

Создано: 13.02.2026 в 03:13

Обновлено: 17.02.2026 в 03:10

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289746>

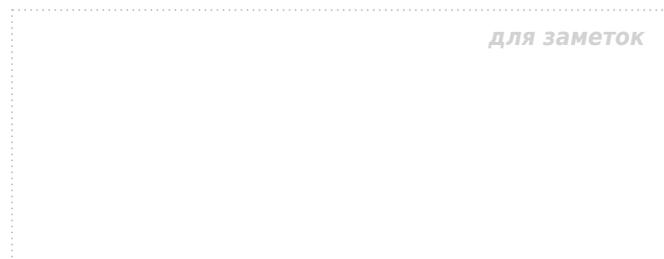
267

Отдел продаж, Риелтор
89251234567

Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.
Гагарина, стр. 1

34 924 500 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1



Улица

[улица Гагарина](#)



Квартира

Количество комнат

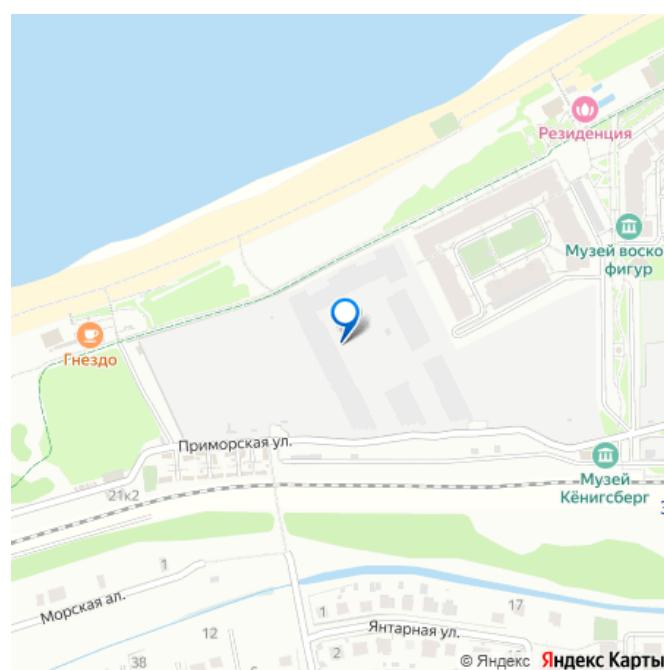
1

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ !!! РОСКОШНАЯ
КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ!!! УСПЕЙТЕ

КУПИТЬ ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ НА ПЕРВОЙ
ЛИНИИ БАЛТИЙСКОГО МОРЯ! ДОРОГО!!!
БУДЕТ ЕЩЁ ДОРОЖЕ!!! КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР
ОГРАНИЧЕНО!!! УРОВЕНЬ ОТ КОМФОРТА ДО
БИЗНЕС-КЛАССА! ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ
КАПИТАЛИЗАЦИИ!!! Предлагается к продаже
роскошная 1-комнатная квартира № 184, С
БОКОВЫМ ПОТРЯСАЮЩИМ ВИДОМ НА МОРЕ,
ОКНА НА ПЛЯЖ, секция 5, этаж 2, цена от
застройщика без дополнительных комиссий и
процентов. Надёжность и безопасность
сделки гарантированы! СДАЧА 4 КВАРТАЛ
2027 ГОДА. Да..сдача только в 4 квартале
2027 года...-- зато; - вы платите
сегодняшними ценами! -- ещё есть
возможность выбрать идеальную
планировку! - уже сейчас бронируем WOW-
вид! - успеете подготовиться к переезду! Не
упустите возможность стать владельцем
универсальной квартиры мечты на берегу
Балтийского моря—такие предложения
редкость в Калининградской области.

Квартира подходит под все виды
взаиморасчётов. Ипотека 6%. При встрече
возможно обсуждение беспроцентной
рассрочки! Жилой квартал премиум-класса
является надежным инвестиционным
проектом с ростом доходности от 28% в
год. Посуточная аренда от 18000-30000? в
сутки, в зависимости от времени года.

Уникальная природа, ухоженные песчаные
пляжи, европейские улочки и прекрасная
архитектура-идеальный прибрежный отдых.
Развитая инфраструктура, качественный
сервис и транспортная доступность-штрихи
этой яркой картины, созданной специально
для того, чтобы быть счастливыми. Всего за
10 минут от комплекса вы попадёте на
живописные дюны Куршской косы. Густые
сосновые леса, пресный Куршской залив и
солёное Балтийское море-неповторимая

природа национального парка. Множество животных, вековые сосны и чистейший воздух! « Морская Лагуна » входит в жилой квартал « Резиденция у моря ». Находясь на первой береговой линии Балтийского моря, ЖК «Резиденция у моря» является доминантой прибрежного пространства прекрасного города-курорта федерального значения Зеленоградска. Архитекторы воплотили в жизнь самые современные и оригинальные задумки. Территория комплекса обширная, зелёная, тихая и комфортная, практически закрытая для движения любого транспорта, что превращает аллеи и дорожки комплекса в излюбленное, безопасное место отдыха резидентов и гостей. Преимущества ЖК « Морская Лагуна »: ? Собственный пляж. ? Подземный паркинг. ? Высокий уровень безопасности. ? Энергоэффективность и шумоизоляция. Потолки 3.20м. ? Собственная Управляющая Компания и Консьерж-служба Booking Smart. ? Благоустроенная территория, развитая инфраструктура. ? Квартиры с видом на море и пляж! ? Современные детские площадки для разного возраста, и зоны крос-фита. ? Дизайнерский ремонт. Для удобства покупателей часть квартир продаётся с готовым дизайнерским ремонтом в различных стилевых решениях. Также во всех домах предполагается решение по ремонту под ключ в соответствии с вашим выбором в стиле: классика, лофт, гарден, модерн. В скором времени на территории комплекса появится; фитнес центр, поликлиника, частный детский сад и школа, Резиденция Деда Мороза, детский аква-парк под открытым небом, SPA-комплексы, собственный маяк с музеем и рестораном, и это лишь часть проектов!!! Ну как Вам?.....

Нравится?... ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ
ТЕКСТ?...А КТО ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА СВОЁМ
БАЛКОНЕ!!! Звоните....Расскажу все об этом
уникальном, волшебном месте, о доме,
актуальных квартирах, планировках, отвечу
на все ваши вопросы. Помогу подобрать
лучший вариант исходя из ваших пожеланий.

Генеральный партнёр застройщика
предлагает своим клиентам специальные
условия приобретения квартир в рамках
программ ипотечного кредитования от
ведущих банков партнёров. Возможна
помощь ипотечного брокера в одобрении
ипотеки любой сложности, комбо-ипотека, а
также полное юридическое сопровождение
сделки. Дистанционное бронирование и
оформление. Квартира подходит под все
виды взаиморасчётов. Если вы готовы
приобрести квартиру вашей мечты, в этом
уникальном месте, я готова помочь вам в
осуществлении вашей мечты! Менеджер
отдела продаж АН РИЕЛТ КОМФОРТ.

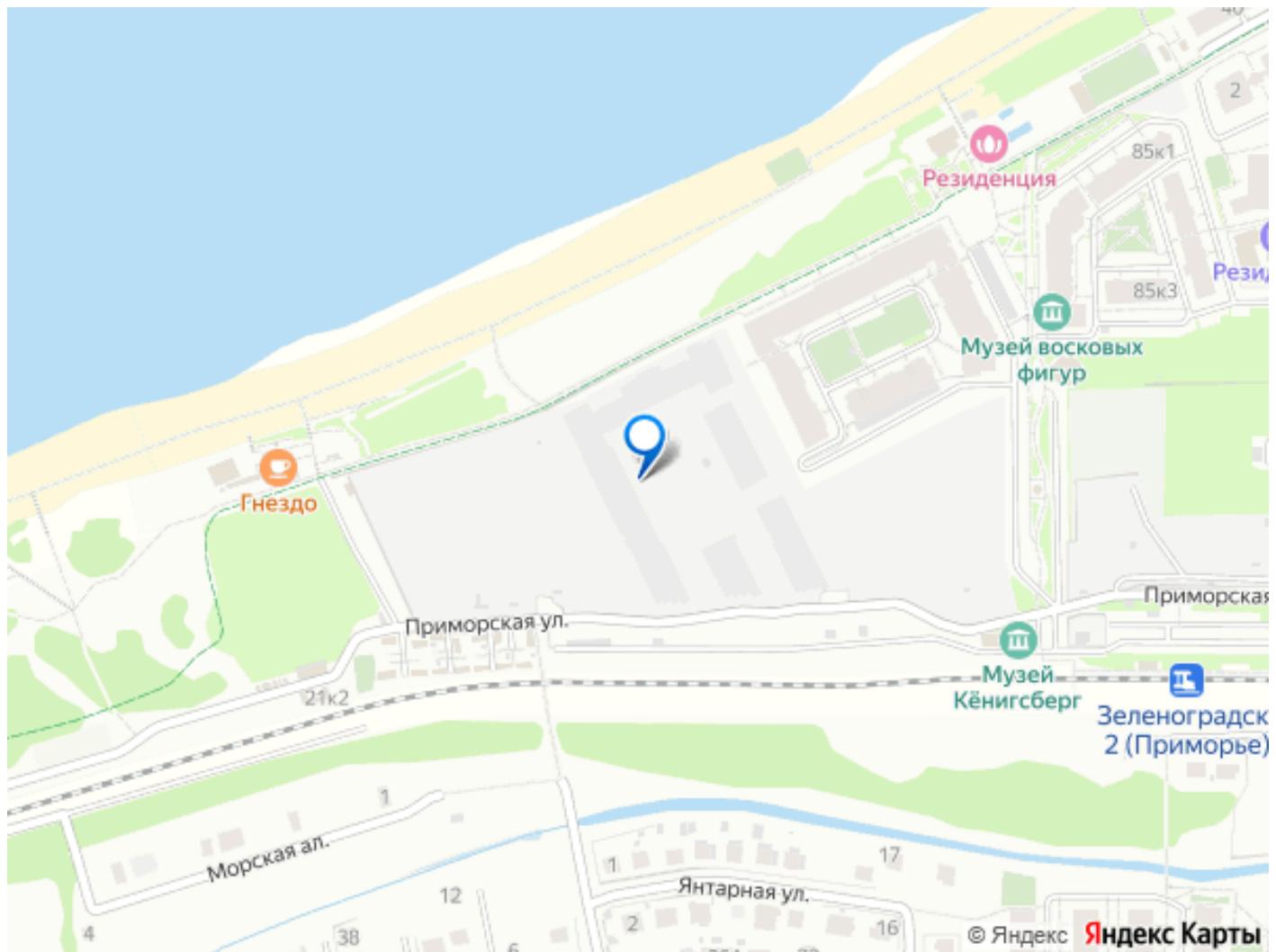


На этаже



184-1K 53.73





Move.ru - вся недвижимость России