

Создано: 25.02.2026 в 03:28

Обновлено: 02.03.2026 в 03:36

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6**

**9 373 050 ₺**

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

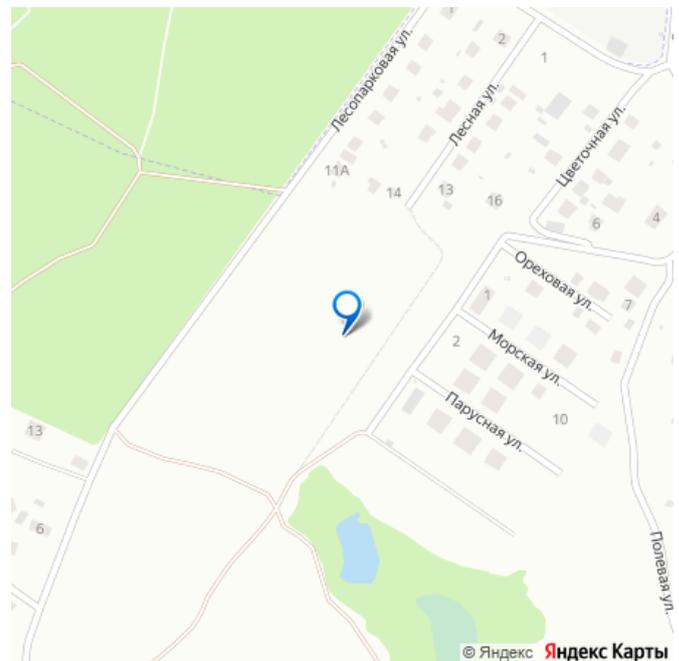
## Описание

Жилой комплекс «Кроны и Волны» — это современный жилой микрорайон из 6-ти 4хэтажных домов. АКЦИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ????. Рассрочка с первоначальным взносом

**Наталья, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



20% (ПВ 20% и далее 4 платежа по 20% с промежутком 8 месяцев со скидкой 5% от базовой цены). ????Траншевая ипотека ( При ПВ 30% платеж 2500р/мес на 2 года, при ПВ 20% - платеж 8000р/мес) ????Рассрочка 50% на 50% ????Семейная, IT и военная ипотека ????При покупке за наличные дополнительные скидки ????Есть квартиры С РЕМОНТОМ от застройщика! Срок рассрочки до ноября 2027 года СРОК СДАЧИ 1 квартал 2028 года ????ЖК «Кроны и Волны» это • Клубные дома с лифтом • Предчистовая отделка • Современный малоэтажный жилой комплекс • Собственное благоустроенное озеро для прогулок • Дизайнерские детские площадки, зоны для спорта и активного отдыха, велодорожки • Помещения для колясок и велосипедов в каждой парадной • Неповторимые лесные пейзажи в непосредственной близости к побережью Балтийского моря • Концепция «Двор без машин» Автономное отопление Надежный застройщик ??????? Квартыры на первых этажах с террасами и палисадниками. На последних, четвёртых этажах разместятся лоты в формате High Flat с трёхметровыми потолками. Их особенностью станет наличие открытых лоджий-террас, с которых резидентам откроется эстетичный вид на кроны расположенного практически на расстоянии вытянутой руки леса и на водную гладь пруда или благоустроенную территорию внутреннего двора с ландшафтным дизайном.. Высота потолков 2,75м, на 4 этаже - 3м.. В шаговой доступности остановка, школа, магазины. Брокер и юрист от застройщика - услуга бесплатна для Вас! Звоните и мы пообдерем Вам лучшие видовые квартиры! Номер дома 6, номер квартиры 8 Номер объекта: #2/611081/22596



## ПЕРВАЯ ОЩУЩЕНИЕ

Первая очередь – это 6 домов по 4 жилых этажа с подвалом. На закрытой территории реализуют концепцию «кадров без машин», разместив все проезды и парковки со стороны входов в подвалы.

Безопасность обеспечит постоянное видеонаблюдение. Просматривать записи с камер будущие новосёлы смогут с помощью мобильного приложения.

Специально для удобства маломобильных людей при входе в подъезды появятся пандусы, а габариты перед лифтами будут широкими и просторными.

В каждом доме оборудуют помещения для хранения велосипедов и велосипеды, доступные только жителям. В одном из зданий также обустроят комнату матери и ребёнка для всех резидентов.



## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс «Кроны и волны» строится в посёлке Горбатовка Зеленоградского района. Находящийся в окружении живописного Светлогорского леса, он станет личным оазисом спокойствия и единения с природой.

10 км

озеро Тихое и парк творчества «Муза»

10 км

до исторической части Светлогорска на машине

20 км

до вокзала «Светлогорск-1», с которого отправляются электрички в направлении Зеленоградска и Калининграда

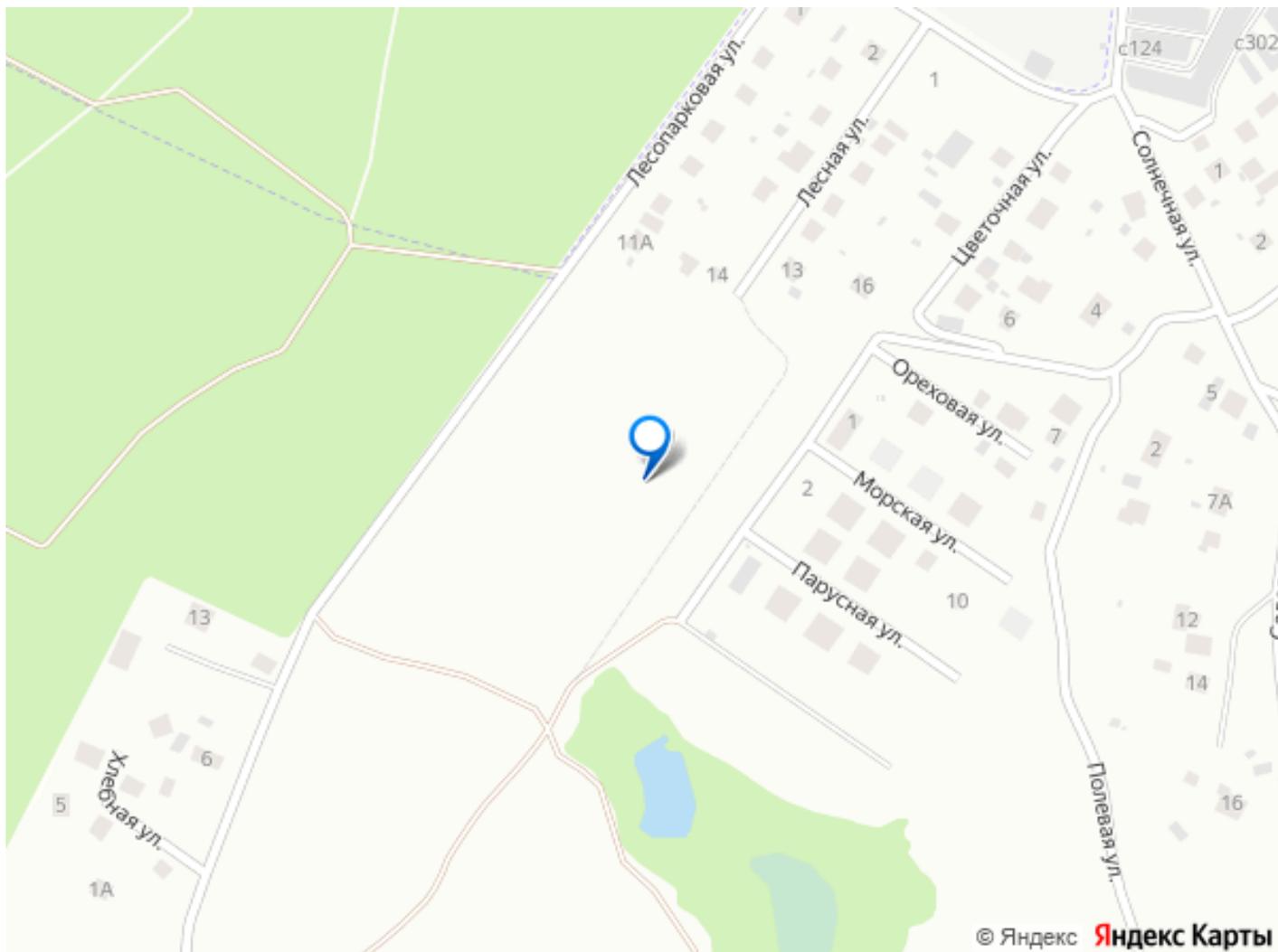
15-20 км

по побережью Балтийского моря

15 км

до исторической части Светлогорска на велосипеде





Move.ru - вся недвижимость России