

Создано: 16.11.2025 в 14:09

Обновлено: 04.12.2025 в 16:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Миргородская, 2**

8 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Миргородская, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

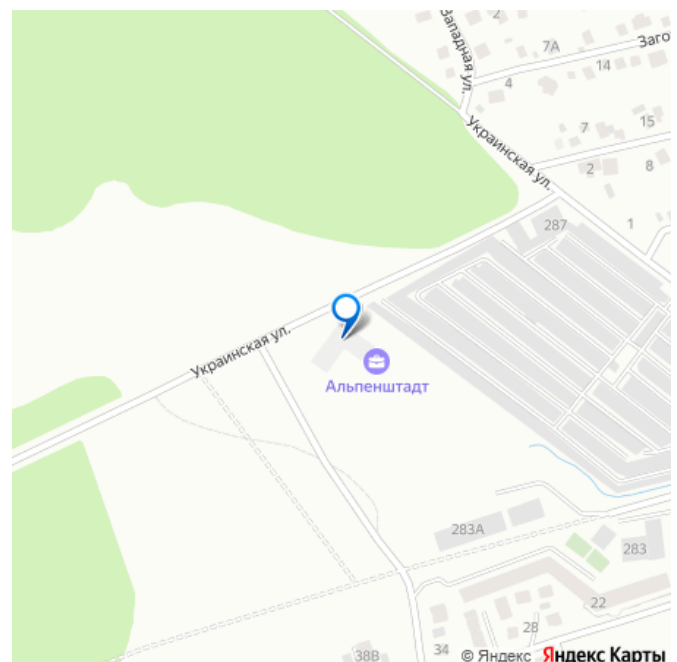
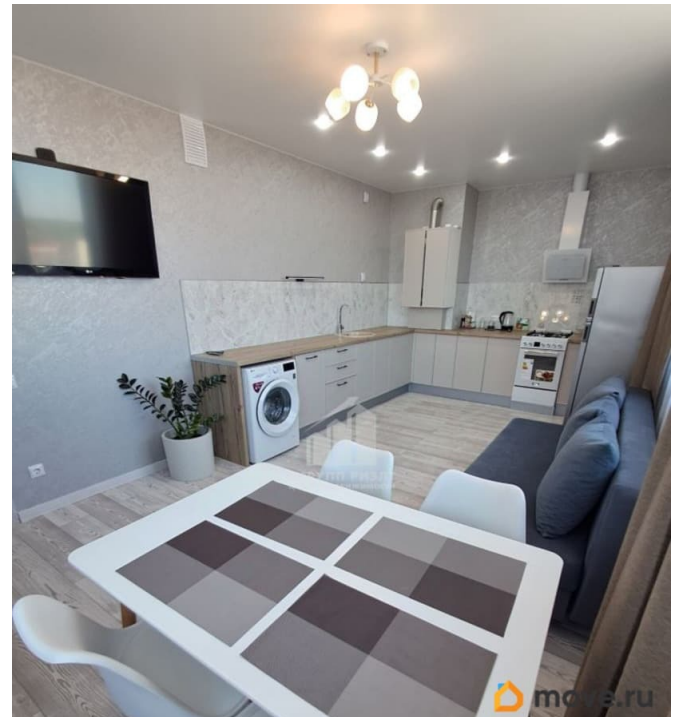
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286639176>

Татьяна Мананова, С-ГРУПП РИЭЛТ
79114826582

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1651626. Продам «Евродвушку»

в современном спальном районе

Калининграда. О КВАРТИРЕ: Общая площадь

55квм. Жилое помещение: 16кв.м Кухня:

23кв.м. Комната 16 м. Лоджия 3,7кв.м

АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. -Просторная

кухня-гостиная -Большая комната

правильной формы с возможностью

зонирования 15кв.м,с выходом на лоджию. -

Хорошего квадрата совмещенный санузел. -

Коридор с гардеробной. Качественный

евроремонт. Высота потолков 2.7 м. К

КВАРТИРЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ

КЛАДОВКУ 4,7 м2 стоимостью 300.тыс.руб О

ДОМЕ: Огороженная и охраняемая

территория Подземный паркинг и кладовая

комната на 0 этаже Повышенная система

пожарной безопасности Бесключевой доступ

в подъезд Колясочная в подъезде Вся

необходимая инфраструктура- магазины,

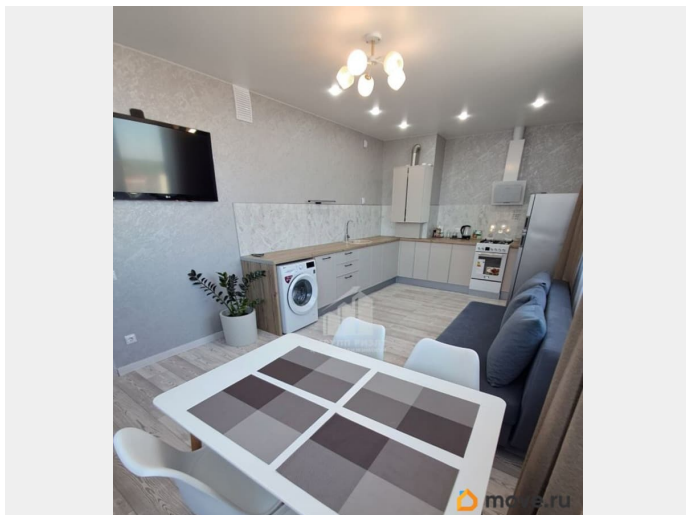
школы, сады, остановки в шаговой

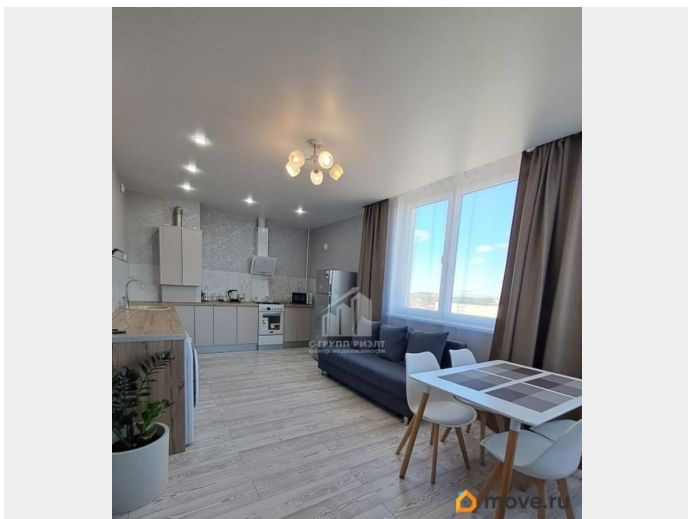
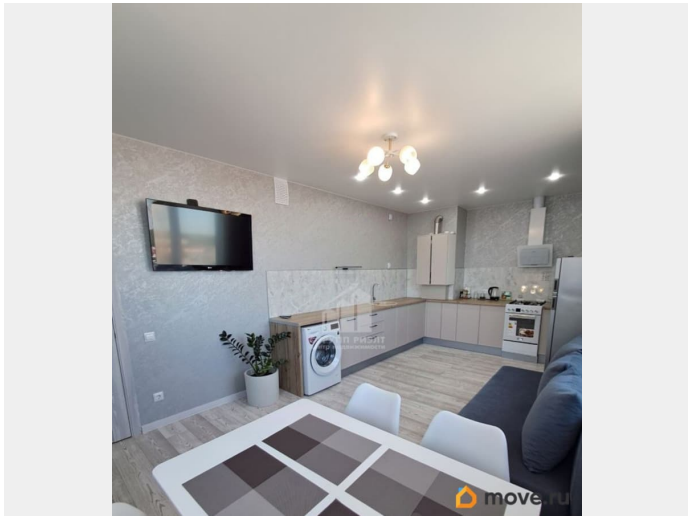
доступности! Современный жилой комплекс с

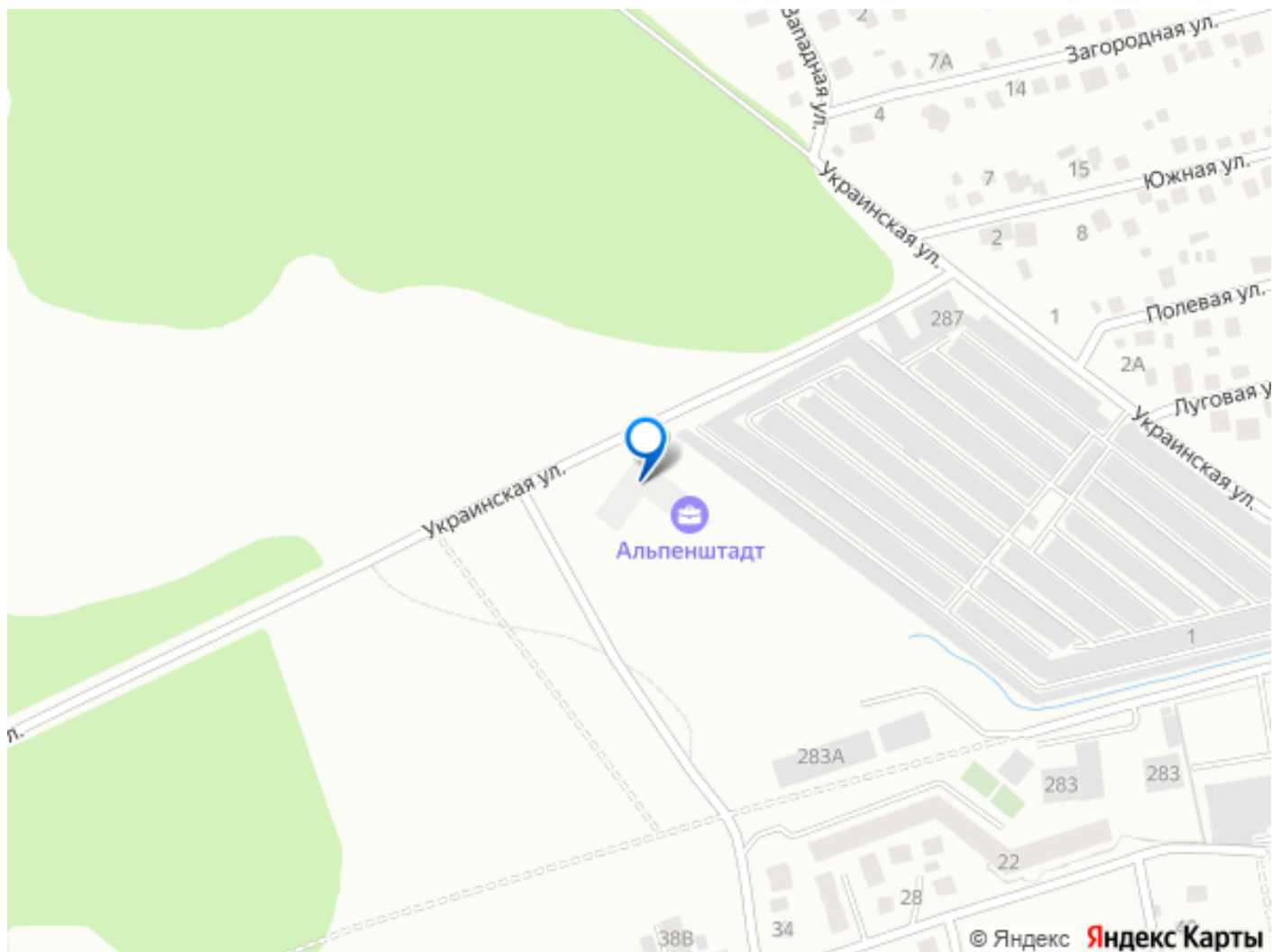
новыми и качественными лифтами.

Ландшафтный дизайн во дворе будет

радовать вас каждый день. Современная и безопасная детская площадка. Двор без машин. Видеонаблюдение всего комплекса - вы и ваши дети всегда будете в безопасности! Красивый вид из окна. Тихие дружелюбные соседи. Чистый и свежий воздух, тишина и умиротворенность в одном месте! Квартира подойдет как для проживания, так и для аренды посуточно. Активно развивающаяся локация - ЖК «Альпенштадт» расположен в Ленинградском районе Калининграда, в районе улиц Горького и Гайдара, рядом с выездом на Большую Окружную. -До побережья Балтийского моря 30 минут на машине! -До аэропорта 20 мин. -До центра 15мин. О СДЕЛКЕ: Без обременений. Гарантия юридической чистоты. Подходит под любую форму оплаты. С-Групп Риэлт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. Выгодные условия ипотечного кредитования! Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР !







Move.ru - вся недвижимость России