

Создано: 21.11.2025 в 17:43

Обновлено: 07.12.2025 в 23:32

**Калининградская область, Калининград,
Пролетарская улица, 76**

5 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Пролетарская
улица, 76

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

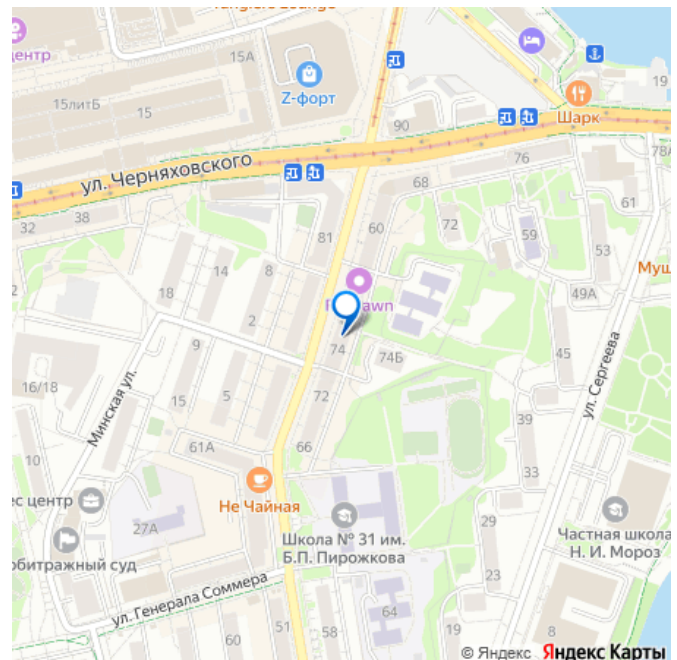
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286785965>

**Продажа недвижимости, Продажа
недвижимости**

79118608471

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 41.5 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Калининград, Пролетарская улица, 74-80. Жилая площадь составляет 29 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 5.5 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, благодаря чему в помещении всегда много естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие совмещенного санузла добавляет удобства в повседневное использование. Дом оборудован кодовой дверью, обеспечивая дополнительную безопасность жильцов. Во дворе дома расположена детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Расположение квартиры

особенно удобно благодаря близости различных объектов инфраструктуры. Рядом находятся кафе и рестораны, такие как БургерБар и службы доставки, а также студии красоты Woodoo, барбершоп, Monami и студия красоты Monami. Для заботы о здоровье и благополучии семьи рядом расположены аптеки Первая Помощь + и социальная аптека. Для маленьких жителей района работает детский сад Центр развития ребенка — Детский сад 105. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и приятную атмосферу жилого комплекса. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!



