

Создано: 28.11.2025 в 19:38

Обновлено: 06.12.2025 в 21:24

## Калининградская область, Калининград, Ленинский проспект, 67А

# 7 990 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 67А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

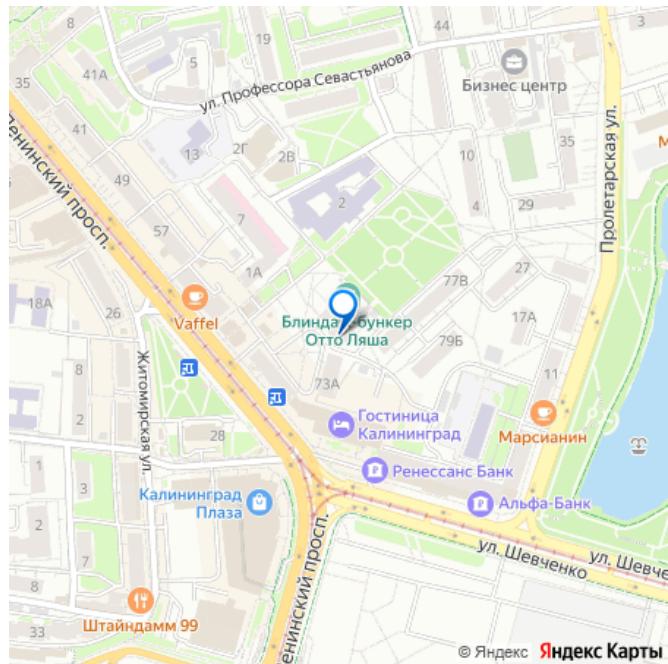
Продам

Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286973>  
032

Ирина Давыдова, Инвент Private  
**79118530016**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

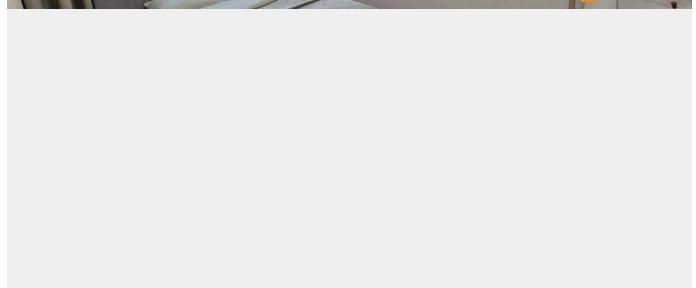
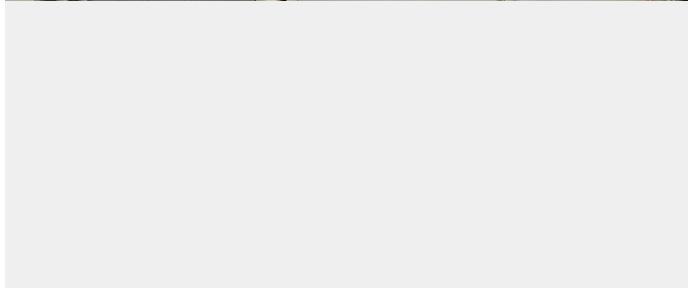
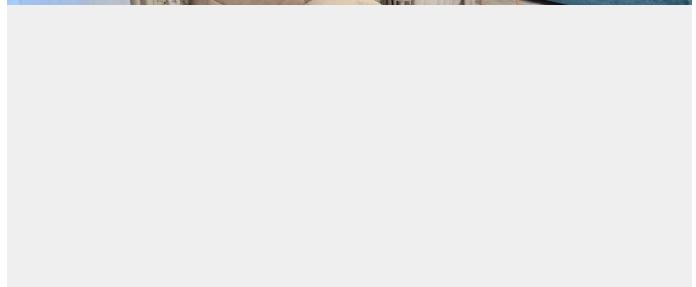
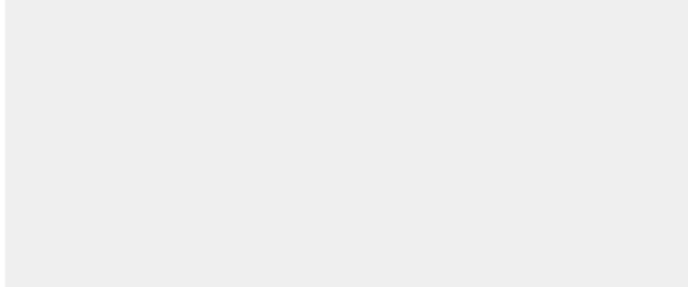
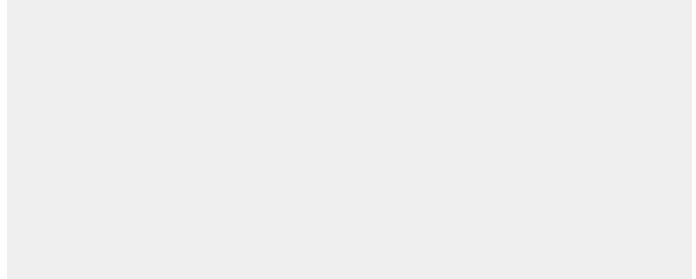
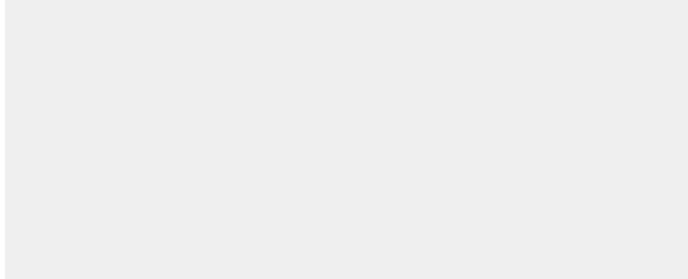
да

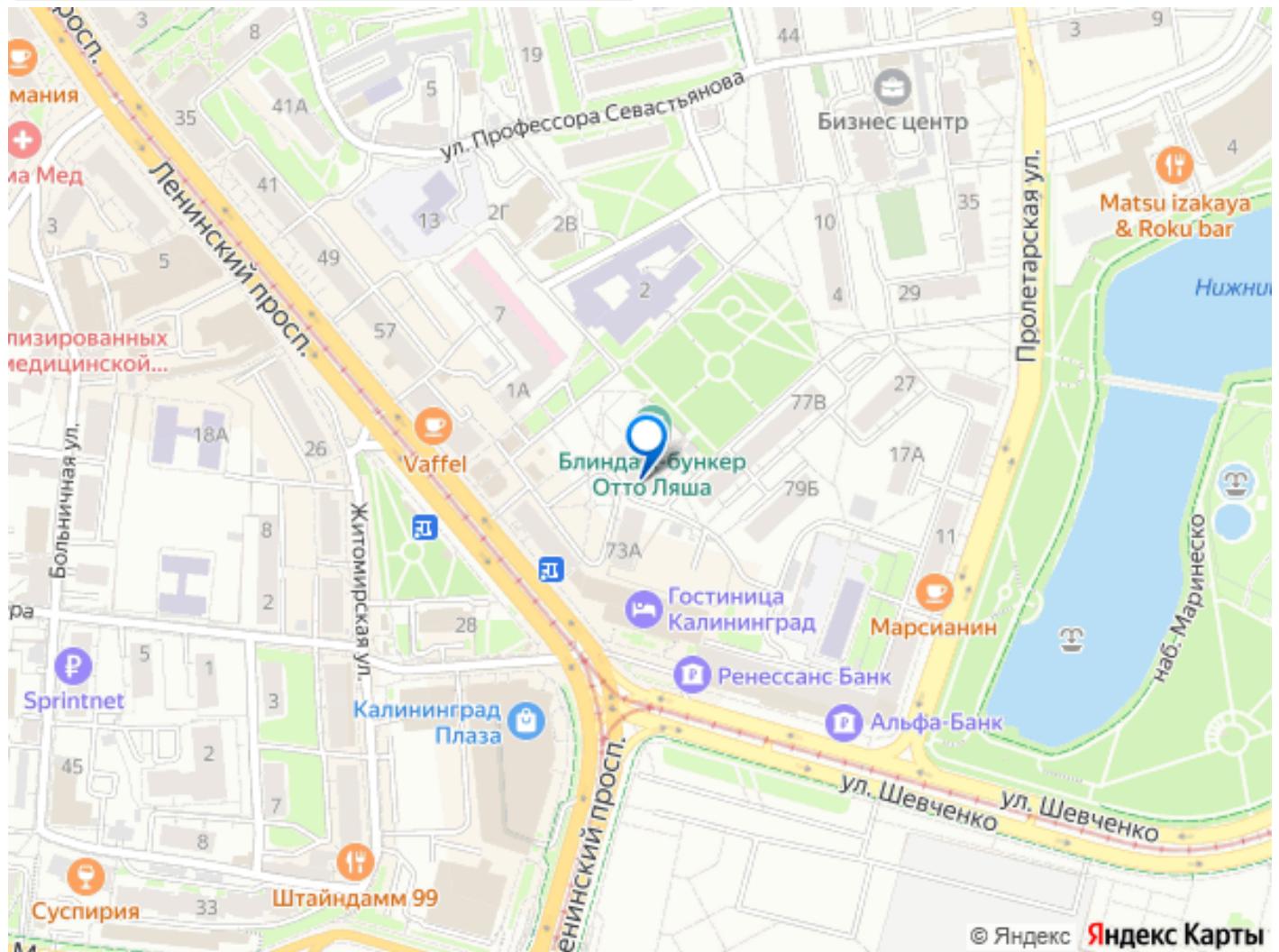
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА  
ЛЕНИНСКИЙ ПР-Т 67А Предлагаем к продаже  
двухкомнатную квартиру в самом центре  
Калининграда. Ориентир гостиница  
Калининград и университет БФУ им. И.Канта.  
Не смотря на то, что квартира в центре  
города - это уникальная локация в тихом,  
зеленом сквере, где все необходимое в  
шаговой доступности. Квартира расположена  
на 3-ем этаже 4-этажного дома. Чистый  
подъезд , домофон, хорошие соседи.  
Оборудовано парковочное место. Выполнен  
капитальный ремонт с заменой всех  
коммуникаций, произведена бетонная стяжка  
пола. Система «теплый пол». Две  
изолированные комнаты, кухня , остекленная  
лоджия. Новая мебель и техника . Все  
продумано до мелочей ! Отопление  
регулируется. Невысокие коммунальные  
платежи. Готовый арендный бизнес. ЗВОНИТЕ  
! ПРИОБРЕТАЙТЕ ! Объект 230316 Агентство  
недвижимости Инвент - эксперт на рынке  
жилой и коммерческой недвижимости  
Калининграда. История компании начинается  
с 1997 года. Комплексное сопровождение  
сделок любой сложности обеспечивают

опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230316/3808





Move.ru - вся недвижимость России