

🕒 Создано: 13.02.2026 в 03:33

Обновлено: 16.02.2026 в 03:29

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Менделеева, 11**

**10 700 028 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Менделеева, 11

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Она ТАКАЯ ОДНА!!! КВАРТИРА с РЕМОНТОМ от застройщика! Ключи в день сделки! (при полном расчёте с Застройщиком). -----

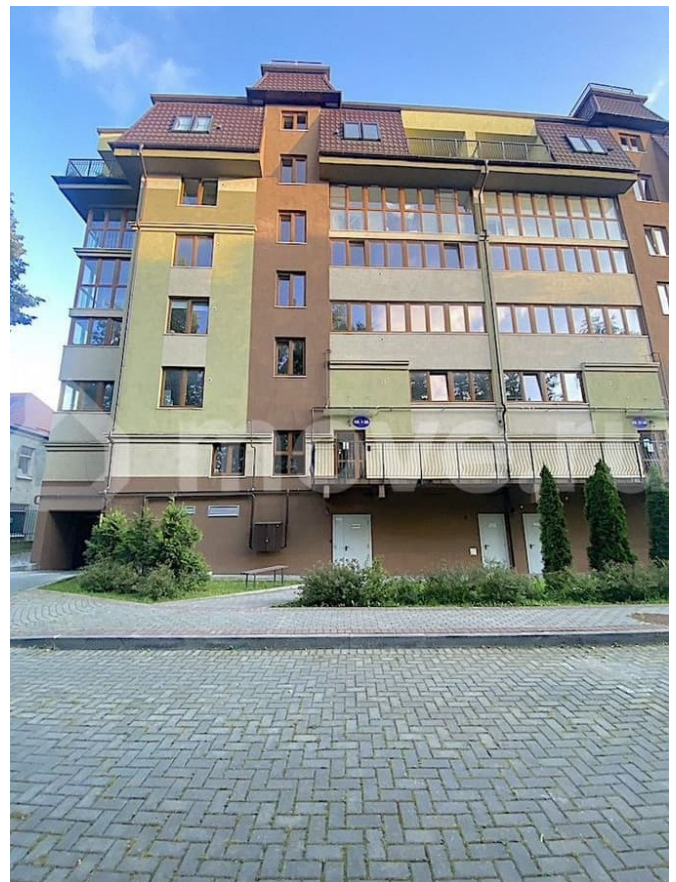
----- Эта квартира подходит под

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289752935>

**Татьяна, ГК Спецстрой**

**89251234567**

для заметок

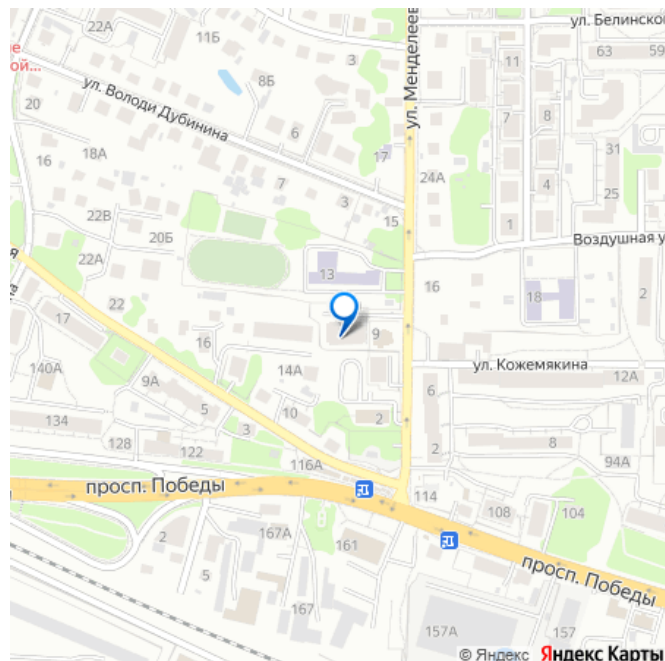


ипотечные программы от 6% ( семейная , IT ипотека, военная ипотека ) , в т.ч.

Сертификаты и мат капитал. // Мы являемся партнерами всех банков// -----

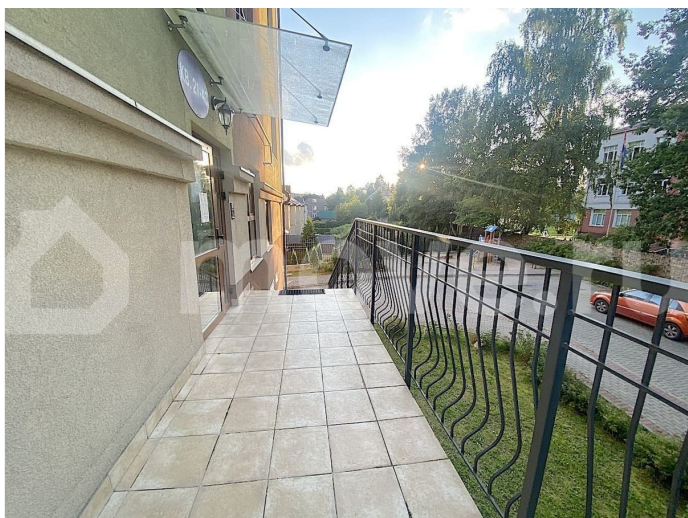
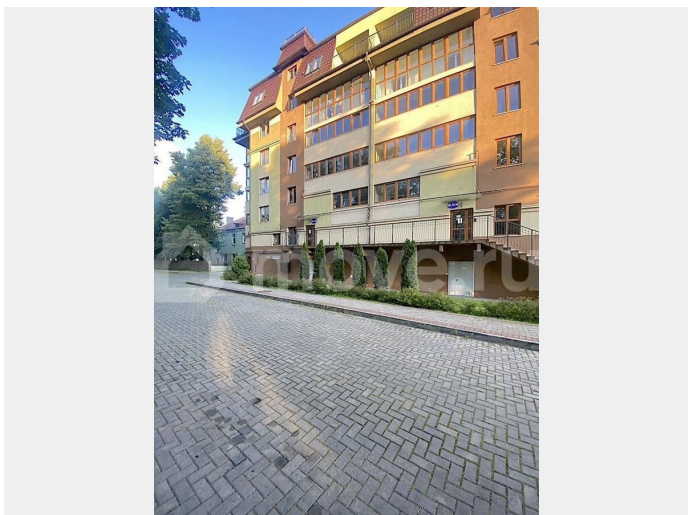
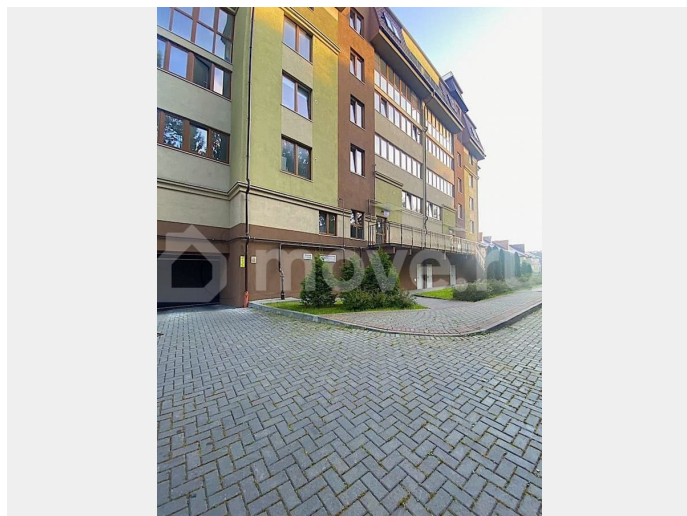
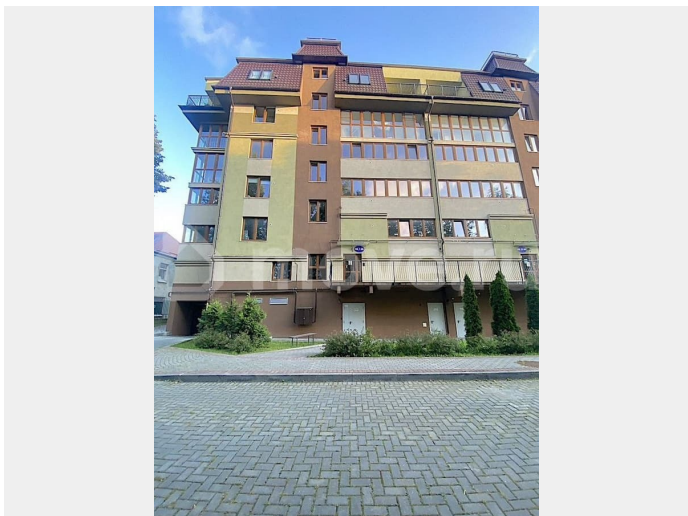
----- — Качественный красивый ремонт в светлых тонах — — входная металлическая сейф-дверь; — межкомнатные двери; — на кухне и в с/у на полу плитка (тёплый пол везде под плиткой); — на стенах обои (в светлых пастельных тонах); — натяжной потолок с многофункциональными светильниками; — два с/узла в кафеле, установлены раковины, унитазы, ванна; Общая площадь - 72,9 м? (без холодных помещений - 62 м?; \* Кухня-гостиная - 28,80 м?, \* Спальня - 17,2 м? (см. фото планировки). // окна на разные стороны (распашонка); Две остеклённые лоджии: выход на первую - из кухни // вторая лоджия - из комнаты.

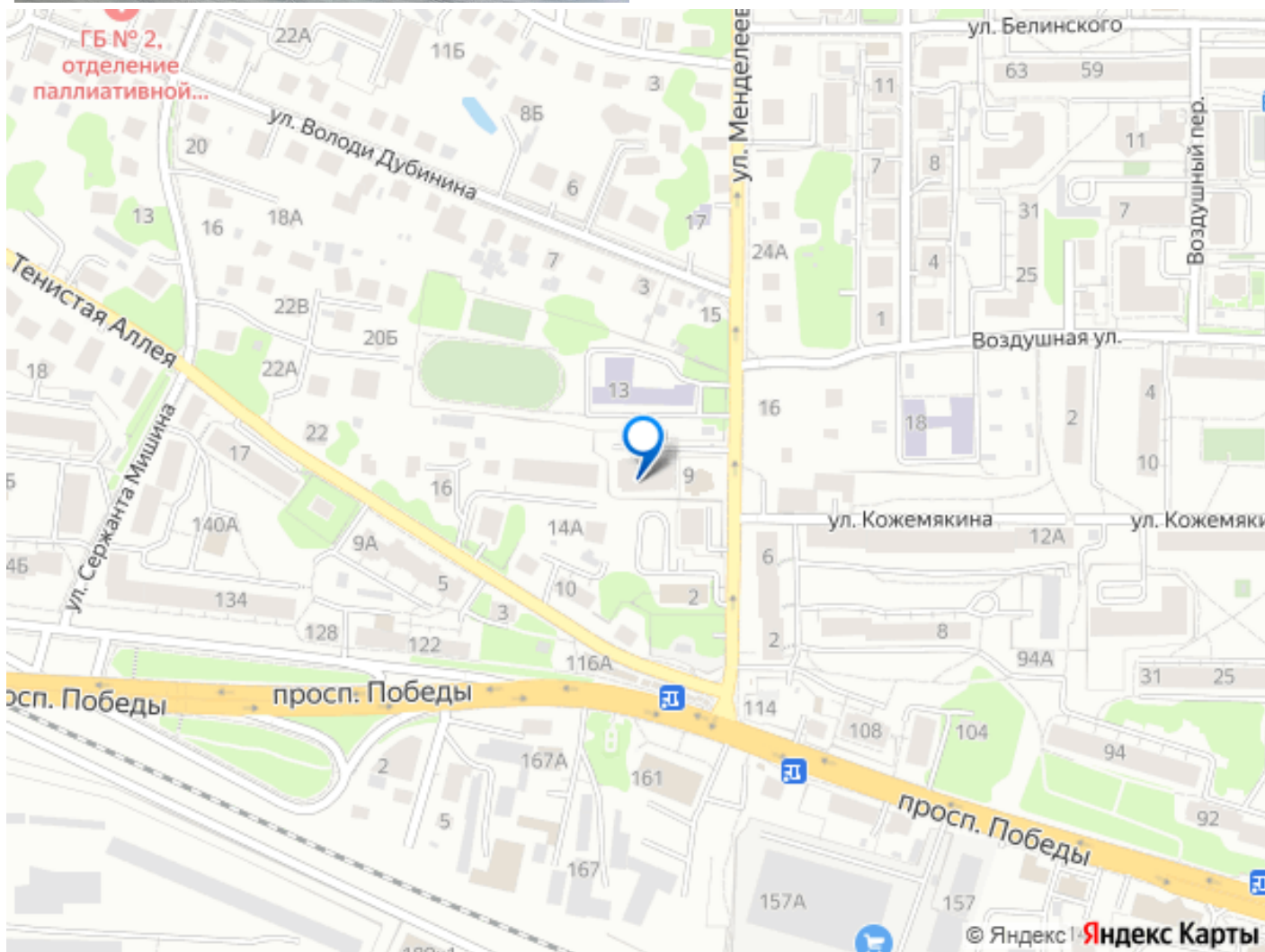
Автономное отопление - ЭКОНОМИЯ ваших ежемесячных коммунальных расходов!! (установлен индивидуальный двухконтурный котёл). Закрытая территория, подземный и гостевой паркинг, кладовые помещения в цоколе (можно приобрести по договору купли-продажи). В уютном тихом районе города, вблизи от досуговых и развлекательных учреждений Калининграда, рядом с парковой зоной города... До центра города - 10 минут! Рядом расположены - лицей, школа, детские сады, учреждения здравоохранения, Центральный парк, прекрасная инфраструктура! Ориентиры: ул. Тенистая Аллея, Воздушная, проспект Победы, проспект Мира, ул. Мишина, ул. Володи Дубинина... Документы готовы к сделке. Юридическое сопровождение сделки со стороны Застройщика. Прямой договор без переплат и комиссий! Возможно дистанционное оформление сделки//(цена может меняться в зависимости от условий





продажи). ----- На  
нашем сайте полная информация о наших  
объектах. С уважением, отдел продаж ГК  
Спецстрой. Звоните по телефону. В  
сообщениях не отвечаем.





Move.ru - вся недвижимость России