

🕒 Создано: 07.11.2025 в 16:23

Обновлено: 07.11.2025 в 16:22

**Калининградская область, Калининград,
улица Чернышевского, 26Б**

15 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Чернышевского, 26Б

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.9 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

55.17 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

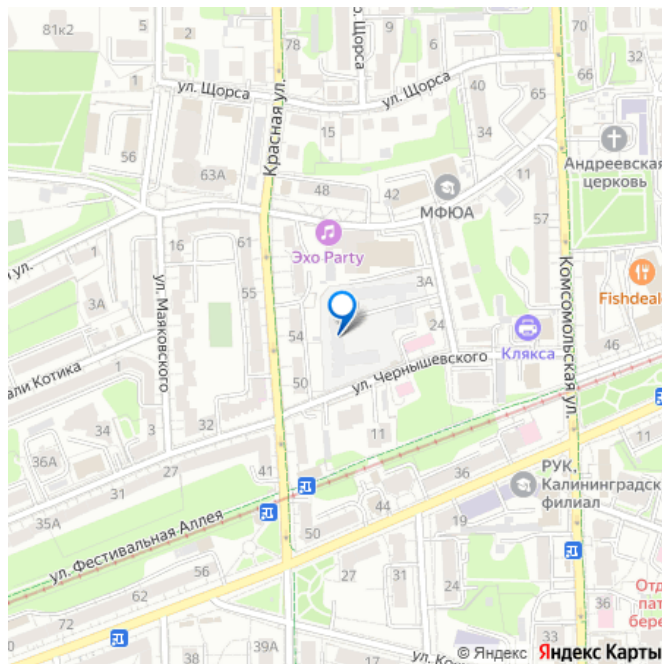
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286405203>

Мечта, Мечта

79114720512

для заметок



Тип балкона	лоджия
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без отделки
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	да

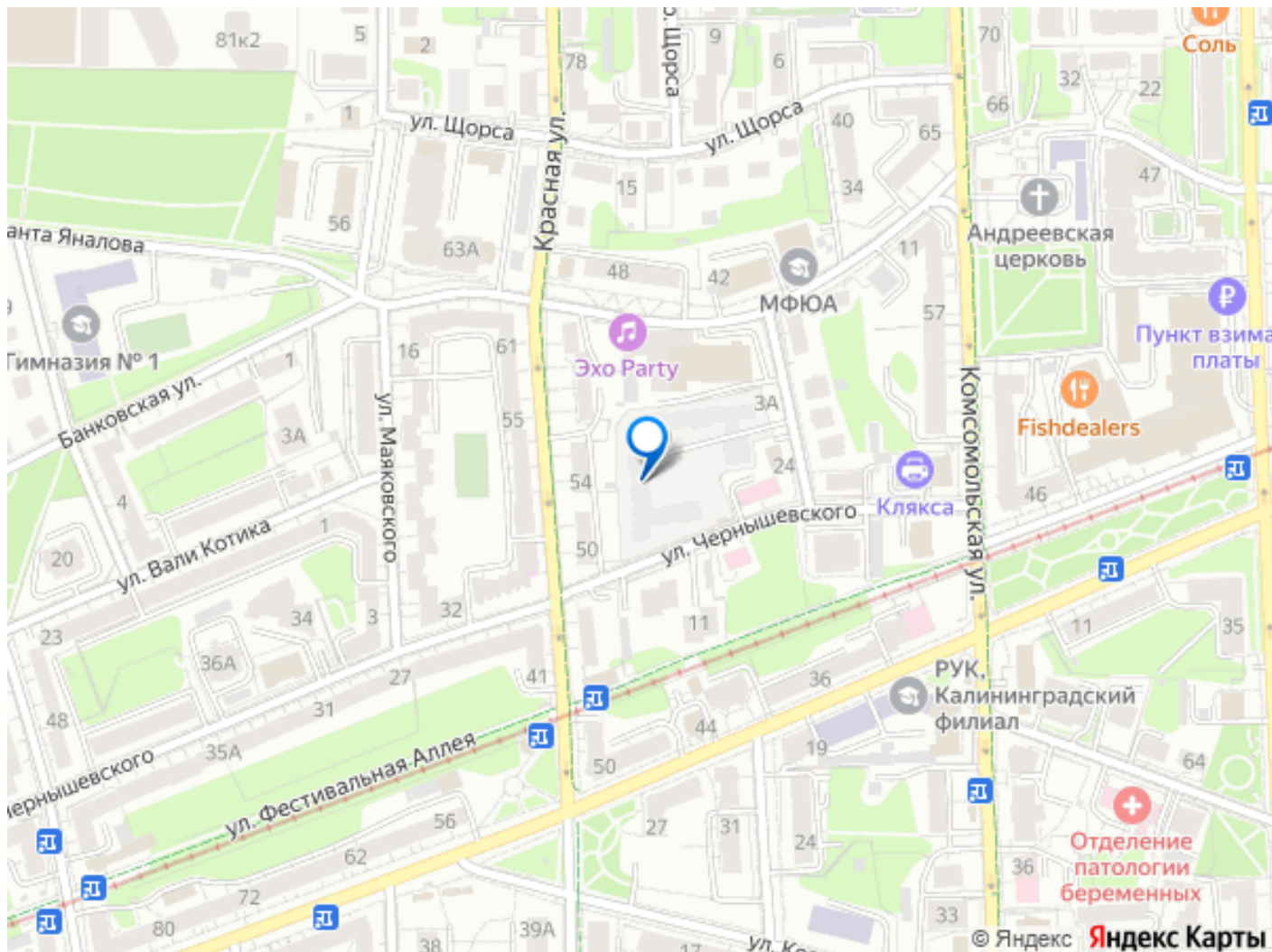
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная квартира в самом центре города, расположенная по адресу улица Чернышевского, дом 26Б. Дом бизнес-класса будет сдан в эксплуатацию в третьем квартале 2026 года. Общая площадь квартиры составляет 55,17 кв.м, включая жилое пространство площадью 20,9 кв.м, функциональную кухню размером 13,15 кв.м и комфортную ванную комнату площадью 5,53 кв.м. К дополнительным преимуществам относятся наличие террасы общей площадью 5,45 кв.м и лоджии размером 2,11 кв.м, а также вместительный холл площадью 8,03 кв.м. Идеально подходит для тех, кто мечтает воплотить собственный дизайн-проект благодаря тому, что квартира предлагается в состоянии «серого ключа», позволяющем создать уникальное интерьерное решение, соответствующее индивидуальным предпочтениям будущих владельцев. Здание выполнено из кирпича,

обеспечивая высокую степень звукоизоляции и теплоизоляции. Расположение на первом этаже позволяет удобно организовать пространство, избегая шума лифтов и лестниц. Цена квартиры 15 900 000 рублей. Дом Писателя - премиальный жилой дом в исторической части Центрального района Калининграда. Для дополнительной информации обращайтесь удобным способом связи.





Move.ru - вся недвижимость России