

🕒 Создано: 25.11.2025 в 12:02

Обновлено: 07.12.2025 в 13:31

**Калининградская область, Калининград,
улица Павлика Морозова**

3 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Павлика
Морозова

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

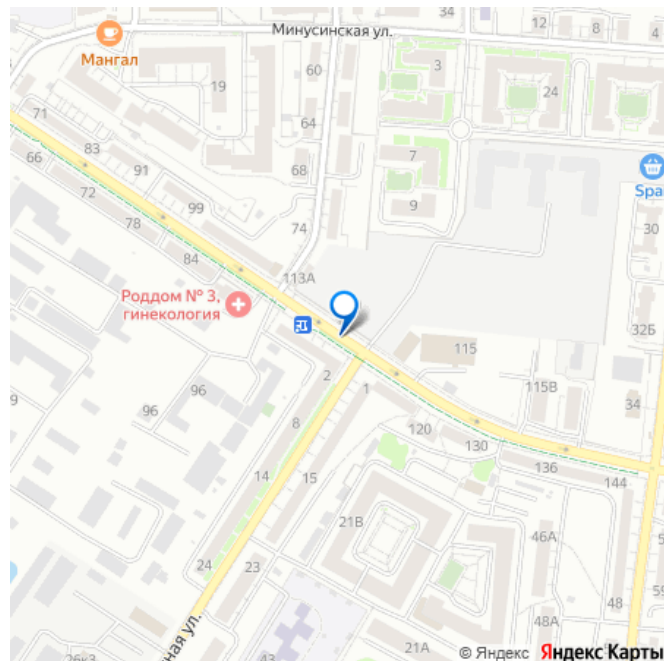
совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286882234>

Юлия Березявка, Риелт Комфорт

79118609658

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

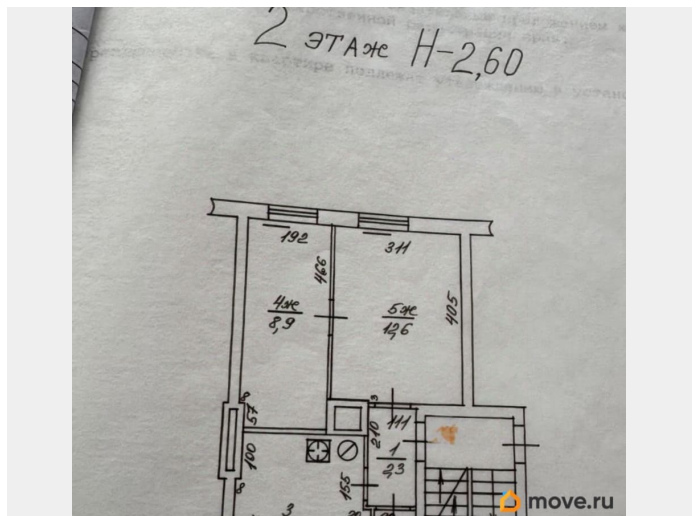
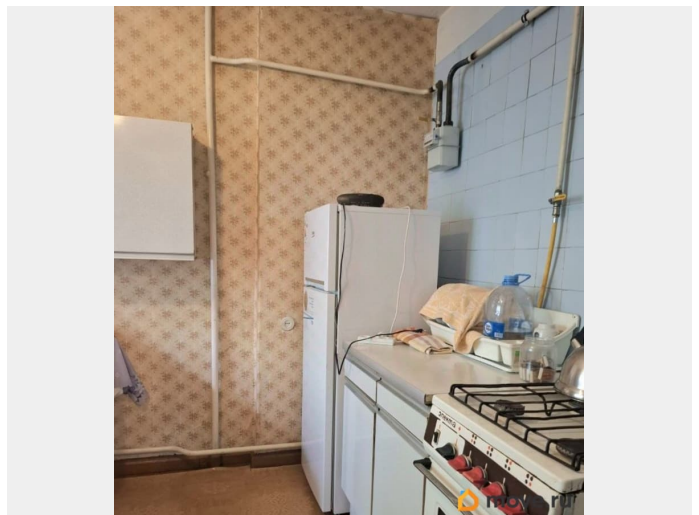
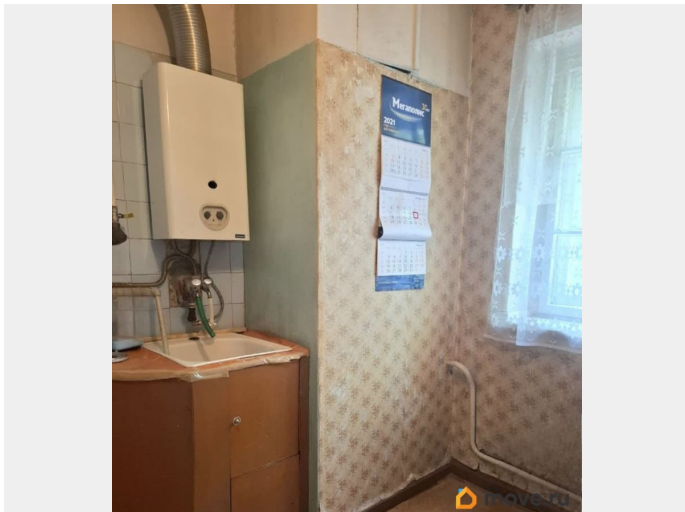
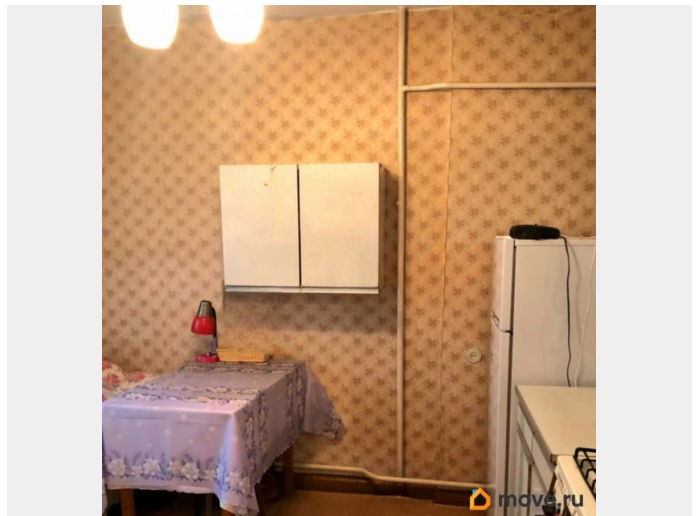
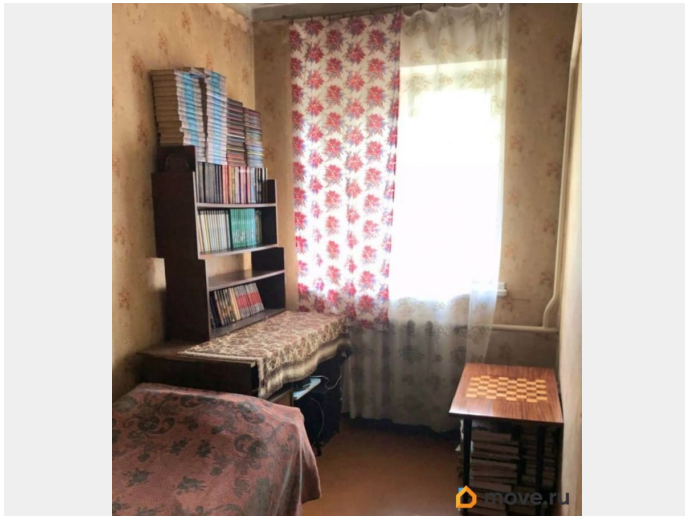
да

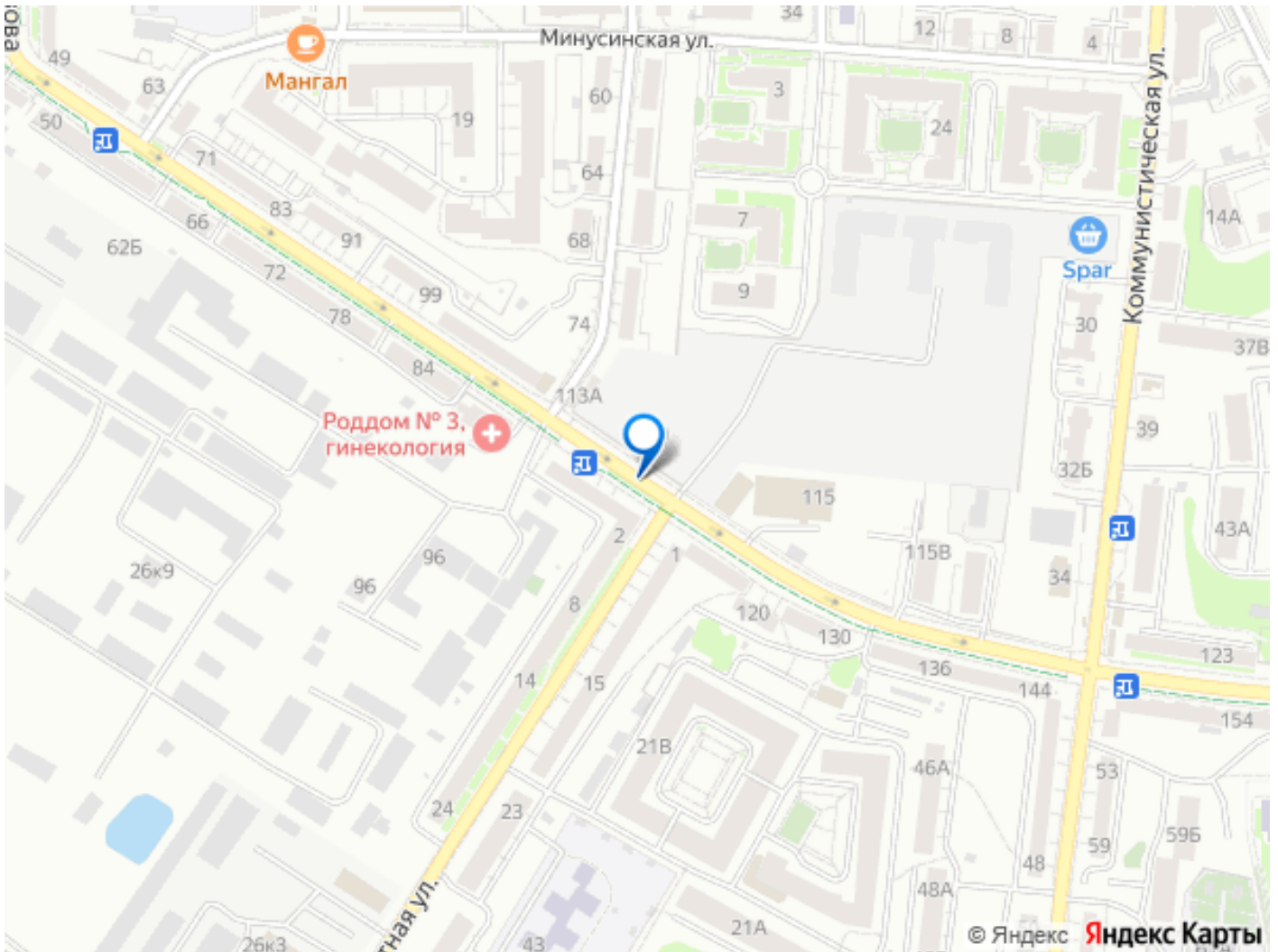
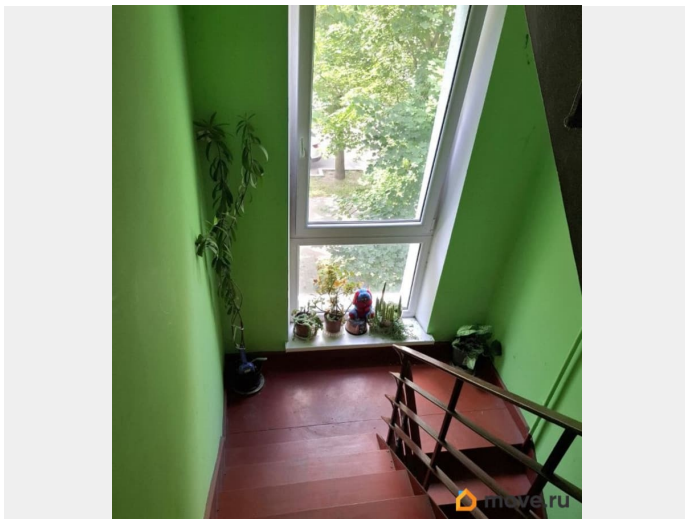
возможна ипотека

Описание

Арт. 126578872 Продаётся светлая двухкомнатная квартира в тихом спальном районе Калининграда! Квартира требует ремонта. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Автономное отопление Комфортный 2й этаж трёхэтажного дома Высота потолков 2,60 Продуманная планировка: окна квартиры выходят на обе стороны дома, комнаты 9 и 13 кв. м выходят на уютный двор, квадратная кухня 9 кв. м позволяют удобно разместить всё необходимое для комфортного проживания. Доброжелательные соседи, приятная атмосфера проживания и отсутствие конфликтов. О ДОМЕ: Дом построен в 1945 году, прошёл реконструкцию фасада и коммуникаций Чистота подъезда, сухие подвалы и благоустроенная территория. сухая мансарда, которую можно использовать как дополнительное пространство для сушки и хранения РАСПОЛОЖЕНИЕ: Дом расположен вдали от шумных дорог, вокруг палисадник, до остановки пару минут. Прекрасный парк, куда можно быстро добраться, отдохнуть среди природы и насладиться свежим воздухом. До центра города всего 10-15 минут езды, идеально для повседневных дел и для поездок на работу или учёбу. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и

для сдачи в аренду! По квартире требуются вложения! Если ищете компактное жилье с удобной инфраструктурой, предлагаем вам рассмотреть этот замечательный вариант жилья в живописном уголке Калининграда.





Move.ru - вся недвижимость России