

Создано: 06.02.2026 в 03:07

Обновлено: 12.02.2026 в 04:00

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288968265>

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**10 023 300 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

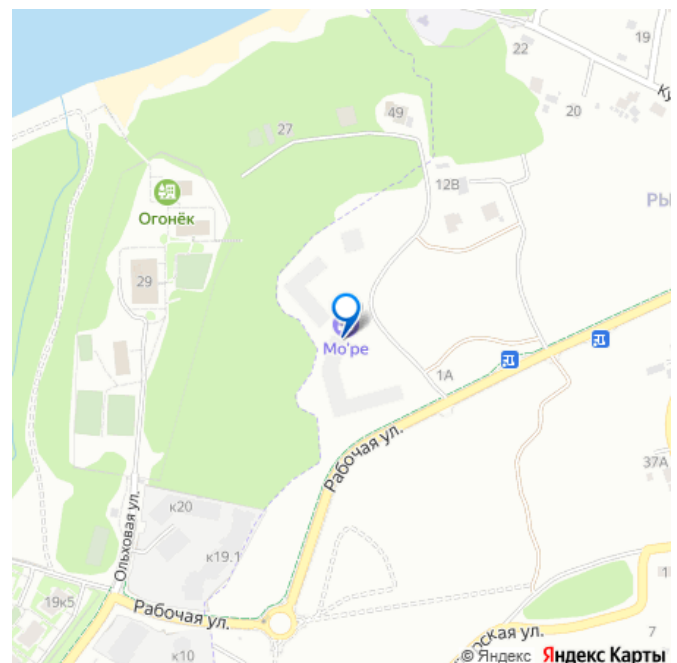
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «МОРЕ» в Пионерском – это уникальный жилой комплекс с панорамным видом на Балтийское море! Квартира №157 в доме №1.1. Выдача ключей уже в 2026 году.  
Способы покупки: наличный расчет + честная



скидка, рассрочка платежа без %, семейная от 2,2% и другие виды ипотеки.

Инвестируйте сейчас в курортную недвижимость с высокой окупаемостью от посуточной сдачи.? Комплекс расположен в поселке Рыбное в 2 городах-курортах Светлогорск и Пионерский, с прямым доступом к их инфраструктуре: набережная у Тихого озера (6 км пеших маршрутов), Театр эстрады, «Аква Спа» с круглогодичным бассейном, променад протяженностью 120 км. Береговая линия Калининградской области — одна из самых протяженных, всего 120 м до супермаркета, 200 м до моря. Панорамный лифт на 120 м над уровнем моря с рестораном и видом на Балтику — визитная карточка Светлогорска с прусской архитектурой.? Характеристики комплекса.

Масштабный проект. Генплан включает благоустроенную территорию, детские и спортивные площадки, зоны отдыха, безопасные лифты. Современные технологии строительства от надежного застройщика.

Доступны 1-, 2-, 3-комнатные квартиры с балконами/лоджиями и видом на море.

Основные преимущества: - Вентилируемые навесные фасады; - Стеклопанельное ограждение балконов; - Благоустройство со сложным рельефом; - Автономное отопление; -

Современные эргономичные планировки; -

Кладовые в подвале каждого дома для хранения спортивного инвентаря; -

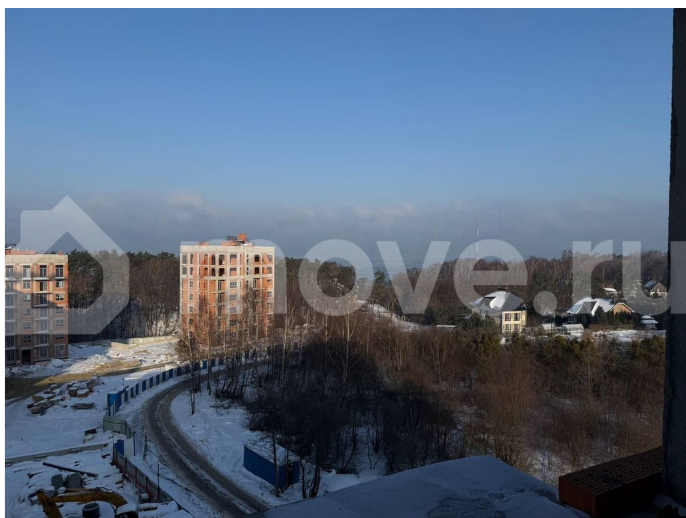
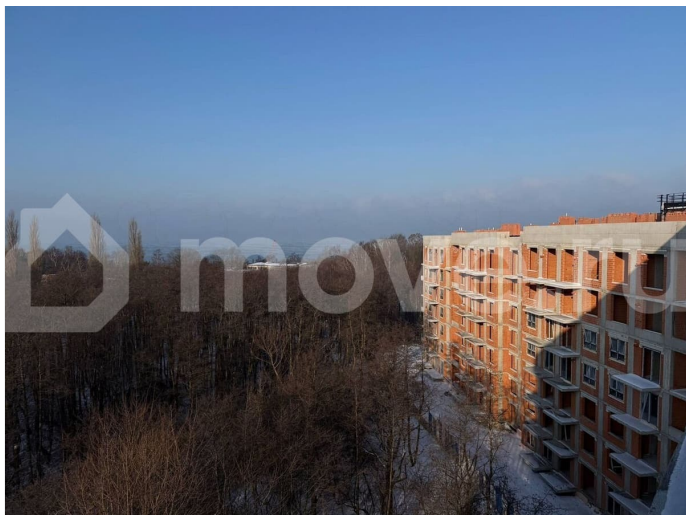
Огороженная территория земельного участка; - Умные домофоны, система

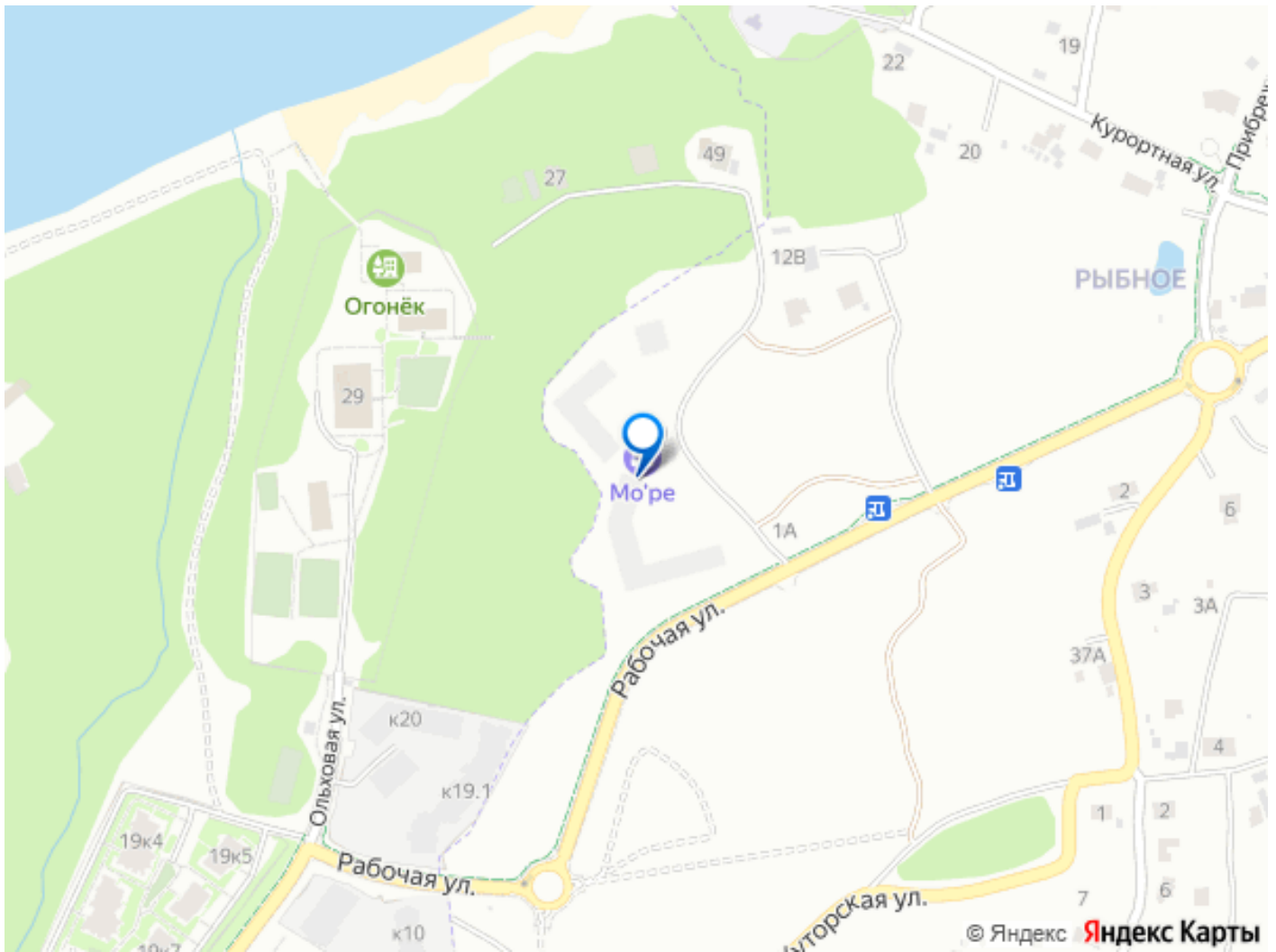
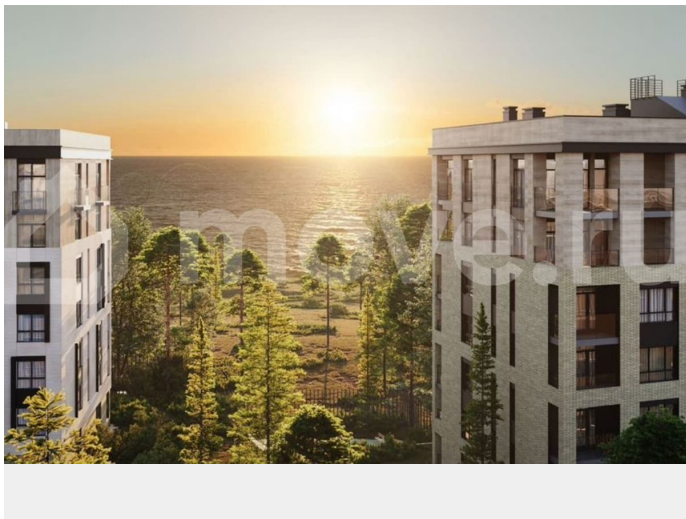
видеонаблюдения, управление калитками и шлагбаумами со смартфона. Почему именно сейчас? - Последние свободные видовые

квартиры. - Рост цен 15-20% к сдаче (аналитика рынка). - Бонус: бесплатный

трансфер на просмотр, расчет ипотеки за 5 мин. - Скидка при 100% оплате. - ИТ-ипотека

до 31.05.2027. - Материнский капитал: для семей с ребенком до 6 лет, двумя детьми или ребенком-инвалидом. Рассчитаем вашу сделку под ключ! Заведем ипотеку за 5 минут. Звоните для просмотра планировок, шахматного выбора квартир и экскурсии по объекту. Не упустите шанс на свою квартиру у моря!





Move.ru - вся недвижимость России