

Создано: 17.12.2025 в 15:44

Обновлено: 17.12.2025 в 16:06

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 31**

5 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 31

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.8 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

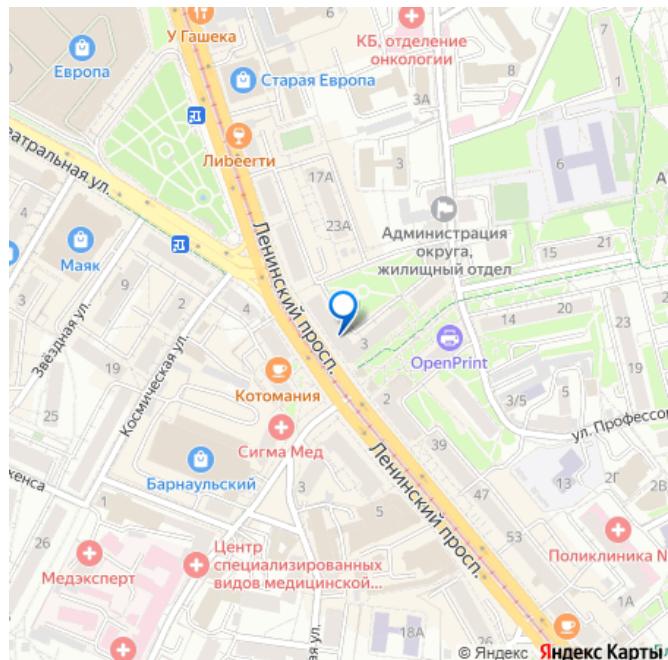
Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287520>
756

**Инна Седакова, Союз
профессиональных риелторов**
79118530730

для заметок



Покупка в ипотеку

да

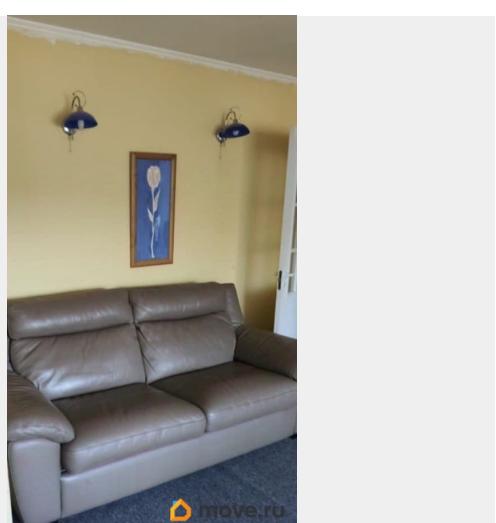
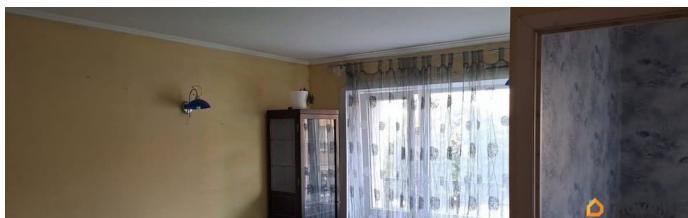
возможна ипотека

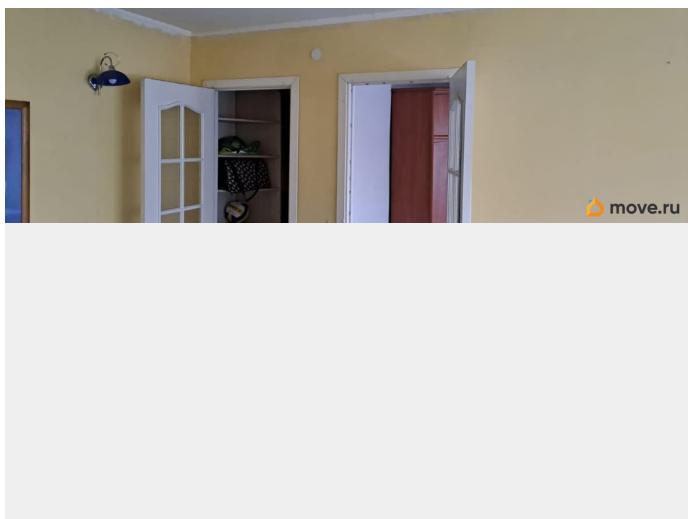
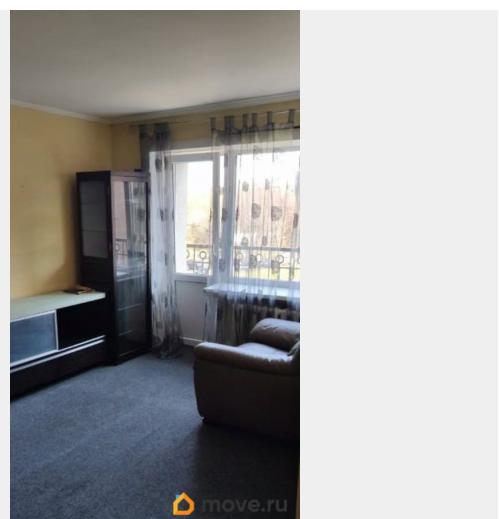
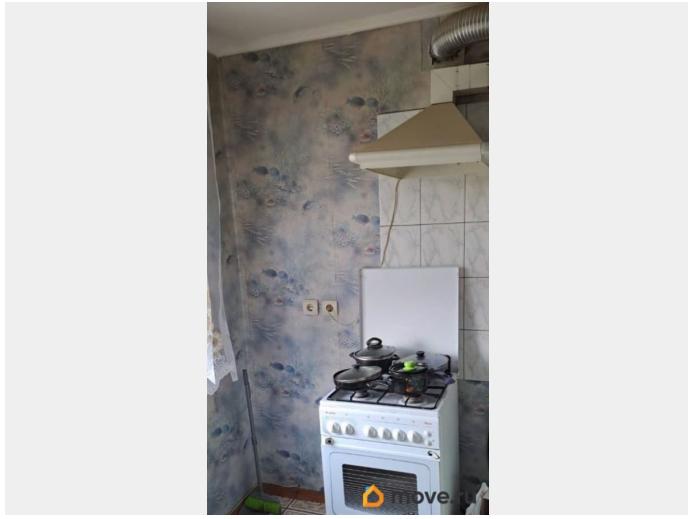
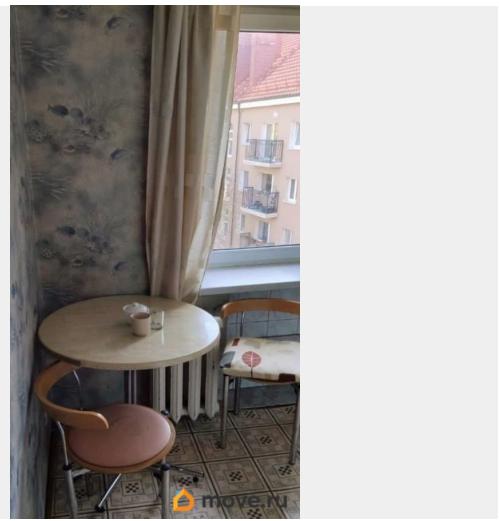
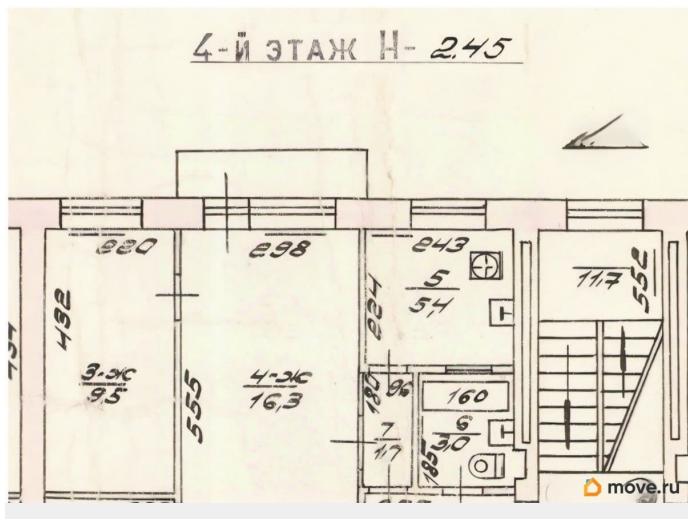
Описание

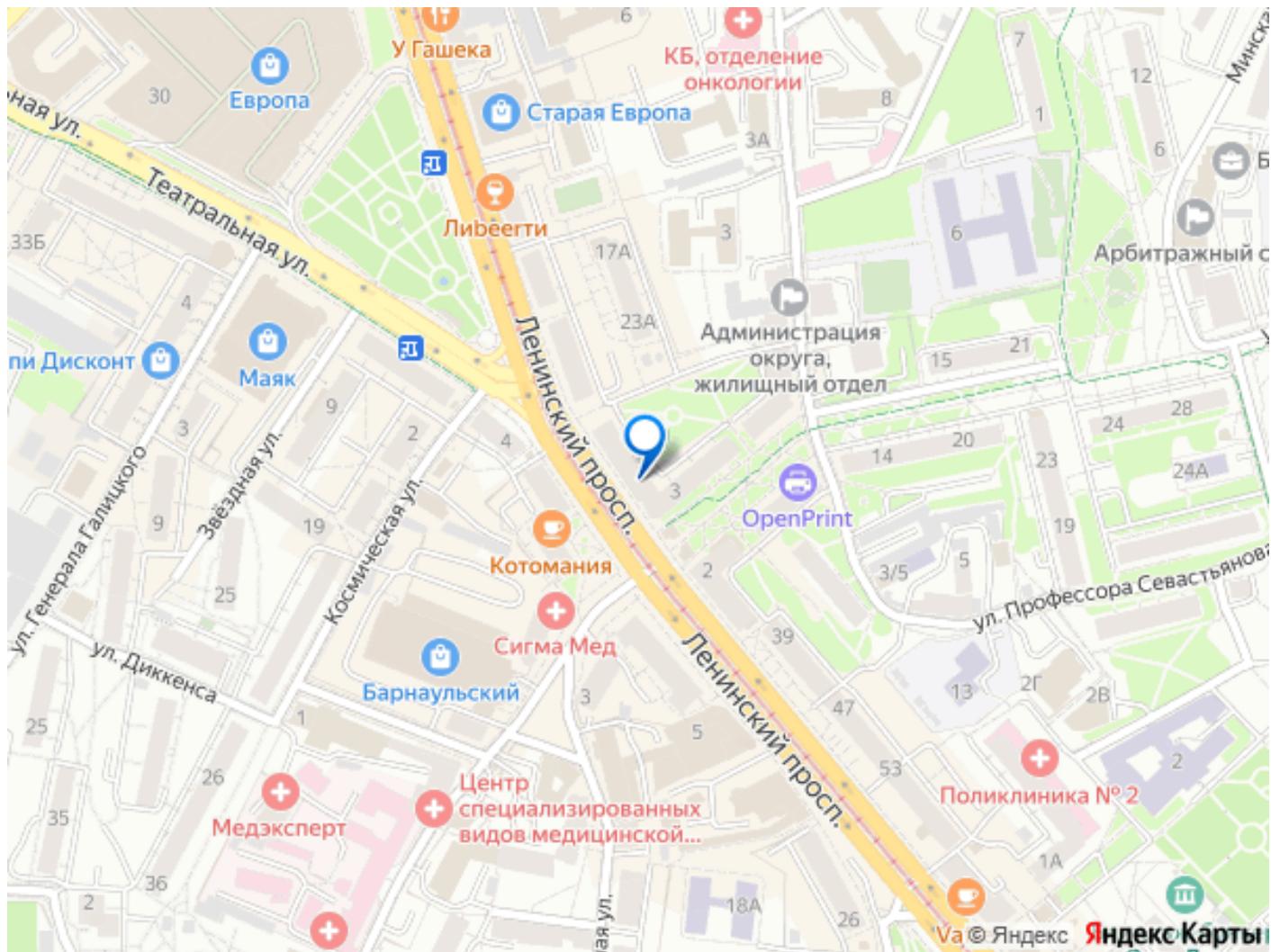
Предлагаем к покупке 2 комнатную квартиру в самом центре города- на Ленинском проспекте. Площадь квартиры 42 кв.м , расположена на 4/4 дома. Комнаты смежные, су совмещен, отопление -тц, обогрев воды от газовой колонки (проблем с «плановым отключением» горячей воды летом нет!!)

Окна квартиры выходят на Ленинский проспект. В шаговой доступности все: ТЦ» Европа», площадь Победы, прогулочный бульвар на Соммера, Северный вокзал, многочисленные кафе- бары- рестораны, остановки общественного транспорта.

Идеальный вариант для сдачи в аренду. Арт. 127748135







Move.ru - вся недвижимость России