

Создано: 21.04.2025 в 20:47

Обновлено: 08.12.2025 в 15:06

Калининградская область, Калининград,
улица Лейтенанта Яналова, ГП1

20 094 368 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта
Яналова, ГП1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Яналова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

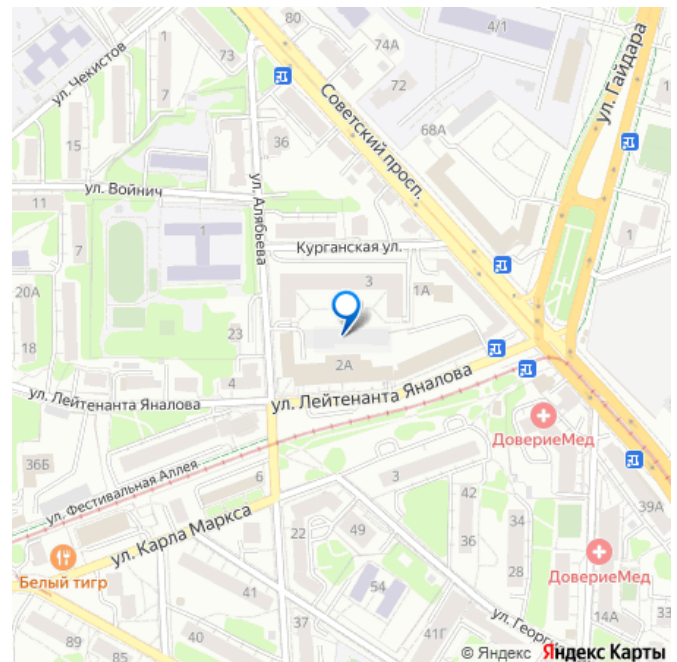
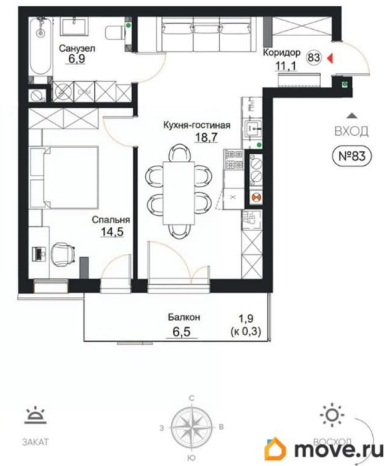
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281453188>

К8 Комплексный девелопмент, К8 Комплексный девелопмент 79662678513

для заметок



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

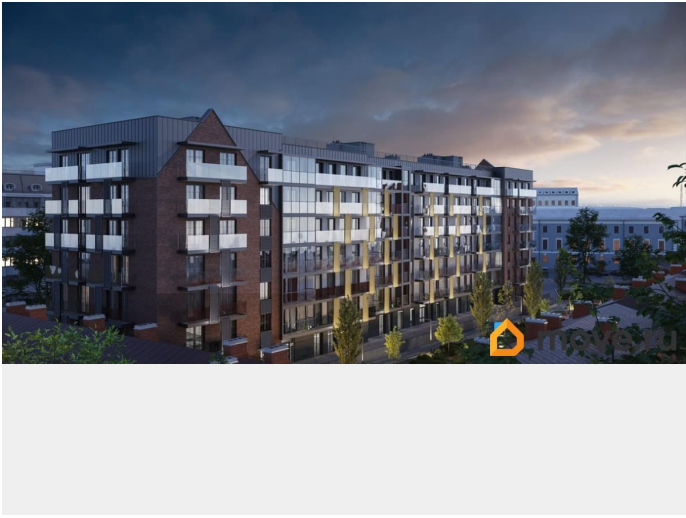
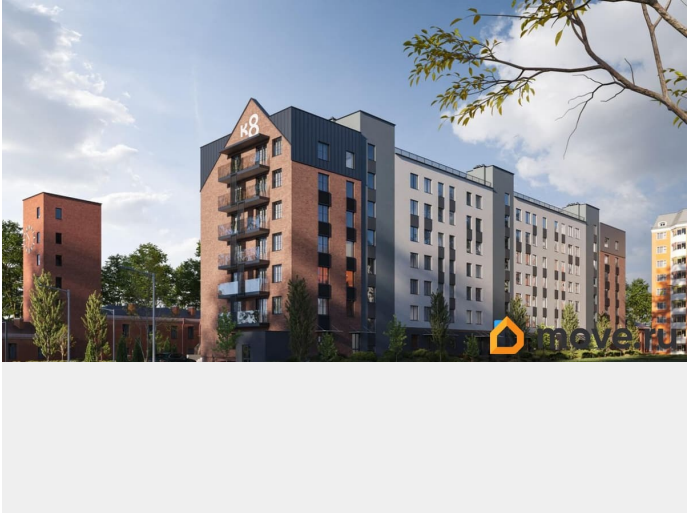
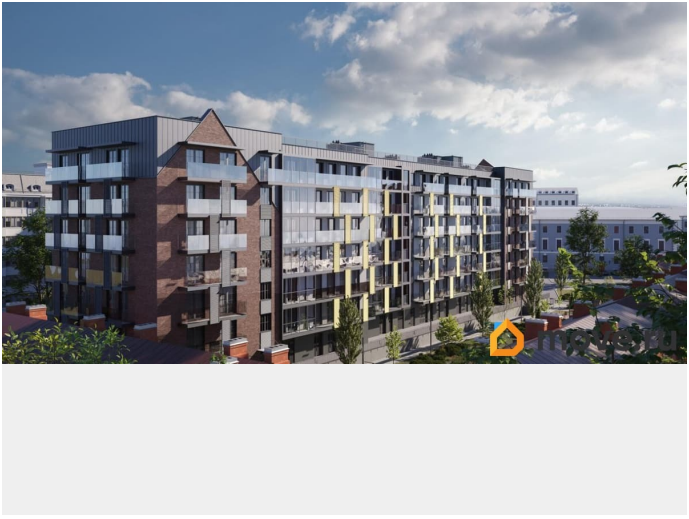
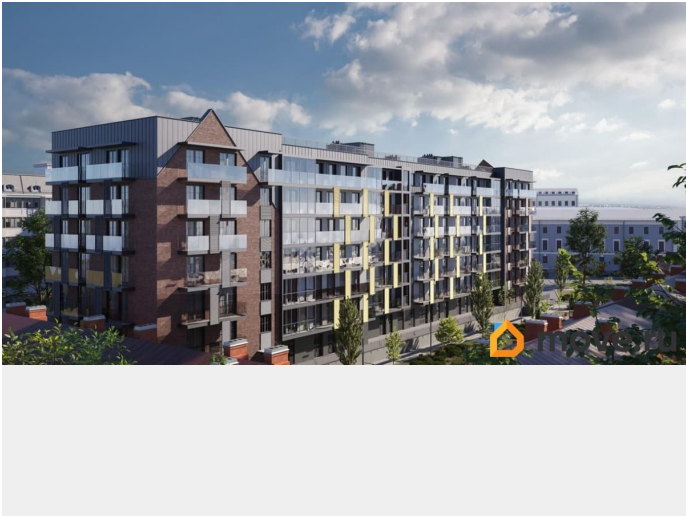
1 квартал 2029 г.

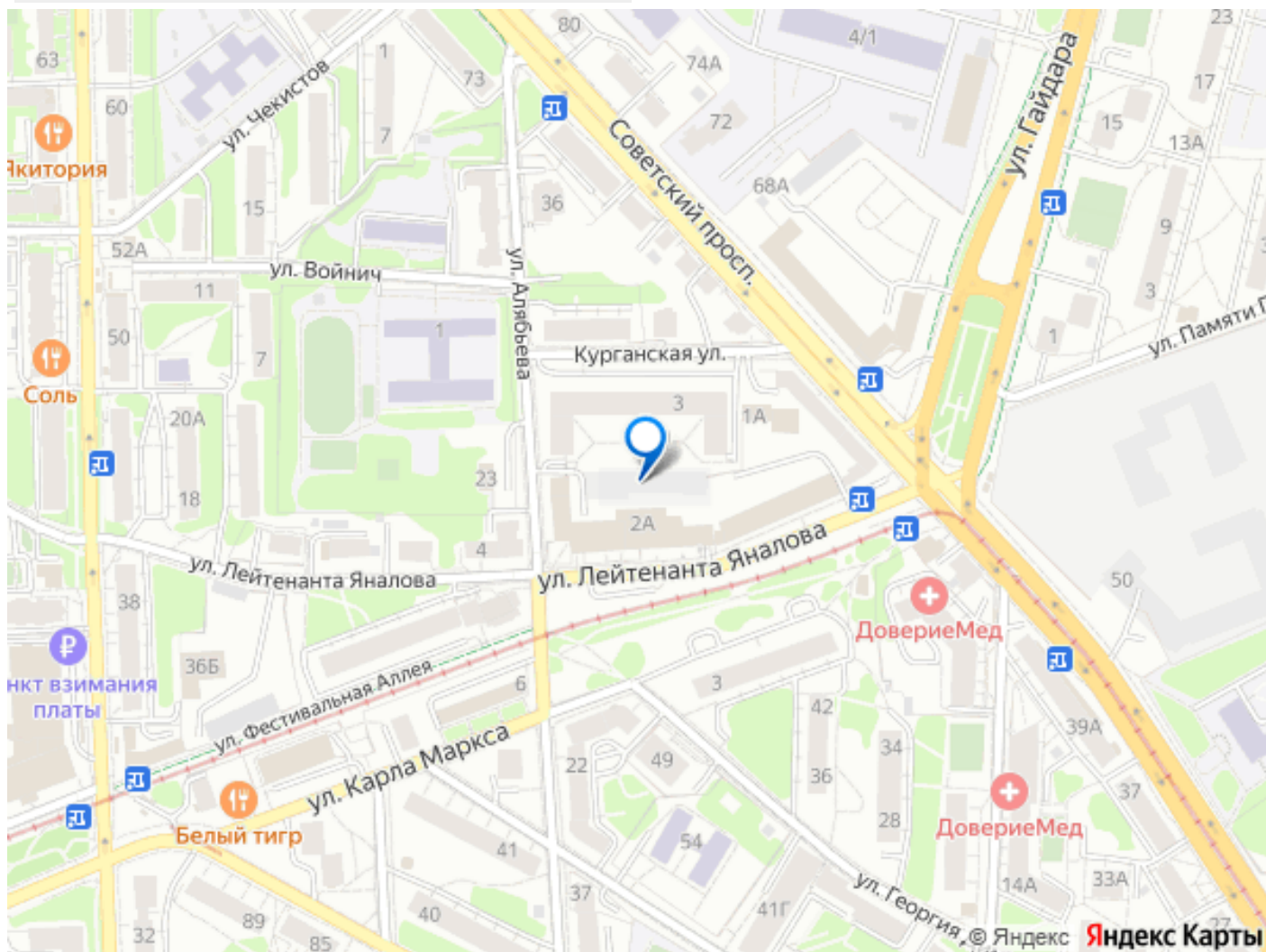
лифт

Описание

При 100% оплате за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также при рассрочке в зависимости от размера первоначального взноса и срока предоставляется СКИДКА! «Дом на Яналова» это не просто недвижимость, а инвестиция в комфортную и безопасную жизнь в престижном районе города с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ • Клубный дом (84 квартиры) • Монолитно-каркасная технология строительства • Подземный паркинг на 48 машино-мест • И еще 16 машино-мест во дворе ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ: • Звукоизоляция до 55 дБ (как в 5-звездочных отелях) • Индивидуальное кондиционирование • Дополнительная фильтрация воды • Система ионизации воздуха ЛОКАЦИЯ: • Престижный район города • 35 минут до моря на автомобиле • Развитая инфраструктура • Зеленый двор КОМФОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ • Дизайнерская отделка холлов и лестничных маршей • Отделка квартир White Box • Поддержание микроклимата • Бесшумные лифты • Эксплуатируемая кровля с зонами отдыха • Собственная сервисная компания БЕЗОПАСНОСТЬ: • Охраняемая территория • Закрытый двор • Умные системы доступа

ООО «Специализированный застройщик
«СпецСтрой»





Move.ru - вся недвижимость России