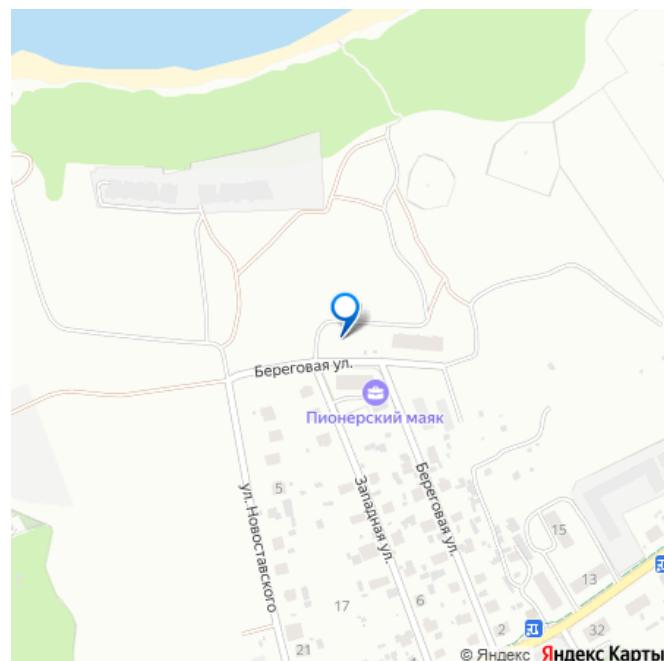
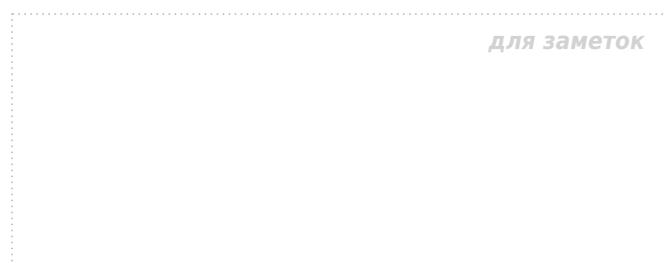


Создано: 05.02.2026 в 02:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:08

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288833>  
232**Татьяна, Риелтор**  
**89251234567****Калининградская область, Пионерский,  
ул. Береговая, 20****7 475 400 ₽**

Калининградская область, Пионерский, ул. Береговая, 20

Улица

[улица Береговая](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Апартаменты «Пионерский маяк-2» - новый строящийся объект в перспективном районе курортного города Пионерского на улице Береговой, в 200 м от побережья Балтийского

моря. В каждом корпусе по 59 апартаментов (однокомнатные, двухкомнатные и трёхкомнатные) с функциональными планировками и просторными открытыми лоджиями с видом на море. 5-этажные дома, оборудованных пассажирскими лифтами, с благоустроенной территорией, зелеными насаждениями, парковочными местами.

Окончание строительства: II квартал 2027г.

Преимущества Апартаментов «Пионерский

маяк-2»: - Близость моря (высокая

инвестиционная привлекательность),

благоустроенный спуск к морю. -

Безбарьерная среда для граждан с

ограниченными возможностями. -

Инвентарные помещения (кладовые) от 8

кв.м. до 18 кв.м., которые можно приобрести

в собственность. - Апартаменты будут

сдаваться с отделкой - «серый ключ», что

позволит собственникам подобрать чистовые

материалы под свой вкус и бюджет.

Внутренняя отделка Апартаментов: - окна -

индивидуальные из ПВХ-профиля, серого

цвета, с регулируемыми оконными створками

в переплетах. Остекление - однокамерные

стеклопакеты.; - стены - оштукатурены; -

входная дверь - металлическая; - разводка

электропроводки; - монтаж автономной

отопительной системы из труб ППР; -

отопление и горячее водоснабжение

апартаментов автономное; Фасад здания

выполнен в стиле современной архитектуры,

имеет современный курортный стиль, где

большое внимание уделено не только

дизайну, но и удобству. Также здание имеет

высокий класс энергоэффективности и

оснащено приборами учета потребляемых

энергоресурсов. Апартаменты возможно

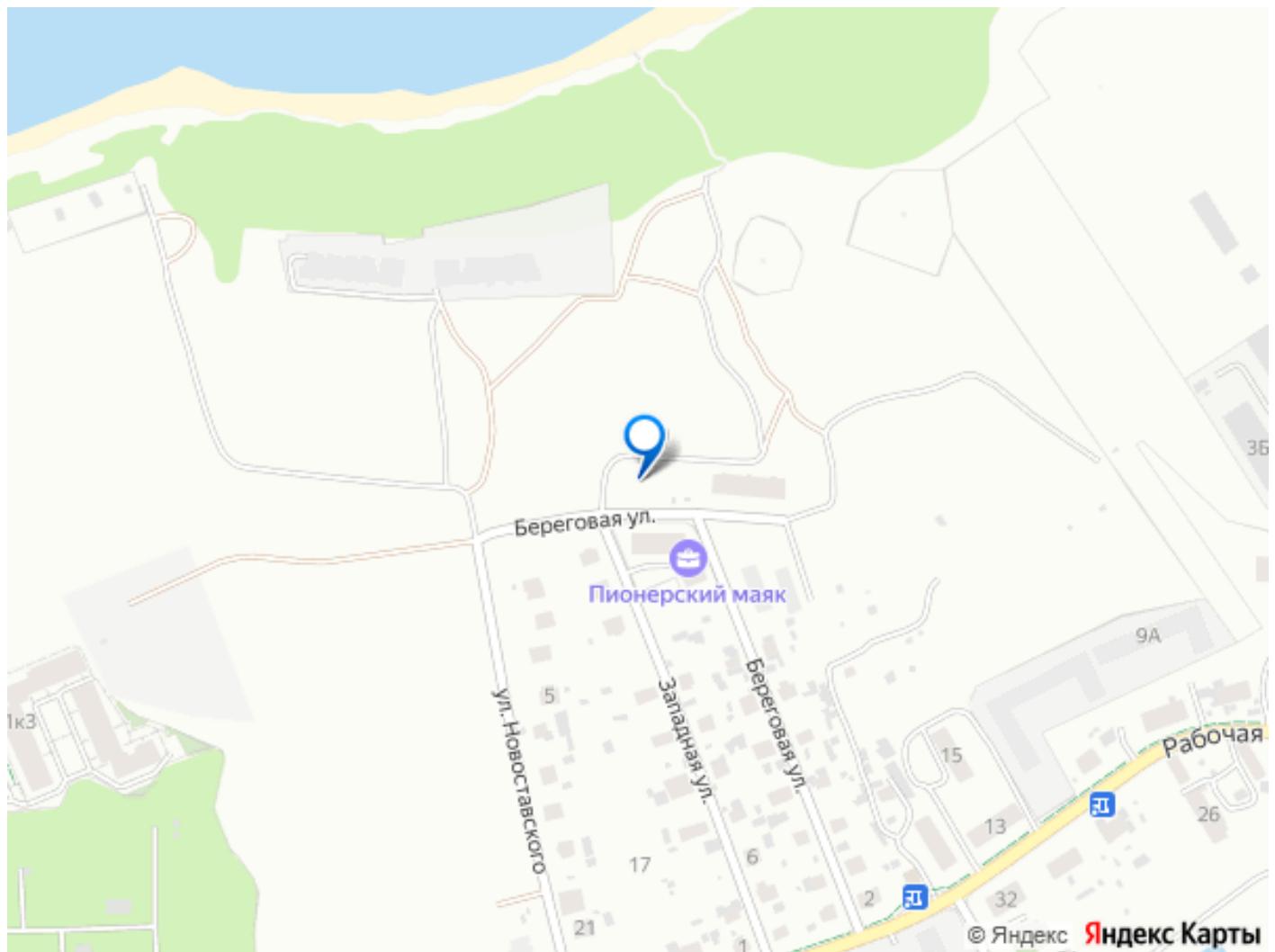
приобрести в рассрочку от застройщика 0%

(без переплат) на весь период строительства,

а также в ипотеку. Электронная регистрация

сделок. Индивидуальный подход к каждому клиенту.





Move.ru - вся недвижимость России