

🕒 Создано: 17.10.2025 в 13:57

🔄 Обновлено: 07.12.2025 в 22:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Космонавта Леонова, 75**

5 350 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта
Леонова, 75

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

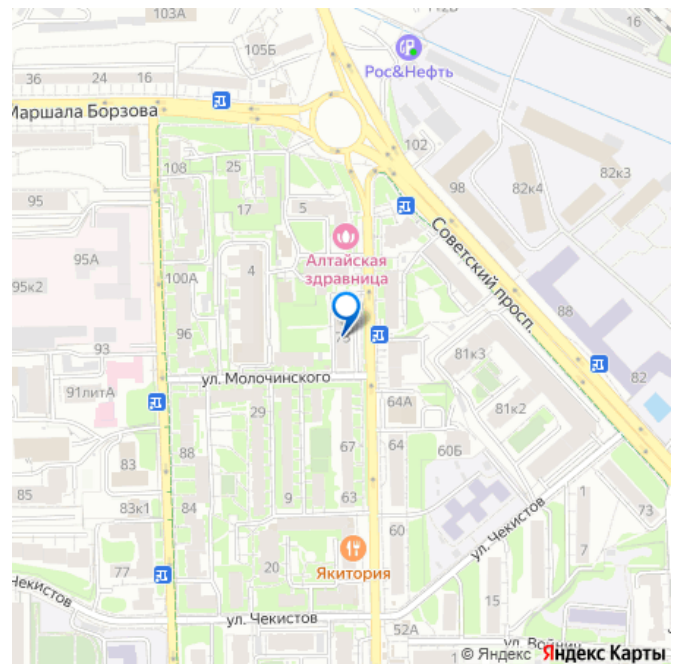
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285817133>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1866573. Продам уютную 2-комнатную квартиру в Центральном районе, на улице Космонавта Леонова д. 75 Тихий и зеленый район малоэтажной застройки с прекрасно развитой инфраструктурой. Общая площадь - 42,5. Жилая площадь - 26.6. Площадь кухни - 5,9. Этаж - 4/5 Балкон. Кладовка. Комнаты в квартире смежные, санузел совмещенный, потолки натяжные, на полу ламинат, остается вся мебель и бытовая техника, все в исправном состоянии, недавно делали косметический ремонт. Подключен интернет ТИС Диалог, счетчики на воду и свет, отопление центральное. В квартире остается вся мебель и техника. Свежий ремонт. Потолки натяжные, пол ламинат, интернет ТИС Диалог. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: церковь Андрея Первозванного, фестивальная аллея, спортивный комплекс Альбатрос, Лицей 49, школа 10, детский сад 119, 22, рестораны: Якитория, Наутилиус, Рыбный и др., магазин Спар, Виктория, салоны красоты и другие. Остановка рядом с

домом, удобный выезд на море. Ориентир: ул. Карла Маркса, ул. Комсомольская, ул. Чекистов, ул. Красная, Советский проспект. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для аренды. Парковка внутри дома-открытая. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость ! Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

