

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:03

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, героя россии катериничева улица, 1**

**11 248 000 ₪**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, героя россии катериничева улица, 1

**Отдел продаж, ГК ССК**

**7(4012)47-04-78**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.57 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

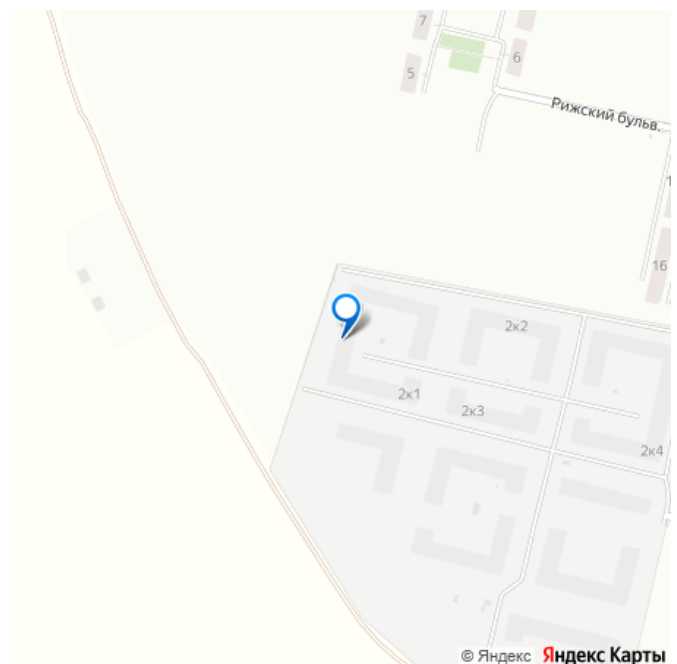
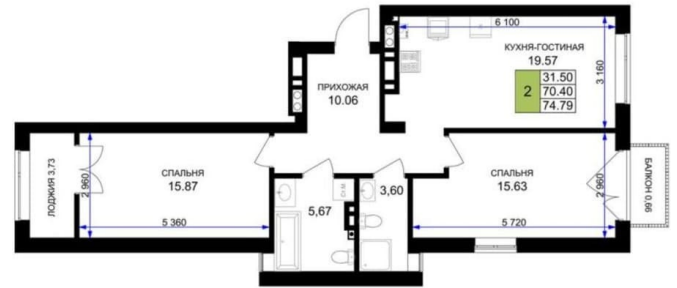
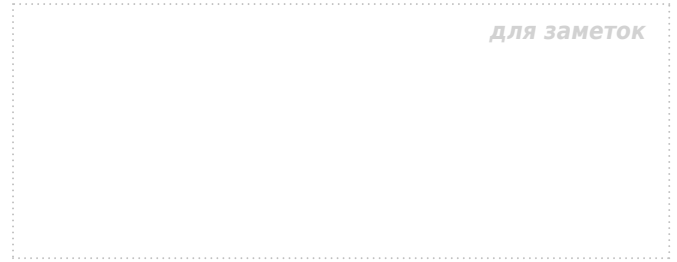
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 76 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке.

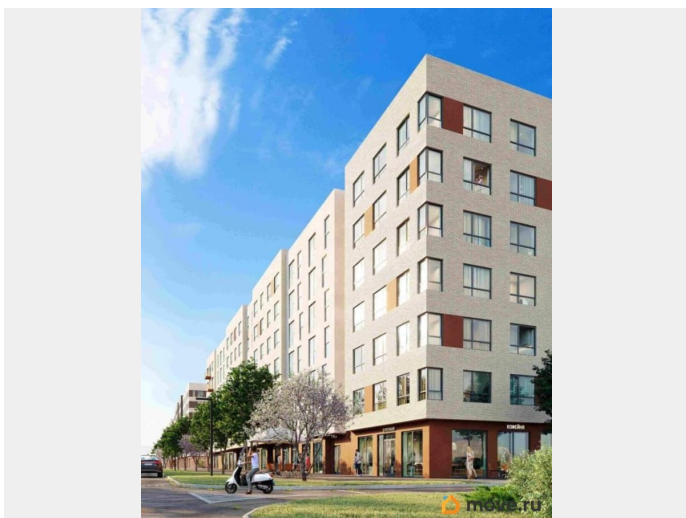
Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 31.5 м<sup>2</sup>, кухня 19.57 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка. Квартира располагается на 6 этаже 7-этажного дома в ЖК Включи. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - III квартал 2025 года, высота потолков 2.7 м.

Дом оборудован пассажирским лифтом.

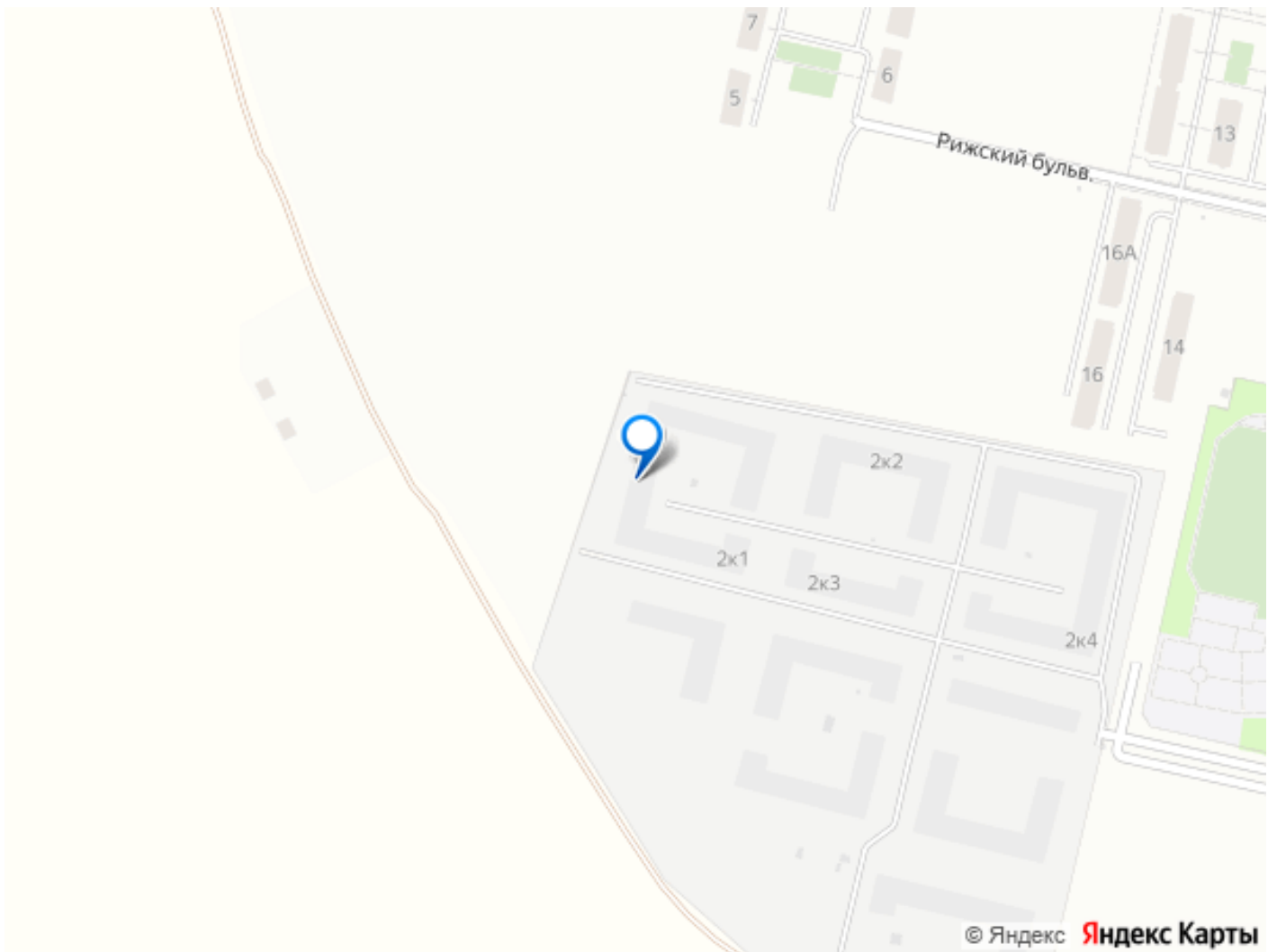
Парковка автомобилей - наземная.

Инфраструктура: спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Представляем вашему вниманию жилой комплекс комфорт-класса «Включи», расположенный в экологически чистом, окруженном зеленью, тихом и спокойном районе с хорошо развитой инфраструктурой всего в 3 км от Калининграда. Здесь вы сможете насладиться всеми преимуществами загородной жизни, не отрываясь от большого города. Живите активно и с комфортом! На территории комплекса есть всё для активного образа жизни: современные ворк-аут зоны и спортивные площадки для коллективных видов спорта. Мы позаботились о чистоте и комфорте: Стильные, сквозные подъезды с доступом с улицы и со двора. Лапомойки на входе - забудьте о грязных следах в квартире.









Move.ru - вся недвижимость России