

🕒 Создано: 12.02.2026 в 03:29

Обновлено: 13.02.2026 в 03:12

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

5 240 200 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

Байдукова переулок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

39.4 M²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

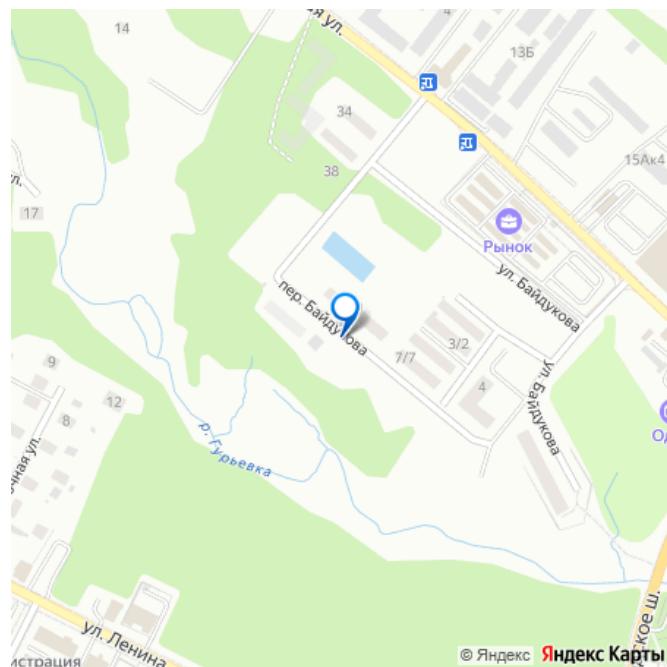
Описание

ЖК «Гурьевский парк»: загородная жизнь с городским комфортом Четыре дома, Гурьевск, улица Байдукова, зеленый пригород Калининграда, предчистовая

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289624>
366

**Отдел продаж, ЖК ГУРЬЕВСКИЙ ПАРК
89251234567**

для заметок



отделка, автономная система отопления - все это новый проект от МПК. Срок сдачи - II квартал 2027 года. Здесь можно найти комфортное жилье по доступной цене и начать свой путь к независимости, самостоятельности. Комплекс ориентирован на несколько сценариев жизни:

- На молодых пар, желающих приобрести первое собственное жилье. Компактные квартиры позволяют молодой семье обустроить личное пространство без больших финансовых вложений.
- Ваш старт в будущее Квартиры в жилом комплексе «Гурьевский парк» знакомит с настоящей взрослой жизнью, дает возможность к старту амбициозных начинаний
- Новая квартира, как начало новой главы вашей жизни Удобное расположение: — В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортивные и прогулочные зоны, МФЦ, городской парк и уникальный зеленый парк сенситивного развития «Пять чувств», исторический объект культурного наследия замок Нойхаузен.

Образовательный учреждения – современная гимназия, детский сад, общественный транспорт. —10 минут до Калининграда —20 минут до Балтийского побережья Для покупателей квартир действуют все ипотечные программы (IT, семейная, военная) и материнский капитал в качестве первого взноса. Допускается рассрочка на период строительства с первоначальным взносом, а также 100% оплата за собственные средства.

Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов застройщика.

О ЗАСТРОЙЩИКЕ СК «МПК» Группа компаний «МПК» — лидер по объемам ввода жилья в Калининградской области и один из самых узнаваемых брендов в сфере жилищного строительства региона. На рынке недвижимости с 2005 года. Строим объекты в

Калининграде и на побережье Балтийского моря (Светлогорск, Зеленоградск, Пионерский) 20-летний опыт, масштаб компании и объем введенных в эксплуатацию жилых домов позволяет говорить нам - мы строим города! Ведь у нас уже есть свой город, в котором: • более 50 - выполненных проектов • свыше 7000 - построенных квартир • свыше 400 000 м² - общая площадь домов Наша уникальность — это земельный банк, состоящий из исключительных городских и курортных локаций, которые позволяют нам строить грандиозные планы для создания жилых пространств нового поколения. Отличное предложение для комфортной жизни! Подробнее – в отделе продаж. Звоните!



