

🕒 Создано: 17.10.2025 в 10:38

Обновлено: 11.12.2025 в 17:30

**Калининградская область, Пионерский,  
Дачная улица, 9**

**7 000 000 ₽**

Калининградская область, Пионерский, Дачная улица, 9

Улица

[улица Дачная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

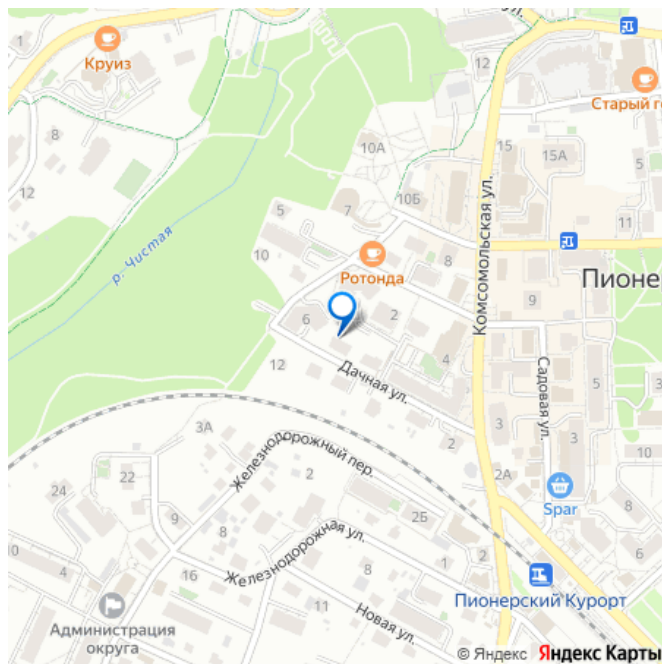
Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286002873>

**Зелёный город, Зелёный город**

**79114911573**

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

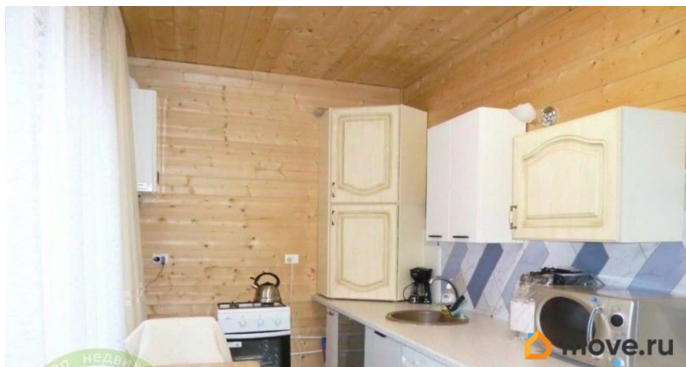
да

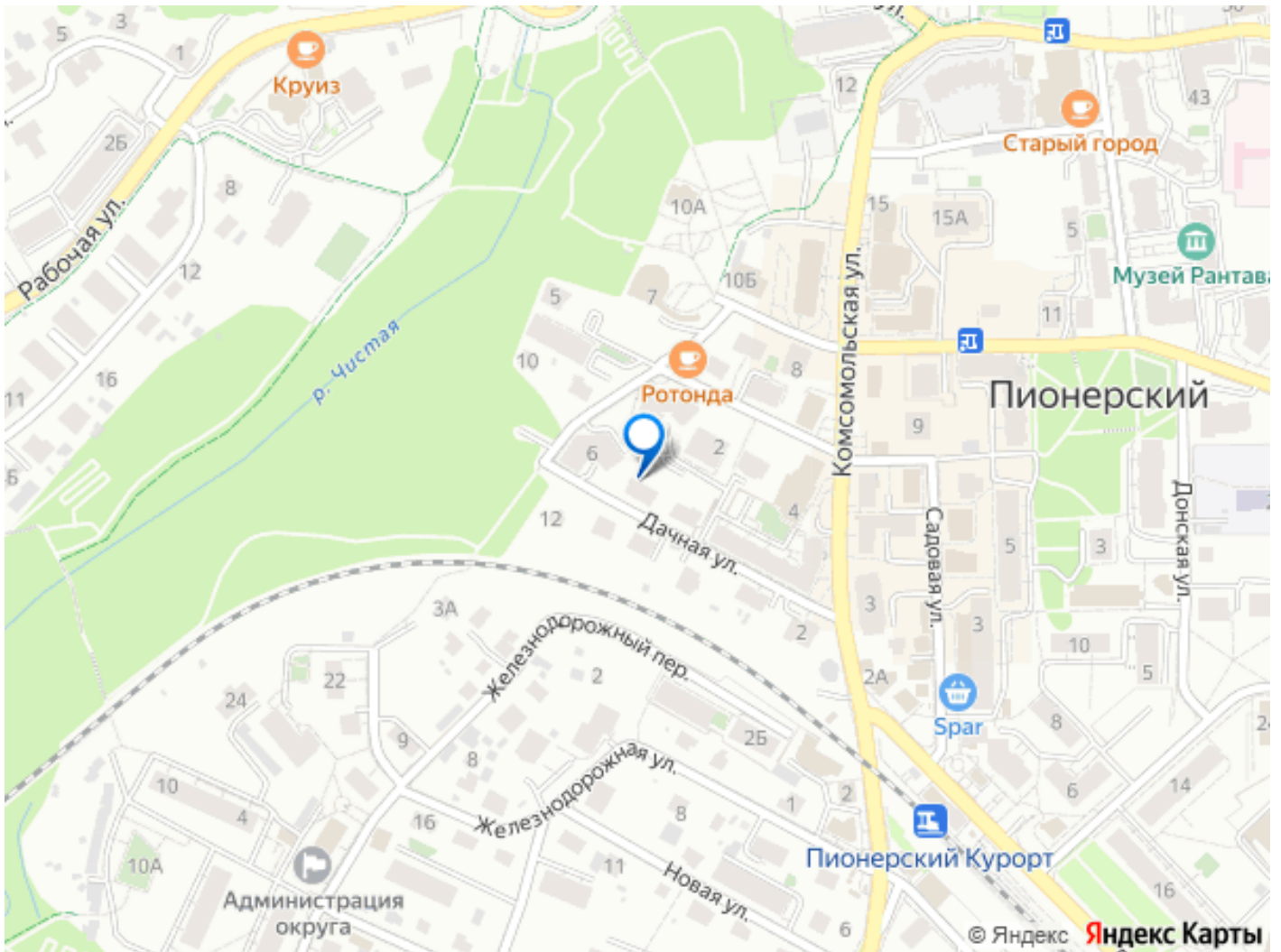
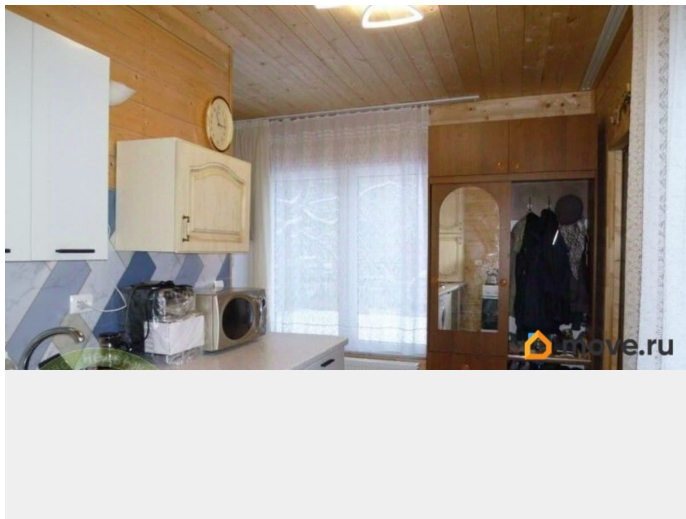
возможна ипотека

**Описание**

Арт. 118884829 Код объекта: 1557151. Самое сердце курортного города. Квартира с собственным земельным участком Лучшая локация -цена-прошел через площадь -море - пляж-кафе-кинотеатр -банк-бар-центральный рынок-авто ж/д вокзал- супермаркеты и все самые уютные места города. - квартира в малонаселенном доме (4 квартиры) с отдельным входом. -фундамент, фасад и кровля заново отстроены -пол, стены, кровля-утепленные - внутреннее устройство квартиры от перегородок до отделки - новое -качественные современные материалы - экологичность в отделке - квартира обшита натуральным деревом -фасад декоративно отделан короедом под кирпич -окна современные, стеклопакет - своя придомовая территория в собственности под всем домом и разделена между квартирами - свой дворик с газоном, огражденное ухоженное место для душевного отдыха на открытом воздухе . - можно организовать зону барбекю и поставить теплицу, выращивать вкусные овощи - свет, канализация, водоснабжение , водоотведение - центральные. - электрическая проводка и вся разводка коммуникаций -новые - автономное отопление сэкономит ваши деньги и обеспечит вас теплом круглый год - двухконтурный котел всегда тепло и горячая вода - не доля дома, а отдельная квартира - один собственник - в собственности меньше 5 лет - гибкая цена с учетом торга - цена

зависит от быстроты покупки и формы  
расчета - остается кухонный гарнитур,  
остальное по договоренности  
Просмотр по  
предварительной договоренности  
Показываем легко. Сопровождаем экспертно.  
Успешную сделку под ключ гарантируем.





Move.ru - вся недвижимость России