

Создано: 23.10.2024 в 17:45  
Обновлено: 07.12.2025 в 21:41

Калининградская область, Калининград,  
Тихорецкая улица, 22Б

5 590 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
22Б

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

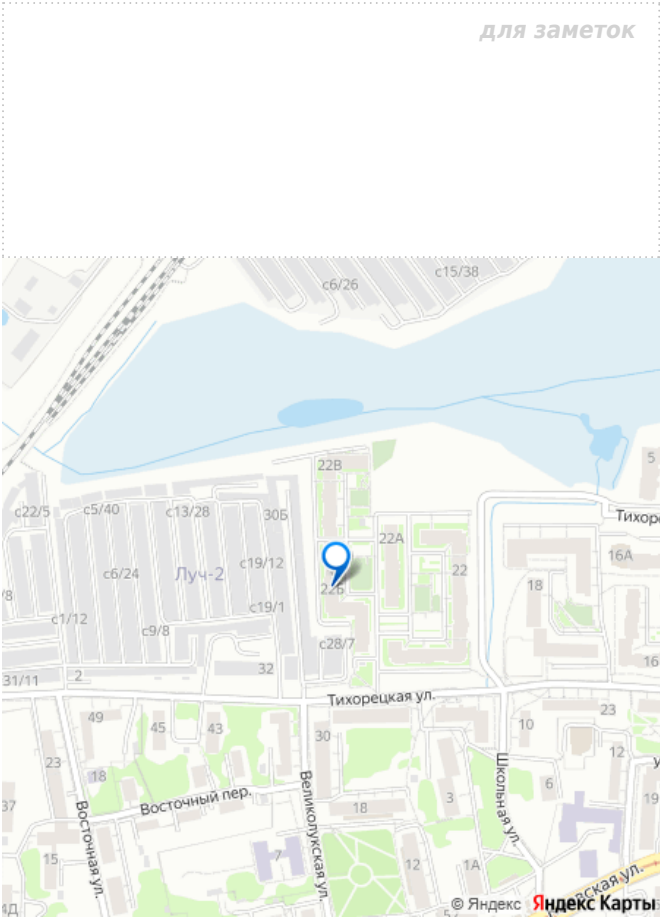
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1288366. Направление путевки  
Вы можете определить самостоятельно.  
Подробнее узнавайте у своего агента или в  
офисах «Авеню-Риэлт Владис». Супер  
просторная квартира с  
европланировкой!!!!Звоните, не откладывая  
просмотр. Вашему вниманию предлагается  
новая большая квартира на улице  
Тихорецкая 22 б (ориентир - улицы  
Судостроительная. Киевская, Батальная,  
Дарвина). Два взрослых собственника. Никто  
не прописан. Обременений нет. Полная сумма  
в ДКП. Итак, дом 2022 года постройки.  
Качественно утеплен. Квартира расположена  
на 6 этаже. ОБЩАЯ площадь с застекленной  
лоджией 51,3 м.кв!!! Автономное отопление  
от двухконтурного котла. Качественный  
серый ключ. Большая спальная комната  
правильной формы 17.3 м2 Просторная кухня  
15 м2, с выходом на лоджию с панорамным  
остеклением Прихожая площадью 9 м2 с

возможностью комфортно обустроить шкаф купе. Ванная комната совмещенного типа 5,1 м2 Застекленная лоджия 5 м2. Окна выходят на разные стороны!! Во дворе имеются современные спортивные и детские площадки, а также магазины различного профиля. Удобное расположение дома-десять минут до центра города. Рядом Южный вокзал, Почта России, парк отдыха Южный, АЗС Луккойл, школа 46, детский сад, остановка общественного транспорта, рынок Балтийский, сквер Киевский, РЦ Кинолэнд. Звоните, организуем просмотр в удобное время! Полное и безопасное сопровождение сделки. При покупке квартиры- подарок : профессиональная экскурсия на Куршскую косу!

