

Создано: 11.12.2025 в 08:42

Обновлено: 11.12.2025 в 08:54

**Калининградская область, Калининград,
улица Нансена, 20**

3 770 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Нансена, 20

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

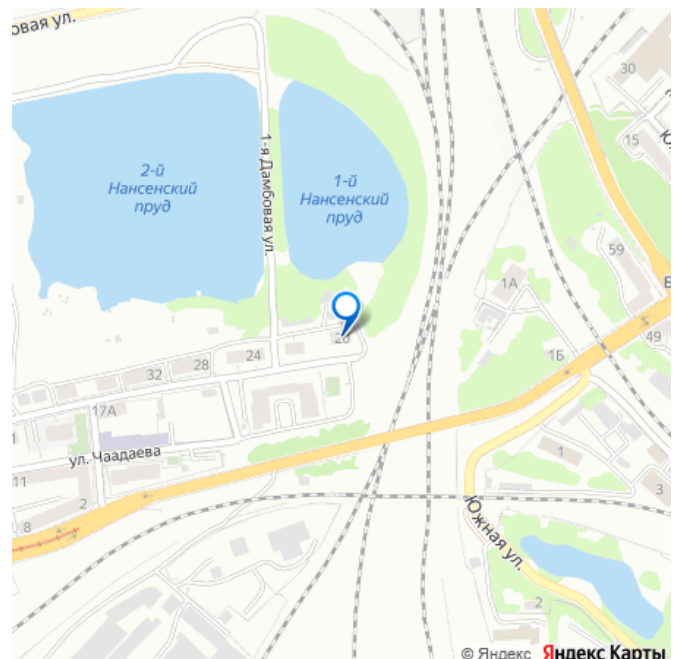
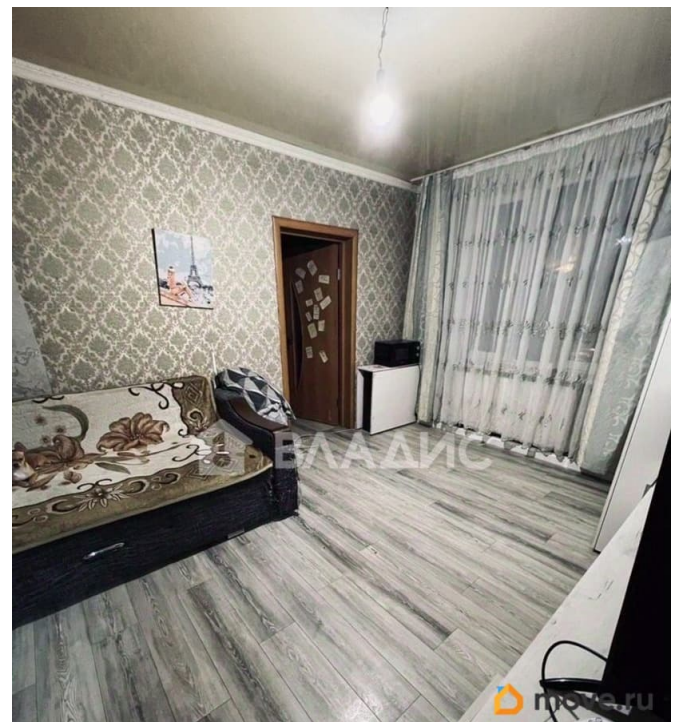
Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287314761>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

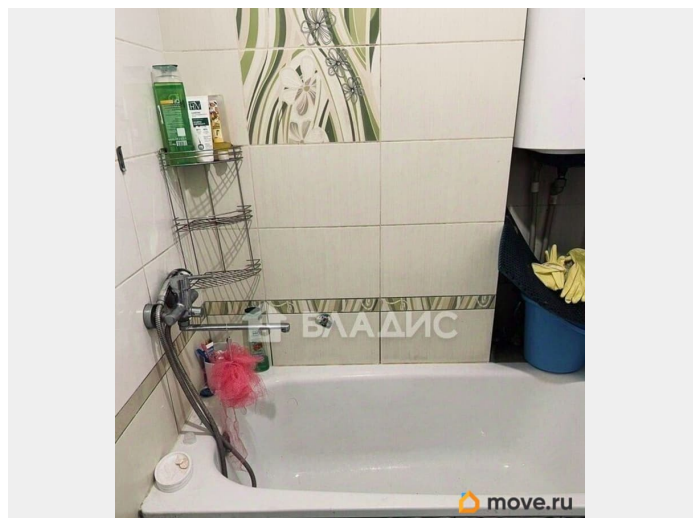
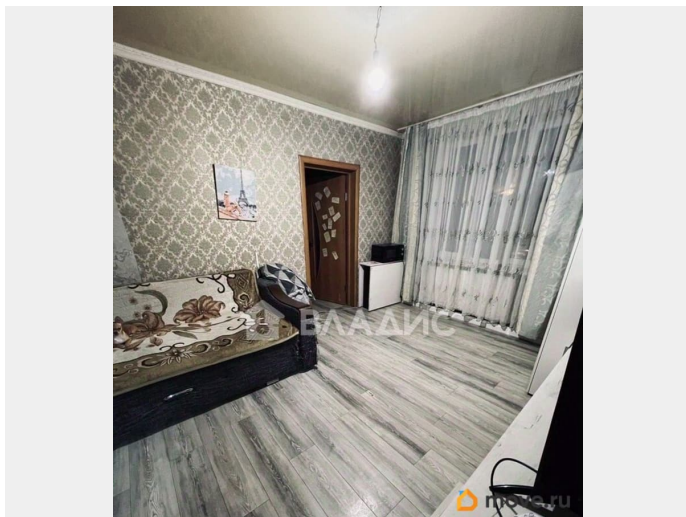
да

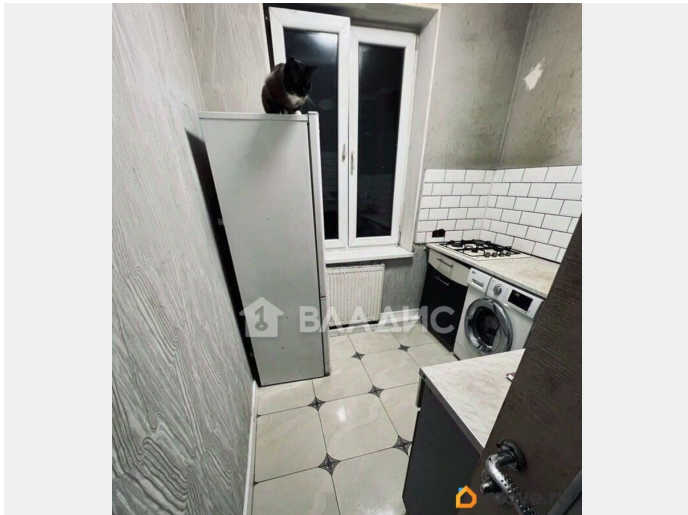
возможна ипотека, парковка

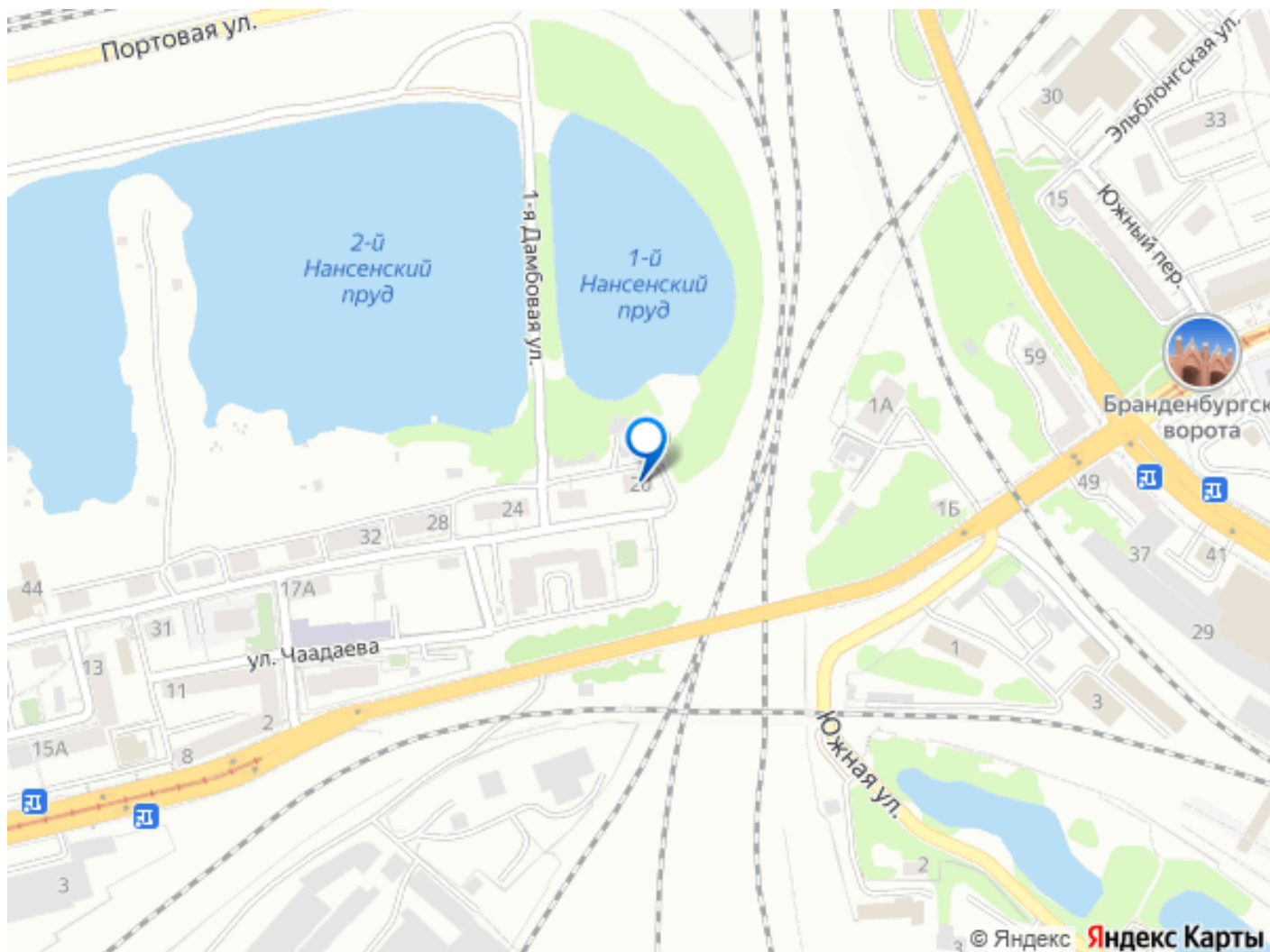
Описание

Код объекта: 1966878. Продается уютная, светлая двухкомнатная квартира, расположенная на 2 этаже 2 этажного дома. Ориентиры: улицы Александра Суворова, Чаадаева, Южная, Железнодорожная, площадь Калинина. Общая площадь 39,3 кв.м., две комнаты 15 кв.м. и 12 кв.м., кухня . Отопление автономное, в квартире установлен газовый котел, низкие коммунальные платежи. В квартире сделан хороший, евроремонт «для себя». Кухня оборудована всем необходимым для приготовления пищи, установлены стеклопакеты, санузел совмещенный, покупателю частично остается мебель и техника. В квартиру можно смело заехать и жить. Соответствует фото. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данное жилье идеальным для семей с детьми. При необходимости , мы поможем с оформлением ипотеки, а также материнским капиталом. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка . Развитая инфраструктура. Рядом находятся все объекты социальной и культурной значимости (поликлиника, школа , два детских сада , продуктовые и бытовые магазины, фитнес -центр с бассейном, остановка общественного транспорта). Отличный район с высокоразвитой

инфраструктурой, которая продолжает постоянно развиваться еще дальше. Удобная транспортная доступность: 1 км. до делового центра Калининграда, до берега Балтийского моря 30 минут на автомобиле. Возможен обмен , на Вашу недвижимость с доплатой. Звоните! Показ по звонку в удобное для Вас время. С агентством недвижимости Владис Авеню-Риэлт: * Ипотека на НОВОСТРОЙКИ * Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью; * Помощь в реализации военной ипотеки, всех видов сертификатов и субсидий; * Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получите шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.







Move.ru - вся недвижимость России