

Создано: 25.11.2025 в 15:03

Обновлено: 05.12.2025 в 16:05

**Калининградская область, Калининград,
улица Еловая Аллея**

6 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Еловая Аллея

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Еловая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

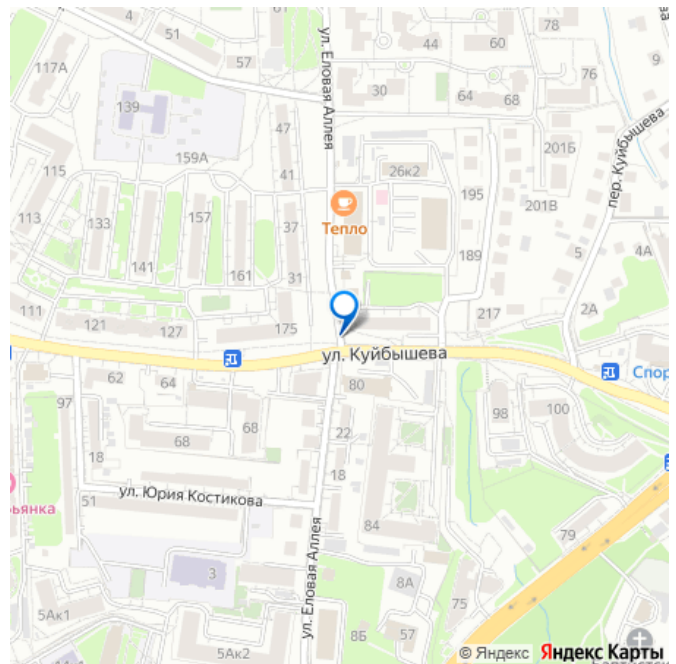
лоджия

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286882285>

Зарина Прокопович, Риелт Комфорт
79114825281

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

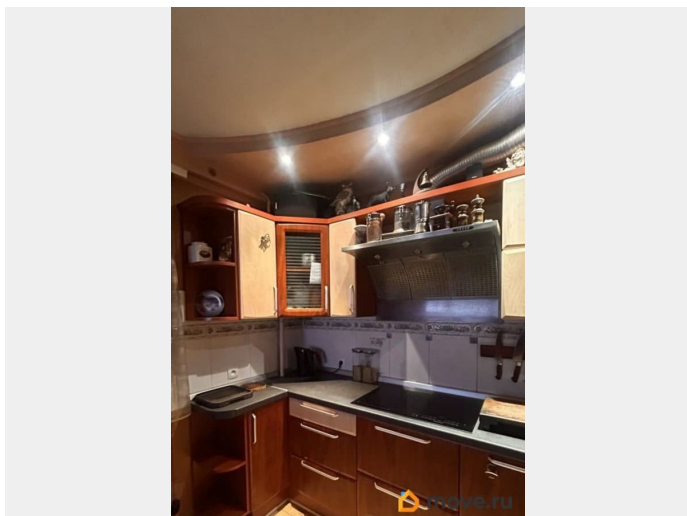
да

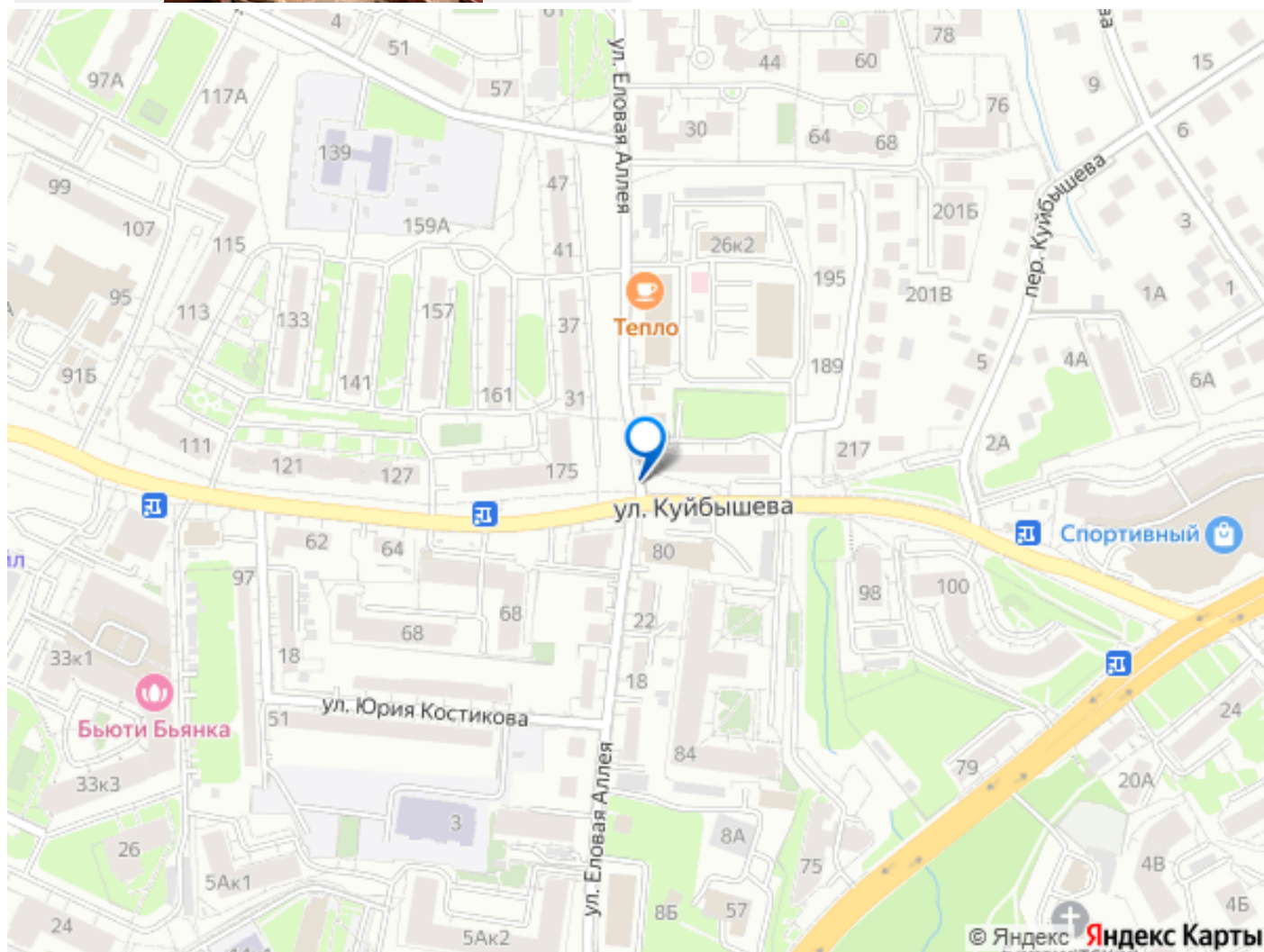
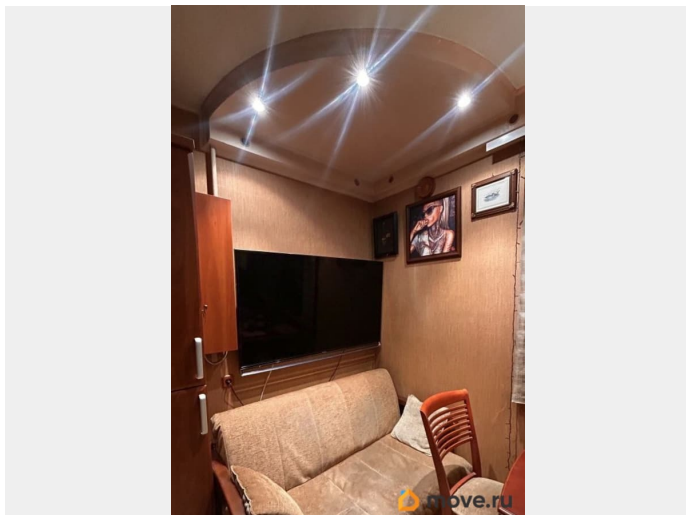
возможна ипотека

Описание

Арт. 126592370 Продается СРОЧНО 1 комнатная квартира Адрес : г. Калининград, ул. Еловая аллея 82 ПОДХОДИТ В ИПОТЕКУ 1 СОБСТВЕННИК ПРЕКРАСНО РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА САНУЗЕЛ И ЛОДЖИЯ ОСНАЩЕНА ТЕПЛЫМИ ПОЛАМИ КВАРТИРА НАХОДИТСЯ В ТИХОМ РАЙОНЕ ВСТРОЕННЫЕ КАМЕРЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ С ТЕХНИКОЙ И МЕБЕЛЬЮ Площадь 1 комнатной квартиры - 50,7м2 - спальня 21,4м2 - с/у совмещенный - газ отопление Лоджия оснащена теплыми полами 5,7м2 ИНФРАСТРУКТУРА: - Продуктовые магазины и аптеки в шаговой доступности - До центра 15 минут на машине - Новейшая Школа 58 в 10 минутах езды на машине - хорошо развита транспортная инфраструктура: электрички и автобусы УНИКАЛЬНЫЙ МОМЕНТ: За счет застекленной лоджии с теплыми полами 5,7м2 к общему метражу квартиры прибавляется +5,7м2. Так из 30 м2 получается 56,4м2! О СДЕЛКЕ:-- Гарантия юридической чистоты. -- Возможна ипотека. ПОЧЕМУ МЫ? Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного

окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. ЗВОНИТЕ, ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ!





Move.ru - вся недвижимость России