

Создано: 09.12.2025 в 18:37

Обновлено: 09.12.2025 в 17:48

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии, 34**

**11 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

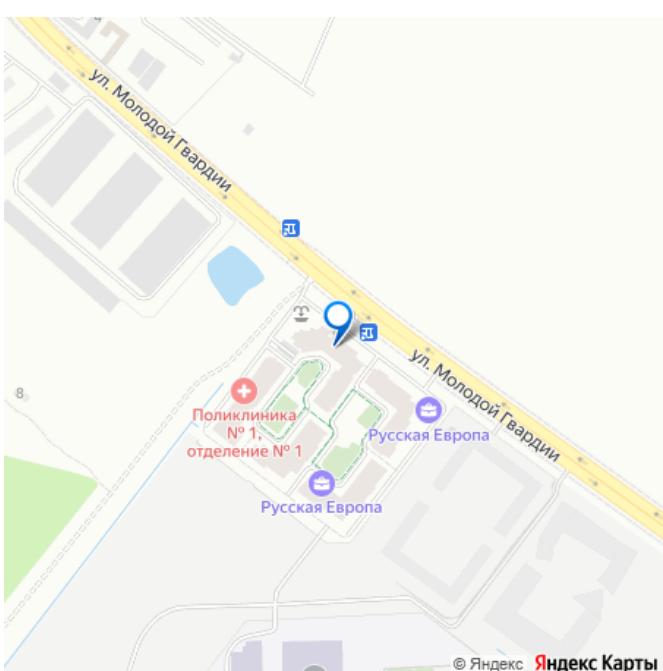
18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287284721>

**Юлия Мураховская, RELIFE**

**79814716463**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт

## **Описание**

Арт. 127617965 Продается просторная 1-комнатная квартира в современном ЖК «Адрес Счастья»! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Квартира с большой площадью, продуманной планировкой и современными инженерными решениями — заезжай и живи! Преимущества квартиры и комплекса: 58,4 м<sup>2</sup> — редкая площадь для однушки, идеальна для создания уютного и функционального пространства. Тёплые полы — комфорт в любое время года.

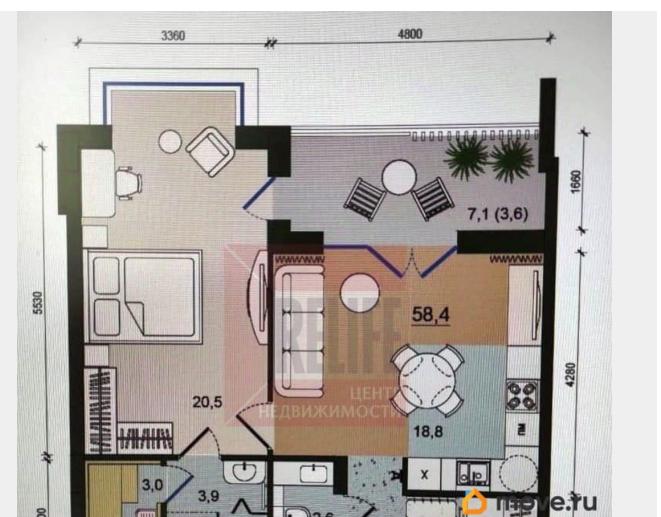
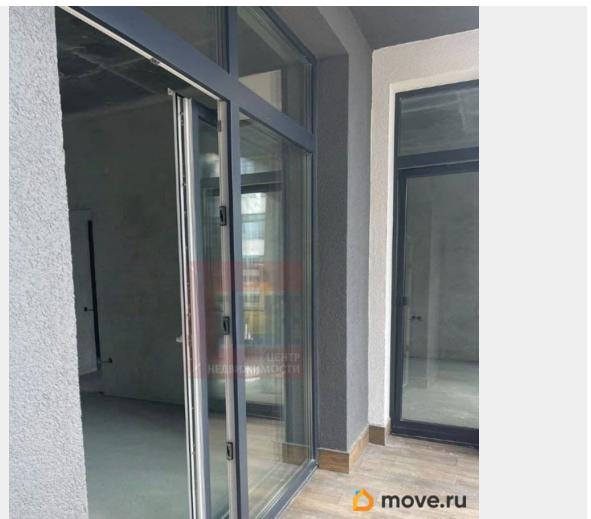
Эксплуатируемая крыша — отличное место для отдыха с панорamicими видами.

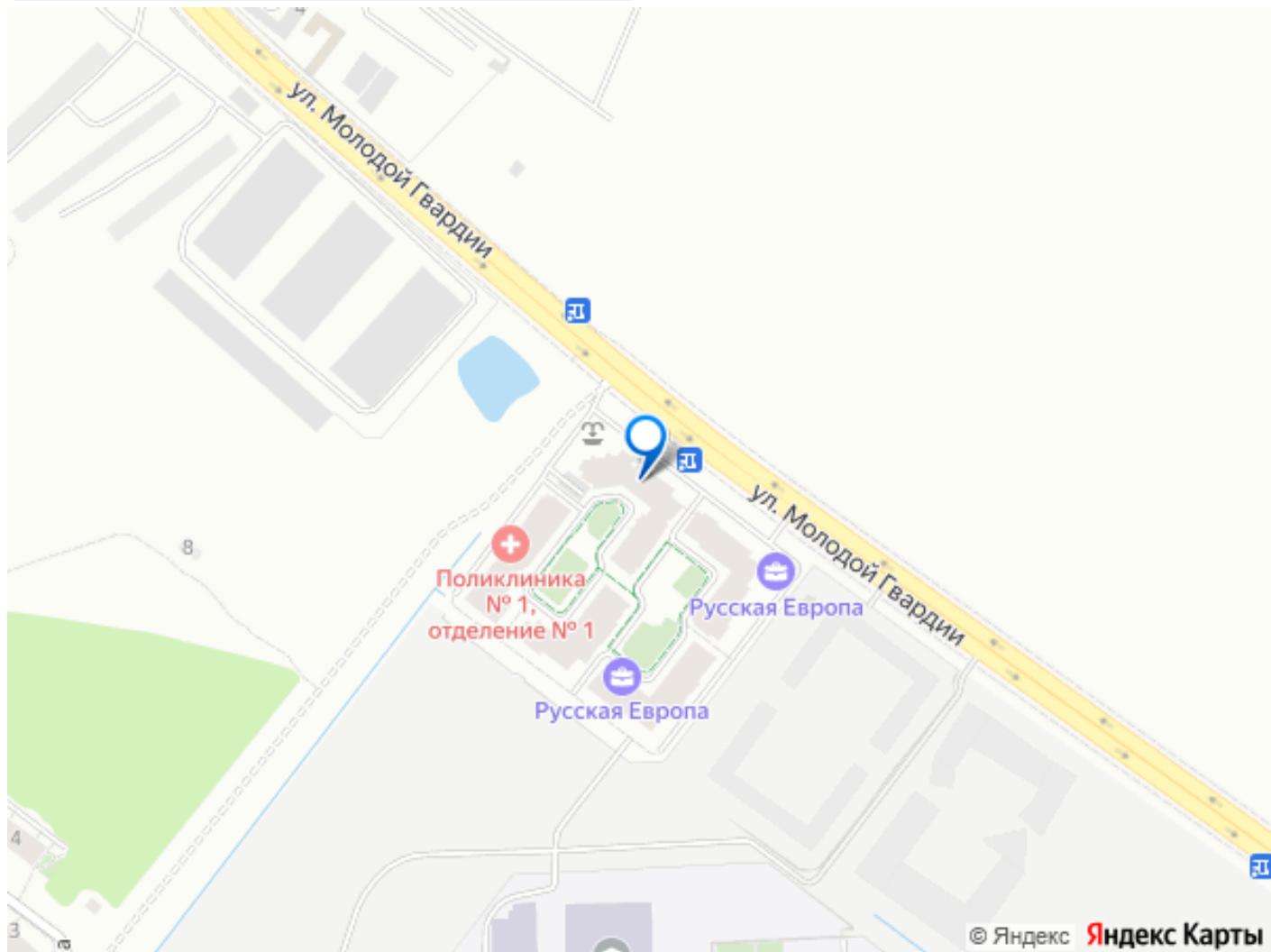
Собственное футбольное поле — для активных жителей и занятий спортом в шаговой доступности. Современная детская площадка — безопасно и удобно для детей. Двор без машин — безопасная территория, где можно гулять спокойно. Собственная поликлиника, школа, детский сад.

Подземный паркинг — сухо, тепло и удобно, спускаетесь к машине на лифте. Колясочная — храните коляски и велосипеды с комфортом. Кладовые — дополнительное пространство для хранения сезонных вещей.

Квартира расположена в современном, активно развивающемся районе, окружённом всей необходимой инфраструктурой для

комфортной жизни. Идеально подойдёт для проживания, сдачи в аренду или как инвестиция! Звоните — отвечу на вопросы, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России