

Создано: 04.09.2025 в 15:32

Обновлено: 10.12.2025 в 13:47

**Калининградская область, Калининград,
Вагоностроительная улица, 3А**

10 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград,

Вагоностроительная улица, 3А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Вагоностроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

17.7 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

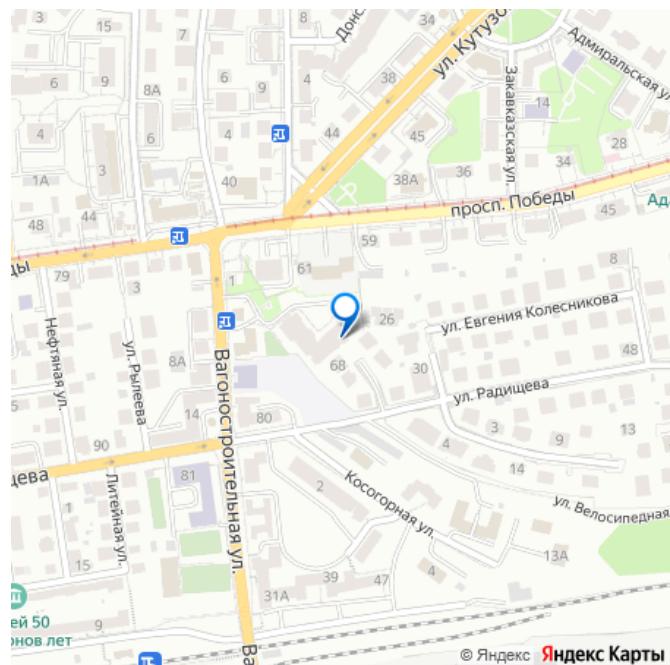
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284719>
747

**Екатерина Чернышова, MoRe
Калининград**

79814715997

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

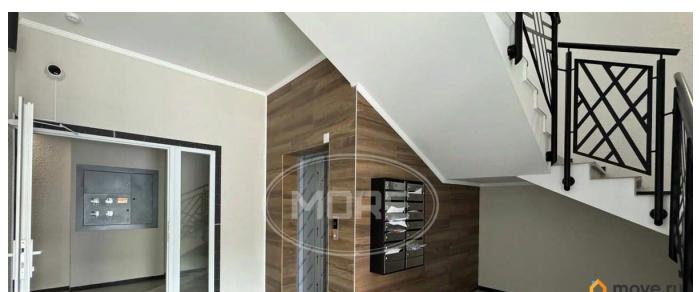
Код объекта: 1765265. Предлагаю к продаже 1 комнатную квартиру (евродвушка) на 2 этаже 4 этажного дома в ЖК Дом Гламура и Жадности общей площадью 53 кв. м. в доме комфорт - класса в самом престижном районе города Амалиенау, утопающем в зелени!

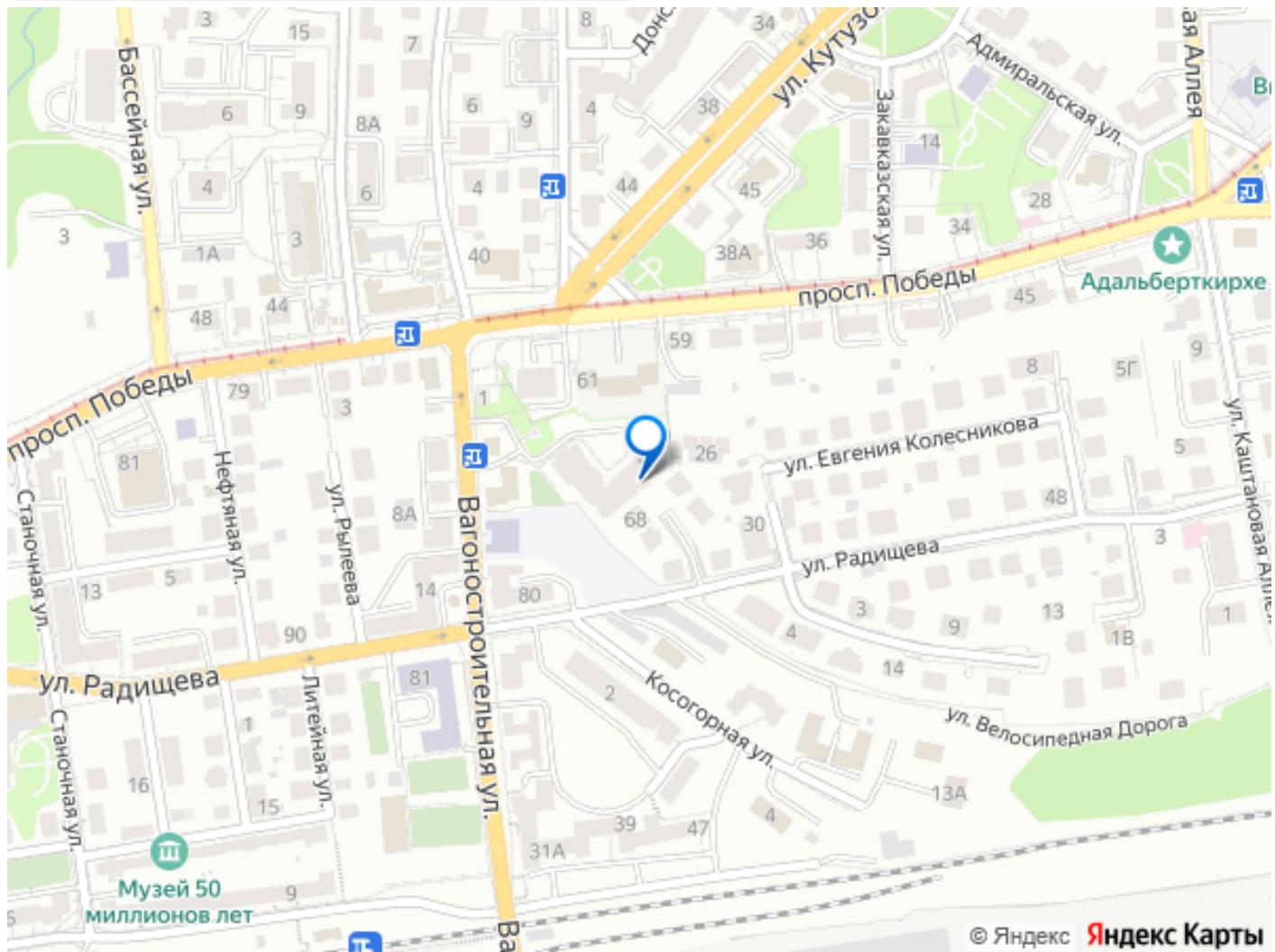
Квартира в сером ключе, с АВТОНОМНЫМ отоплением, соответственно низкие коммунальные платежи, благодаря большой квадратуре можно переделать в 2 комнатную. Кухня гостиная 17,9 кв. м., комната 18,6 кв. м., коридор 6,0 в. м., совмещенный санузел 5,5 кв. м., лоджия с панорамным остеклением 5,20 кв. м, из кухни гостиной и комнаты выходы на лоджию.

Теплые полы: коридор, санузел, кухня. У дома огороженная придомовая ухоженная территория, проезд через откатные ворота,

двор оснащен детской площадкой.

Инфраструктура: в 100 метрах продуктовый магазин, супермаркет Пятерочка, продуктовый магазин Королек, школа 14, детский сад, аптека Здравсити, в 10 минутах ходьбы озеро Поплавок с красивой территорией для прогулок и множеством кафе, ресторанов, Центральный Парк. Пиши! Звони! Юридическое сопровождение сделки под ключ!





Move.ru - вся недвижимость России