

Создано: 18.12.2025 в 17:38

Обновлено: 05.01.2026 в 18:45

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Колоскова, 12**

**40 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта Колоскова, 12

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Колоскова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

49 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

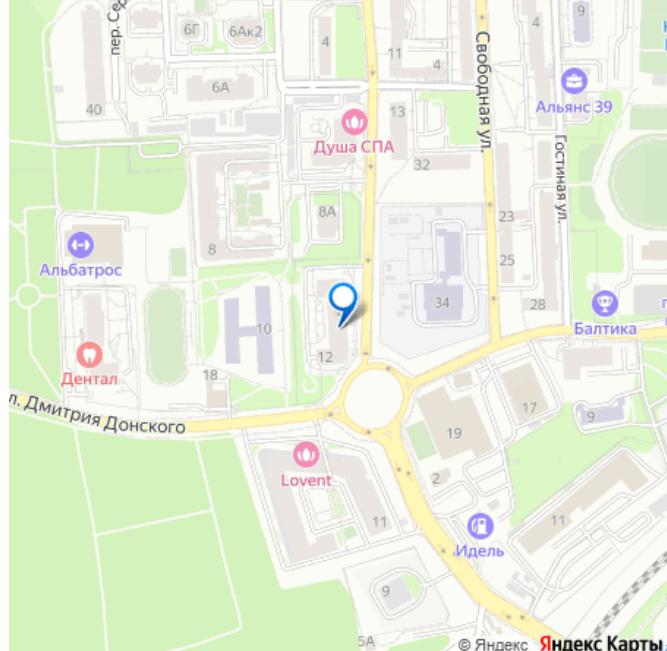
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287520>  
667

**Ольга Павловна Котченко, Этажи  
Калининград**

**79814623126**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

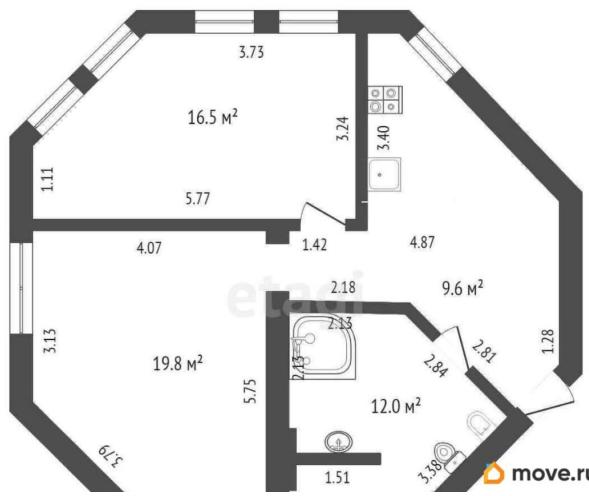
возможна ипотека, лифт, парковка

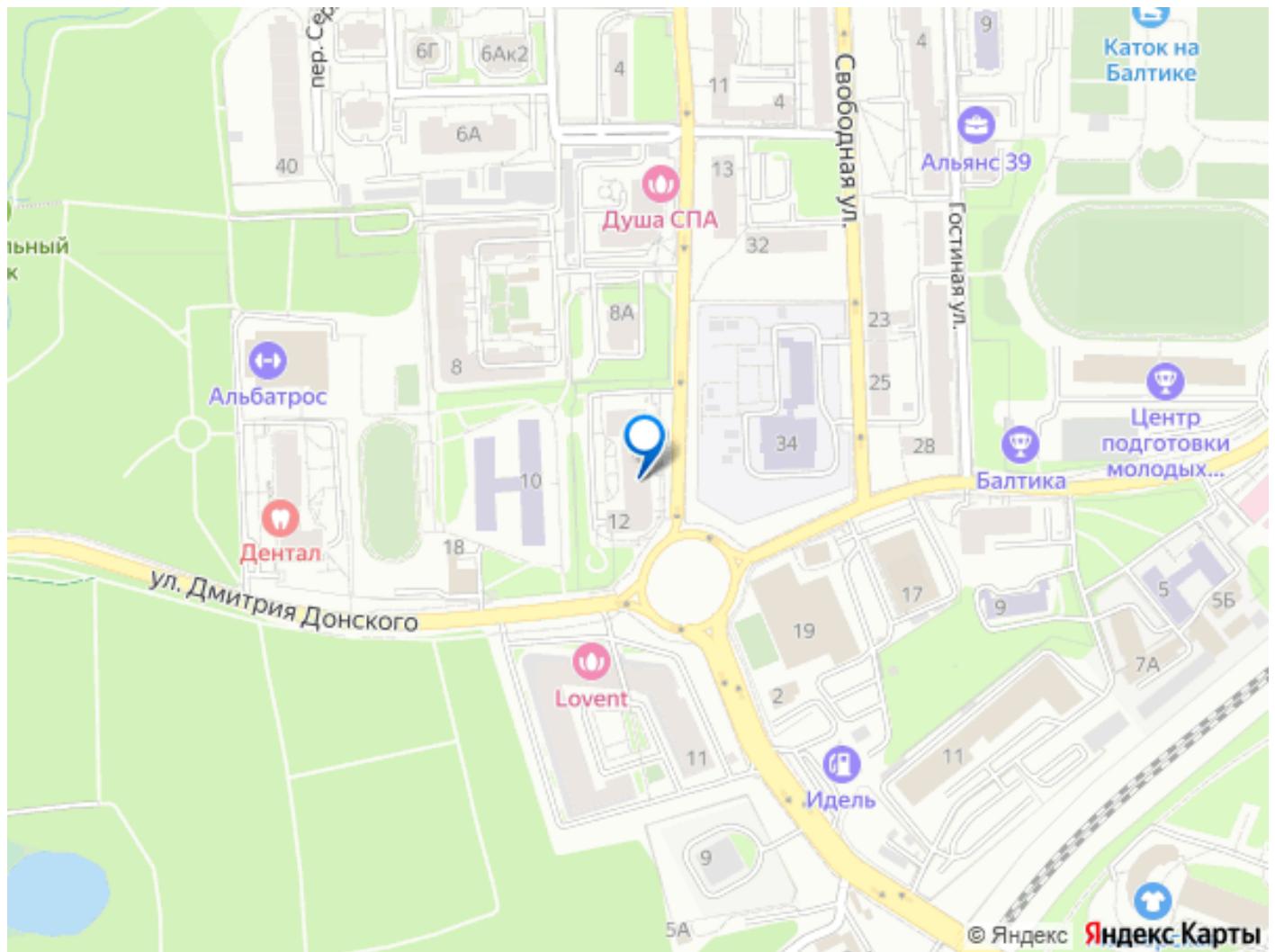
## **Описание**

• РОСКОШНАЯ ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА • •  
ДОМ С САМЫМИ ШИКАРНЫМИ ТЕРРАСАМИ В  
ГОРОДЕ • • Продается 2-х уровневая 2-х (+)  
комнатная квартира на 6,7-ом этаже 8  
этажного дома 2007 года постройки в самом  
центре Калининграда по улице Сержанта  
Колоскова • • АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ!  
НИЗКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ! • •  
Общая площадь 139 м<sup>2</sup> (без учета террасы),  
жилая 60 м<sup>2</sup>, кухня 49м<sup>2</sup> • • ПАНОРАМНЫЕ  
ОКНА • • На ПЕРВОМ этаже • Кухня-  
гостинная • Гостевой санузел с ванной •  
Коридор • Открытый балкон с с барбекю •  
Кладовая • под хозинвентарь под лестницей  
• Бойлер на 200л • Лестница на второй этаж  
• Полы из паркетной доски ( Италия) • Полы с  
подогревом ( санузлы)• Из мебели и техники  
остается • Кухонный гарнитур ( производство  
Италия) • Вытяжка • Варочная газовая  
панель • Духовой шкаф • Посудомоечная  
машина • Стеклянный шкаф для посуды •  
Тумба под телевизор • Стол со стульями •  
Диван • • На ВТОРОМ этаже • Спальная и  
детская комнаты • Санузел с душевой

кабиной • Гардеробная • Холл • Кровать •  
Комод • Шкаф • Диван • Все осветительные  
приборы • Порттьеры • Жалюзи • •ИЗЮМИНКА  
этой квартиры ТЕРРАСА 30 м2 с шикарным  
видом на Центральный парк, на церковь, на  
красивый город Калининград • • В квартире  
сделан дорогой ремонт • • Огороженная  
территория с консьержем • Деревянная  
беседка во дворе • Подземный и наземный  
паркинг • Дополнительно можно приобрести  
одно большое парковочное место в  
подземном паркинге • •  
УМОПОМРАЧИТЕЛЬНЫЙ ВИД НА ГОРОД •  
КРАСИВЫЙ ЗАКАТ • • СОЛНЕЧНАЯ СТОРОНА •  
• Инфраструктура • Сетевые продуктовые  
магазины • Рестораны • Кафе • Бары •  
Школы • Детские сады • Общественный  
транспорт • 10 минут пешком до  
Центральной площади • • Звоните отвечу на  
все ваши вопросы • Код пользователя: 61764  
Номер в базе: 7395293







Move.ru - вся недвижимость России