

Создано: 21.11.2025 в 13:41

Обновлено: 06.12.2025 в 19:11

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 19А**

**9 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 19А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

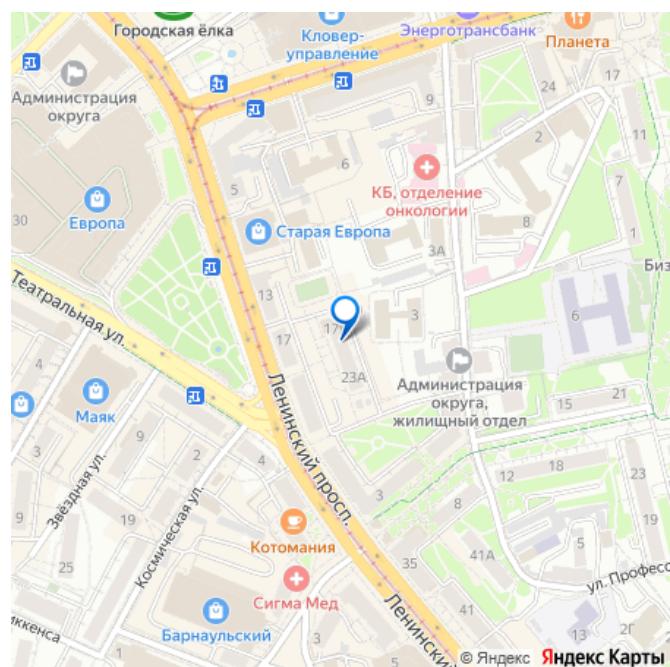
Раздел

[https://kalininingrad.move.ru/objects/9286785  
919](https://kalininingrad.move.ru/objects/9286785)

**Наталья Александровна Белинская,  
Этажи Калининград**

**79114829845**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

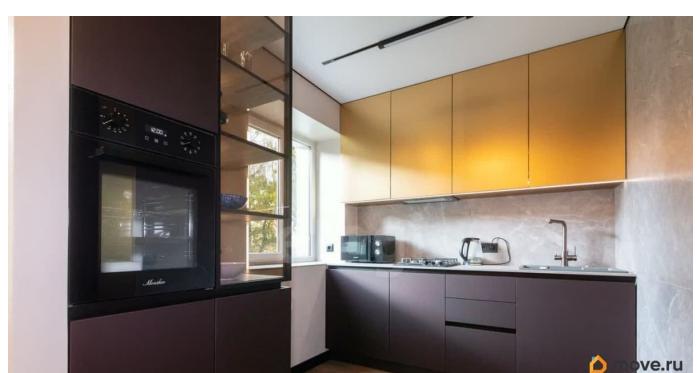
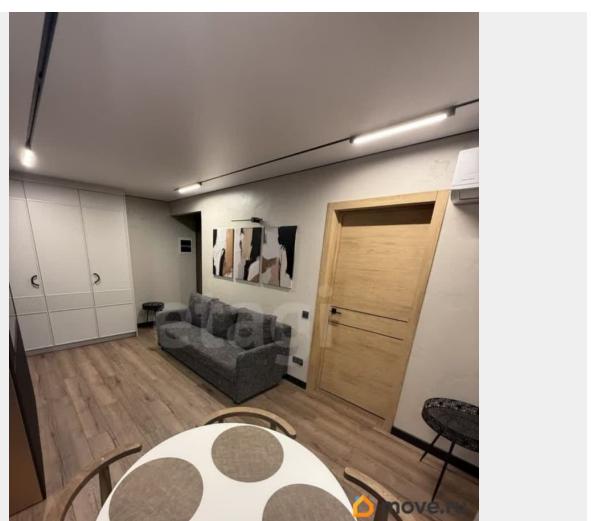
да

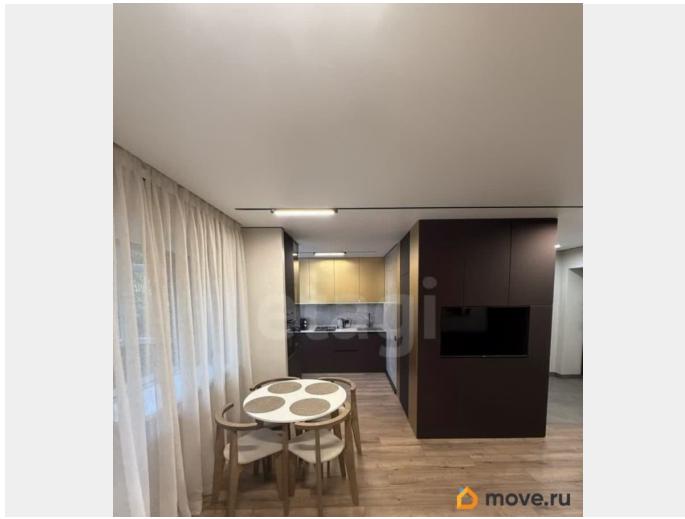
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

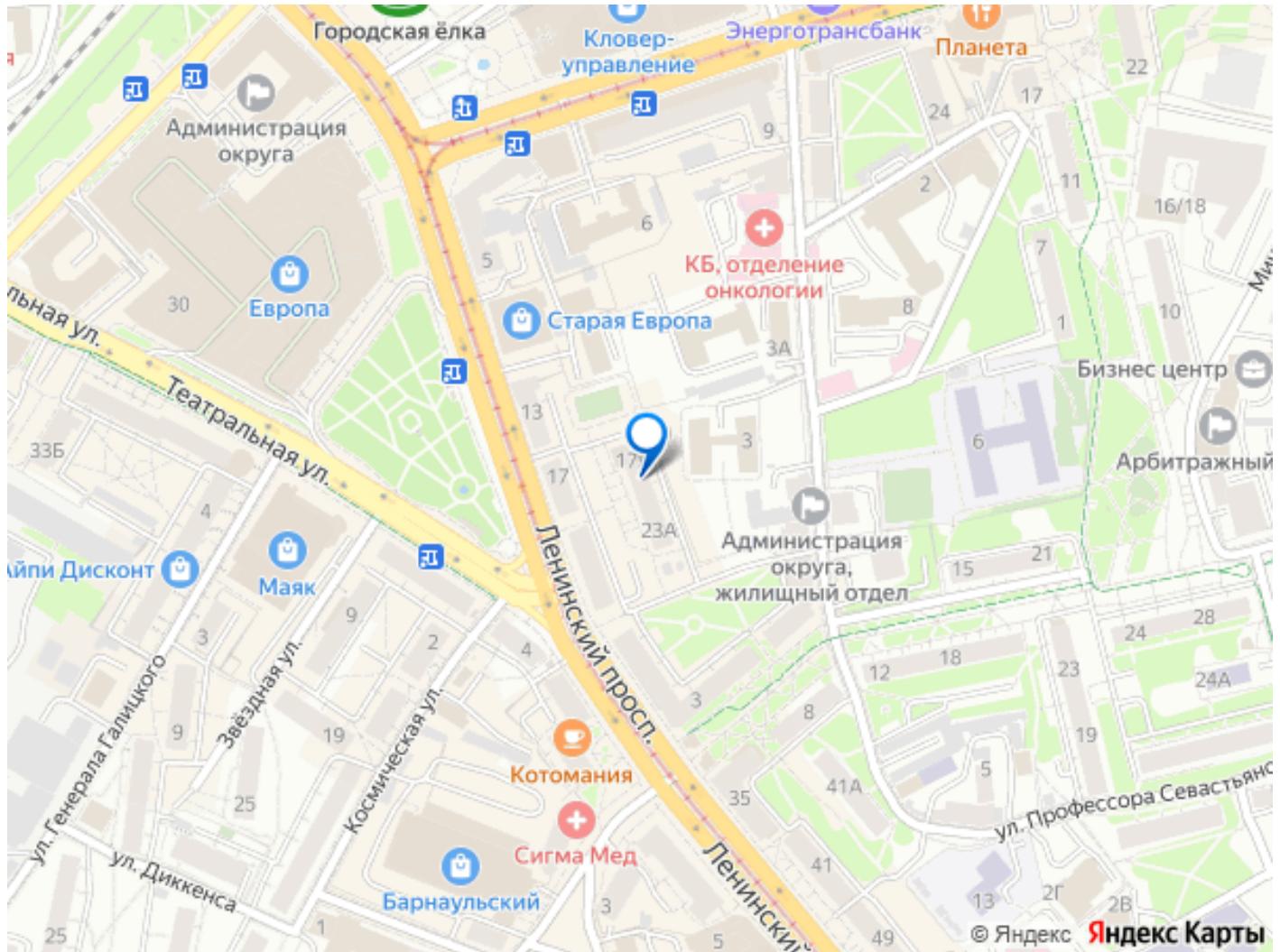
К продаже представлена отличная 2-к. квартира в самой востребованной локации города Калининград. Квартира с новым современным ремонтом, расположена на 2-й линии Ленинского проспекта (напротив сквера «Родина Мать»), что является большим преимуществом - нет шума дороги . В шаговой доступности абсолютно всё, что нужно для жизни: скверы, парки, магазины, центральный рынок, супермаркеты ТЦ Европа, ТЦ Акрополь, Развлекательный Эпицентр, ТЦ Маяк, ЖД вокзал и многое другое. Прекрасная транспортная развязка остановка ТЦ Европа напротив дома. До 32 Гимназии - 3 минуты пешком. Квартира расположена на 2-м комфортном этаже, 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 40 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен современный, новый ремонт, поменяны все коммуникации, установлен кондиционер, измельчитель, фильтры на воду, установлен газовый котел- горячая вода круглый год + небольшие коммунальные платежи. Качественная встроенная мебель и техника

остаются новому собственнику. Есть  
застекленный балкон и подвал. Закрытая  
территория, парковочные места для  
собственников во дворе. Звоните!!! Код  
пользователя: 41361 Номер в базе: 9891777





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России