

Создано: 22.09.2025 в 19:13

Обновлено: 06.12.2025 в 16:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Глинки, 1**

**6 499 999 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Глинки, 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

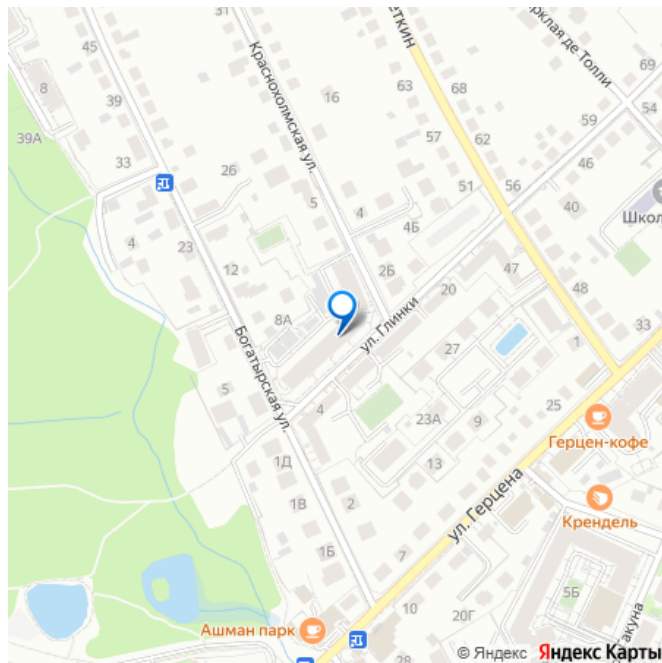
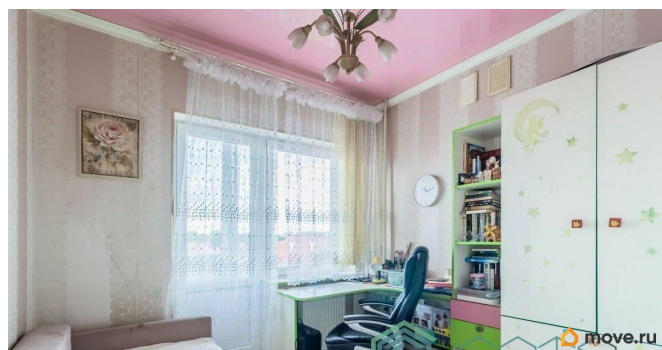
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285133640>

**Анна Егорченкова, СОТЫ**

**79114930732**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

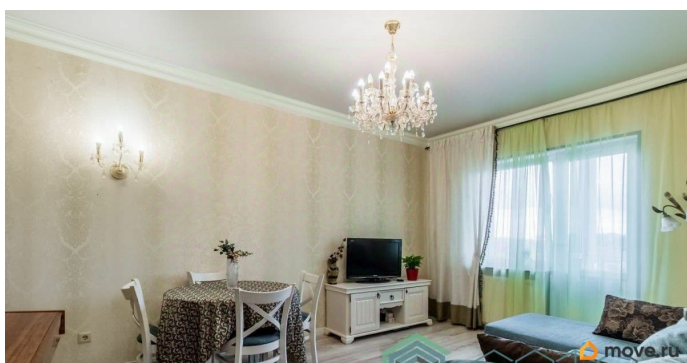
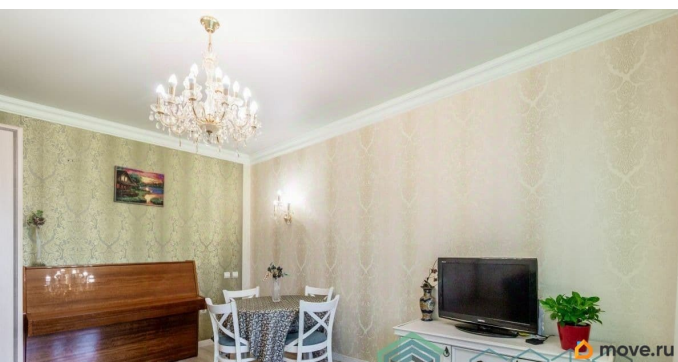
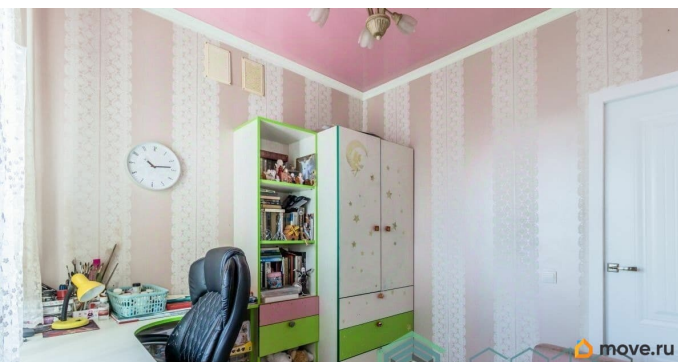
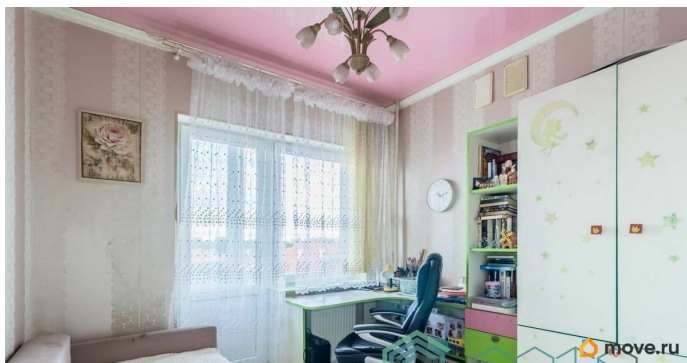
косметический

---

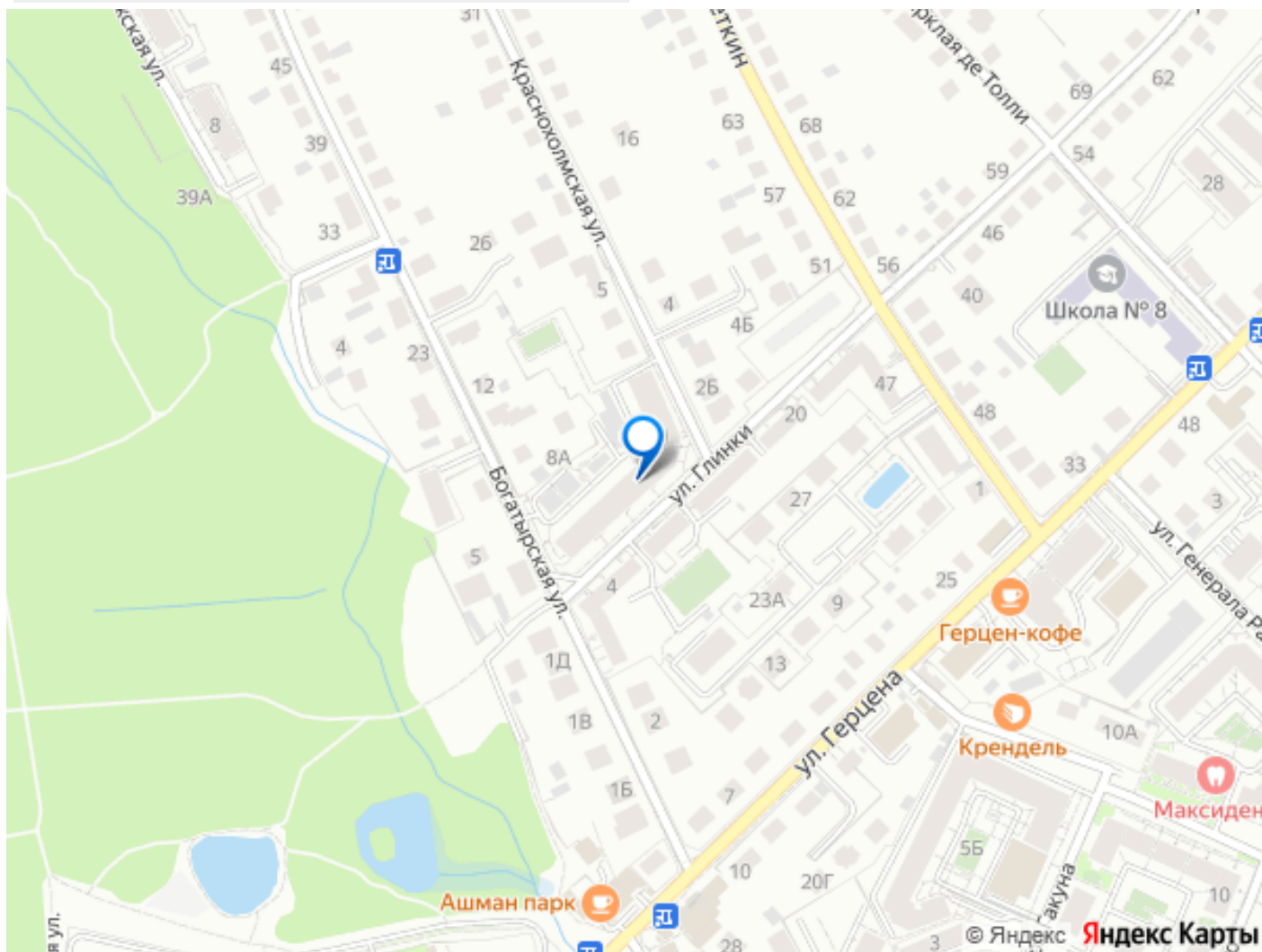
## Описание

Предлагаем Вашему вниманию квартиру с автономным отоплением, расположенную на 5-ом этаже 6-этажного кирпичного дома, в одном из самых зеленых и спокойных районах города - на Северной горе, в непосредственной близости от парка им. Макса Ашманна. Отличительные особенности этой квартиры: Общая площадь квартиры 42,8 м кв Гостиная 18 кв. м. В квартире выполнена функциональная перепланировка: площадь кухни разделена на две части - выделена кухонная зона, оборудована вторая комната и продуман второй санузел. В коридоре сделана комфортная система хранения, которая позволяет вместить все необходимые повседневные вещи, а также гладильную доску, пылесос и пр. Уютный застекленный балкон с комфортным выходом из обеих комнат. Дом 2013 года постройки. В доме есть лифт. Есть парковка. На огороженной территории дома находится отличная детская площадка и установлены современные уличные тренажеры для занятий спортом. Инфраструктура рядом: - остановка общественного транспорта - автобус 14, 15 минут и Вы в центре города, - продуктовые магазины, супермаркеты, кафе - находится в 5 минутах ходьбы; - школа 8; - детский сад; - в 15 минутах ходьбы находится станция электрички в сторону Зеленоградска; Улицы - ориентиры: ул.

Герцена, Богатырская, Колхозная, Клары  
Цеткин. Звоните - мы подберем Вам время  
для показа! Номер объекта: #1/542502/18158







Move.ru - вся недвижимость России