

Создано: 22.10.2025 в 19:43

Обновлено: 05.12.2025 в 22:03

**Калининградская область, Калининград,  
Гостиная улица, 18**

**6 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гостиная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

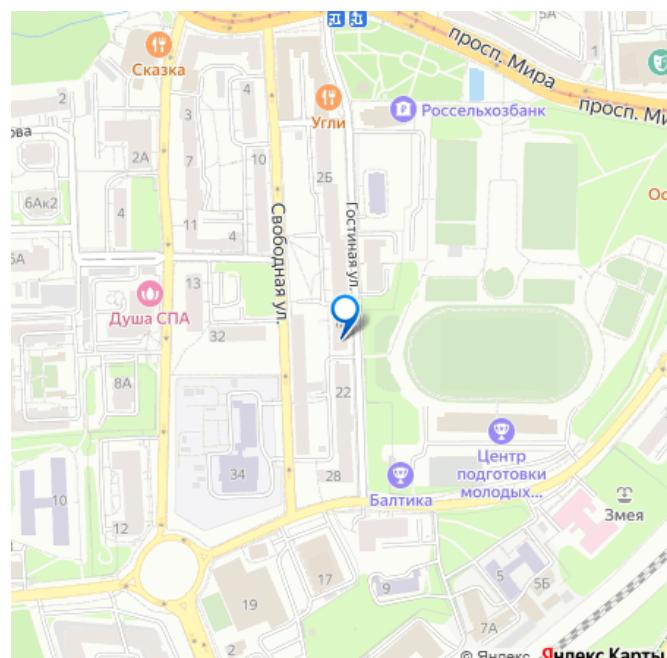
Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285968>  
013

**Светлана Коноваленкова, Авеню-  
Риэлт Владис**

**79814528435**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

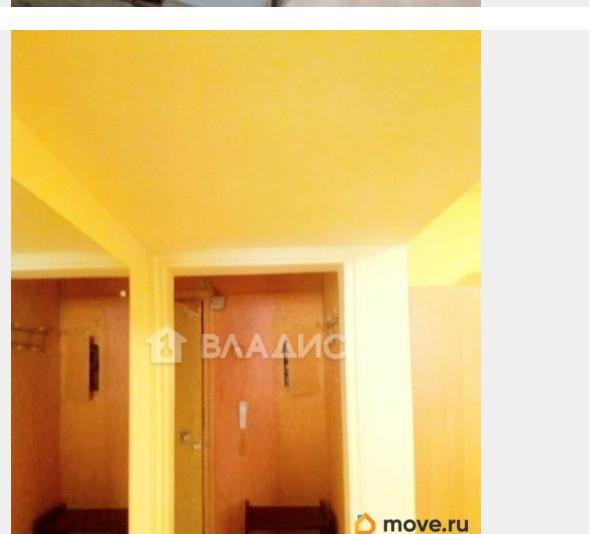
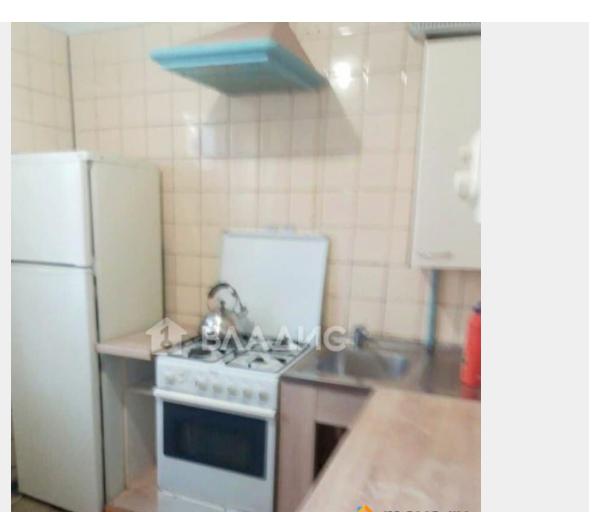
Код объекта: 1877058. Предлагается к продаже 2кк квартира в одной из лучших локаций города, исторический район Хуфен.

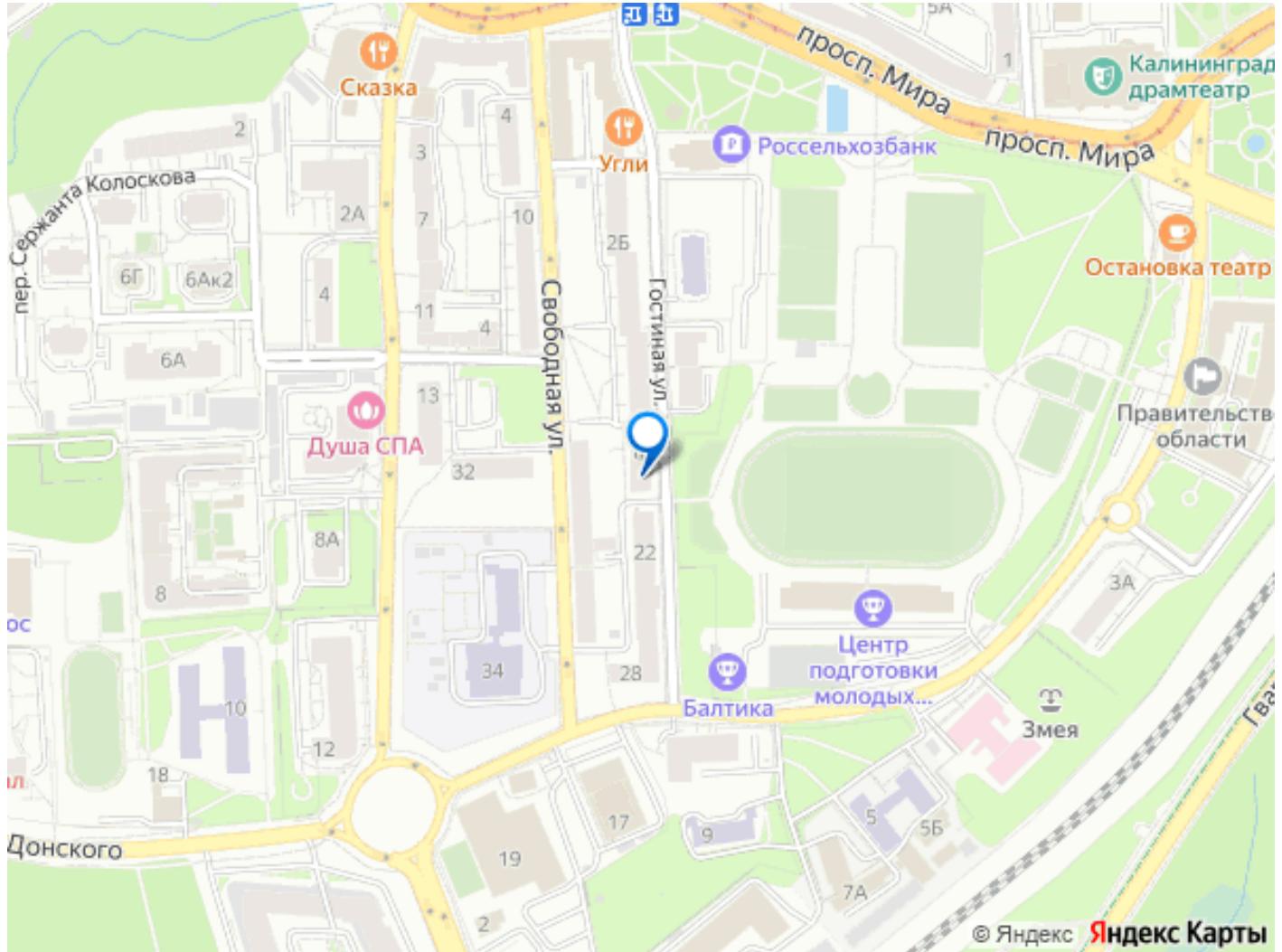
Дом расположен на тихой улице с одностороннем движением, напротив исторический стадион , где короновались Пруссии правители, часть стадиона-это оборудованная спортивная площадка для жителей этой улицы. Рядом расположен Зоопарк и гостиница Москва , Драмтеатр с ротондой напротив, Штаб флота , градостроительный техникум,это историческое сердце Кенегсберга,

монументальные , красивейшие объекты, сохранившие дух и атмосферу старинного города . Дом в хорошем состоянии , производилась замена подземных

коммуникаций. Квартира расположена на 1м ВЫСОКОМ этаже, ОКНА ВО ДВОР с красивым видом на зелень. В квартире выполнен ремонт с заменой всех коммуникаций и проводки, санузел в кафеле, окна пластик полы ламинат и плитка. Есть все необходимое для жизни, все что на фото остается. Газовая колонка на горячую воду удобно и экономно. Высокие потолки добавляют пространства и света. Квартира теплая , тихая, приличные соседи. Имеется

свой подвал. Гарантируем юридическое сопровождение при любом виде расчета, быстрый выход на сделку. Деятельность агентства застрахованы. Участники сделки имеют шанс выиграть путешествие на 300тр , розыгрыш в декабре. Возможен обмен на Вашу недвижимость. Обращайтесь, показ в удобное время. Светлана.





Move.ru - вся недвижимость России