

Создано: 16.11.2025 в 14:09

Обновлено: 04.12.2025 в 16:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Миргородская, 2**

8 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

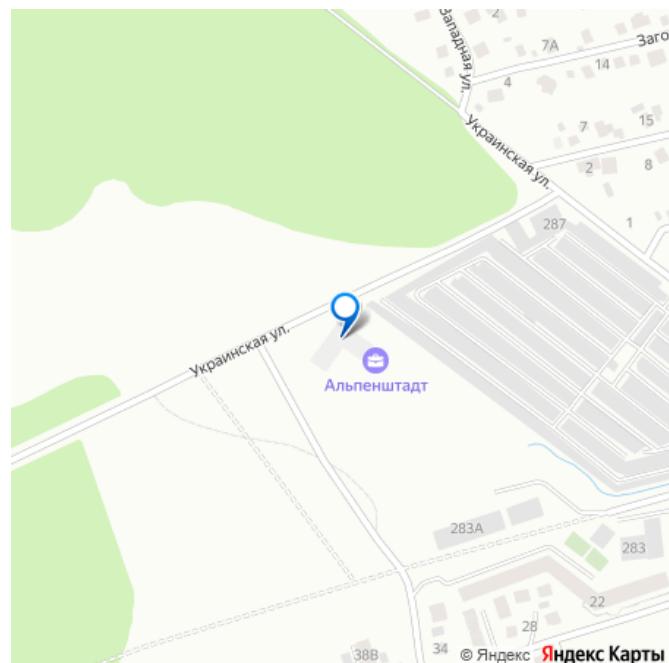
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286639>

176

Татьяна Мананова, С-ГРУПП РИЭЛТ

79114826582

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

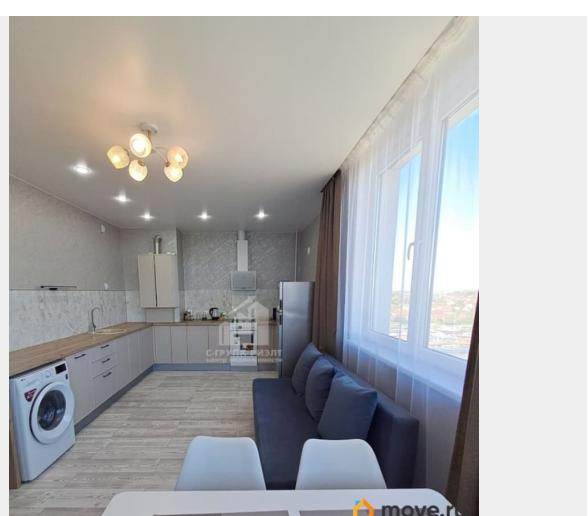
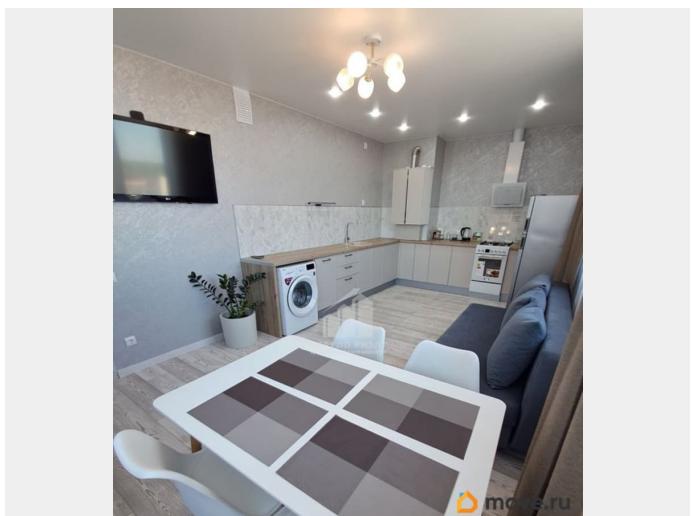
Описание

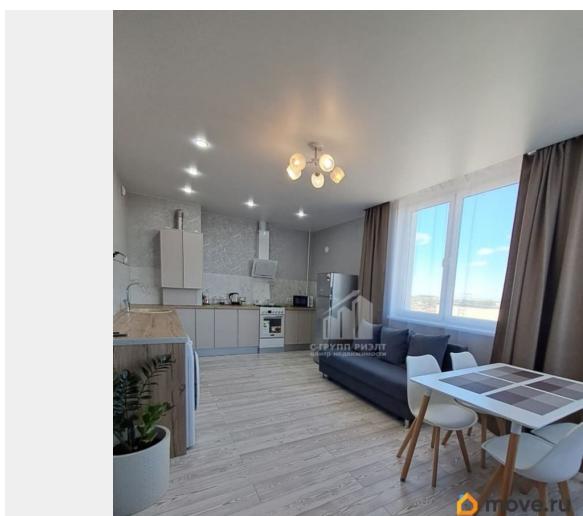
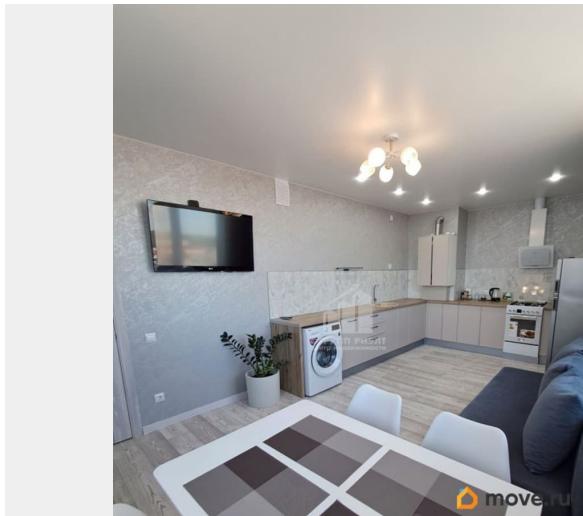
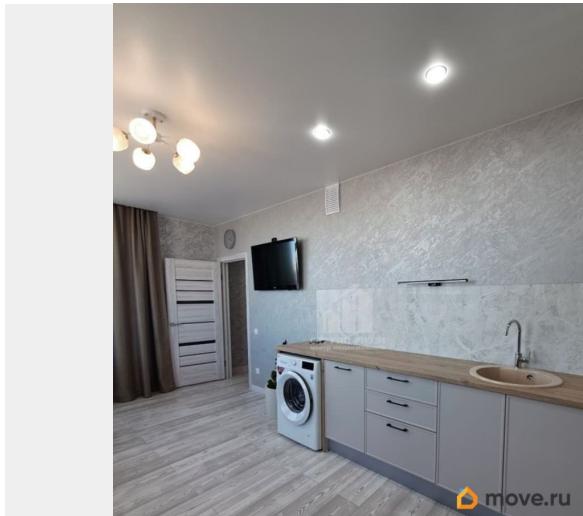
Код объекта: 1651626. Продам « Евродвушку» в современном спальном районе Калининграда. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 55квм. Жилое помещение: 16кв.м Кухня: 23кв.м. Комната 16 м. Лоджия 3,7кв.м АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. -Просторная кухня-гостиная -Большая комната правильной формы с возможностью зонирования 15кв.м, с выходом на лоджию. - Хорошего квадрата совмещенный санузел. - Коридор с гардеробной. Качественный евроремонт. Высота потолков 2.7 м. К КВАРТИРЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ КЛАДОВКУ 4,7 м² стоимостью 300.тыс.руб О ДОМЕ: Огороженная и охраняемая территория Подземный паркинг и кладовая комната на 0 этаже Повышенная система пожарной безопасности Бесключевой доступ в подъезд Колясочная в подъезде Вся необходимая инфраструктура- магазины, школы, сады, остановки в шаговой доступности! Современный жилой комплекс с новыми и качественными лифтами. Ландшафтный дизайн во дворе будет

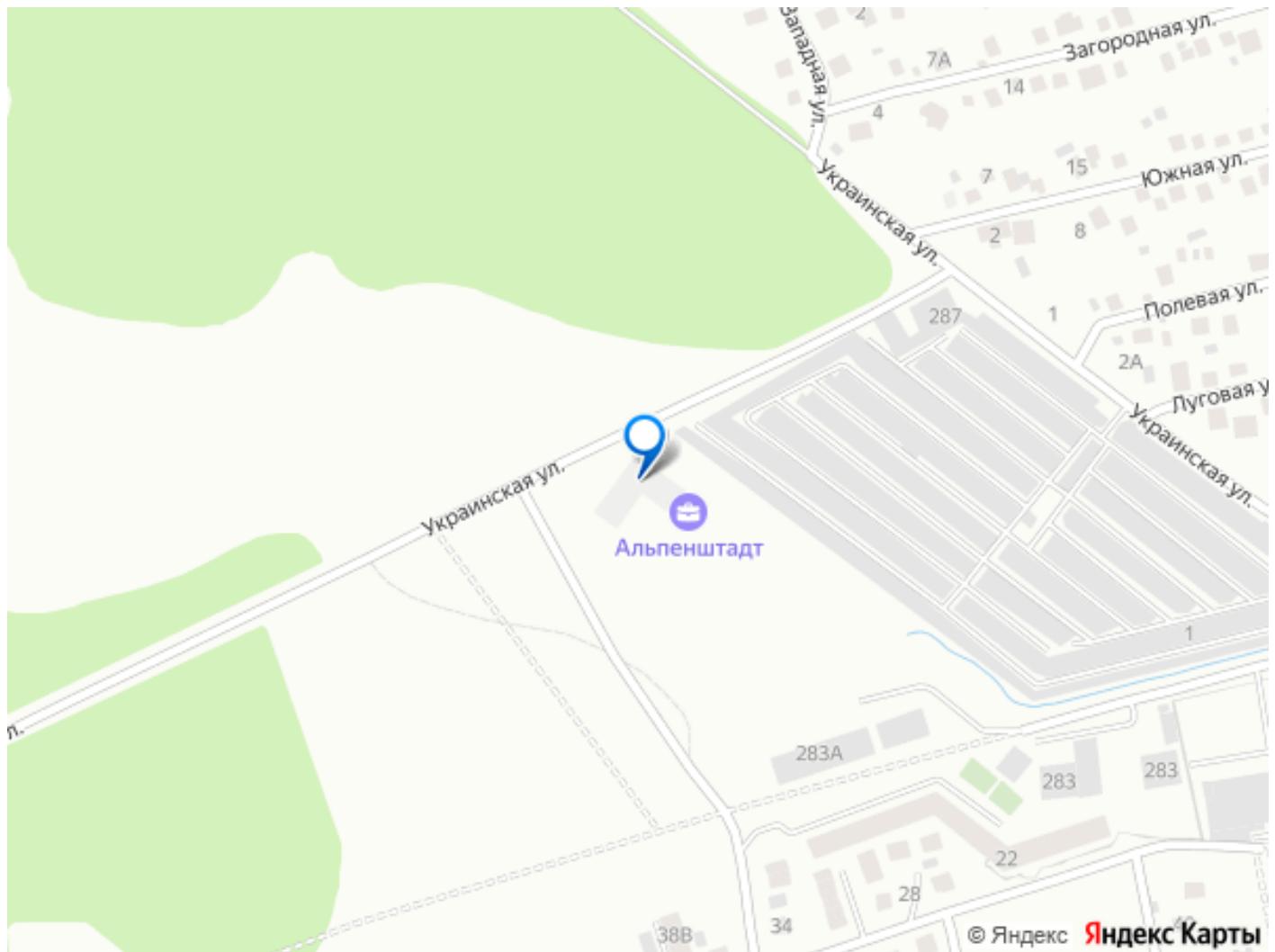
радовать вас каждый день. Современная и безопасная детская площадка. Двор без машин. Видеонаблюдение всего комплекса - вы и ваши дети всегда будете в безопасности! Красивый вид из окна. Тихие дружелюбные соседи. Чистый и свежий воздух, тишина и умиротворенность в одном месте! Квартира подойдет как для проживания, так и для аренды посуточно.

Активно развивающаяся локация - ЖК «Альпенштадт» расположен в Ленинградском районе Калининграда, в районе улиц Горького и Гайдара, рядом с выездом на Большую Окружную. -До побережья Балтийского моря 30 минут на машине! -До аэропорта 20 мин. -До центра 15мин. О СДЕЛКЕ: Без обременений. Гарантия юридической чистоты. Подходит под любую форму оплаты. С-Групп Риэлт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно.

Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР !







Move.ru - вся недвижимость России