

🕒 Создано: 07.07.2025 в 17:01

Обновлено: 05.12.2025 в 22:13

**Калининградская область, Калининград,  
Парковый переулок, 5**

**9 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Парковый переулок,  
5

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[Парковый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

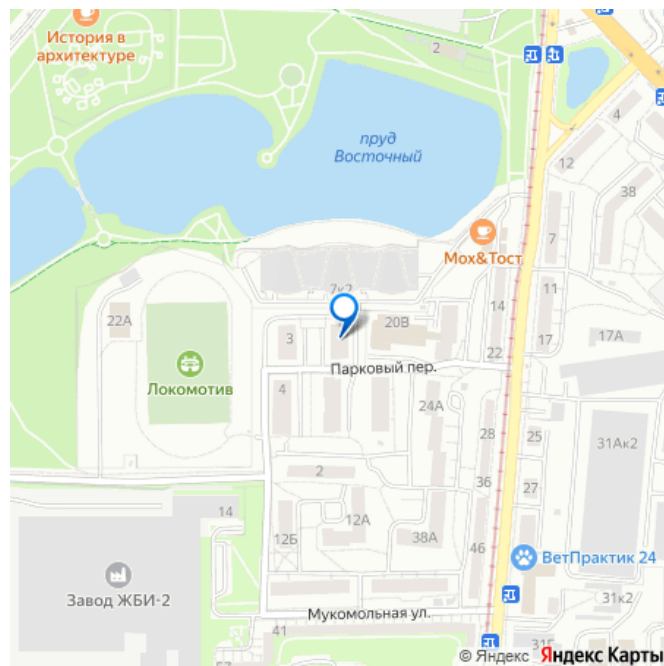
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282587126>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

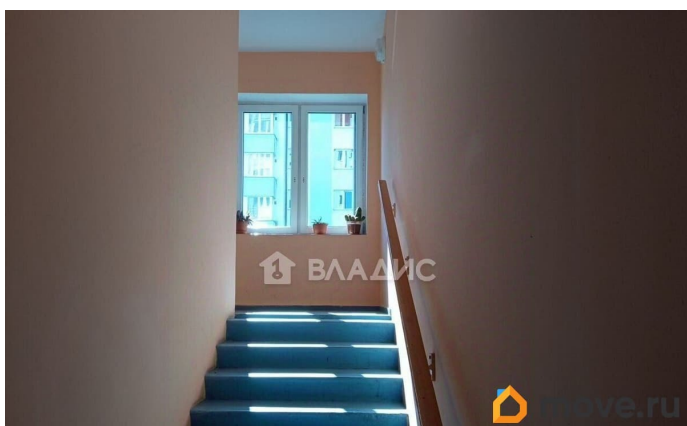
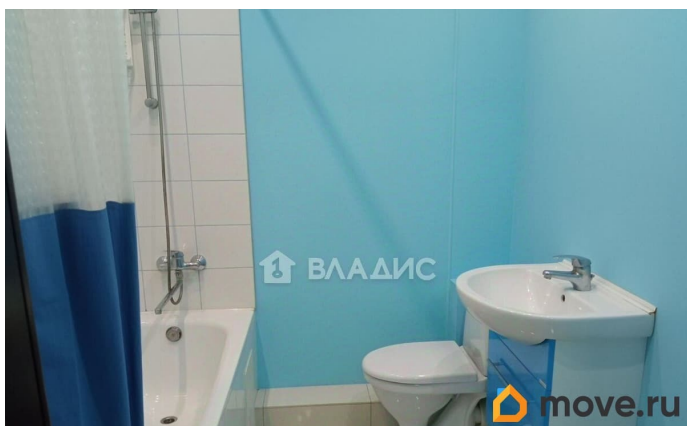
да

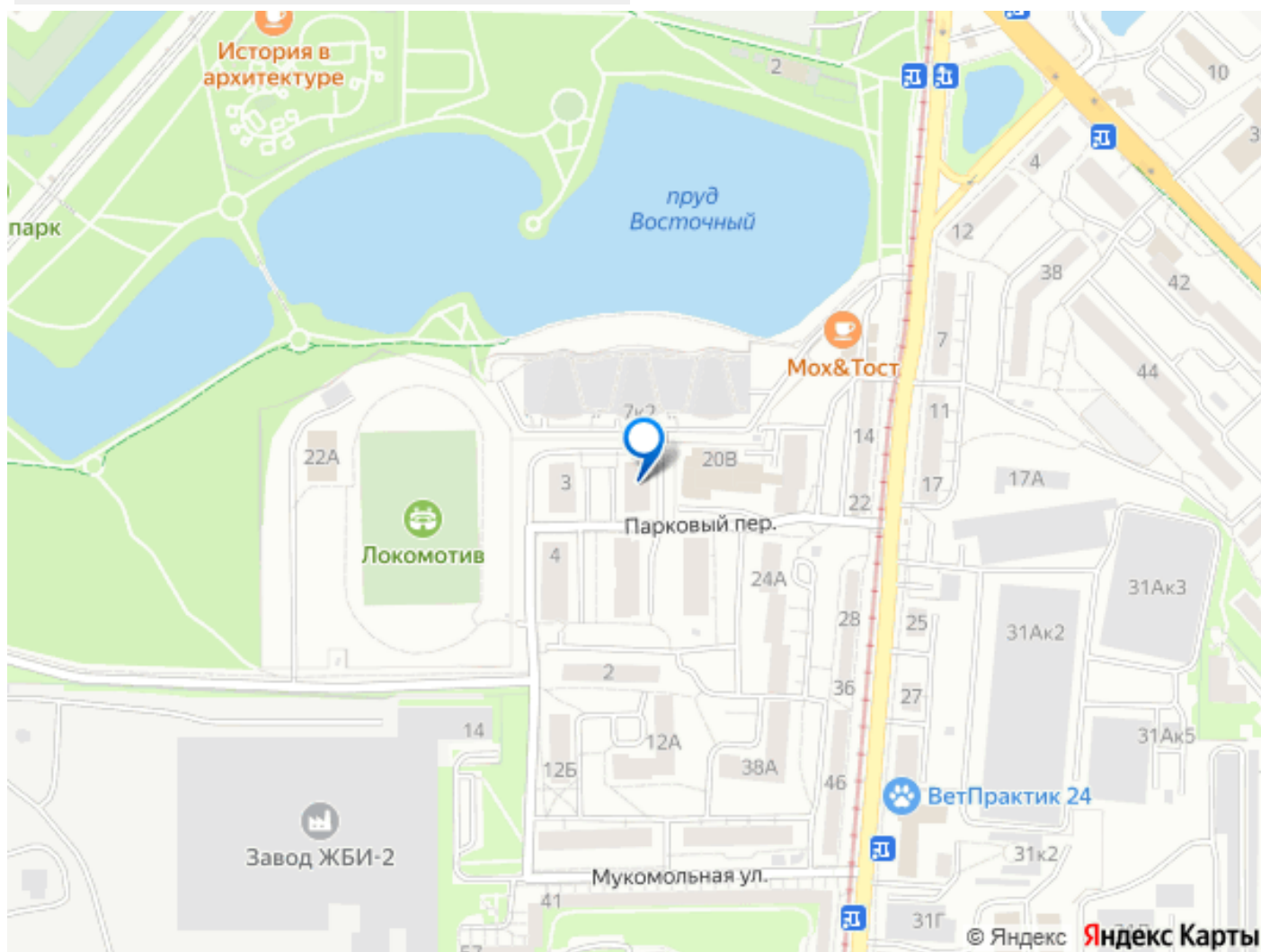
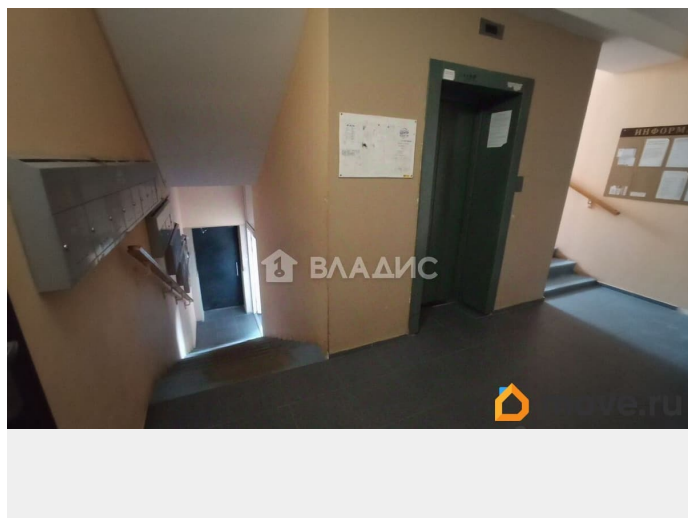
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1677068. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 57,5 кв. м в кирпичном доме 2007 года постройки. Квартира расположена в Парковом переулке, 5 — месте, где сочетаются удобство городской жизни и близость к природе. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное количество естественного света. Квартира угловая, с одной лоджией, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании адаптировать пространство под свой вкус. Есть индивидуальный котёл, поэтому вы сможете самостоятельно регулировать отопление. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады,

поликлиники и парки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России