

Создано: 07.05.2024 в 09:55

Обновлено: 05.12.2025 в 21:52

**Калининградская область, Калининград,  
Молодежная улица, 4**

**6 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Молодежная улица,

4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

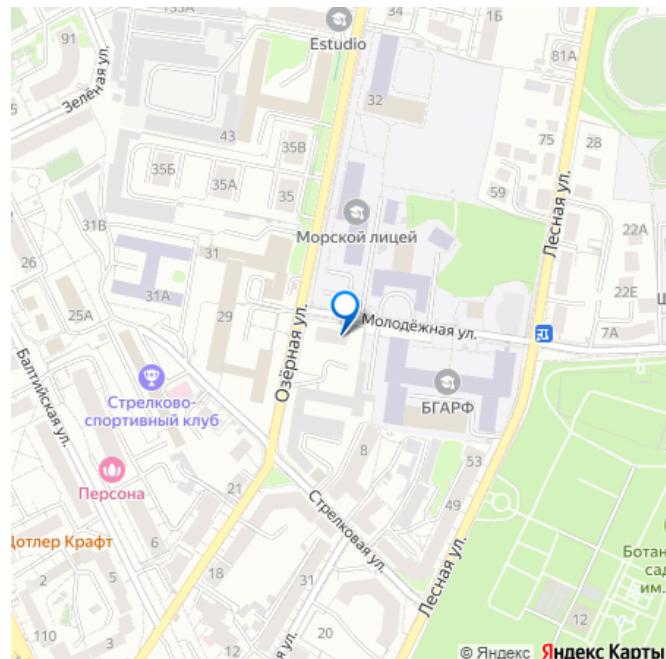
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9252173>

480

**Юлия Уварова, Авеню-Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

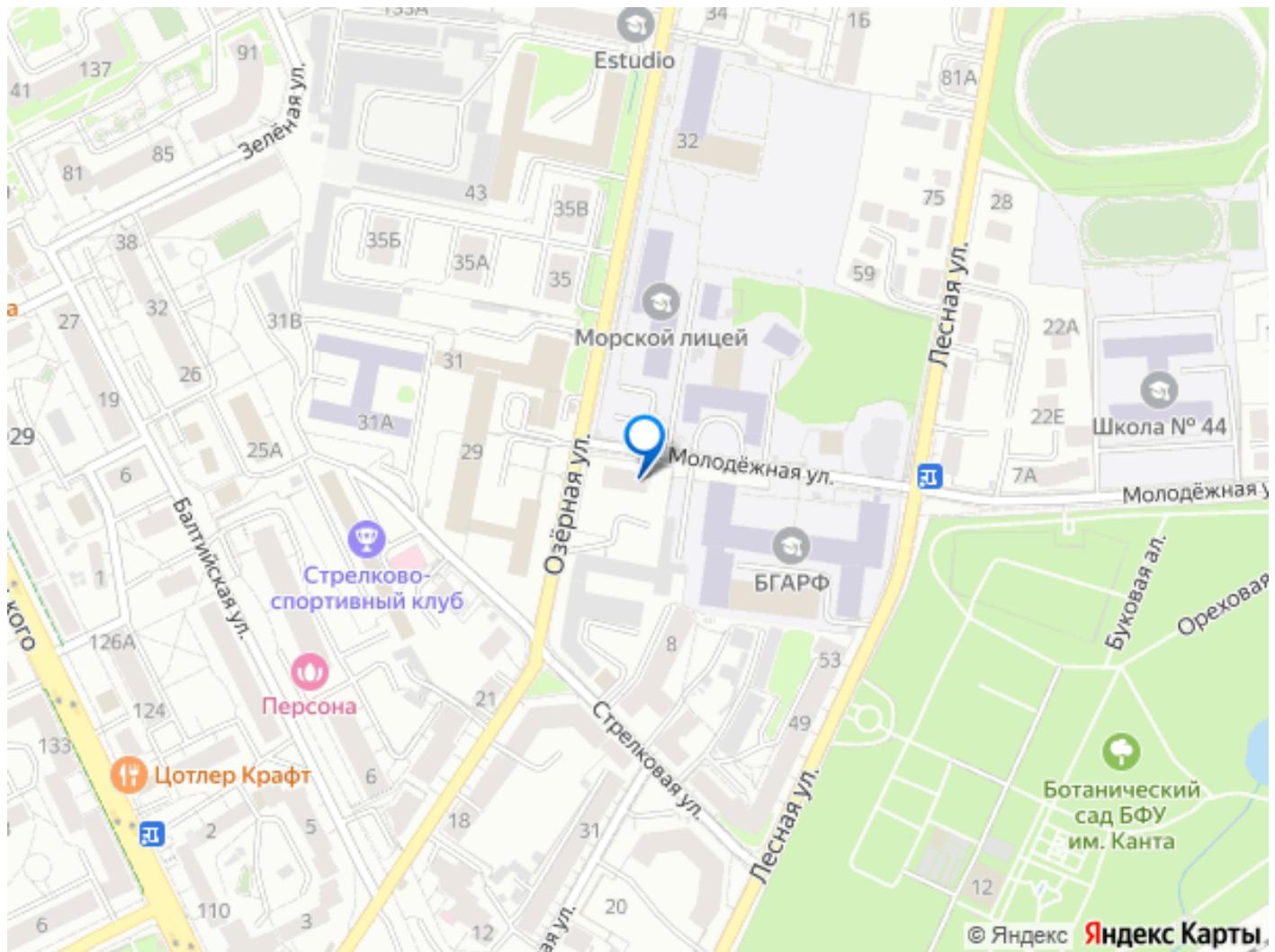
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 826586. Продается светлая, теплая Евродвушка квартира на высоком первом этаже двухэтажного кирпичного дома в Ленинградском районе Калининграда на улице Молодежная, 4 Ориентиры: ул. Гайдара, Озерная, Горького, Островского, Зеленая. Общая площадь квартиры 62,5 м.кв., просторная комната с эркером 26,1 м.кв.+11,3 м.кв., кухня 9,5 м.кв.. Требуется ремонт. Автономное отопление. В квартире требуется ремонт, стеклопакетов нет, деревянные рамы в хорошем состоянии. Просторный коридор правильной формы. Большой тихий, уютный, зеленый двор. Огороженная территория. Свободные парковочные места. Развитая инфраструктура: Гимназия 40, школа 38, детские сады 50, 55, 56, 59, детская поликлиника 1. Супермаркеты «Виктория», Spar, рынок «Сельма», ЕЦ «Экватор», «Бауцентр». Спортзалы «Эдельвейс», «Альбатрос», салоны, красоты, магазины и рестораны. В 10 минутах пешей ходьбы излюбленное место отдыха горожан «Ашман парк». Остановки транспорта все в шаговой доступности. Удобный и быстрый выезд из города в сторону Балтийского побережья. Квартира идеально подойдёт, как для жизни, так и для сдачи в наем туристам и гостям города благодаря ее выгодному месторасположению. НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ!!! Звоните! Записывайтесь на показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России