

🕒 Создано: 29.03.2026 в 03:28

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 04:23

**Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6**

**9 373 050 ₺**

Калининградская область, Светлогорский район,

Светлогорск, ул. Лесопарковая, стр. 6

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

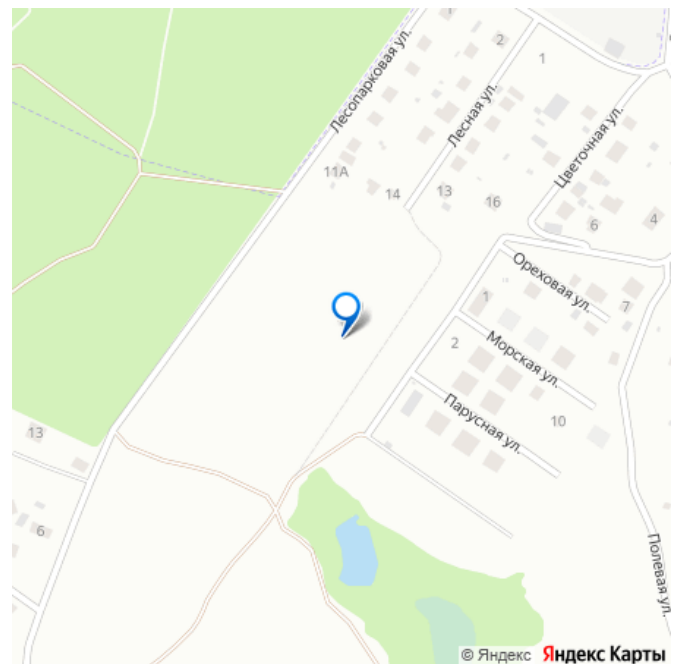
## Описание

Жилой комплекс «Кроны и Волны» — это современный жилой микрорайон из 6-ти 4хэтажных домов. АКЦИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА ????. Рассрочка с первоначальным взносом

**Наталья, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



20% (ПВ 20% и далее 4 платежа по 20% с промежутком 8 месяцев со скидкой 5% от базовой цены). ???Траншевая ипотека ( При ПВ 30% платеж 2500р/мес на 2 года, при ПВ 20% - платеж 8000р/мес) ???Рассрочка 50% на 50% ???Семейная, IT и военная ипотека ???При покупке за наличные дополнительные скидки ???Есть квартиры С РЕМОНТОМ от застройщика! Срок рассрочки до ноября 2027 года СРОК СДАЧИ 1 квартал 2028 года ???ЖК «Кроны и Волны» это • Клубные дома с лифтом • Предчистовая отделка • Современный малоэтажный жилой комплекс • Собственное благоустроенное озеро для прогулок • Дизайнерские детские площадки, зоны для спорта и активного отдыха, велодорожки • Помещения для колясок и велосипедов в каждой парадной • Неповторимые лесные пейзажи в непосредственной близости к побережью Балтийского моря • Концепция «Двор без машин» Автономное отопление Надежный застройщик ?????? Квартыры на первых этажах с террасами и палисадниками. На последних, четвёртых этажах разместятся лоты в формате High Flat с трёхметровыми потолками. Их особенностью станет наличие открытых лоджий-террас, с которых резидентам откроется эстетичный вид на кроны расположенного практически на расстоянии вытянутой руки леса и на водную гладь пруда или благоустроенную территорию внутреннего двора с ландшафтным дизайном.. Высота потолков 2,75м, на 4 этаже - 3м.. В шаговой доступности остановка, школа, магазины. Брокер и юрист от застройщика - услуга бесплатна для Вас! Звоните и мы пообдерем Вам лучшие видовые квартиры! Номер дома 6, номер квартиры 8 Номер объекта: #2/624439/22596



## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилый комплекс «Кроны и волны» строится в посёлке Горбатова Зеленоградского района. Находящийся в окружении живописного Светлогорского леса, он станет личным оазисом спокойствия и единения с природой.

- 10 км до озера Тихое и парк творчества «Муза»
- 10 км до исторической части Светлогорска на машине
- 20 км до вокзала «Светлогорск-1», с которого отправляются электрички в направлении Зеленоградска и Калининграда
- 15-20 км побережье Балтийского моря
- 15 км до исторической части Светлогорска на велосипеде

Детский сад	Кафе, рестораны	Материнский центр
Школа	Фитнес	Аптека
Магазины, супермаркет	Банк	Выезд к морю



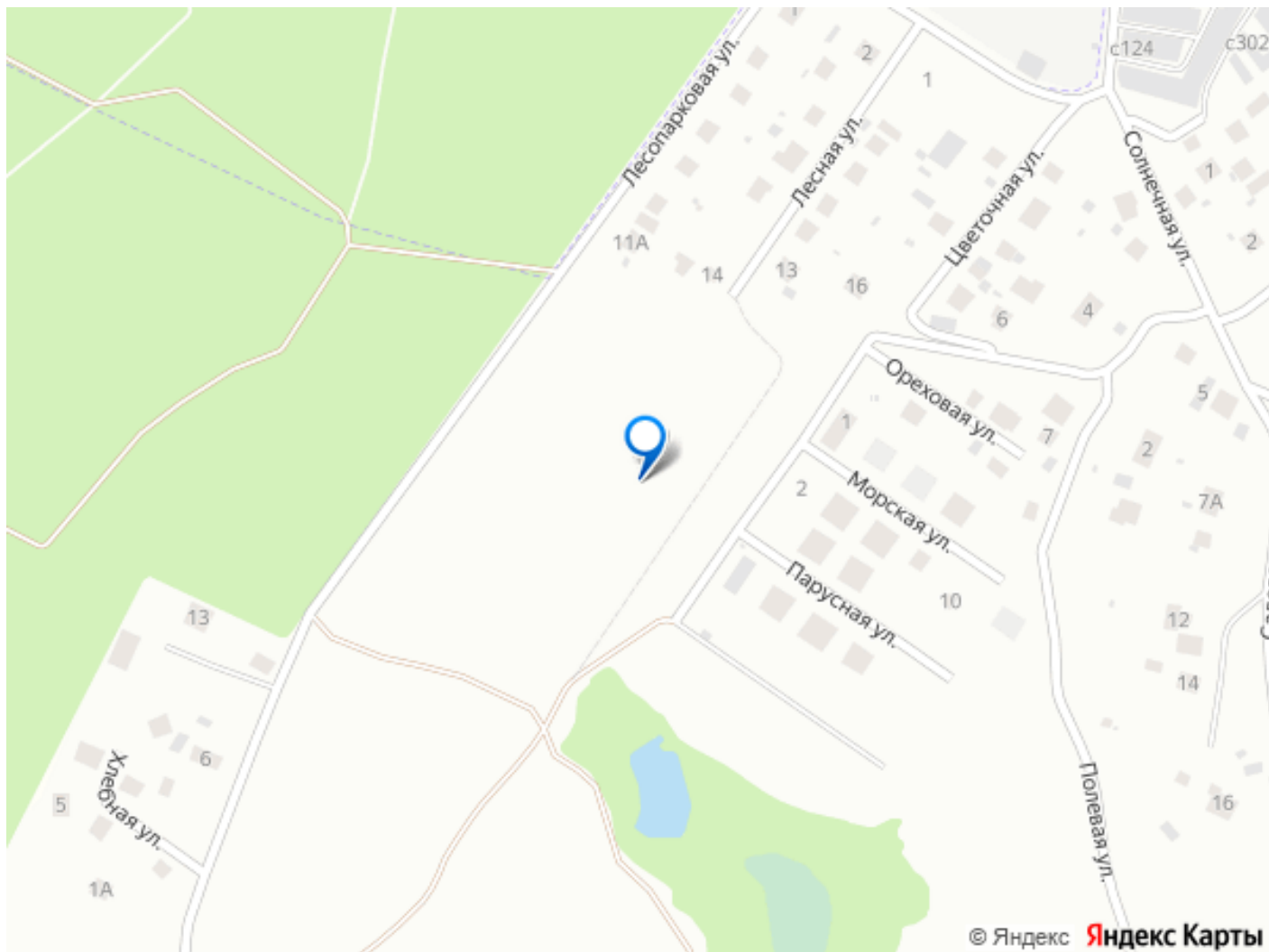
## ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ

Первая очередь – это 6 домов по 4 жилых этажа с подвалом. На закрытой территории реализуют концепцию «двор без машин», разместив все проезды и парковки со стороны входов в подъезды.

Безопасность обеспечит постоянное видеонаблюдение. Просматривать записи с камер будущие новоселы смогут с помощью мобильного приложения.

Специально для удобства маломобильных людей при входе в подъезды появятся плавные подьёмы, а тамбуры перед лифтами будут широкими и просторными.

В каждом доме оборудуют помещения для хранения велосипедов, доступные только жителям. В одном из зданий также обустроят комнату матери и ребенка для всех резидентов.



Move.ru - вся недвижимость России