

Создано: 10.10.2025 в 13:41

Обновлено: 03.12.2025 в 15:57

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 68**

**4 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 68

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

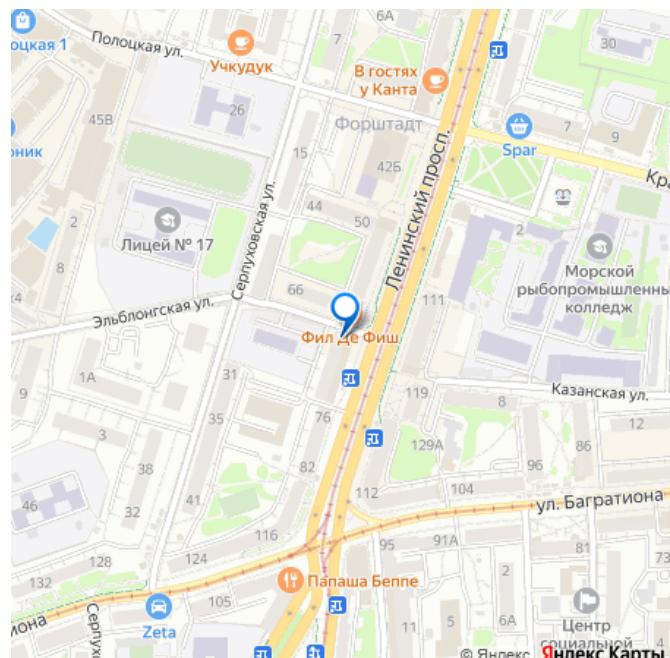
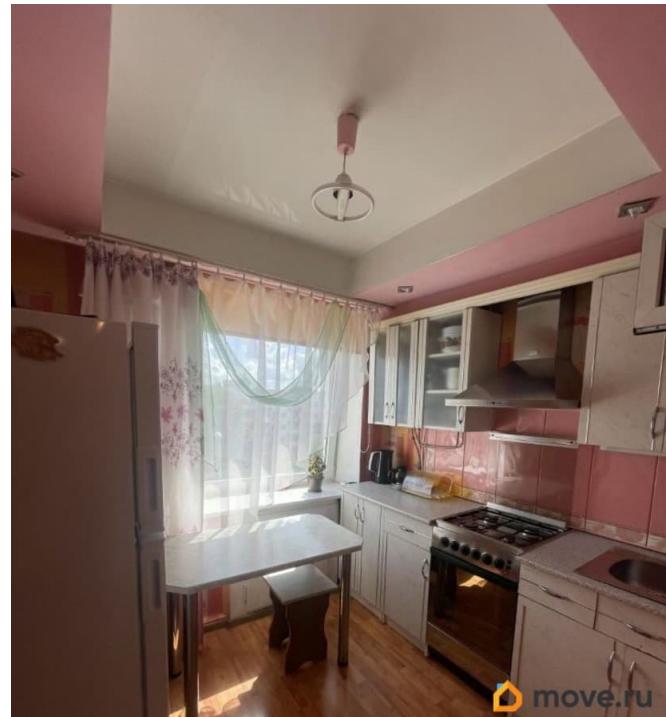
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285621922>

**Ксения Ангельская, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79114829689**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

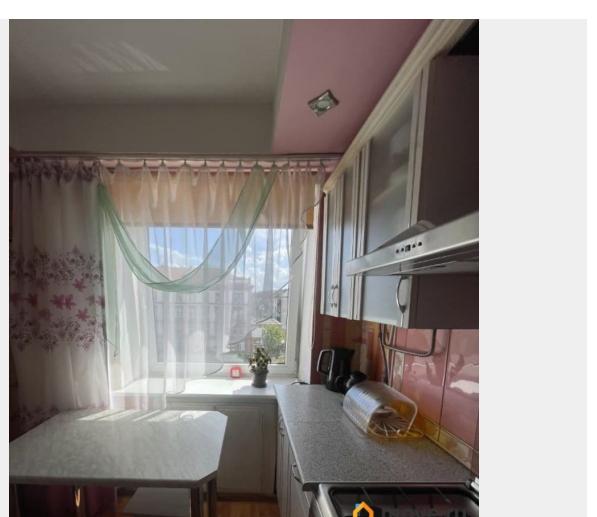
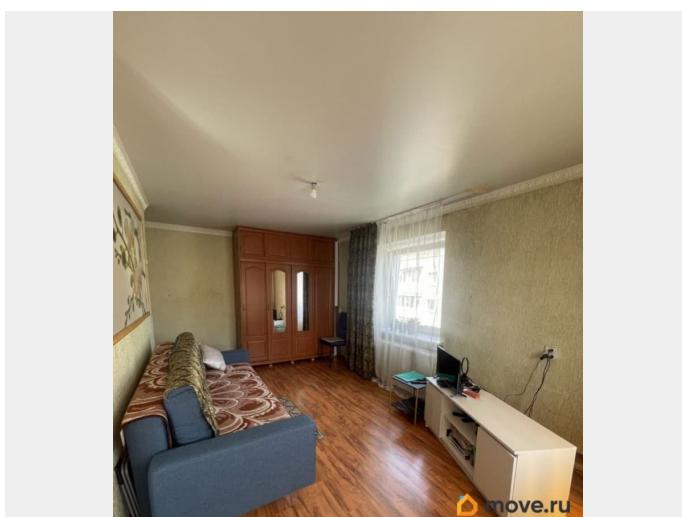
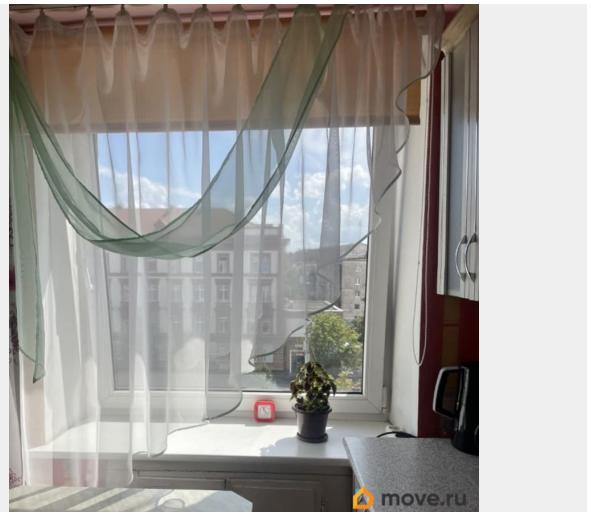
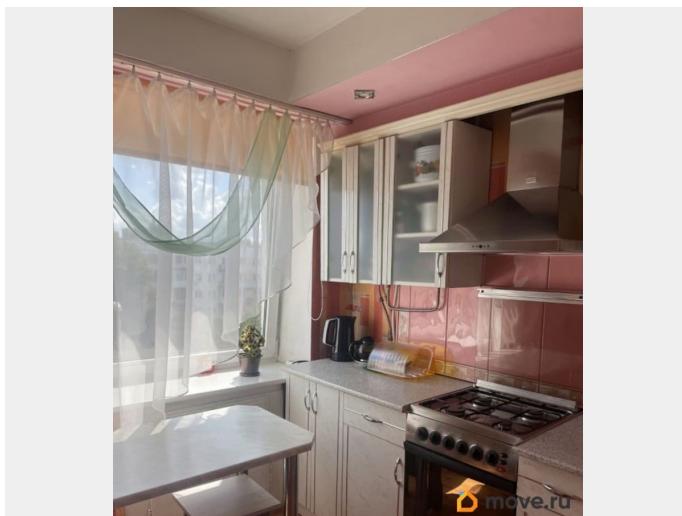
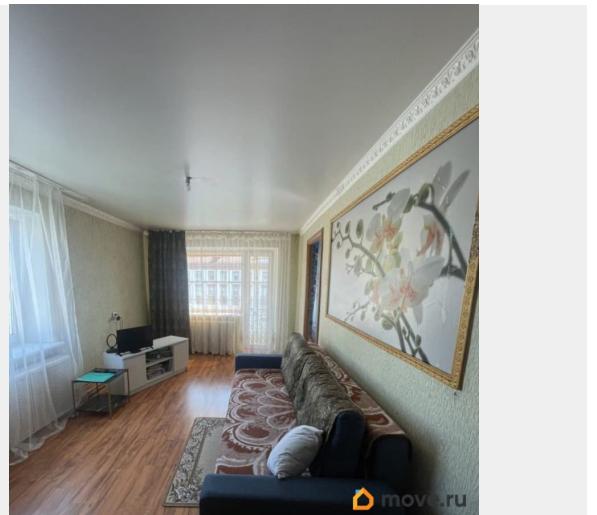
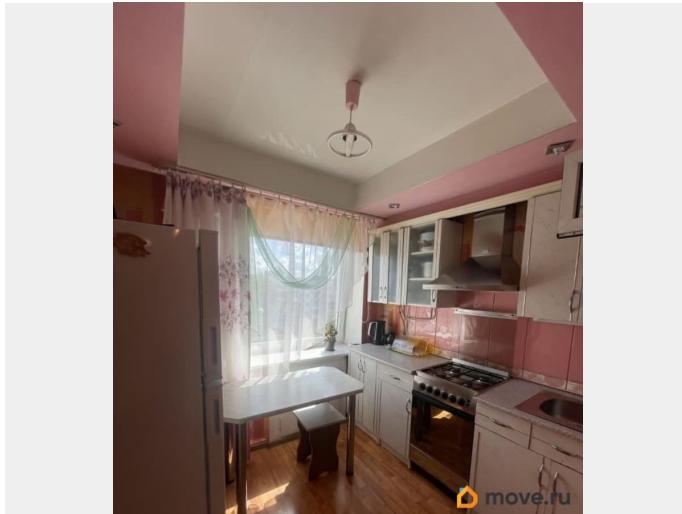
да

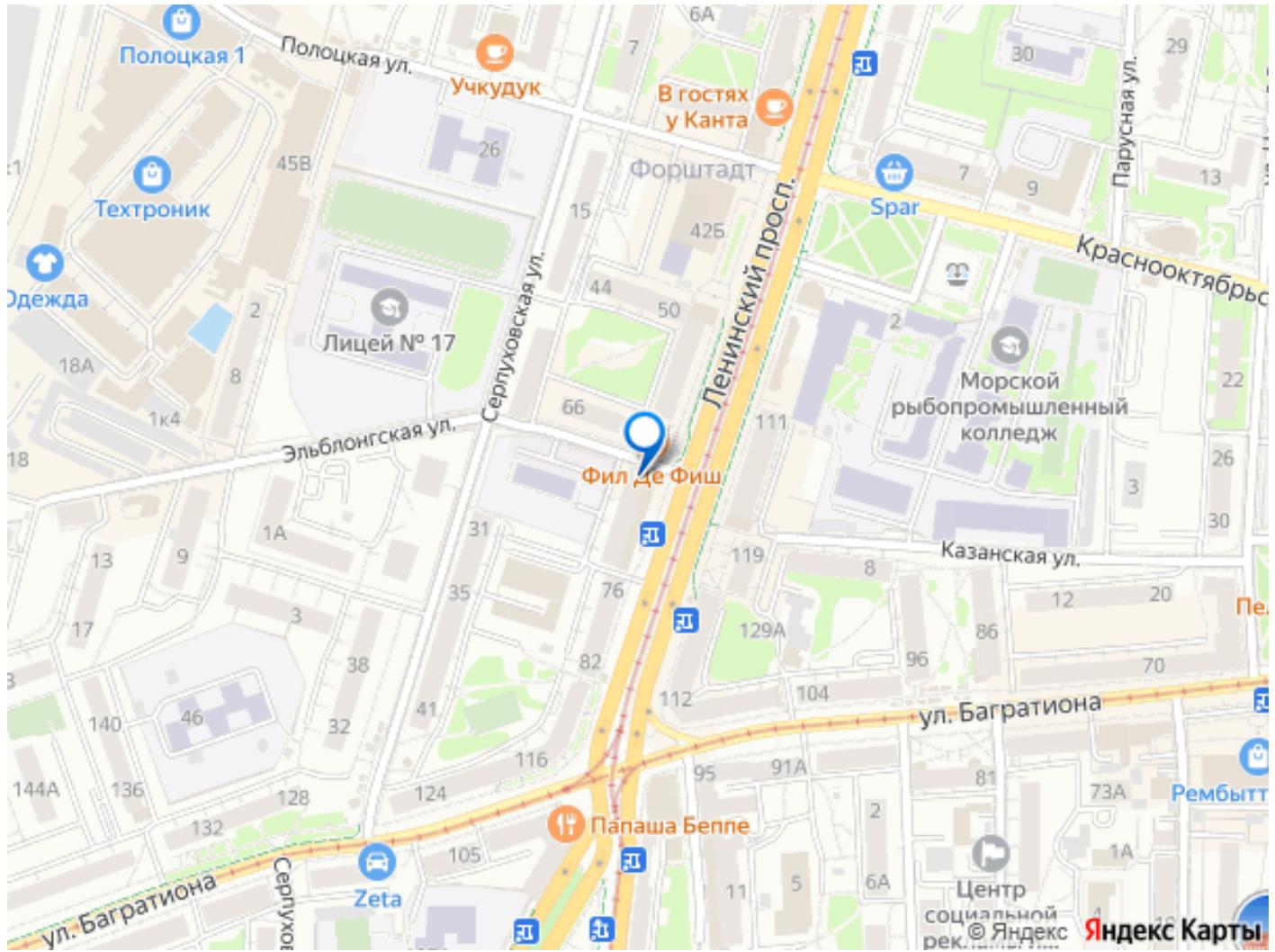
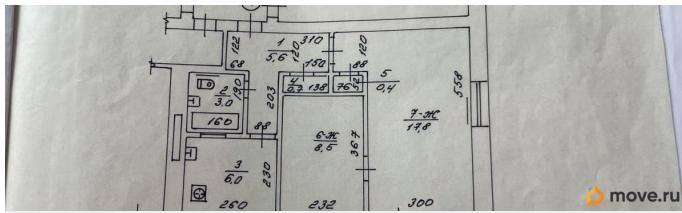
возможна ипотека

## **Описание**

В самом центре Калининграда на Ленинском пр.68 продается 2х ком кв, которая идеально подходит, как для собственного проживания, так и для инвестиций. Это прекрасный выбор для тех , кто ценит удобство городской инфраструктуры. В шаговой доступности находятся исторические достопримечательности: Музей мирового океана, Кафедральный собор , Филармония, Фридландские ворота ,прогулочная набережная реки Преголя , Остров Канта, Рыбная деревня, железнодорожный вокзал Южный и автовокзал. Светлая и теплая квартира общей площадью : 42,5 квм, комнаты смежно изолированные, совмещенный санузел в кафеле. В квартире косметический ремонт. Отопление центральное, газовая колонка BOSH. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд, тихие соседи . Развитая инфраструктура района : школы, детские сады, сетевые магазины, остановка общественного транспорта . Хорошее транспортное сообщение с любой точкой

города. Арт. 118424066





Move.ru - вся недвижимость России