

Создано: 05.11.2025 в 19:13

Обновлено: 11.12.2025 в 07:48

Калининградская область, Калининград,  
Томская улица, 2

**5 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Томская улица, 2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Томская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

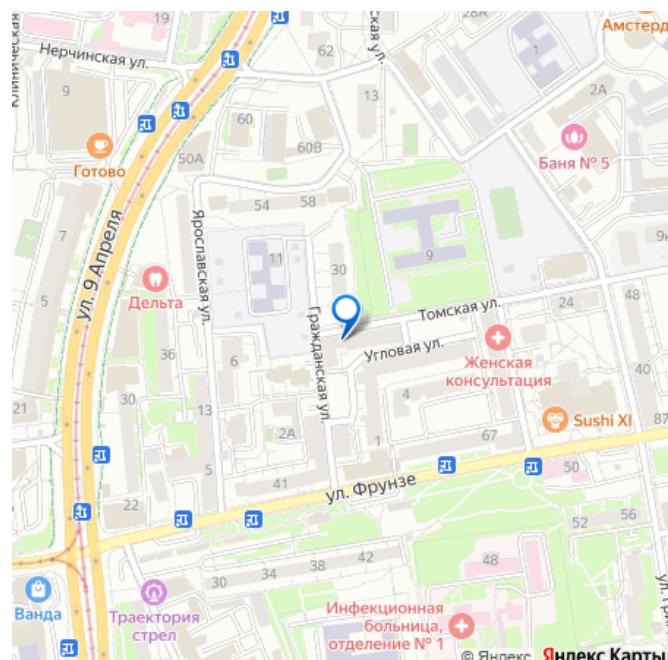
Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286334>  
689

Анна Стрюченко, РИЭЛТ-ФИНАНС

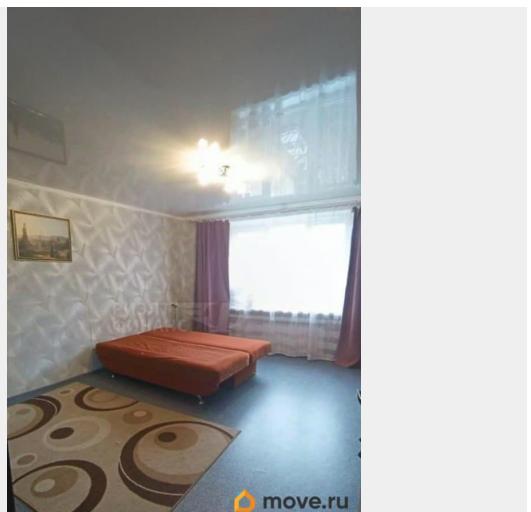
**79814541684**

для заметок

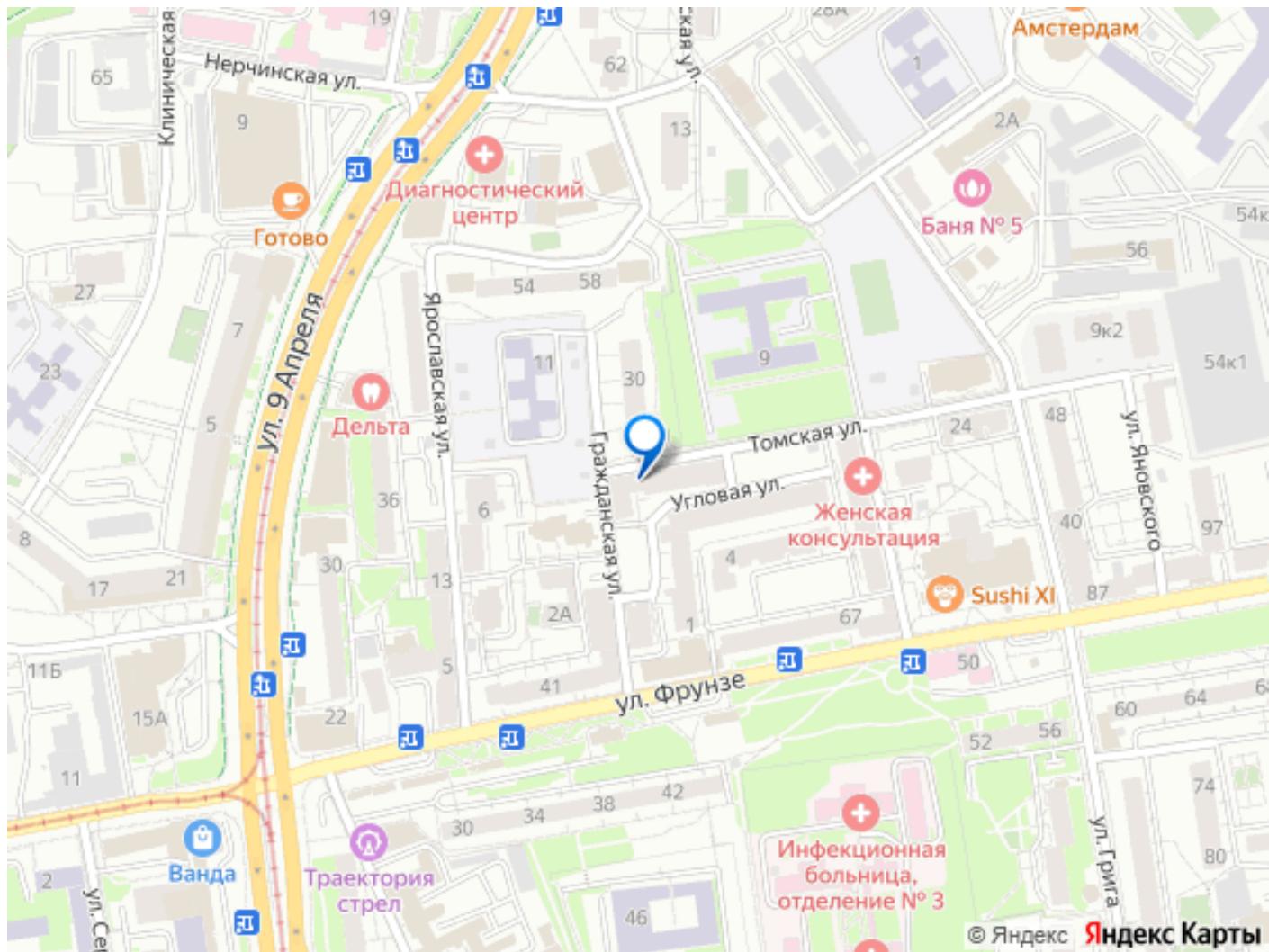


## Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме по ул. Томской в Ленинградском районе города Калининграда. Дом 1945 года постройки, в 1984 году проведена реставрация . Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Изолированные комнаты. По договоренности остается техника и мебель. Квартира находится непосредственной близости от объектов культурного наследия - «Крепость Фридриха Великого», «Городские ворота 1» («Королевские ворота»), музей Янтаря, до острова Канта и Рыбной деревни можно быстро добраться на общественном транспорте. В шаговой доступности променад реки «Преголя», озер Нижнего и Верхнего. Поблизости находятся остановки общественного транспорта, детские сады 68 и 24, СОШ 36, детская поликлиника 1, а также областная клиническая больница и другие важные объекты социальной инфраструктуры. Удобный выезд в центр города (5 минут на автомобиле), на море и в аэропорт. Звоните, покажу в удобное для вас время. Номер в базе: J31288







Move.ru - вся недвижимость России