

Создано: 13.12.2025 в 16:21

Обновлено: 15.12.2025 в 16:04

Калининградская область, Калининград,  
улица Миргородская, 2

**8 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

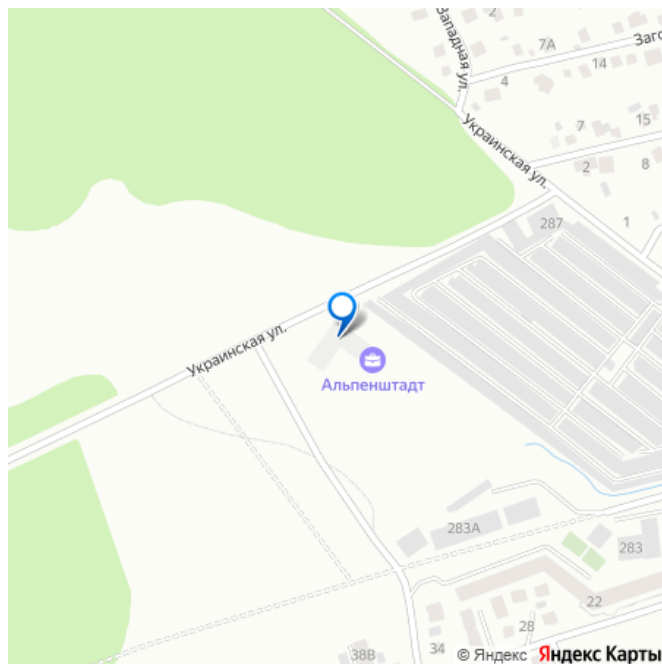
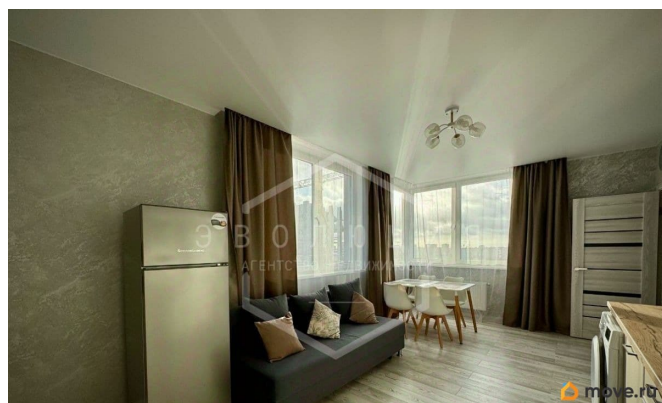
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287395335>

Алина Делендик, ЭВОЛЮЦИЯ

**79814544752**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже однокомнатную квартиру с ремонтом и мебелью современном ЖК Альпенштадте! Это не просто квадратные метры - это ваша личная высота - одиннадцатый этаж из двенадцати! Каждое утро вас будет будить не будильник, а мягкий солнечный свет из окон, смотрящих на восток. Вы будете пить кофе, наблюдая, как двор просыпается у вас под ногами. Здесь идеально все: - Простор там, где он нужен: большая кухня-гостиная 21,9 кв.м. — для ваших кулинарных экспериментов, дружеских посиделок и тихих вечеров. - Уют там, где он важен: светлая и просторная спальня 15,4 кв.м., которая станет надежным убежищем после насыщенного и активного дня. Свобода в деталях: авторский современный ремонт — вам останется только разместить свои книги, тапочки и любимый плед. - Комфорт как норма: два бесшумных лифта, новая детская площадка во дворе и энергия нового, перспективного района за окном. Пусть сейчас строится другой корпус. Пройдет время и этот район заиграет новыми, современными и перспективными красками! ЖК Альпенштадт - всё только начинается! Приобретая эту квартиру, у вас есть шанс начать жизнь с чистого листа, где уже всё за вас продумали - новый ремонт,

мебель и техника. Никаких дополнительных вложений! Ваша новая история начинается на одиннадцатом этаже ;) Звоните сейчас! Договоримся о просмотре! Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области. Офис в центре города по адресу: г. Калининград, ул. Фрунзе, 6В, офис 807. Номер объекта: #1/548918/23538

