

Создано: 21.11.2025 в 14:53

Обновлено: 04.12.2025 в 18:26

**Калининградская область, Калининград,  
улица Миргородская, 2**

**6 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица  
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

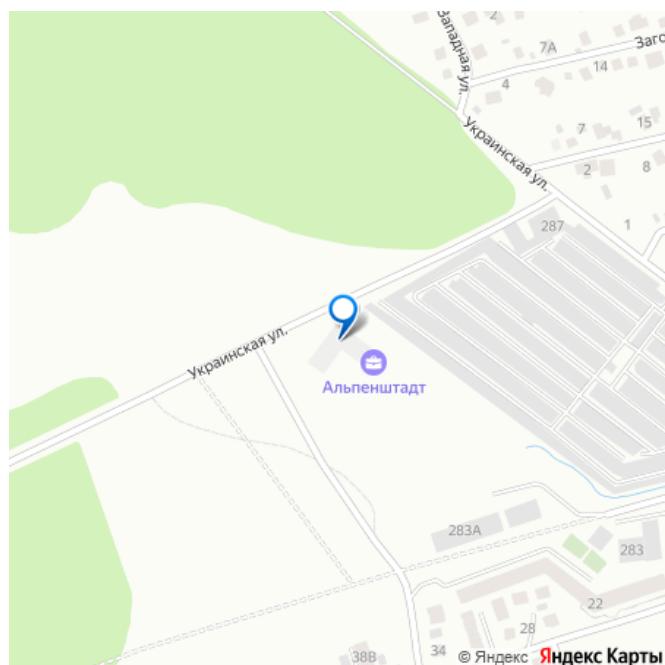
Лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286785924>

**Наталья Хасиева, MoPe Калининград**

**79110715960**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

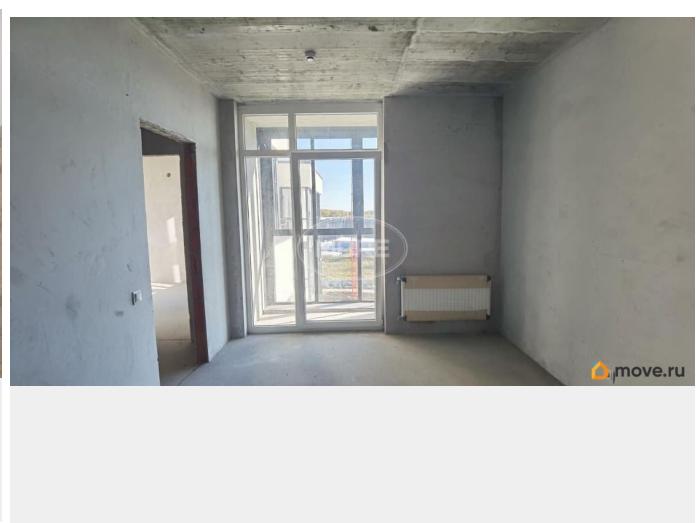
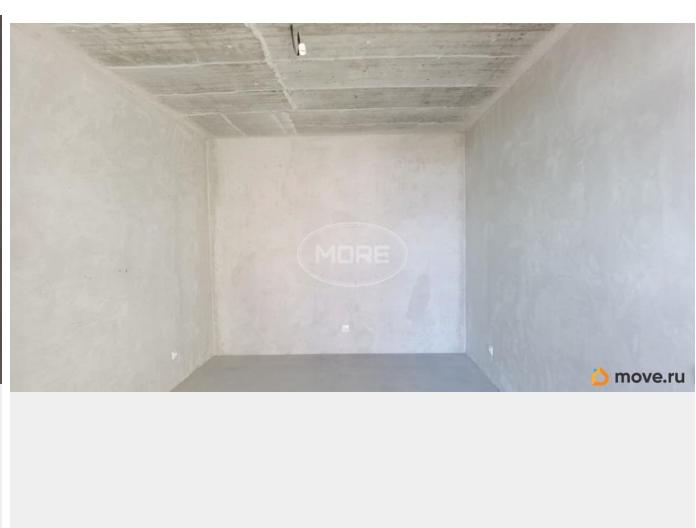
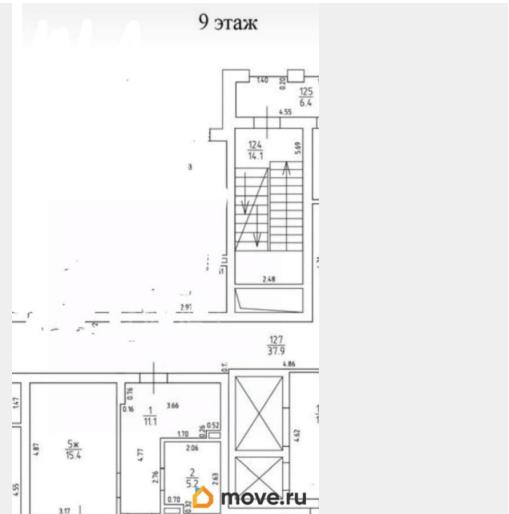
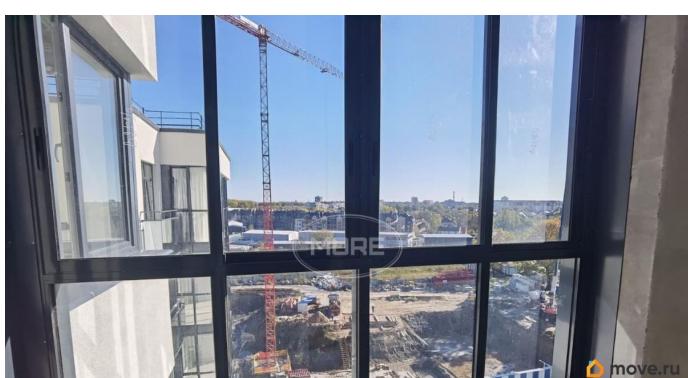
да

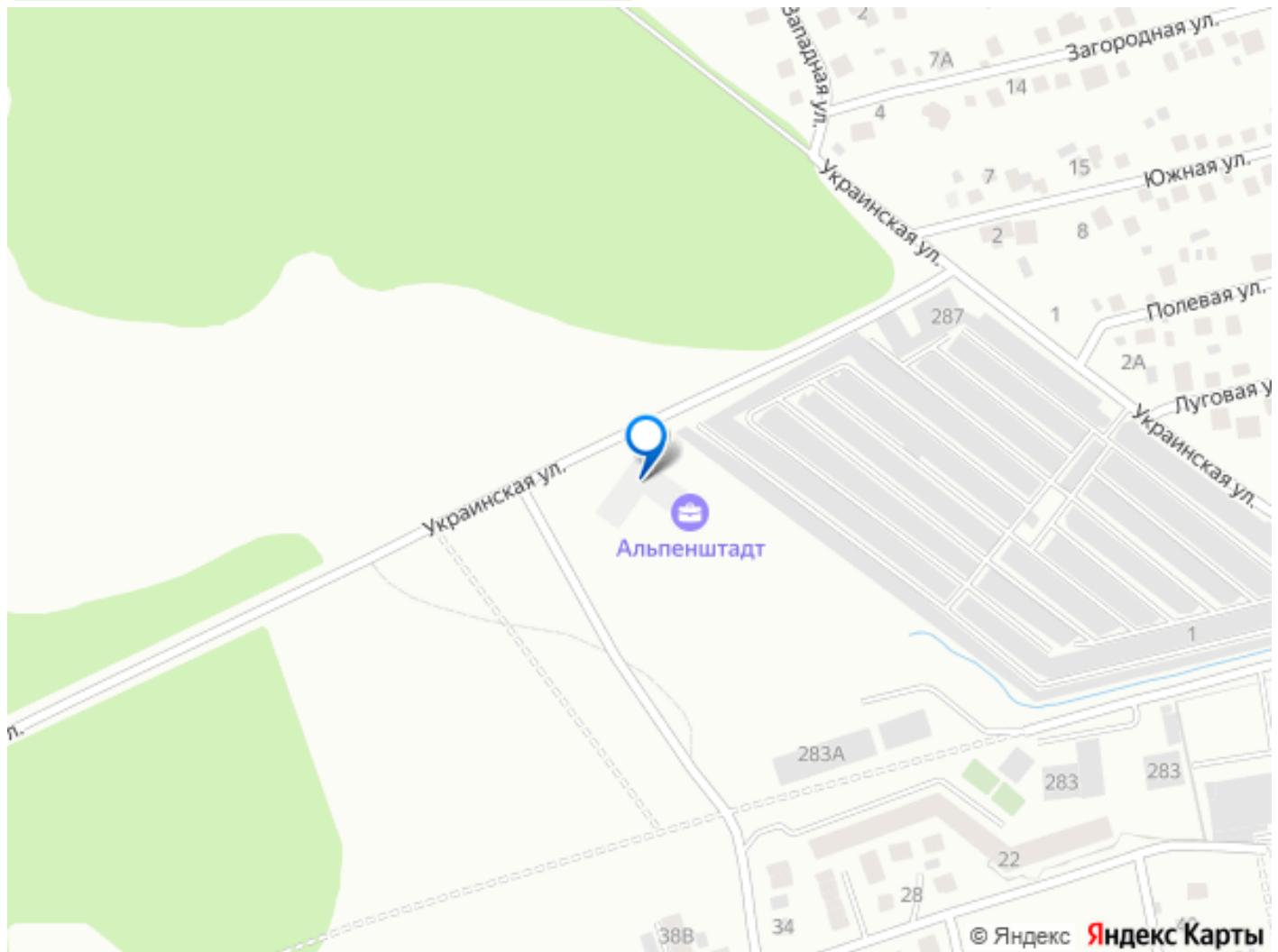
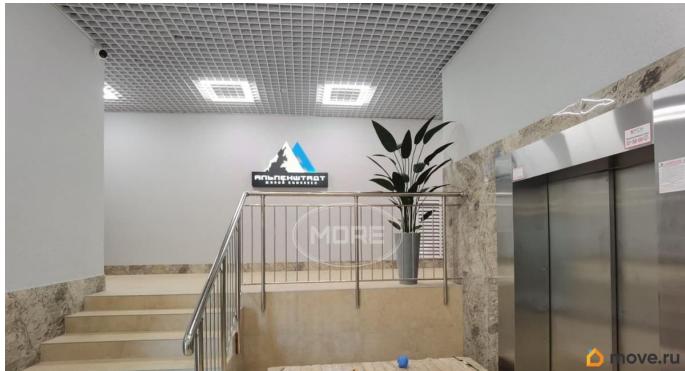
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1350746. Продается евро  
двушка, площадью 56 м<sup>2</sup> в ЖК  
«Альпенштадт» который расположен в  
Ленинградском районе Калининграда, в  
районе улиц Горького и Гайдара, рядом с  
выездом на Большую Окружную. Квартира  
просторная, светлая, большая кухня-  
гостинная 22 м<sup>2</sup>., и отдельная комната 15,5  
м<sup>2</sup>. с лоджией и с панорамными окнами,  
санузел 5,2 м<sup>2</sup>. Автономное газовое  
отопление. В квартире выполнена  
предчистовая отделка от застройщика -  
стены оштукатурены и подготовлены к  
покраске или поклейке обоев; ровная стяжка  
пола; большие, качественные пластиковые  
окна; прочная входная дверь не требует  
замены , выключатели и розетки в большом  
количестве, широкие подоконники. Высота  
потолков 2.7 м. На подземном уровне  
располагается паркинг и кладовые. В этом  
жилом комплексе современные  
лифты,новейшие детские и спортивные  
площадки, двор без машин и облагороженная  
территория вокруг, подземный паркинг с

лифтом, видеонаблюдение всего комплекса. Рядом остановка, магазин, выезд на улицу Горького. Дом расположен в районе с хорошей инфраструктурой. Здесь есть все, что нужно для повседневной жизни людей. Рядом находятся фитнес-клуб «Альбатрос» с бассейном и тренажерном залом и ДС «Янтарный», три государственных и один частный детский сад, школа и несколько супермаркетов.





Move.ru - вся недвижимость России