

Создано: 16.06.2025 в 12:12

Обновлено: 04.12.2025 в 18:19

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии, 34**

**12 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

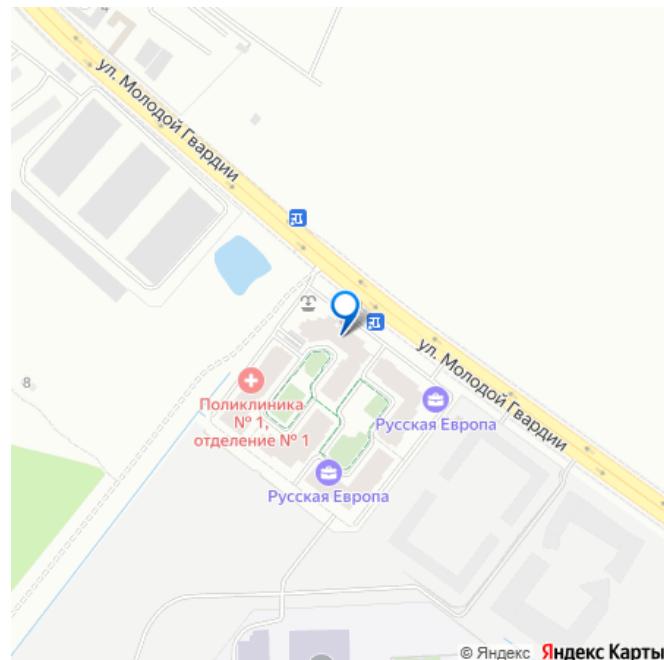
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9281412>  
672

**Максим Чернецкий, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1638390. Продаётся 1-а комнатная квартира на 2-м этаже 10-и этажного дома в ЖК «Адрес Счастья» в комплексе «Русская Европа». Квартира в новом доме с дизайнерским ремонтом, мебелью и бытовой техникой. Идеальна для личного проживания и посуточной сдачи. Обременений нет, документы готовы к сделке. Все изображения именно этой квартиры! В указанную стоимость уже входит кухня, бытовая техника, вся мебель. В квартире вся мебель и бытовая техника как указано на фото. «Русская Европа» - это город в городе! На территории микрорайона находятся ключевые социальные объекты. Здесь есть школа, детский сад, детская поликлиника, а также все необходимое для досуга: рестораны, кафе, спортивные клубы, центры детского развития, магазины, салоны красоты и многое другое. Парковочные места для автомобилей предусмотрены как вокруг жилого комплекса, так и в подземном паркинге, где также имеются просторные кладовые помещения. Уникальный

микрорайон экокомфорт-класса, созданный с учетом человеческого масштаба, предлагает полноценную жилую среду. На площади в 20 гектаров гармонично расположены жилые кварталы новостроек и центральные общественные пространства. От Вашего дома до аэропорта на машине 20 минут, до крупнейшего курорта региона Светлогорска 35 минут, до Зеленоградска и национального парка Куршская кома 25 минут, до игорной зоны и казино 30 минут. Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. С агентством

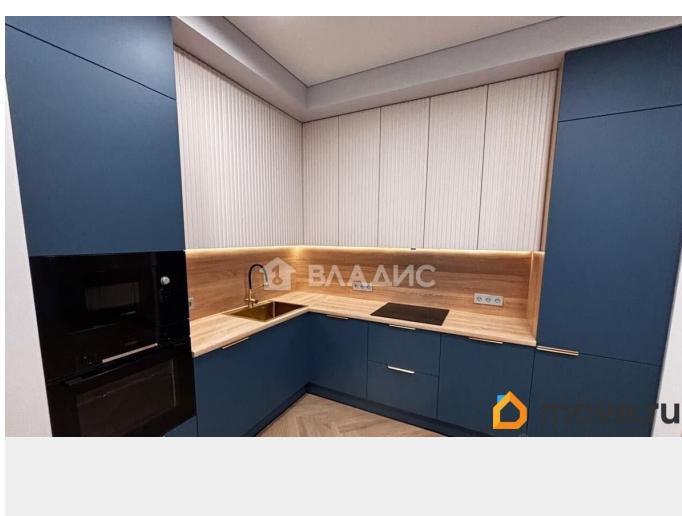
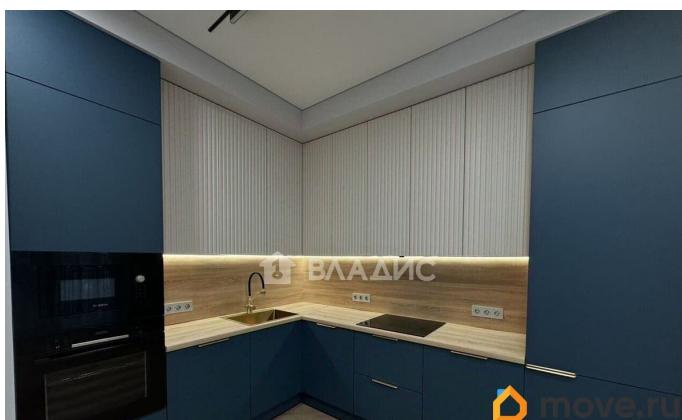
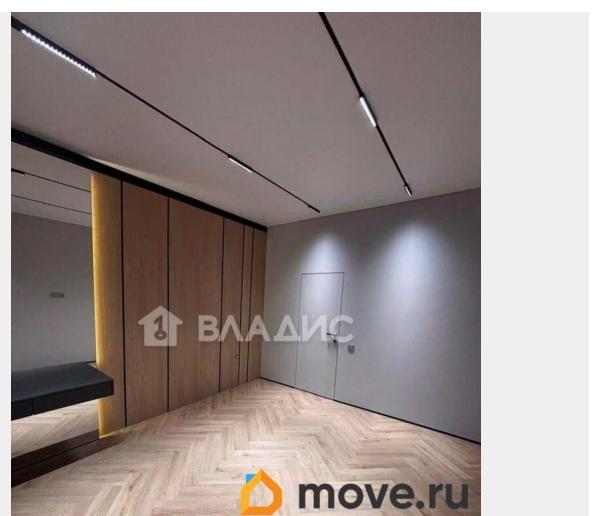
недвижимости Владис Авеню-Риэлт: \*

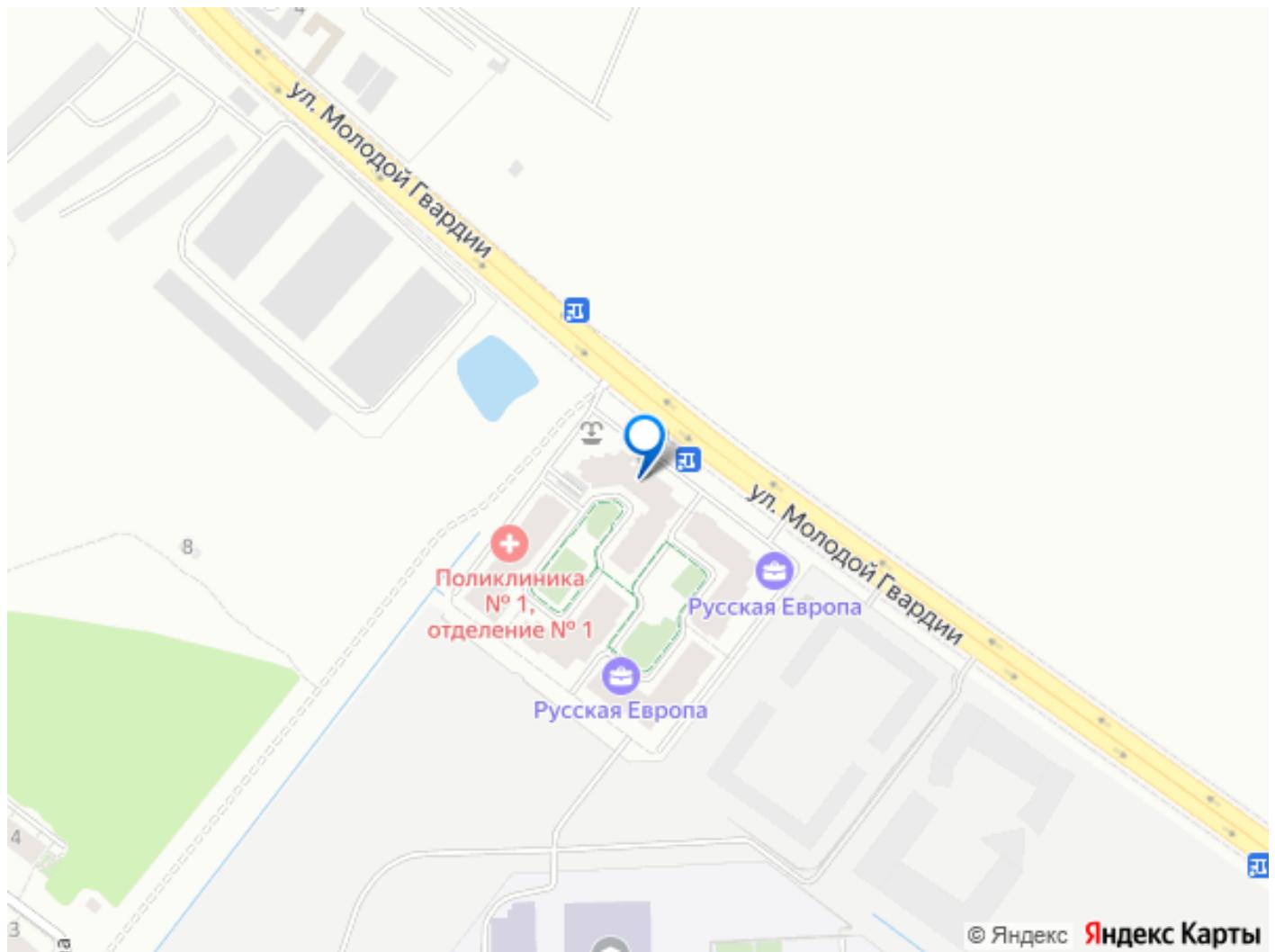
Ипотека на НОВОСТРОЙКИ \* Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью; \* Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; \* Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки.

Дарим 300 000 рублей на путешествие!

Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно.

Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню Риэлт Владис».





Move.ru - вся недвижимость России