

Создано: 17.10.2025 в 13:57

Обновлено: 07.12.2025 в 22:11

**Калининградская область, Калининград,  
улица Космонавта Леонова, 75**

**5 350 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Космонавта  
Леонова, 75

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Космонавта Леонова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

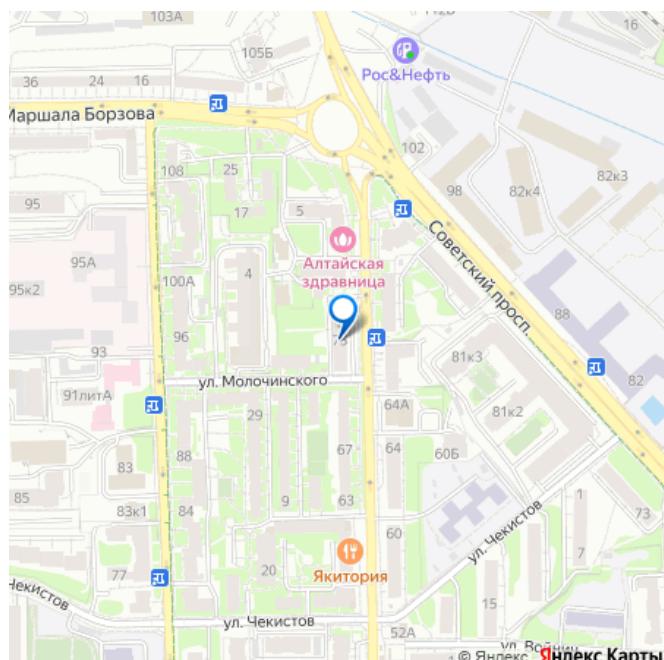
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285817>  
133

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1866573. Продам уютную 2-комнатную квартиру в Центральном районе, на улице Космонавта Леонова д. 75 Тихий и зеленый район малоэтажной застройки с прекрасно развитой инфраструктурой. Общая площадь - 42,5. Жилая площадь - 26.6.

Площадь кухни - 5,9. Этаж - 4/5 Балкон.

Кладовка. Комнаты в квартире смежные, санузел совмещенный, потолки натяжные, на полу ламинат, остается вся мебель и бытовая техника, все в исправном состоянии, недавно делали косметический ремонт. Подключен интернет ТИС Диалог, счетчики на воду и свет, отопление центральное. В квартире остается вся мебель и техника. Свежий ремонт. Потолки натяжные, пол ламинат, интернет ТИС Диалог. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: церковь Андрея Первозванного, фестивальная аллея, спортивный комплекс Альбатрос, Лицей 49, школа 10, детский сад 119, 22, рестораны: Якитория, Наутилиус, Рыбный и др., магазин Спар, Виктория, салоны красоты и другие. Остановка рядом с

домом, удобный выезд на море. Ориентир: ул. Карла Маркса, ул. Комсомольская, ул. Чекистов, ул. Красная, Советский проспект. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для аренды. Парковка внутри дома-открытая. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость ! Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

