

Создано: 14.02.2026 в 04:28

Обновлено: 15.02.2026 в 03:51

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289871>

237

Отдел продаж, Риелтор
89251234567



Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

7 303 250 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

55.8 м²



Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

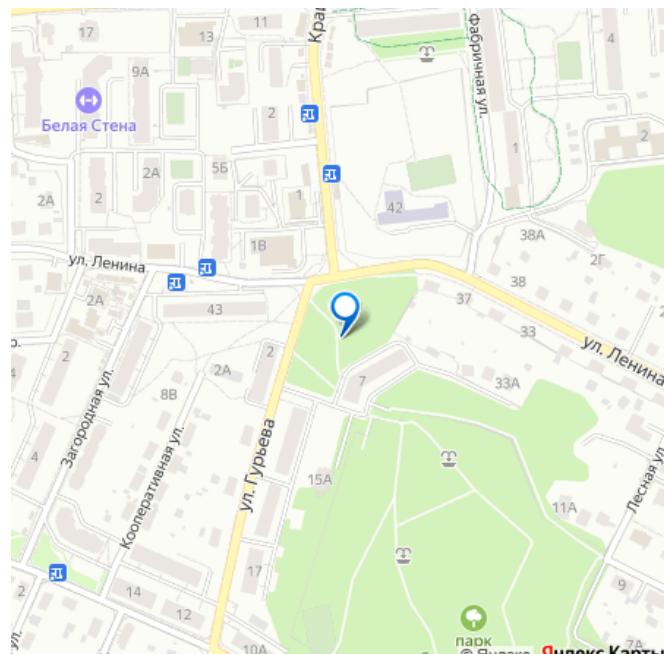
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1 комнатная квартира № 107 в Жилом комплексе «АВРОРА». Сдача в 3 кв. 2027 Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый стандарт

комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе.

ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ВАШЕЙ ЖИЗНИ В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками:

- Уютные однушки — идеальный старт
- Практичные двухушки — для комфортной семьи
- Просторные трешки — с личным пространством для каждого
- Высокие потолки 2,7 м создают ощущение простора.
- На 7-этаже высота потолков 3,02 м и панорамным остеклением.
- ВАША ТЕРРАСА МЕЧТЫ
- Квартиры с террасой — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов.
- БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ

 - Двор без машин
 - Круглосуточное видеонаблюдение
 - Уютные зоны отдыха и современные детские площадки
 - ВСЁ ПОД РУКОЙ

- Забудьте о долгих поездках! В шаговой доступности:

 - Детские сады и школы
 - Поликлиника — 12 минут пешком
 - Магазины на первых этажах
 - TRANSPORT И PРИРОДА
 - Удобный выезд на ул. Ленина и ул. Гурьева.
 - Остановки у дома.
 - В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития.

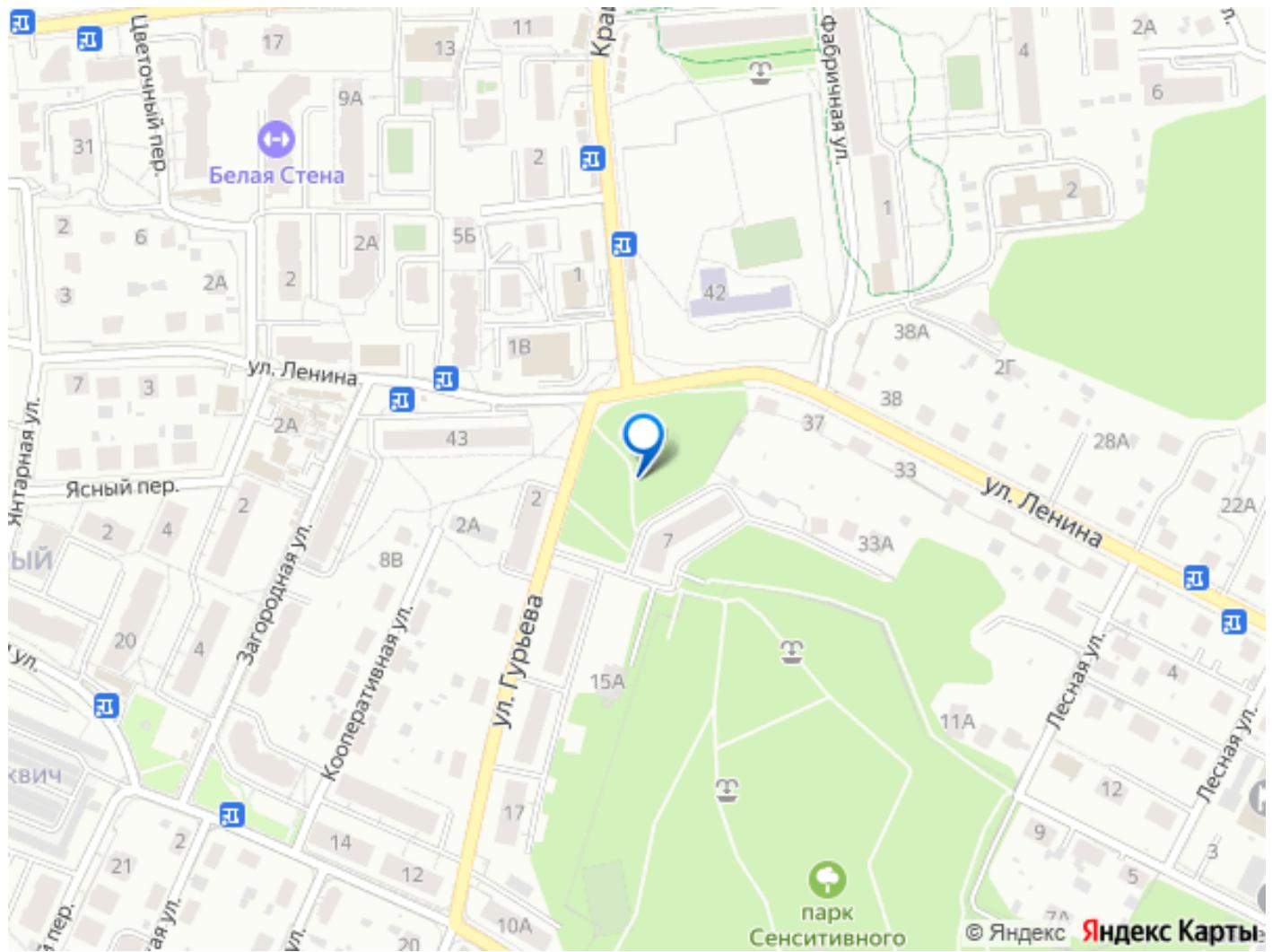
- ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА

 - Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте
 - Грузопассажирский лифт с нулевого этажа
 - Безбарьерная среда 163 кладовых помещения — для идеального порядка.
 - ЖК «AVROPA» — это не просто стены. Это старт новой, качественной жизни.



№107 55.75
1к 28.45





Move.ru - вся недвижимость России