

Калининградская область, Пионерский,  
ул. Береговая, 20

**7 475 400 ₽**

Калининградская область, Пионерский, ул. Береговая, 20

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

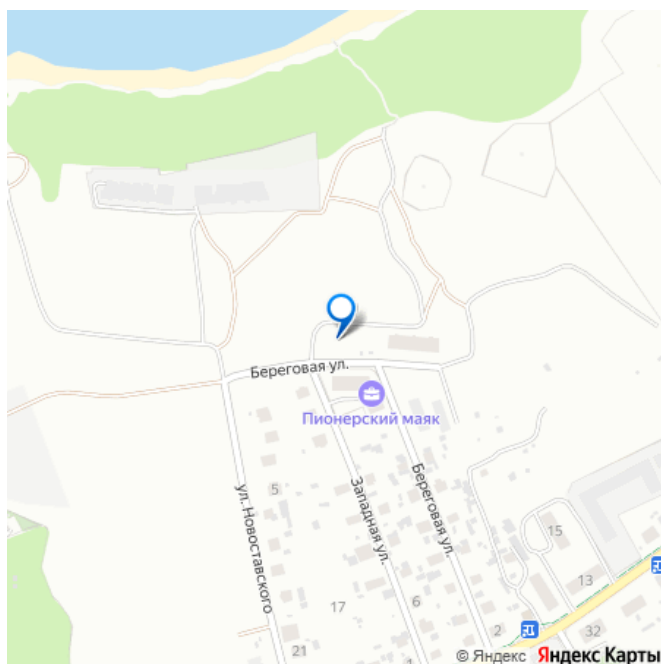
Апартаменты «Пионерский маяк-2» - новый строящийся объект в перспективном районе курортного города Пионерского на улице Береговой, в 200 м от побережья Балтийского

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288833232>

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

для заметок



моря. В каждом корпусе по 59 апартаментов (однокомнатные, двухкомнатные и трёхкомнатные) с функциональными планировками и просторными открытыми лоджиями с видом на море. 5-этажные дома, оборудованных пассажирскими лифтами, с благоустроенной территорией, зелеными насаждениями, парковочными местами.

Окончание строительства: II квартал 2027г.

Преимущества Апартаментов «Пионерский

маяк-2»: - Близость моря (высокая инвестиционная привлекательность),

благоустроенный спуск к морю. -

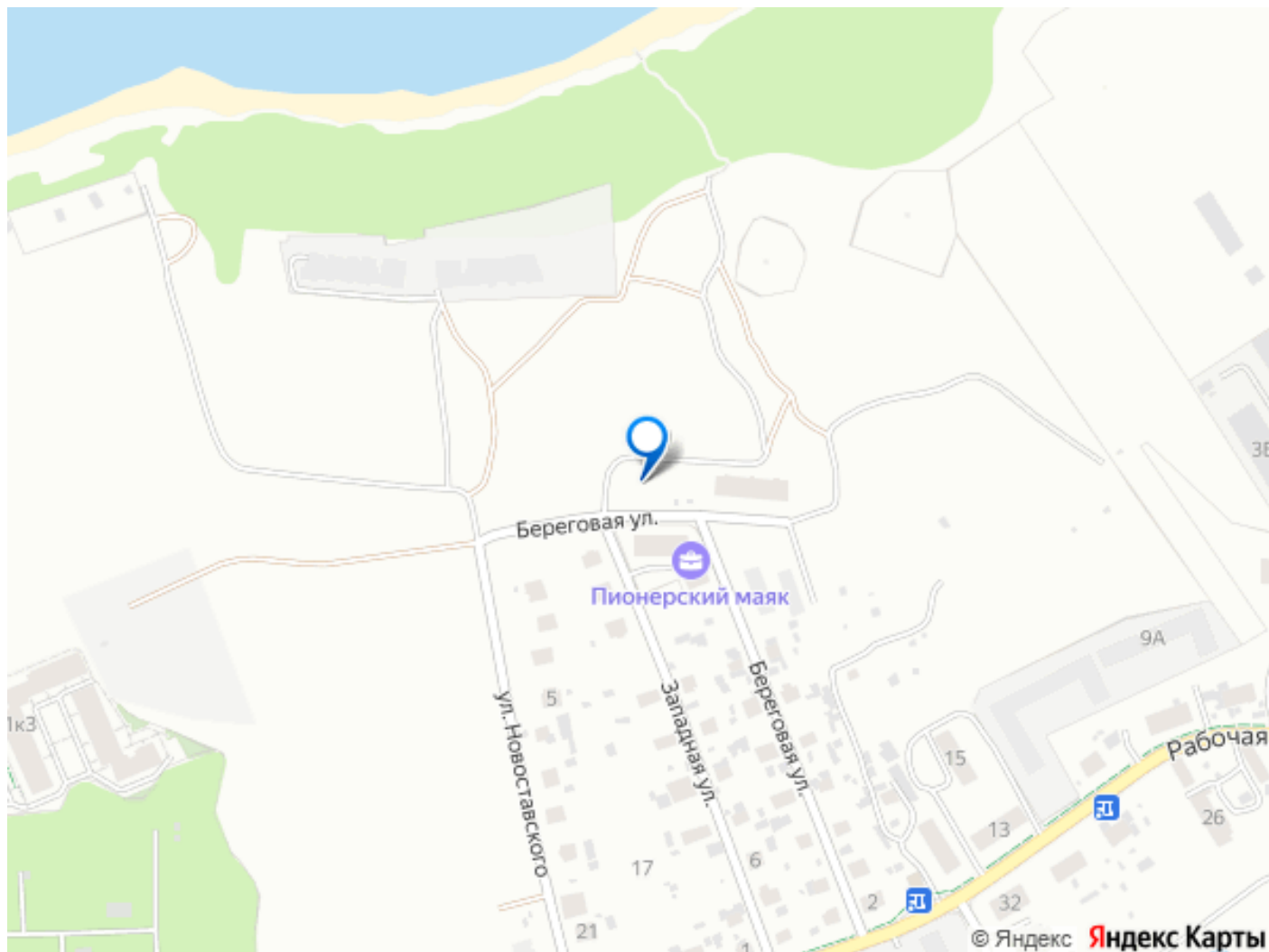
Безбарьерная среда для граждан с ограниченными возможностями. -

Инвентарные помещения (кладовые) от 8 кв.м. до 18 кв.м., которые можно приобрести в собственность. - Апартаменты будут сдаваться с отделкой – «серый ключ», что позволит собственникам подобрать чистовые материалы под свой вкус и бюджет.

Внутренняя отделка Апартаментов: - окна – индивидуальные из ПВХ-профиля, серого цвета, с регулируемыми оконными створками в переплетах. Остекление – однокамерные стеклопакеты.; - стены – оштукатурены; - входная дверь – металлическая; - разводка электропроводки; - монтаж автономной отопительной системы из труб ППР; - отопление и горячее водоснабжение апартаментов автономное; Фасад здания выполнен в стиле современной архитектуры, имеет современный курортный стиль, где большое внимание уделено не только дизайну, но и удобству. Также здание имеет высокий класс энергоэффективности и оснащено приборами учета потребляемых энергоресурсов. Апартаменты возможно приобрести в рассрочку от застройщика 0% (без переплат) на весь период строительства, а также в ипотеку. Электронная регистрация

сделок. Индивидуальный подход к каждому клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России