

Создано: 26.02.2025 в 18:06

Обновлено: 20.01.2026 в 22:15

**Калининградская область, Советск,
Красноармейская улица, 9**

1 200 000 ₽

Калининградская область, Советск, Красноармейская улица,
9

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

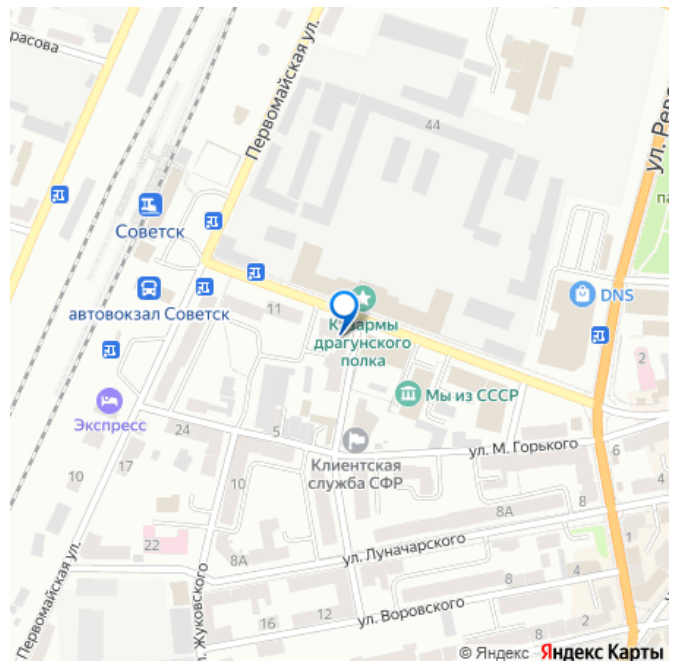
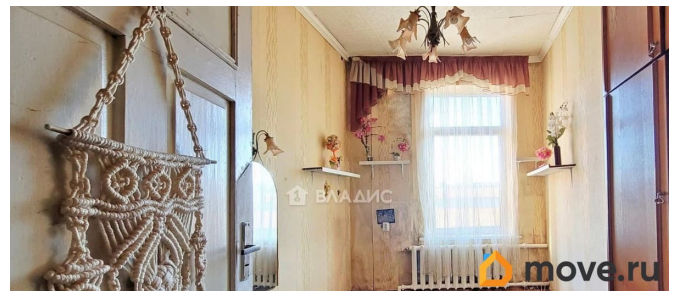
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9273570747>

Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1489518. Ура! В Советске можно с апреля купить вторичку по семейной ипотеке!!! Вниманию молодых семей и инвесторов! Мы рады представить Вам удачный вариант для вложения материнского капитала и создания уютного семейного гнездышка или источника пассивного дохода в туристическом центре города Советск! В шаговой доступности от парка, набережной и основных улиц (Ленина, Революции, Невского, Гагарина) на втором этаже кирпичного дома расположена двухкомнатная квартира площадью 35,7 кв.м. с двумя изолированными комнатами 12,4+11,6 кв.м. Преимущества квартиры: • Автономное отопление - экономия на коммунальных платежах и полная независимость от поставщиков тепла (печное и есть газ в доме). • Косметический ремонт без переплаты - возможность создать дизайн по собственному вкусу, не переплачивая за чужой. • Экономия при ремонте дом включен в план фонда капремонта с 2025 года, и Вы сможете получить выгоду за счет плановых работ и современных технологий. • Высокие потолки 3,3м - создают ощущение свободы и воздуха в помещении, увеличивают его пространство и создают комфортную обстановку. • Центральное расположение -

шаговая доступность ко всей городской инфраструктуре, парку, набережной и основным улицам, обеспечивающая максимальное удобство проживания и высокую ликвидность недвижимости. •

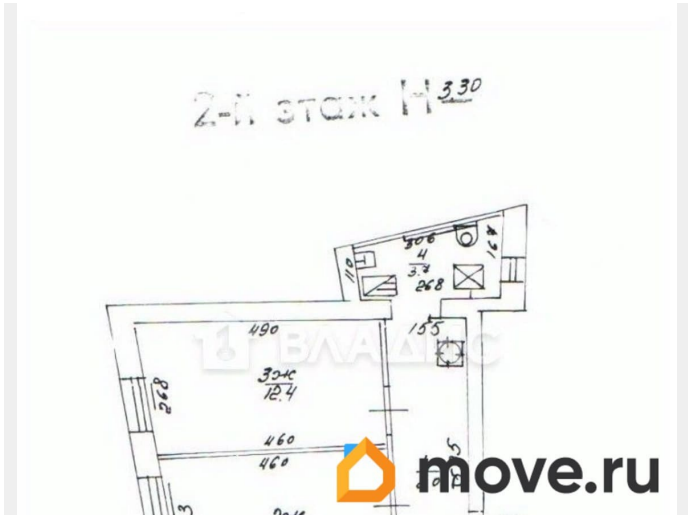
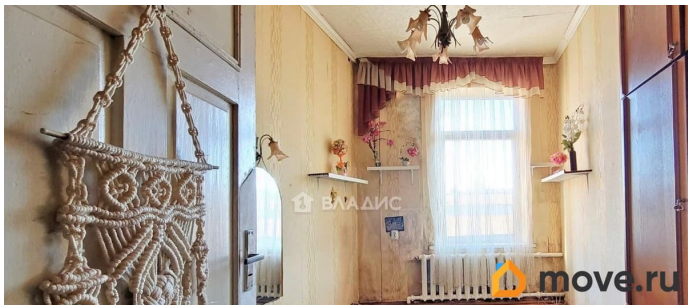
Добрая аура - эта квартира с хорошей атмосферой, созданной предыдущими жильцами - интеллигентными бабушками. •

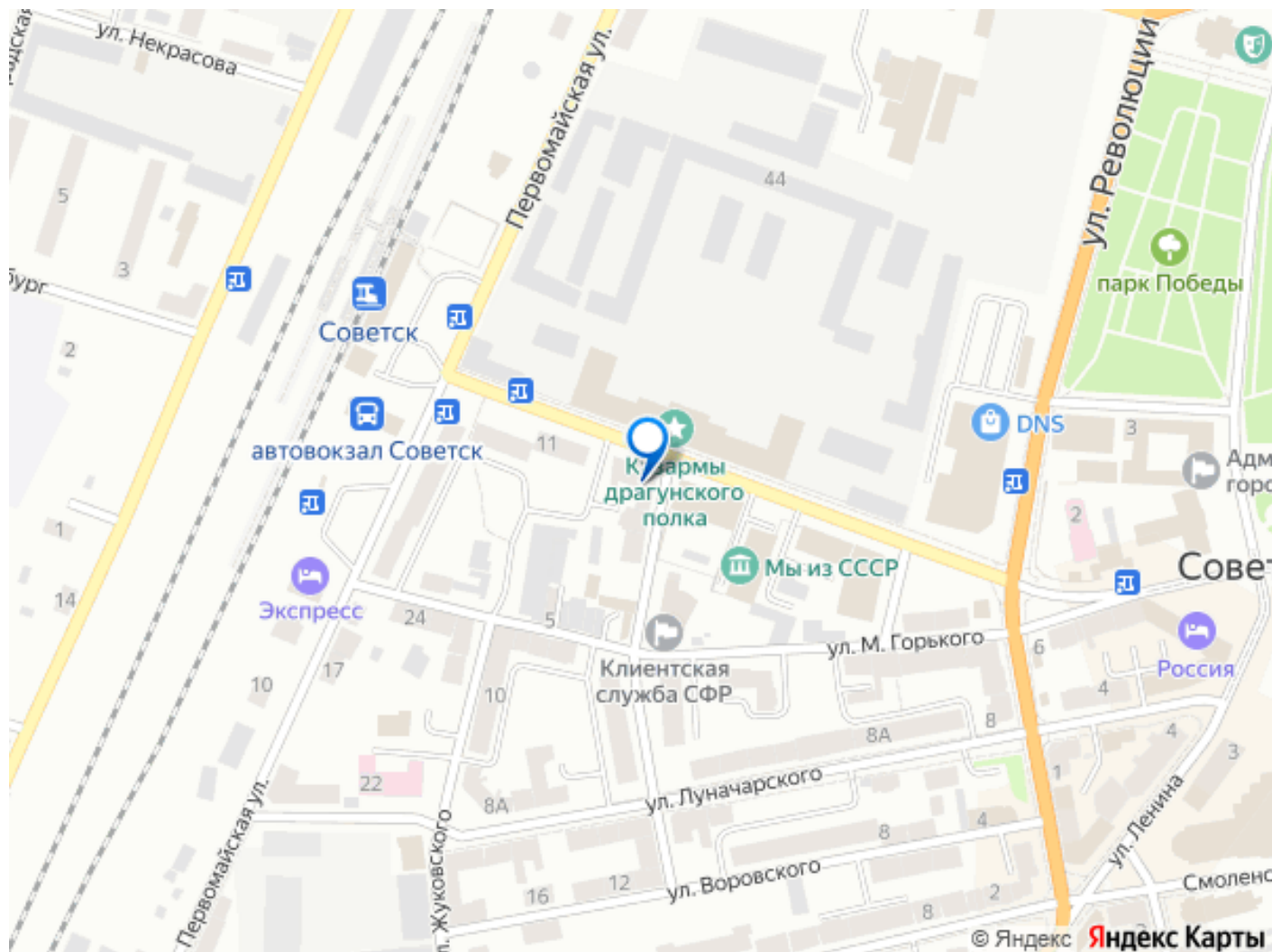
БОНУСЫ большой сухой чердак, подвал и есть телефонная точка с городской линией!

Советск - отличное место для жизни и инвестиций: • Второй по величине и населению город Калининградской области. •

Город с богатой историей и интересными достопримечательностями. • Цены на недвижимость растут, делая его выгодным местом для инвестиций. • Развитая инфраструктура и наличие зеленых парковых зон гарантируют комфортное проживание для Вас и Вашей семьи. Квартира без обременений, один взрослый собственник, вся сумма в договоре, подходит под все виды ипотек и расчетов, торг обсуждается. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных городов Калининградской области! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы обсудить детали сделки. Звоните или пишите 24/7 Лариса С АН Авеню-Риэлт

Владис: - полное юридическое сопровождение сделки; - помощь в реализации материнского капитала, военной ипотеки и всех видов субсидий; - льготные условия страхования и ускоренные сроки получения ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России