

Создано: 02.12.2025 в 14:03

Обновлено: 06.12.2025 в 14:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Георгия Димитрова, 10**

**7 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Георгия  
Димитрова, 10

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

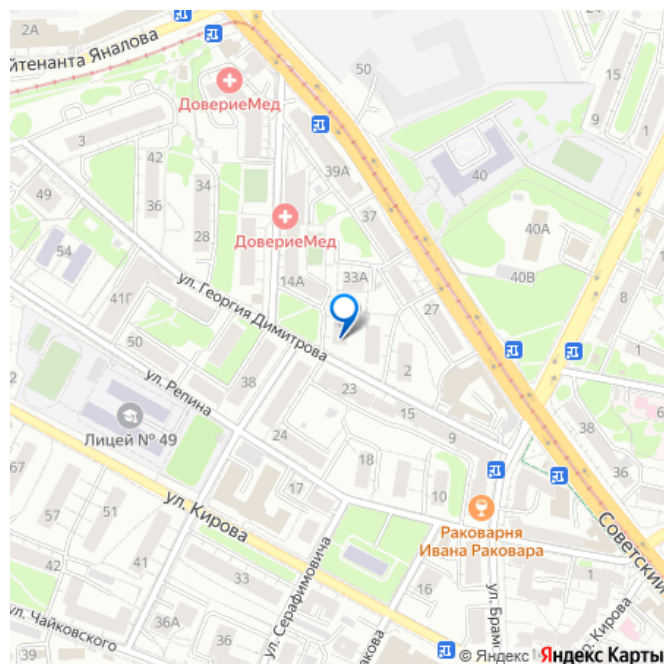
Тип балкона

балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287087496>

**Ирина Волкова, С-ГРУПП РИЭЛТ**  
**79114826582**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1572749. Дорогие покупатели! Предлагаем Вам обратить внимание на прекрасную двухкомнатную квартиру в тихом, комфортабельном районе в историческом центре города. При этом, район с развитой инфраструктурой, все необходимое находится в шаговой доступности: магазины, кафе и рестораны, детские сады и образовательные учреждения различного уровня, зоопарк, Северный вокзал, площадь Победы, прогулочные зоны и многочисленные достопримечательности города. Удобная транспортная развязка: в 10-ти минутах ходьбы Северный вокзал, остановки общественного транспорта, позволяющие легкий выезд как к морю, так и во все районы города. Квартира расположена на 2 этаже трехэтажного кирпичного, добротного дома. Окна выходят во двор, в котором достаточно места для парковки. Тихие, доброжелательные соседи, чистый подъезд, невысокие коммунальные платежи. В квартире недавно произведен дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов. Остаётся вся мебель и техника, вплоть до штор. Квартира ПОЛНОСТЬЮ

готова к продаже - 1 собственник; -  
отсутствие прописанных; - подготовлены все  
необходимы документы; - быстрый выход на  
сделку. Если Вам важен комфорт и удобство,  
если Вы планируете приобрести жильё для  
своей семьи или начать инвестировать в  
недвижимость - этот вариант идеально  
подходит для Вас! Не упустите возможность  
стать обладателем этой замечательной  
квартиры в сердце Калининграда!!!! С  
уважением, С-ГРУПП РИЭЛТ!

