

Создано: 13.02.2026 в 03:33

Обновлено: 16.02.2026 в 03:29

**Калининградская область, Калининград,
ул. Менделеева, 11**

10 700 028 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Менделеева, 11

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289752>
935

Татьяна, ГК Спецстрой

89251234567

для заметок



Описание

Она ТАКАЯ ОДНА!!! КВАРТИРА с РЕМОНТОМ от застройщика! Ключи в день сделки! (при полном расчёте с Застройщиком). -----

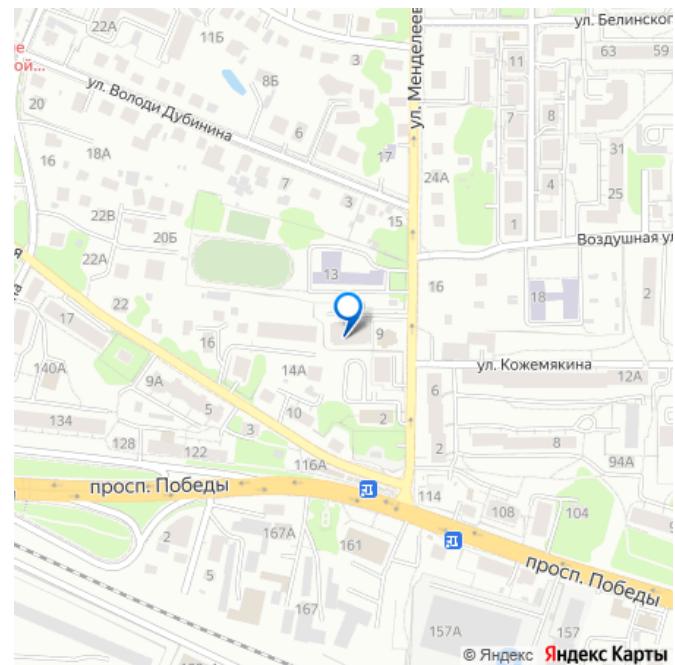
----- Эта квартира подходит под

ипотечные программы от 6% (семейная , ИТ ипотека, военная ипотека) , в т.ч.

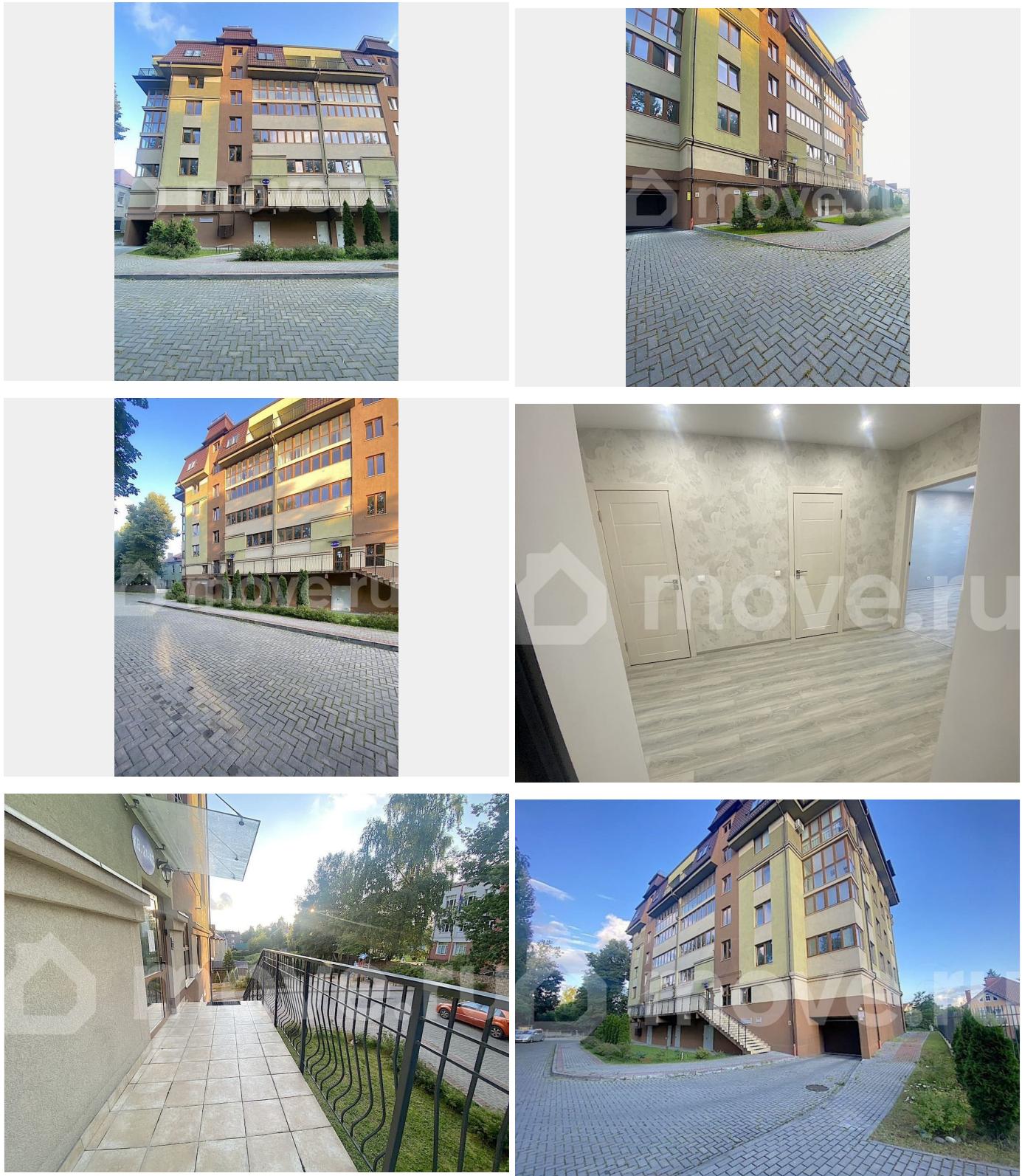
Сертификаты и мат капитал. // Мы являемся партнерами всех банков// -----

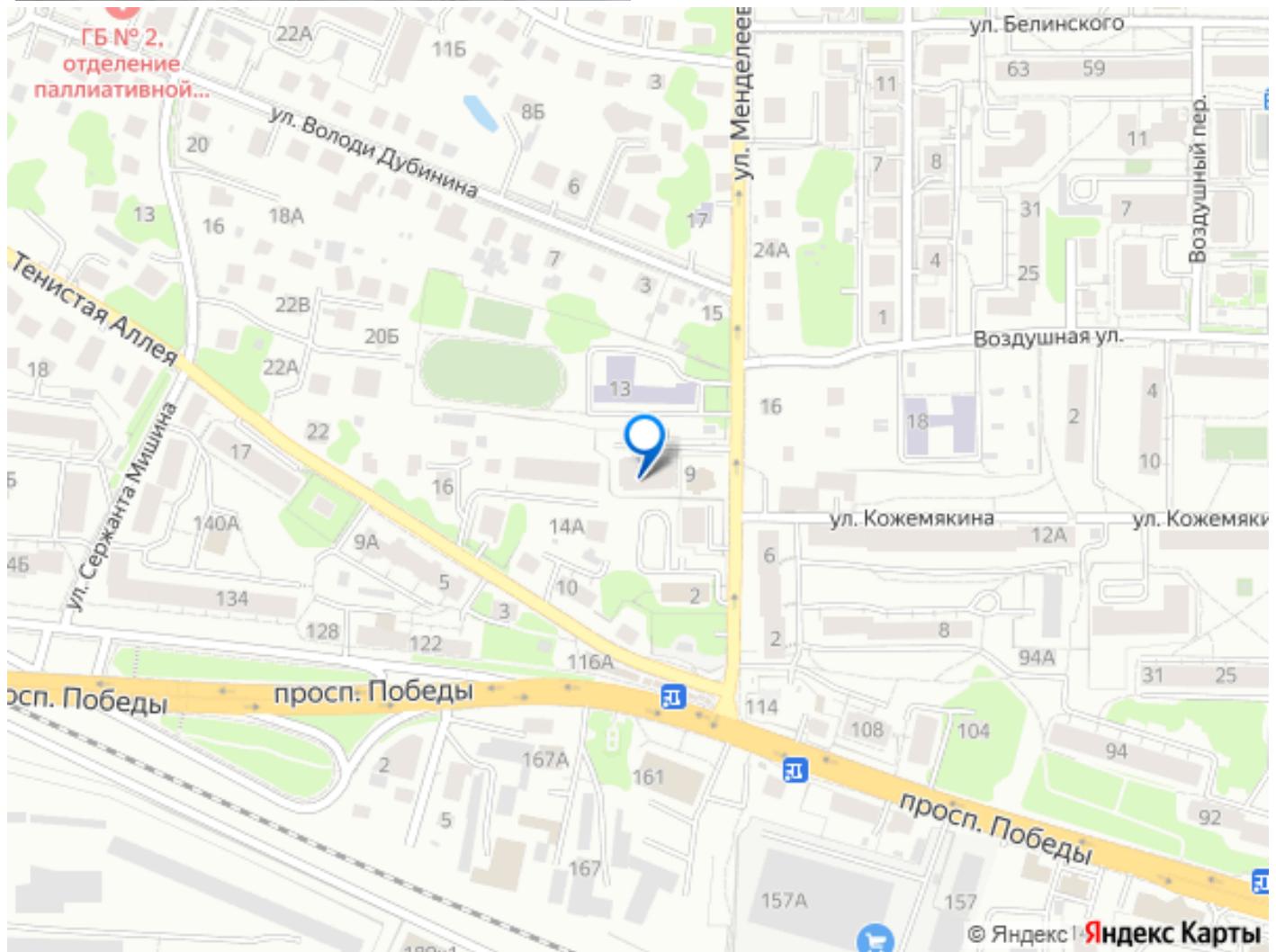
----- — Качественный красивый ремонт в светлых тонах — — входная металлическая сейф-дверь; — межкомнатные двери; — на кухне и в с/у на полу плитка (тёплый пол везде под плиткой); — на стенах обои (в светлых пастельных тонах); — натяжной потолок с многофункциональными светильниками; — два с/узла в кафеле, установлены раковины, унитазы, ванна; Общая площадь - 72,9 м? (без холодных помещений - 62 м?; * Кухня-гостиная - 28,80 м?, * Спальня - 17,2 м? (см. фото планировки). // окна на разные стороны (распашонка); Две остеклённые лоджии: выход на первую - из кухни // вторая лоджия - из комнаты.

Автономное отопление - ЭКОНОМИЯ ваших ежемесячных коммунальных расходов!! (установлен индивидуальный двухконтурный котёл). Закрытая территория, подземный и гостевой паркинг, кладовые помещения в цоколе (можно приобрести по договору купли-продажи). В уютном тихом районе города, вблизи от досуговых и развлекательных учреждений Калининграда, рядом с парковой зоной города... До центра города - 10 минут! Рядом расположены - лицей, школа, детские сады, учреждения здравоохранения, Центральный парк, прекрасная инфраструктура! Ориентиры: ул. Тенистая Аллея, Воздушная, проспект Победы, проспект Мира, ул. Мишина, ул. Володи Дубинина... Документы готовы к сделке. Юридическое сопровождение сделки со стороны Застройщика. Прямой договор без переплат и комиссий! Возможно дистанционное оформление сделки//(цена может меняться в зависимости от условий



продажи). ————— На нашем сайте полная информация о наших объектах. С уважением, отдел продаж ГК Спецстрой. Звоните по телефону. В сообщениях не отвечаем.





Move.ru - вся недвижимость России