

Создано: 28.07.2025 в 13:05

Обновлено: 05.12.2025 в 22:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Горького, 154**

3 675 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 154

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

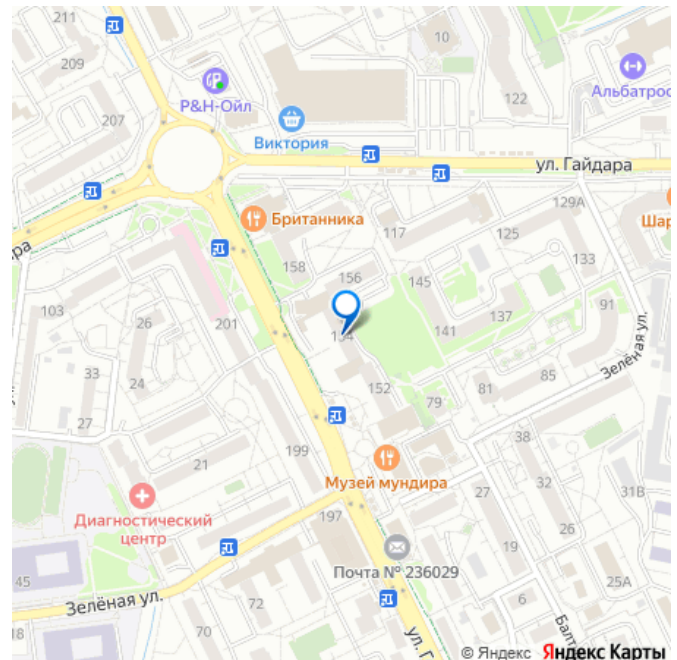
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283633231>

**Евгений Романенко, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1702767. В продаже двухкомнатная квартира с быстрым выездом к Балтийскому морю На фото кухня без раковины, но есть возможность провести мокрую точку. Планировка: - Две изолированные комнаты 19 и 13 кв.м. - Раздельный санузел - Имеется балкон
Провайдер: Ростелеком Особенности: - район с уже развитой инфраструктурой «Сельма» - рядом с домом много парковочных мест; - недавно была произведена замена всей проводки в квартире; - в квартире выполнен косметический ремонт; - очень удобная транспортная развязка. Инфраструктура: - дом расположен в самом развитом районе, наличие множества автобусных остановок; - детский сад 50, 134, 55, 59; - школа 38,; гимназия 40 - рядом спортивная арена «Янтарный»; - множество сетей супермаркетов; - рядом находятся топовые рестораны Калининграда Ориентиры: ул. Гайдара; ул. Челнокова, ул.Рассветная,ул.Зеленая. Документы и продажа: * квартира подходит под ипотеку, окажем помощь в одобрении на лучших условиях; * квартира полностью готова к продаже; * нет никаких обременений; * полная стоимость в договоре; * один

взрослый собственник. Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость Звоните и записывайтесь на просмотр в любое для вас время! Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. **ЗВОНИТЕ! ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ!**



