

Создано: 01.12.2025 в 14:23

Обновлено: 08.12.2025 в 13:19

**Калининградская область, Калининград,
Больничная улица, 13**

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Больничная улица,
13

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Больничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

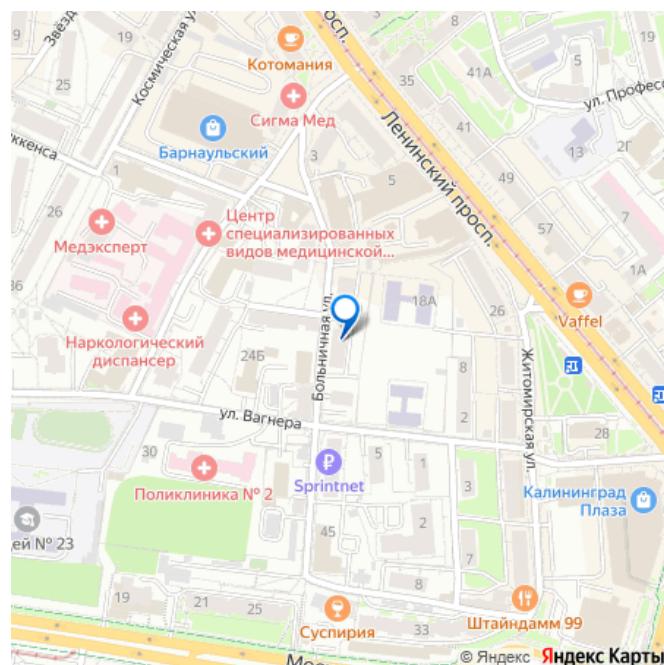
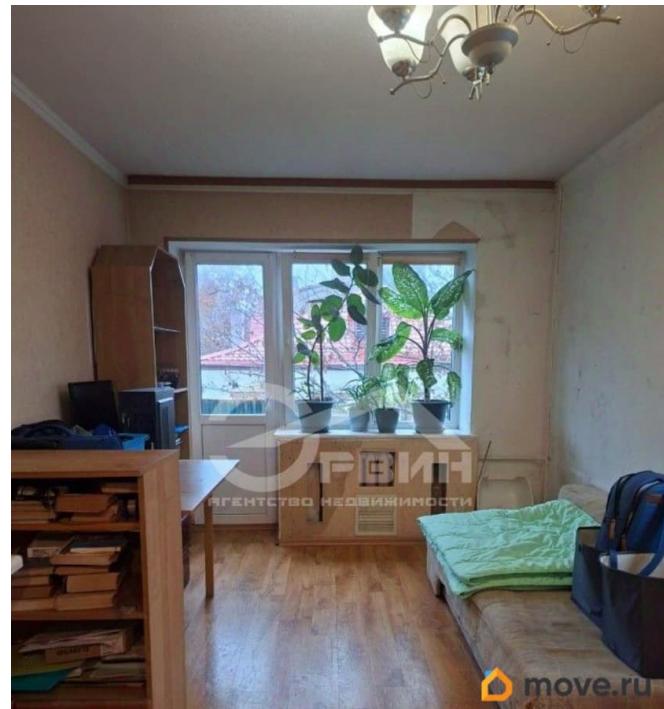
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287225>
835

Елена Коточигова, Эрвин

**79118514248, 7911491
0448**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Отличное предложение в центре города как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Двухкомнатная квартира в тихом уютном уголке города. Общая площадь - 40,9 кв.м.

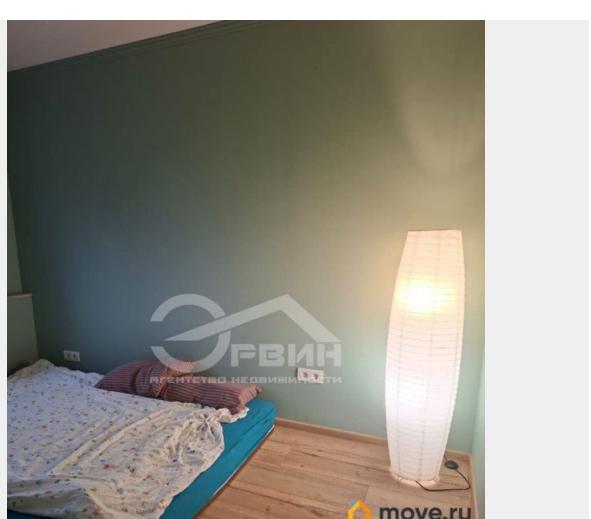
Комнаты изолированные (17,3 и 8,8 кв. м), кухня 5,8 кв.м. Есть балкон, небольшая кладовая. Квартира очень теплая, сухая.

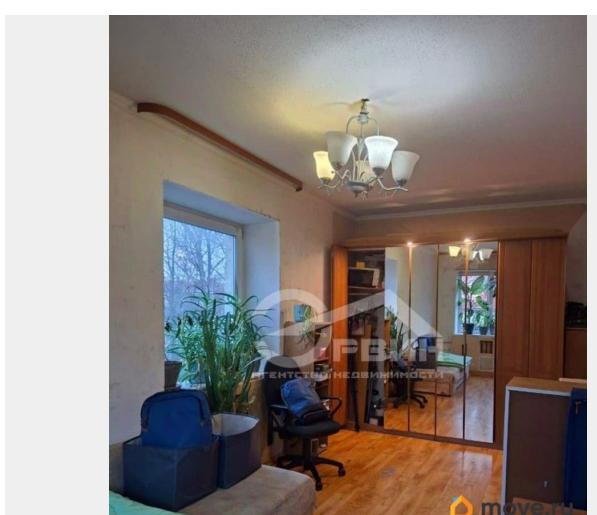
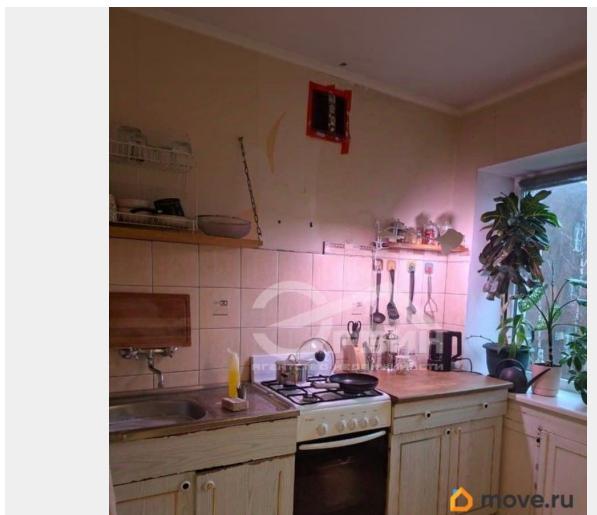
Состояние требует косметического ремонта.

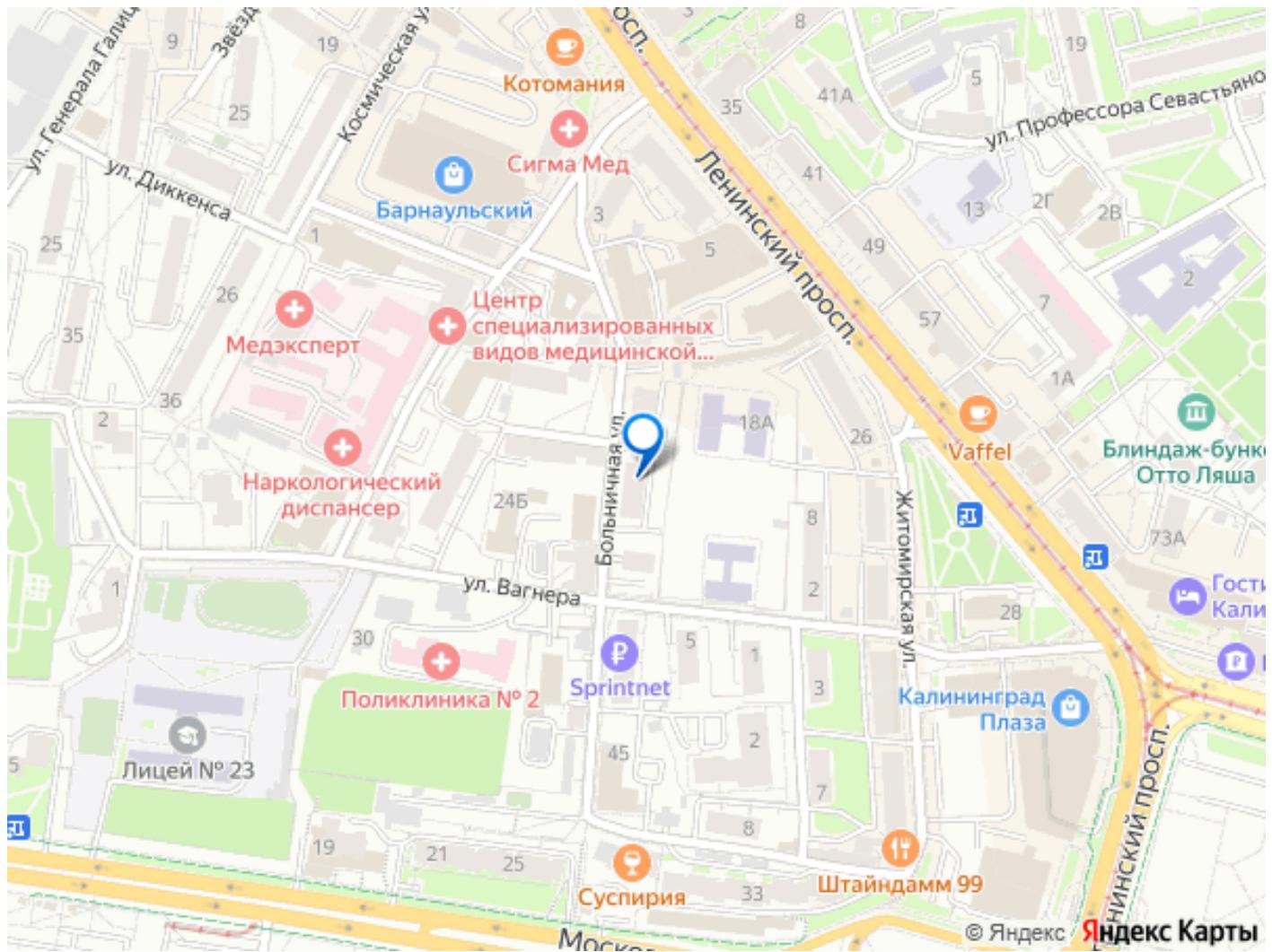
Стены выровнены, старые обои сняты.

Подъезд чистый, хорошие соседи.

Инфраструктура лучше не бывает: детский сад, школа-лицей 23, медицинские центры, библиотека, музей Мирового океана, торговый центр «Плаза», «Европа», Ленинский и Московский проспект, вокзалы в 10 минутах пешком с выездом в Светлогорск, Зеленоградск и другие города области. Торг возможен. Просмотр по договоренности в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России