

🕒 Создано: 18.11.2025 в 17:55

Обновлено: 02.12.2025 в 19:09

**Калининградская область, Калининград,
улица Молодой Гвардии, 34**

12 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Молодой
Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

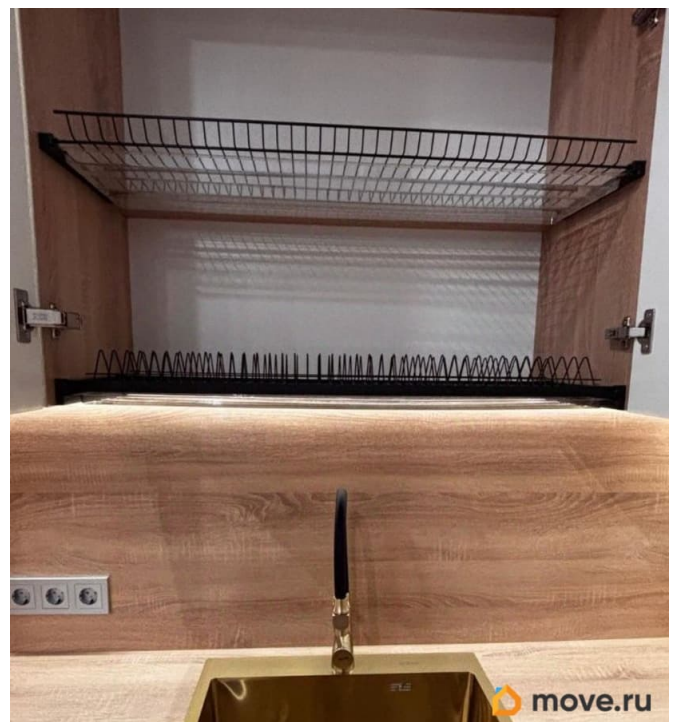
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286692490>

Собственник

**79814543463,7911860
6037**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

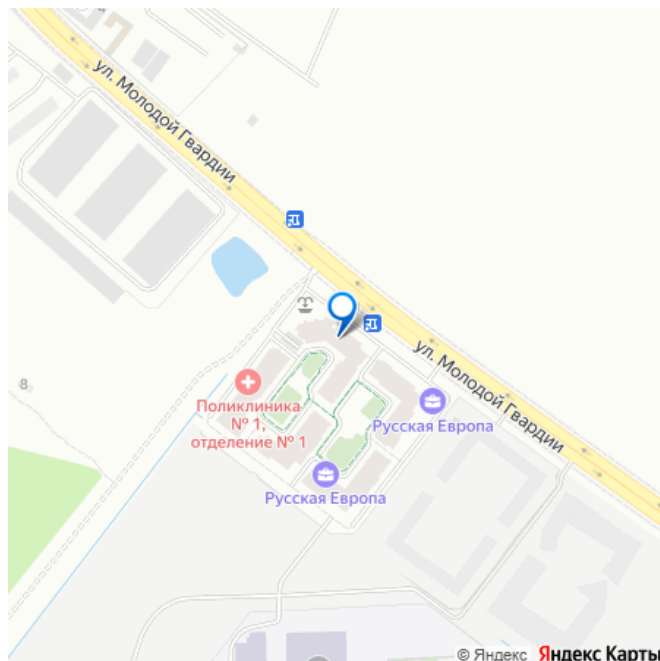
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Калининград, улица Молодой Гвардии, 34к3. Общая площадь квартиры составляет 59.6 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 2023 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает ее современный стиль и уют. Просторная кухня площадью 22 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Есть один балкон, выходящий во двор, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с покупками или крупногабаритными предметами. Под домом расположена подземная парковка, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности и защищен от непогоды. В шаговой



доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность позволяют быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что гарантирует прозрачность и безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично.

