

Создано: 18.11.2025 в 14:02

Обновлено: 09.12.2025 в 09:54

**Калининградская область, Калининград,  
Зоологическая улица, 1**

**6 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Зоологическая  
улица, 1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

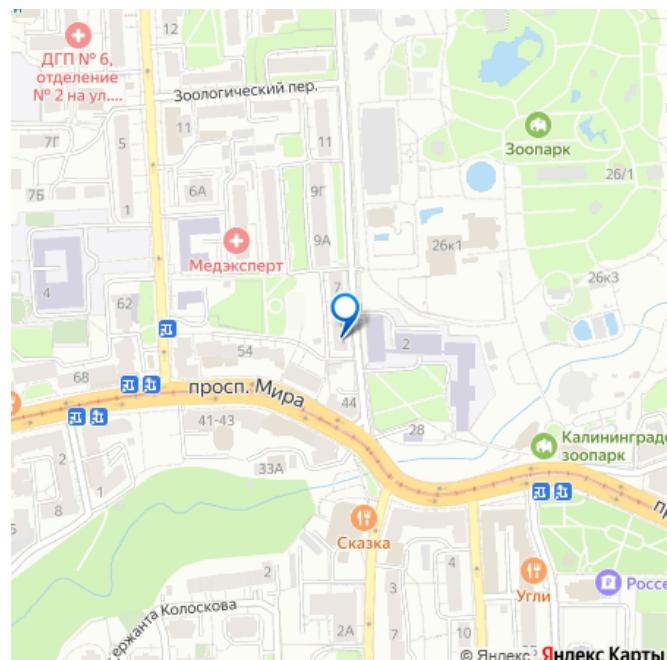
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286692>  
415

**Светлана Игоревна Антонова, Этажи  
Калининград**

**79114828283**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце города! Площадь комнат составляет 17,4 м<sup>2</sup> и 10,8 м<sup>2</sup>, это настоящая находка для современных жителей, ценящих порядок и функциональность. Смежный санузел отделан стильной керамической плиткой, что обеспечивает не только эстетичный вид, но и легкость в уходе. Кухня площадью 6 м<sup>2</sup> с видом на зелень подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе с видом на городские пейзажи. В квартире косметический ремонт. Вся техника и мебель остаются в квартире, как на фото, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться жизнью без лишних забот. В подъезде регулярно проводится уборка, а во дворе установлена новая детская площадка — идеальное место для игр ваших детей. Расположение квартиры — это отдельная гордость! В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, почта, школа и детский сад находятся через дорогу, а поликлиника — всего в 5-7 минутах пешком. Рядом расположен центральный зоопарк, а также Центральная площадь и Северный железнодорожный вокзал, что делает ваше передвижение по городу максимально удобным. Автобусные и маршрутные остановки, кафе, рестораны,

фитнес-клубы и культурные центры — все для активной и насыщенной жизни. Обременений и долгов по коммунальным платежам нет, что добавляет уверенности в вашей покупке. В квартире никто не прописан, что ускоряет процесс сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города с развитой инфраструктурой! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 164502 Номер в базе: 7693240

