

 Создано: 04.02.2026 в 02:59

Обновлено: 05.02.2026 в 03:07

## Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

# 5 499 180 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, пер. Байдукова, жилые дома

Улица

[Байдукова переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

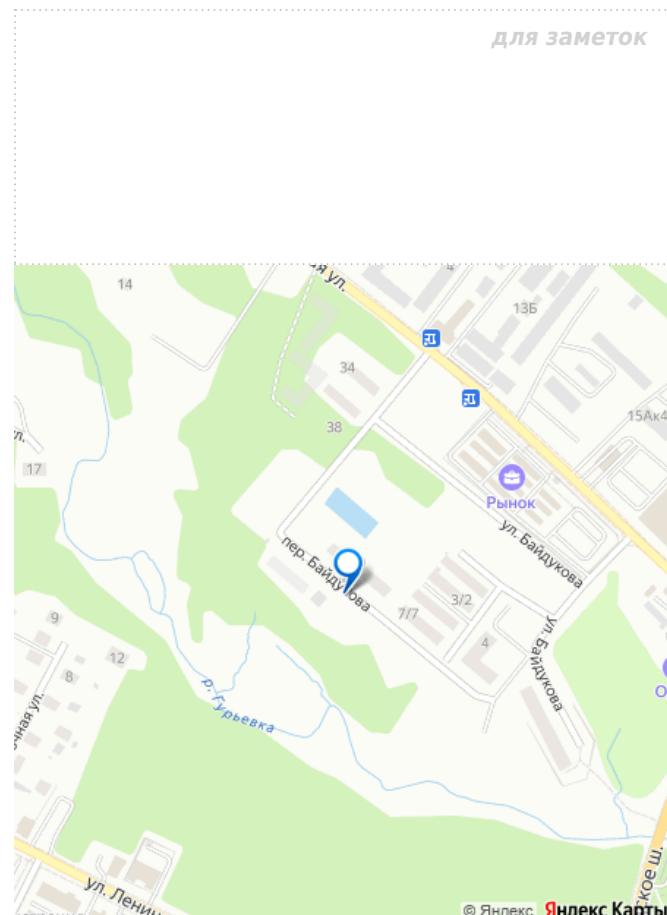
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 6% РАССРОЧКА БЕЗ УДОРОЖАНИЯ ДО КОНЦА СТРОИТЕЛЬСТВА ИТ-



ИПОТЕКА ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ Срок сдачи - I квартал 2027 года. Жилой комплекс из 4х 5-ти этажных кирпичных домов с предчистовой отделкой и автономным отоплением! Локация самый центр Гурьевска, чистый, ухоженный город с развитой инфраструктурой Гурьевск считается спутником Калининграда, этот небольшой городок привлекает внимание своими достоинствами: ????Отсутствие шумной городской суеты, умеренный ритм жизни дает возможность больше внимания уделять семье и собственному благополучию. Все важные учреждения расположены удобно, рядом с домом. ????В шаговой доступности магазины, школы, детские сады, спортивные и прогулочные зоны, МФЦ, ФСС, Банки, детская и взрослые поликлиники, парк Света, городской парк и уникальный зеленый парк сенситивного развития «Пять чувств», исторический объект культурного наследия замок Нойхаузен. ????Образовательный учреждения – современная гимназия, детский сад, общественный транспорт.

????10 минут до Калининграда ????20 минут до Балтийского побережья Комплекс ориентирован на несколько сценариев жизни:

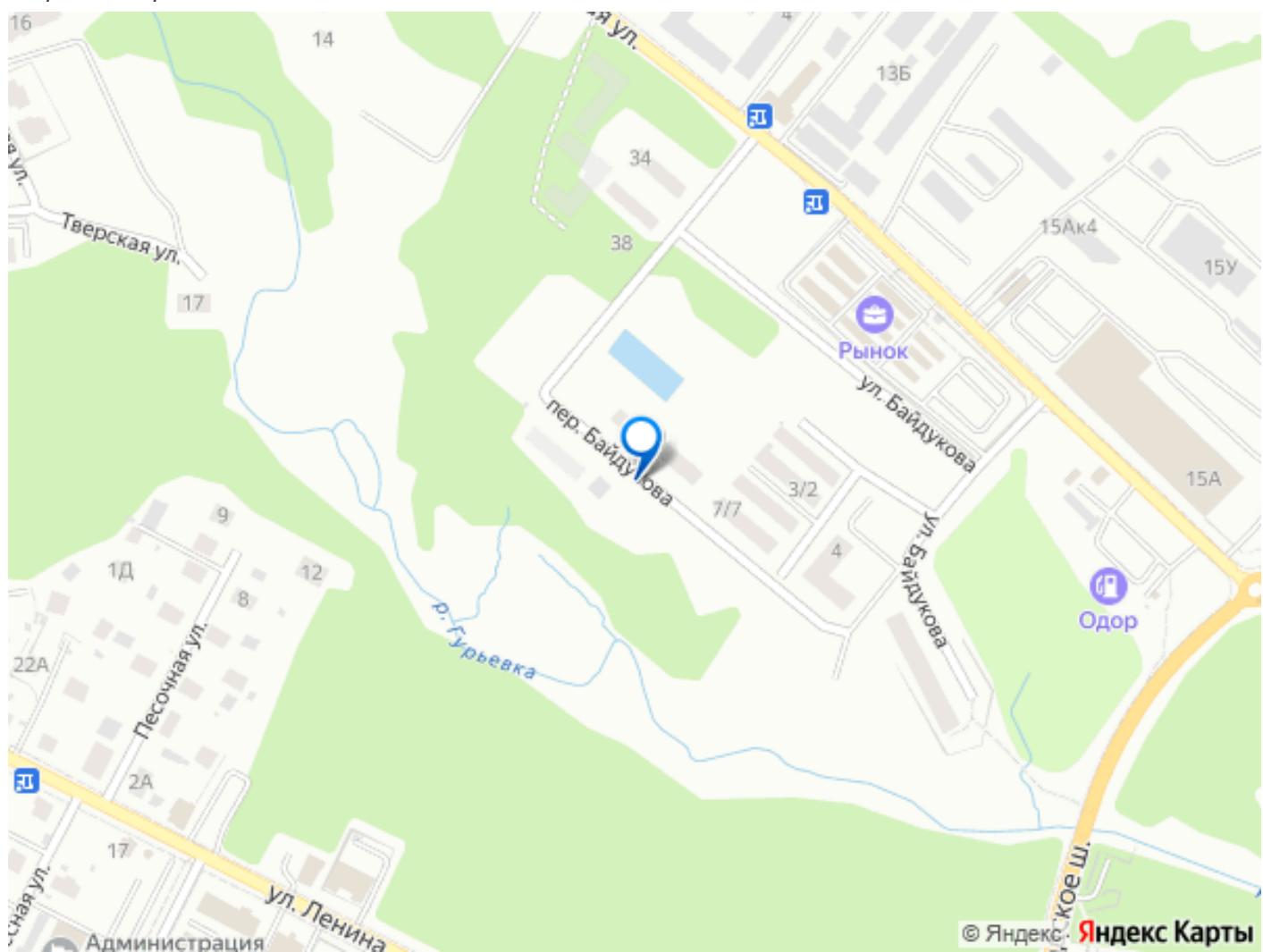
- На молодых пар, желающих приобрести первое собственное жилье.

Компактные квартиры позволяют молодой семье обустроить личное пространство без больших финансовых вложений.

- Ваш старт в будущее Квартиры в жилом комплексе «Гурьевский парк» знакомят с настоящей взрослой жизнью, дает возможность к старту амбициозных начинаний
- Новая квартира, как начало новой главы вашей жизни

????Успейте купить по лучшей цене! Звоните для подбора лучшего варианта! Помощь с оформлением сделки от ипотечного брокера и юристов застройщика. Номер дома 5, номер

квартиры 12 Номер объекта:  
#2/606257/22596



Move.ru - вся недвижимость России