

Создано: 19.11.2025 в 18:00

Обновлено: 06.12.2025 в 15:37

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 26**

7 140 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 26

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

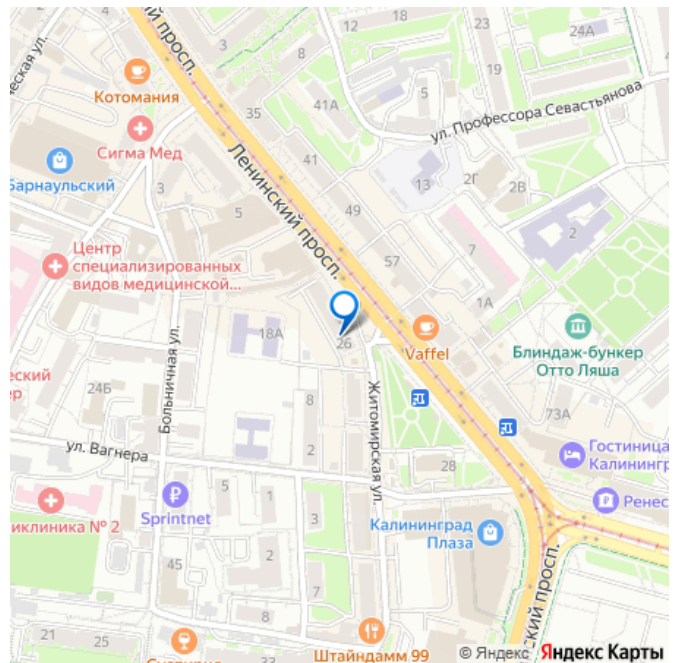
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726380>

**Этажи Калининград, Этажи
Калининград**

79114930349

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

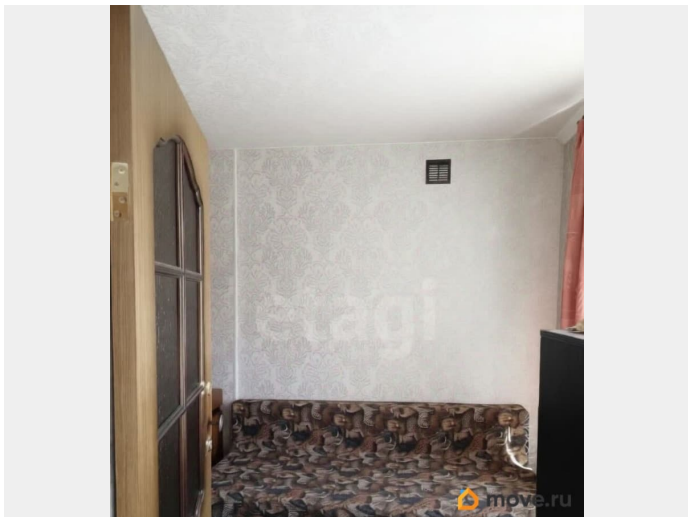
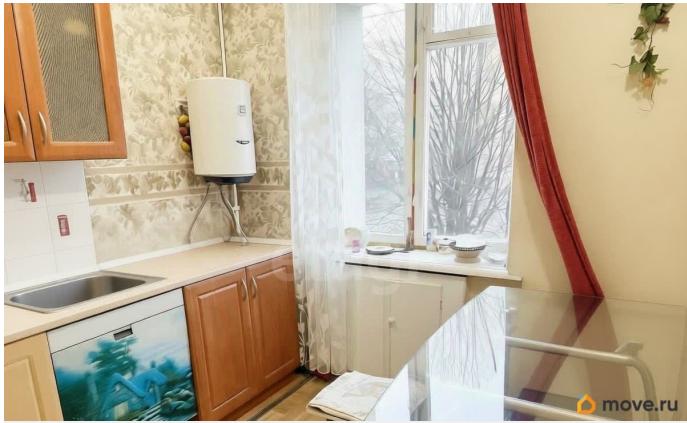
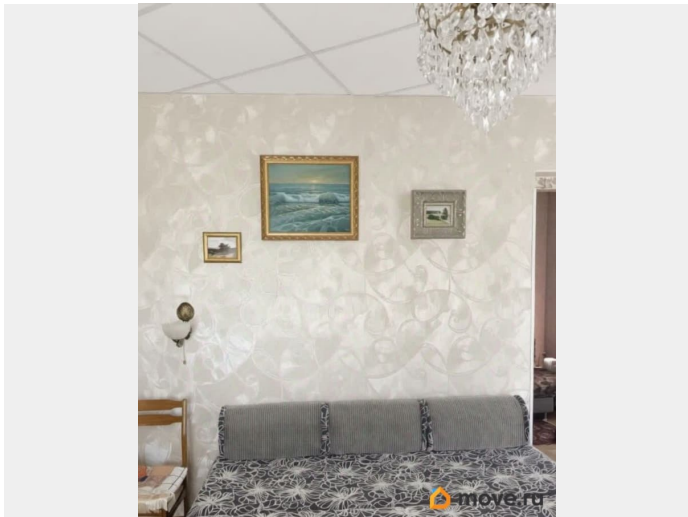
возможна ипотека, парковка

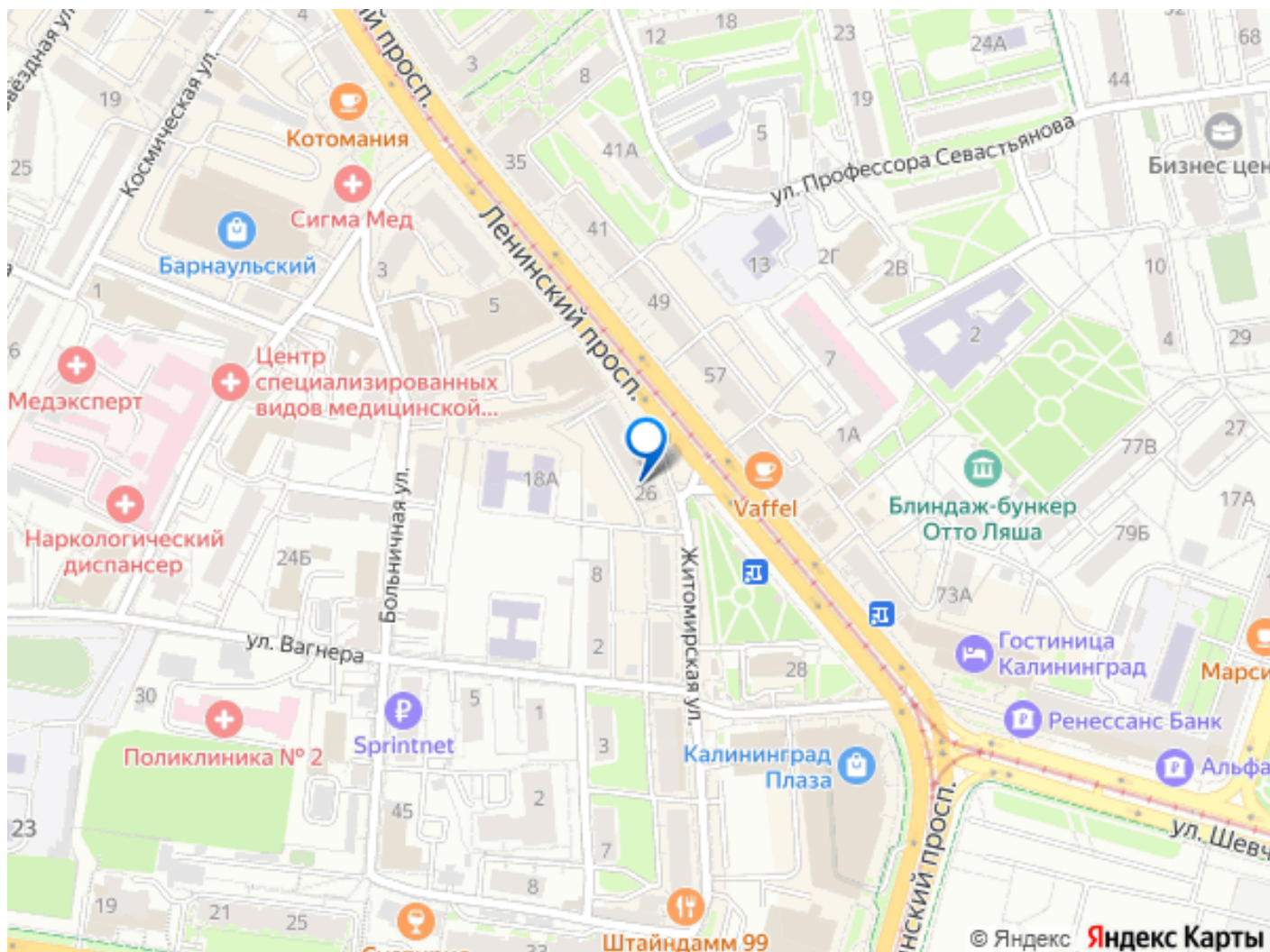
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира - общая площадью 42 кв.м, жилая площадь 26,7 кв.м., площадь кухни 6 кв.м, высота потолков 2,75 кв.м. Высокие потолки создают ощущение воздушности, а комнаты наполнены естественным светом, открывая вид на оживленный Ленинский проспект. Здесь царит атмосфера гармонии и уюта, где каждая деталь продумана до мелочей. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и удобство. Изолированные комнаты обеспечивают уединенность, а функциональная планировка позволяет рационально использовать каждый квадратный метр. Две вместительные кладовые станут отличным решением для организации хранения, избавляя от необходимости загромождать жилое пространство. Расположение квартиры в историческом центре Калининграда это настоящий подарок для тех, кто мечтает жить в самом сердце города. В шаговой доступности все самые знаковые достопримечательности, культурные и развлекательные заведения. Рядом с домом расположены детские сады, школы,

поликлиники и торговые центры все необходимое для комфортной семейной жизни. Немаловажным преимуществом является и отличная транспортная доступность. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости от дома, что позволяет быстро и удобно добраться в любой район города. Это особенно ценно для тех, кто ведет активный образ жизни и ценит свое время. Эта квартира не просто жилье, это выгодная инвестиция в будущее. Благодаря своему расположению и развитой инфраструктуре, она идеально подходит для сдачи в аренду. Высокий спрос на жилье в центре Калининграда гарантирует стабильный доход в любое время года. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уникальной квартиры и воплотить свою мечту о комфортной и счастливой жизни! Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Осталось только позвонить и назначить просмотр! Код пользователя: 193373 Номер в базе: 10383768







Move.ru - вся недвижимость России