

Создано: 09.09.2025 в 18:01

Обновлено: 10.12.2025 в 17:49

**Калининградская область, Калининград,  
улица Павлика Морозова, 142**

**4 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Павлика  
Морозова, 142

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

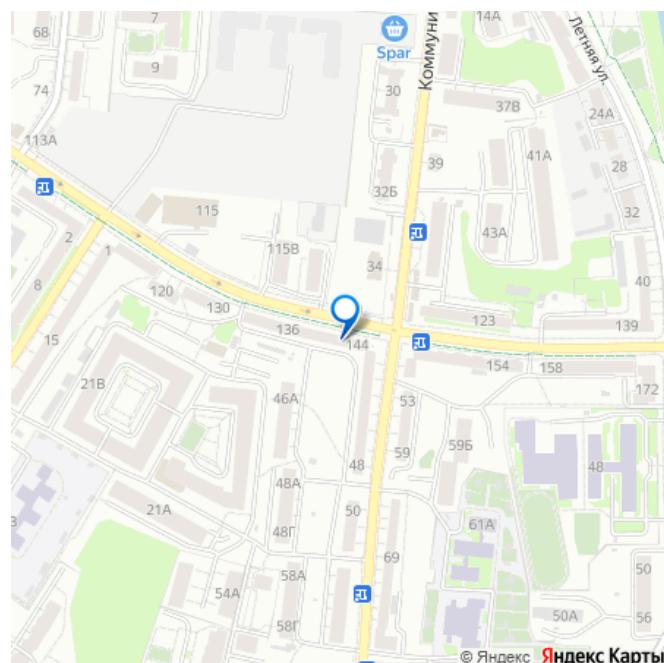
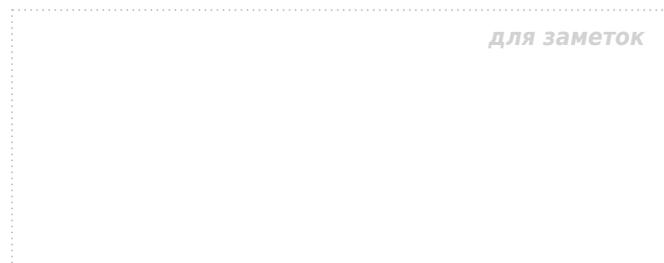
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284811031>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

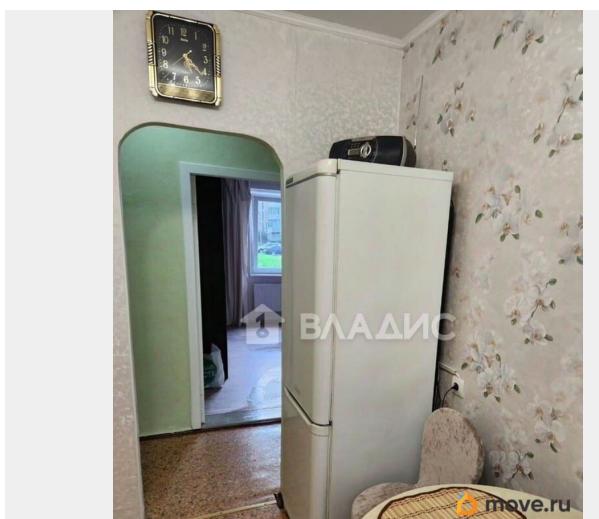
возможна ипотека, парковка

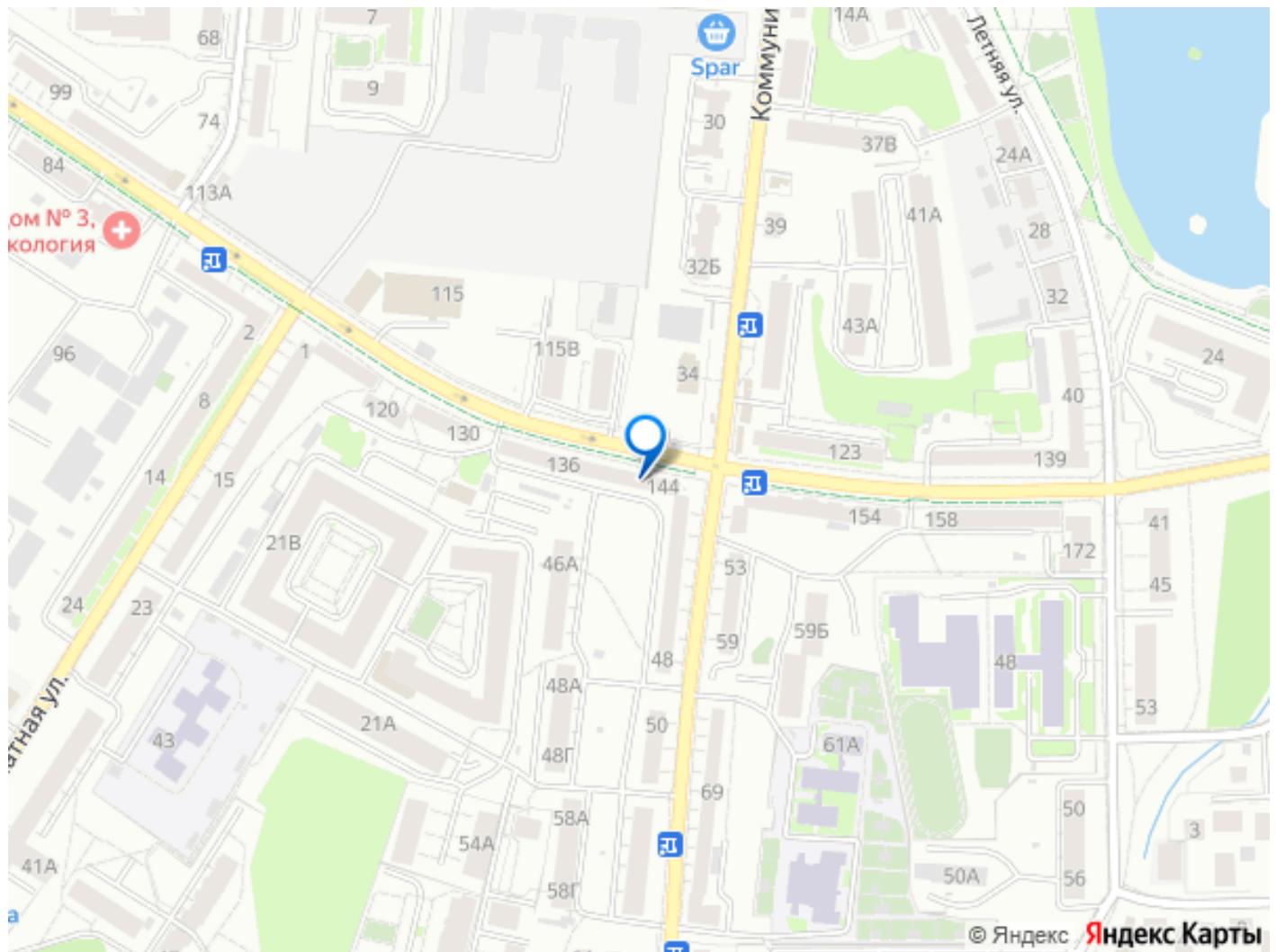
## **Описание**

Код объекта: 1772646. Уникальное предложение в Калининграде! Квартира с отличным потенциалом по выгодной цене.

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 41 кв. м на улице Павлика Морозова, 142. Дом построен в 1945 году из кирпича, что гарантирует его надёжность и хорошую теплоизоляцию. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного дома. В ней два изолированных жилых помещения площадью 13 и 10 кв. м, кухня — 7 кв. м. Окна выходят на улицу и во двор.

Установлен индивидуальный котёл, что позволяет регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных платежах. Ремонт косметический, поэтому новые владельцы могут сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобное место для автомобиля. Это отличный выбор для тех, кто ищет уютное жильё в хорошем районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России