

Создано: 13.02.2025 в 19:34

Обновлено: 06.12.2025 в 14:50

Калининградская область, Калининград,  
улица Энгельса, 18

**35 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Энгельса, 18

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

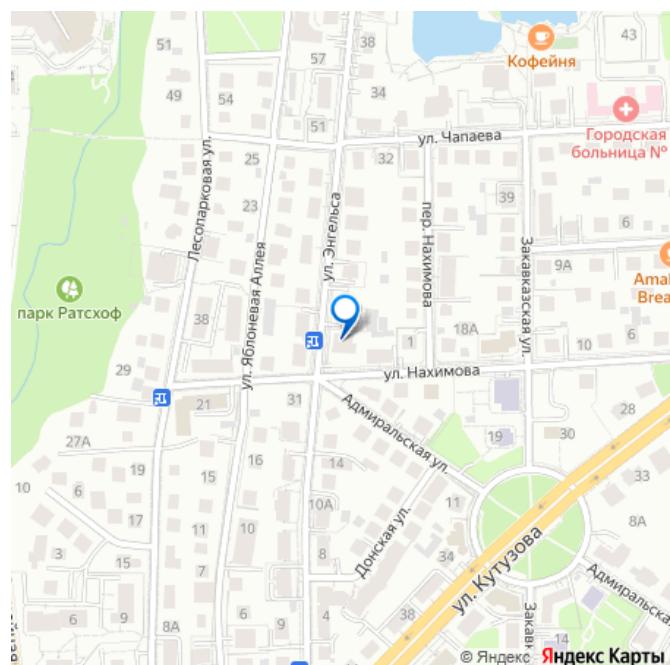
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9272526>  
577

Андрей Кульпин, Салют Риэлт

**79814500552**

для заметок



© Яндекс Карты

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

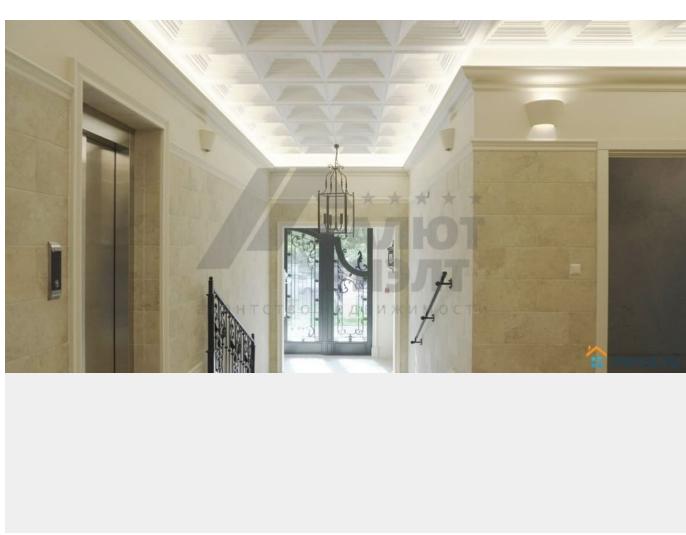
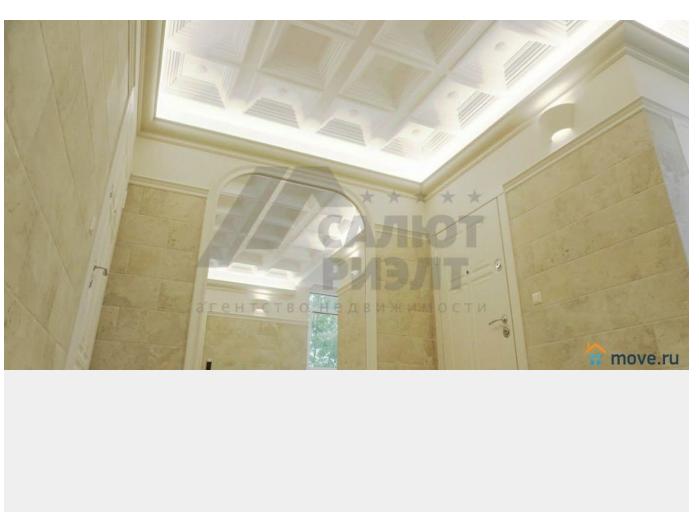
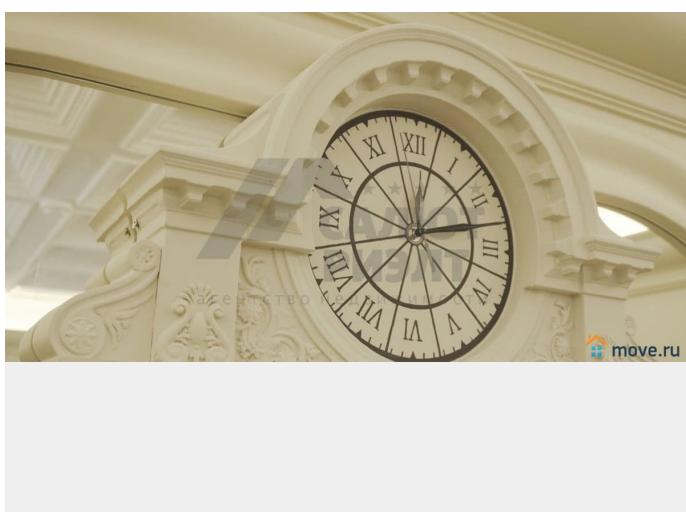
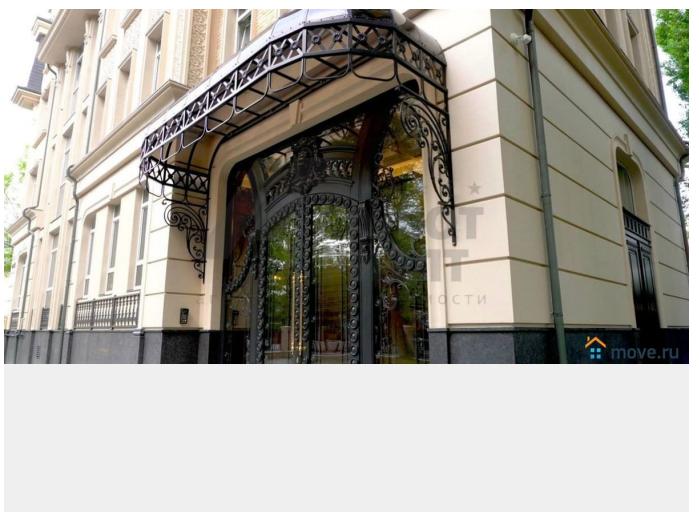
**да**

возможна ипотека, лифт

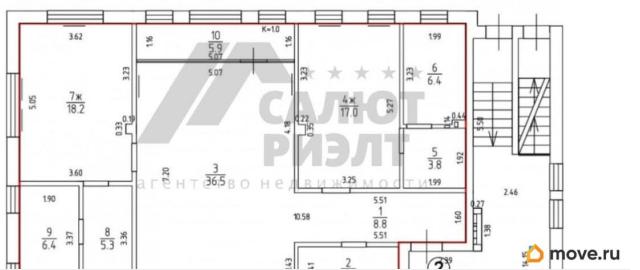
## **Описание**

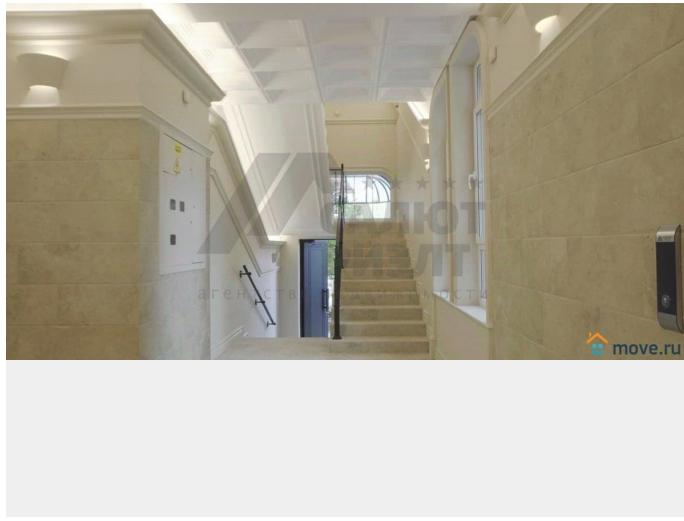
Арт. 94979866 Продается квартиры от Застройщика в престижном районе города Калининграда ул. Энгельса!!! Шикарное тихое место в центре города, историческом районе Амалиенау, он известен своими достопримечательностями и развитой инфраструктурой, рядом пешеходная зона, озеро Поплавок, с обустроенным пространством, прогулочными зонами, кафе!!! На территории дома своя парковка, видеонаблюдение, огороженная территория!!! Двух комнатная квартира 112,8 м<sup>2</sup>: Кухня гостиная - 36,5 м<sup>2</sup> Мастер спальня 1 + гардероб + сан/узел - 18,2+5,3+6,4 м<sup>2</sup> Мастер спальня 2 +гардероб+ сан/узел - 17+3,8+6,4 м<sup>2</sup> Гостевой сан/узел - 4,5 м<sup>2</sup> Прихожая - 8,7 м<sup>2</sup> Лоджия - 5,9 м<sup>2</sup> Продуманная планировка, много естественного света!!! Дополнительно предоставим дизайнера и компанию которая воплотит все ваши мечты и предпочтения в ремонте! Выездная регистрация в подарок!!! Компания «Салют Риэлт» - надежный партнер в сфере недвижимости, состоит в Гильдии риэлторов. - лицензированные специалисты,

проводят сделки любой сложности; -  
работаем со всеми видами государственных  
сертификатов; - полное юридическое  
сопровождение сделок, безопасные  
взаиморасчёты; - выездная и электронные  
регистрации в офисе компании,  
межрегиональные сделки. Мы работаем для  
вас!

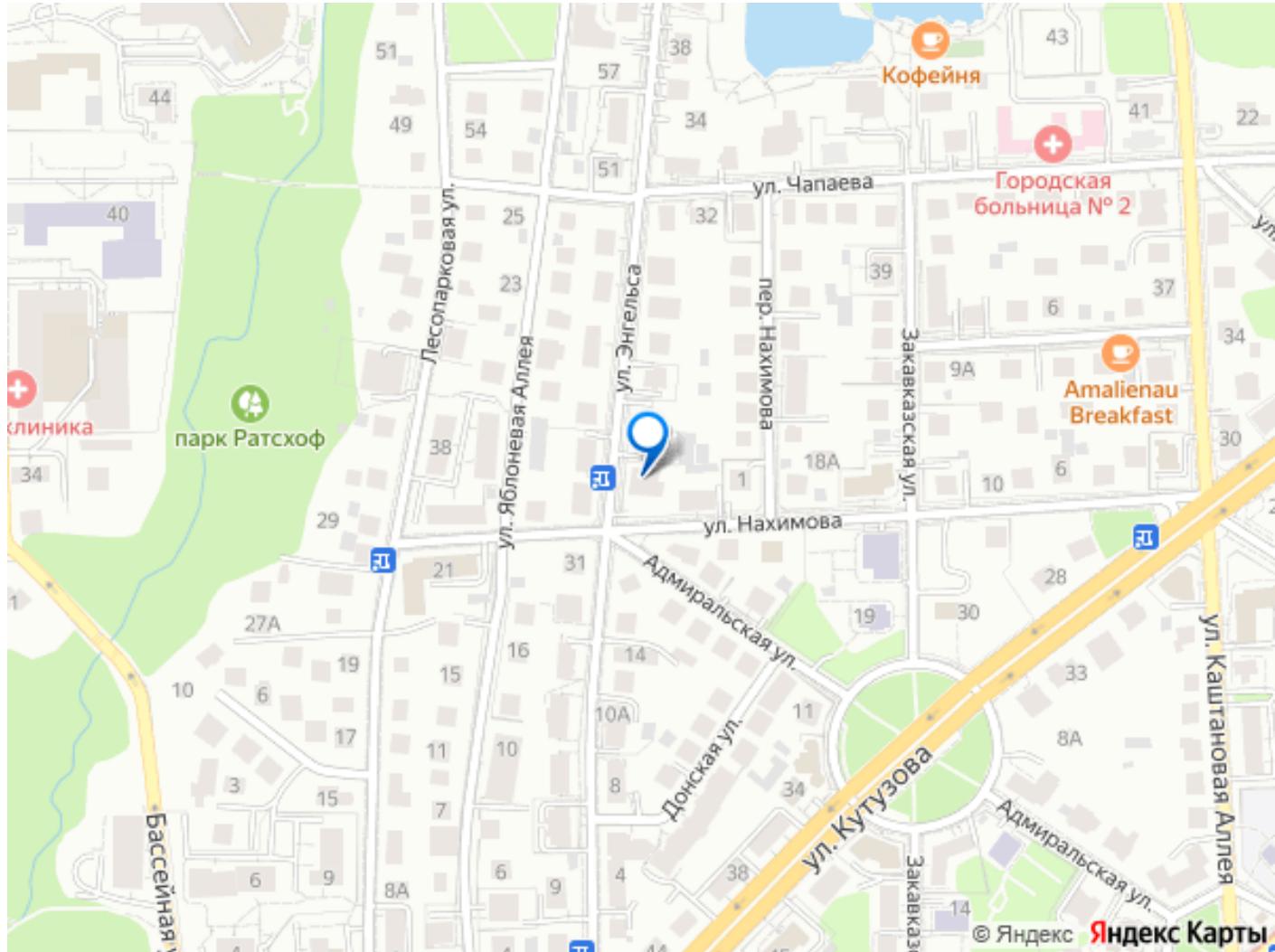


1 ЭТАЖ Н=3.00





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России