

Создано: 28.11.2025 в 19:20

Обновлено: 04.12.2025 в 19:21

**Калининградская область, Калининград,  
улица Молодой Гвардии, 34**

**16 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

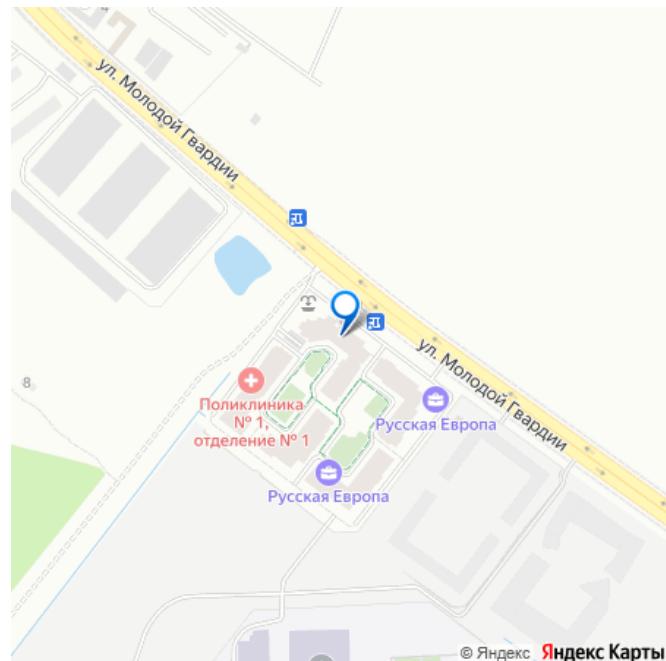
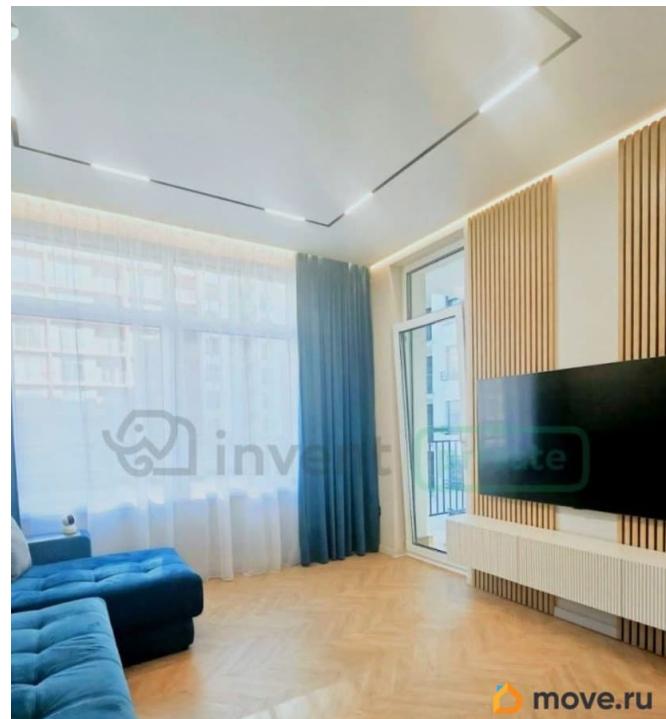
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286973>  
023

**Юлия Головатинская, Инвент Private  
79110708142**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

лифт

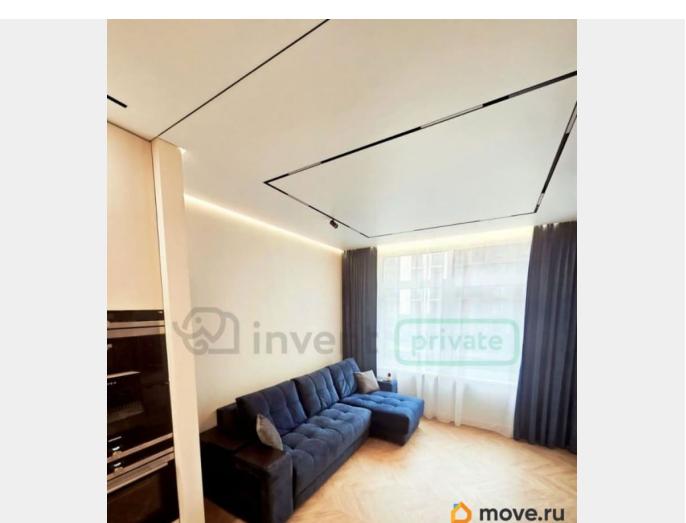
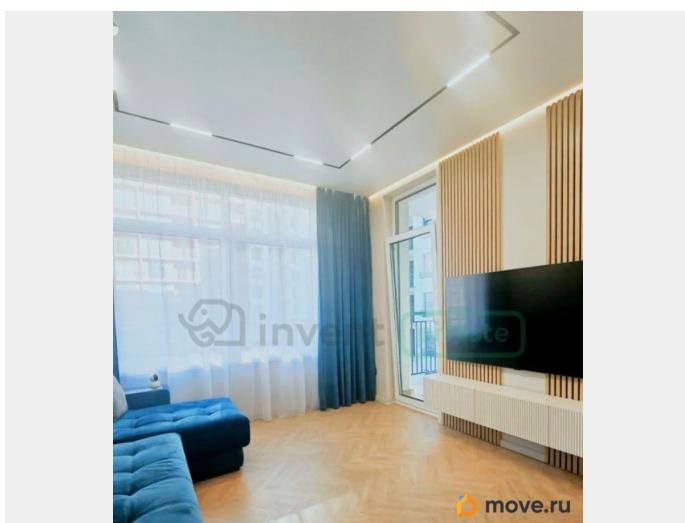
## **Описание**

Продается однокомнатная квартира евростандарта с дизайнерским ремонтом в ЖК «Адрес Счастья» комплекса «Русская Европа» Общая площадь: 59,6 м<sup>2</sup>. Дизайнерский ремонт, новая брендовая мебель и бытовая техника. Особенности: \* Квартира полностью оснащена всем необходимым для проживания или посуточной аренды\* Во время ремонта и оборудования квартиры использованы материалы от известных брендов: краски Tikkurila Symphony, керамогранит из Испании Windsor black Nplus Brill, инсталляции Grohe Rapid SL\* Система «теплый пол» по всему периметру квартиры (кроме спальни).

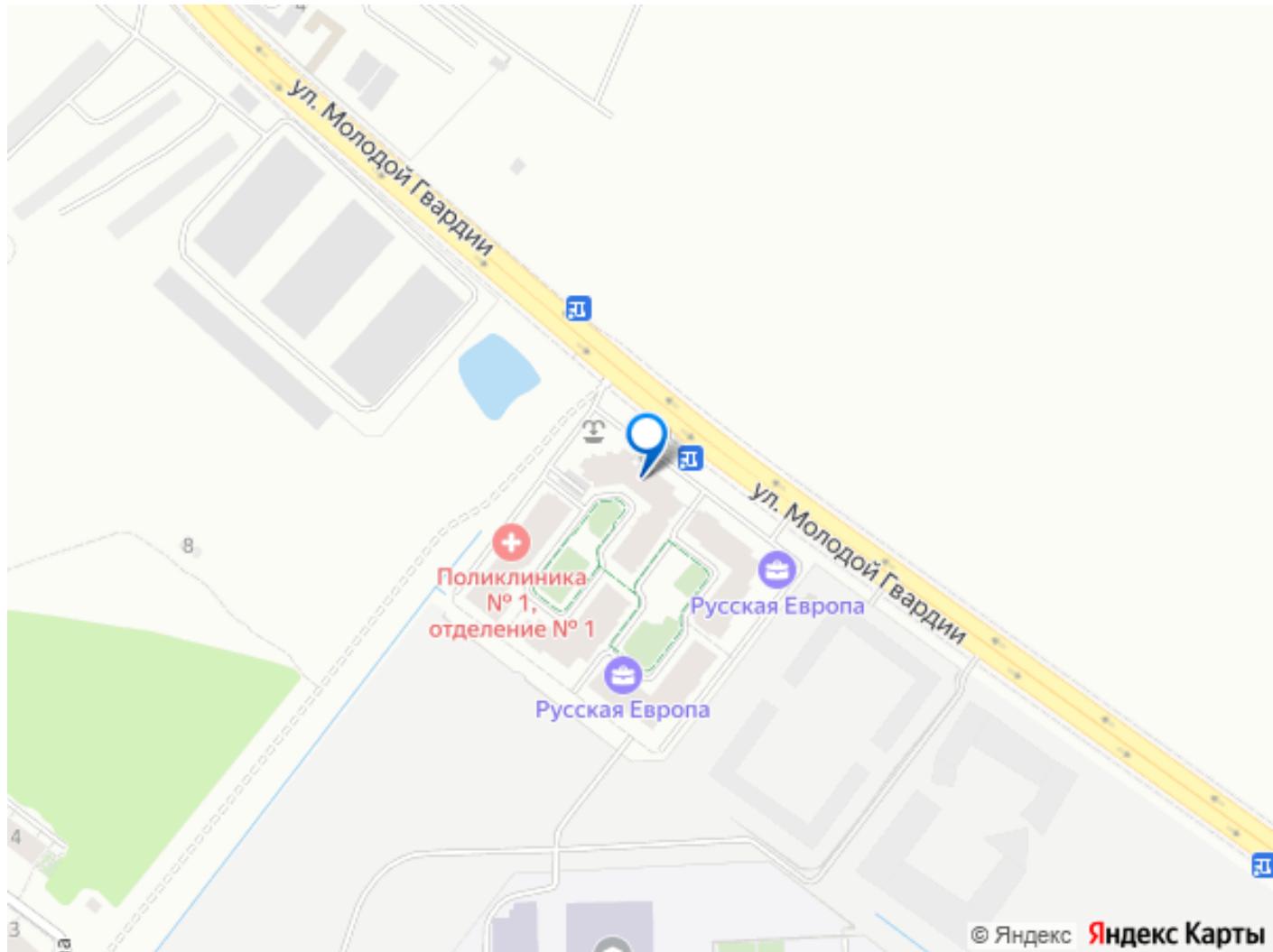
\*Современные системы: Приточно-вытяжная вентиляция; Магнитные трековые системы освещения; Бытовая техника: кофемашина, духовка, микроволновка, индукционная плита, посудомоечная машина, холодильник Bosch, стирально-сушильная машина, телевизор Samsung, вертикальный пылесос. В квартире имеется функциональная гардеробная. Из кухни-гостиной и спальни можно выйти на просторную террасу. Дополнительные преимущества: \* Умный дверной замок с множеством способов доступа (удаленное управление через телефон, возможность видеозаписи

происходящего за дверью),\* Видеодомофон \*

Системы освещения , теплый пол, умный  
дверной замок онащены системой  
удаленного управления через теефон и  
возможностью работы при помощи  
голосового управления Alisa. Все новое и на  
гарантии! В квартире никто не проживал,  
прописанных нет. Жилой комплекс находится  
в районе с развитой социальной  
инфраструктурой: школы, детские сады,  
поликлиники, рестораны,  
магазины. Прекрасная транспртная  
доступность. Ориентир: ул. Молодой гвардии,  
ул. Юрия Гагарина, ул. Маршала Покрышкина,  
ул. Орудийная. Если вы ищете квартиру с  
высоким уровнем комфорта и современными  
удобствами, это предложение для  
вас! Объект 230330 Агентство недвижимости  
Инвент - эксперт на рынке жилой и  
коммерческой недвижимости Калининграда.  
История компании начинается с 1997 года.  
Комплексное сопровождение сделок любой  
сложности обеспечивают опытные агенты,  
сильный юридический штат и свой ипотечный  
брокер. Объекты из нашей базы можем  
предложить в ипотеку на выгодных условиях:  
- сниженная % ставка; - минимальный  
первоначальный взнос; - по 2-м документам; -  
даже если другие банки отказали. Номер  
объекта: #1/230330/3808







Move.ru - вся недвижимость России