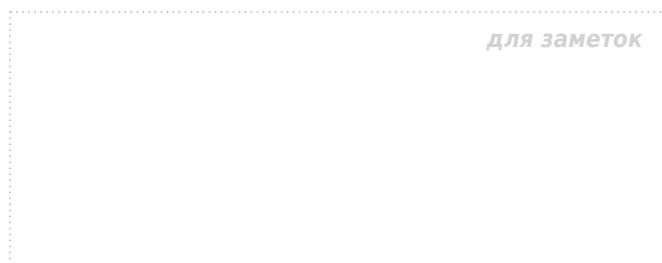


Создано: 13.02.2026 в 03:41

Обновлено: 17.02.2026 в 03:37

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289754492>

Отдел продаж, Риелтор  
**89251234567**



**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Малое Васильково, ул.Васильковая, стр.13**

**7 280 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Малое Васильково, ул.Васильковая, стр.13

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

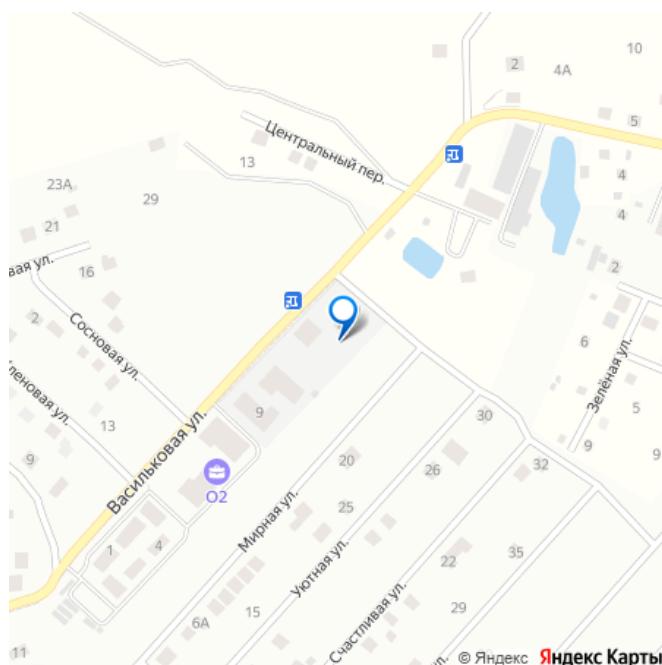
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается квартира №3 в доме №13 ЖК Кислород от застройщика. Семейная ипотека от 3.5%. Беспроцентная рассрочка 0% с первоначальным взносом 30%. Материнский

капитал в качестве первоначального взноса.

Срок сдачи - 2 квартал 2027 года. Жилой

квартал О2 — это идеальное сочетание

городского комфорта и спокойствия

загородной жизни. Здесь вы сможете

наслаждаться уютом и экологически чистой

атмосферой, вдали от городской суеты, при

этом не теряя доступа ко всем необходимым

удобствам и инфраструктуре. Это место, где

ваши мечты о гармоничном и комфортном

жилье становятся реальностью. Жилой

комплекс «О2» оформлен в современном

европейском архитектурном стиле, где

элегантные фасады, плавные линии и ярко

выраженные структурные элементы

формируют стильное и комфортное жилое

пространство. Преимущества комплекса: -

Проектом предусмотрено 20 домов в 4 этажа,

с площадью квартир от 32 до 108 м<sup>2</sup>, все

дома образуют единый жилой комплекс,

гармонично вписанный в природное

окружение. - На территории двора

предусмотрены зоны для отдыха и общения,

детские площадки, а также места для

активного досуга. - Квартиры предлагают

удобные и функциональные планировки.

Помимо квартир в домах также имеются

офисные помещения. - Для хранения крупных

предметов жильцы смогут воспользоваться

специальными складскими помещениями,

расположенными рядом с домами. -

Безопасность: территория комплекса

огорожена, в подъездах и дворах

установлена современная система

видеонаблюдения. - Вода из артезианской

скважины. - Барбекю зона для любого жителя

комплекса. - Идеальное сочетание природы и

инфраструктуры. - Комфортный двор без

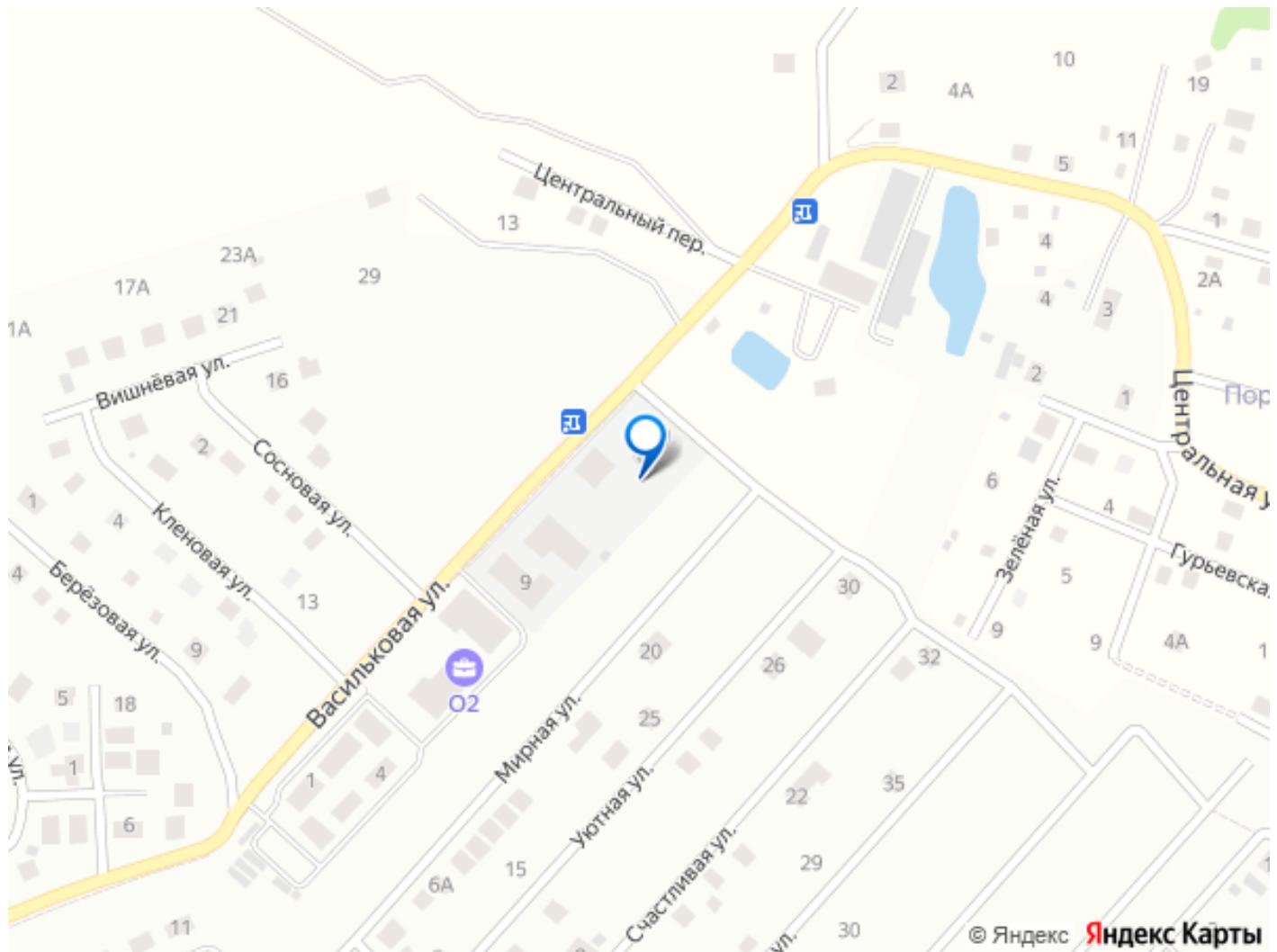
машин. - Индивидуальное газовое отопление

— низкие коммунальные платежи и контроль

за комфортной температурой в доме. -

Качественная строительная отделка, надёжные материалы, тепло- и шумоизоляция. Особенности квартир новой очереди: - Просторные кухни-гостиные: идеальное решение для комфортного времяпрепровождения с семьей. - Две террасы: дополнительное пространство для отдыха и вдохновения. Характеристики квартир: - Высококачественная отделка под «серый ключ». - Использование качественных строительных материалов. - Удобная и продуманная планировка. - Возможность реализовать любые дизайнерские идеи. - Эргономичные зоны для отдыха. Удобное месторасположение: Жилой комплекс «Кислород» расположен всего в 10 минутах от центра Калининграда. Легкий выезд на окружную дорогу обеспечивает быстрый доступ ко всем районам города. В непосредственной близости находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Всё необходимое для комфортной жизни — под рукой, при этом вы сможете наслаждаться тишиной вдали от городской суеты. Звоните немедленно, и мы предложим: - Полный каталог актуальных вариантов квартир, соответствующих вашим предпочтениям и финансовым возможностям. - Гарантированную юридическую поддержку и проверку чистоты документов на протяжении всей процедуры оформления. - Надежность и прозрачность сделки, исключающие риски мошенничества и юридических проблем. - Помогаем оформить ипотеку любого уровня сложности. Менеджер отдела продаж Новостроек Калининграда и области.





Move.ru - вся недвижимость России