

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:03

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, героя россии катериничева улица, 1**

**11 612 700 ₹**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, героя россии катериничева улица, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.95 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

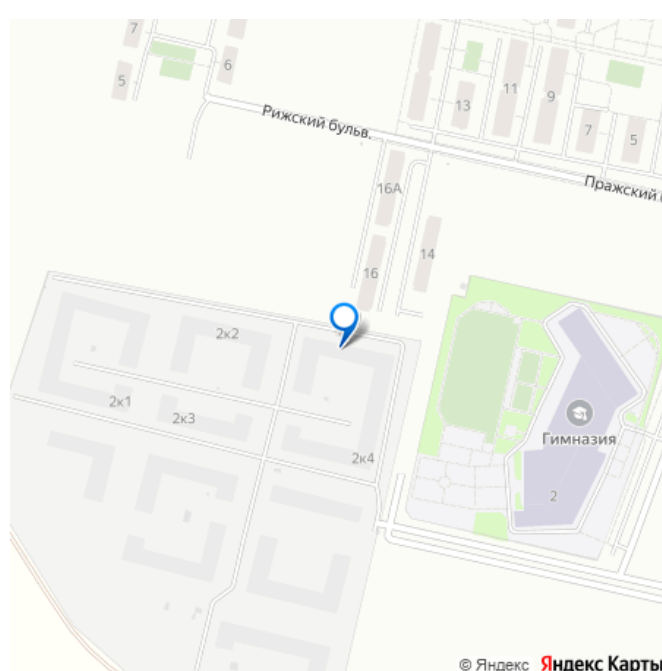
Год сдачи

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293000451>

Отдел продаж, ГК ССК

**7(4012)47-04-78**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

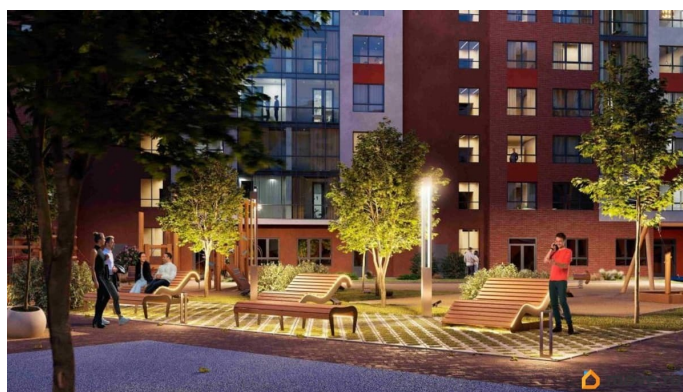
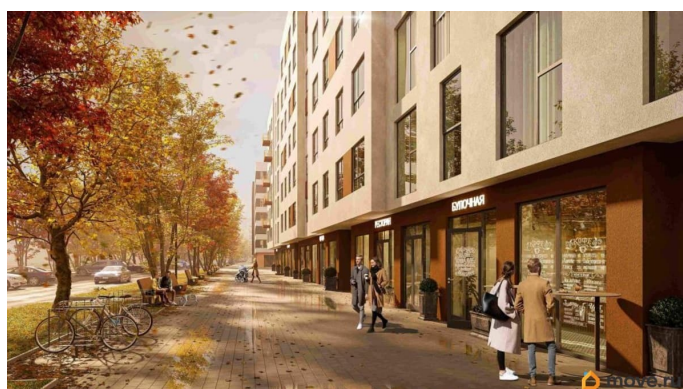
---

возможна ипотека, лифт

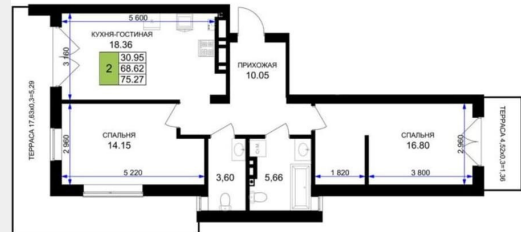
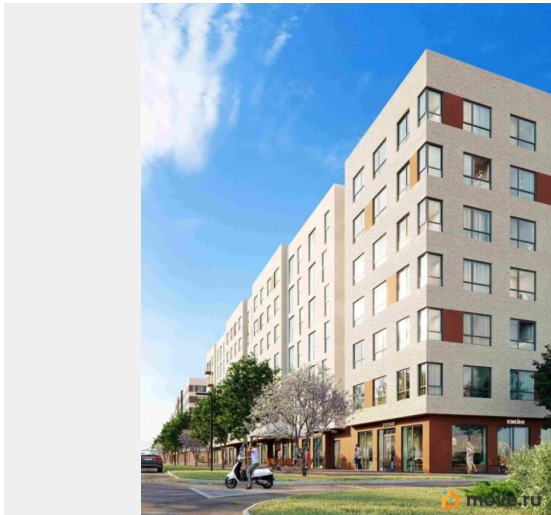
## Описание

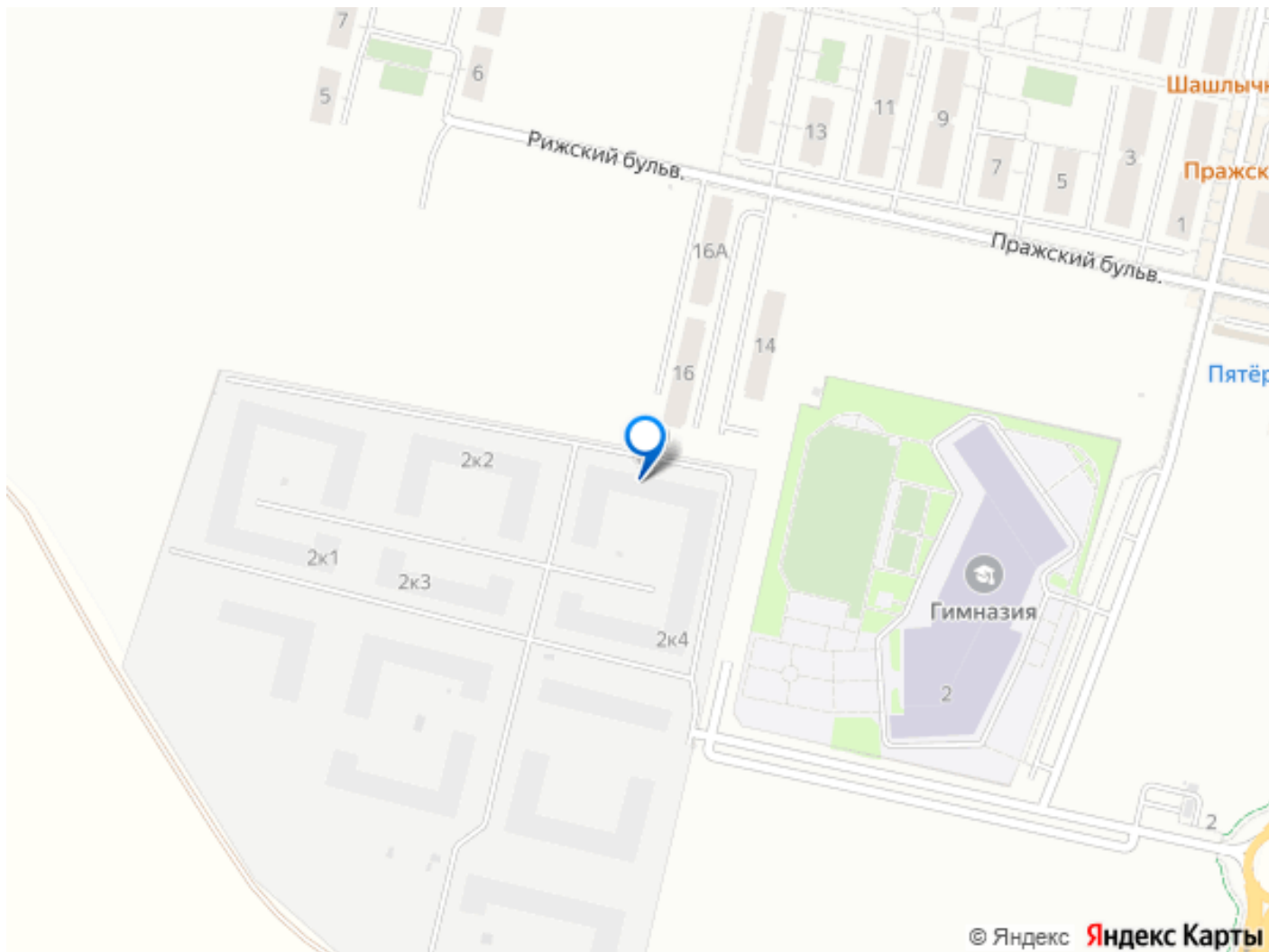
Продается 2-комн. квартира, площадью 75.9 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 30.95 м<sup>2</sup>, кухня 18.36 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка. Квартира располагается на 1 этаже 7-этажного дома в ЖК Включи. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - I квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Парковка автомобилей - наземная. Инфраструктура: спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Представляем вашему вниманию жилой комплекс комфорт-класса «Включи», расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью, тихом и спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. Живите активно и с комфортом! На территории комплекса есть всё для активного образа жизни: современные ворк-аут зоны и спортивные площадки для коллективных видов спорта. Мы позаботились о чистоте и комфорте: Стильные, сквозные подъезды с доступом с улицы и со двора. Лапомойки на входе - забудьте о грязных следах в квартире.

Дополнительная очистка воды - забота о качестве вашей жизни. АКЦИЯ: Мы рады представить уникальное предложение, которое поможет вам осуществить мечту о собственном жилье! Только сейчас, при наличном расчете, вы можете воспользоваться выгодой Это возможность стать владельцем квартиры в ЖК «Включи» по действительно выгодной цене. Не упустите возможность стать обладателем комфортного и современного жилья, где каждая деталь продумана для Вашего удобства. ЖК «Включи» предлагает все необходимое для комфортной жизни: развитую инфраструктуру, уютные зоны отдыха и близость к важным объектам городской жизни. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7350877#]









Move.ru - вся недвижимость России