

Создано: 02.11.2025 в 18:01

Обновлено: 09.02.2026 в 13:52

Калининградская область, Советск, улица Победы, 19

5 200 000 ₽

Калининградская область, Советск, улица Победы, 19

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

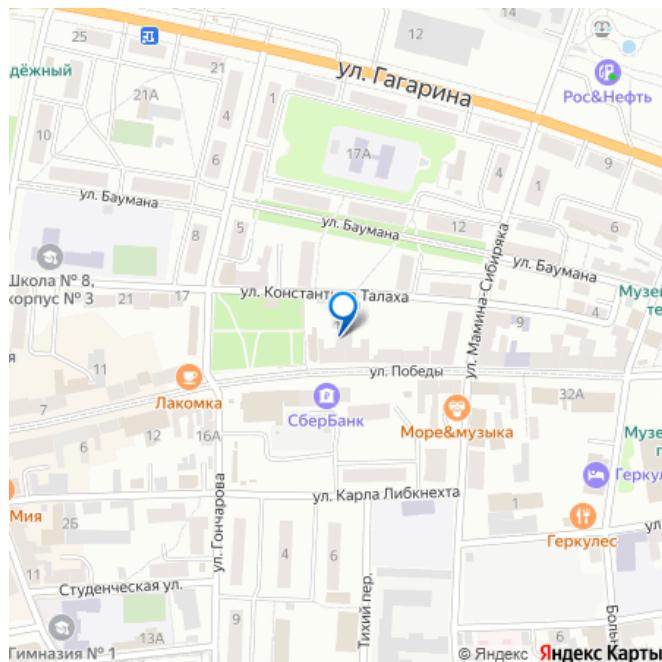
7 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289614>

073

Собственник

79118623538

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка

Описание

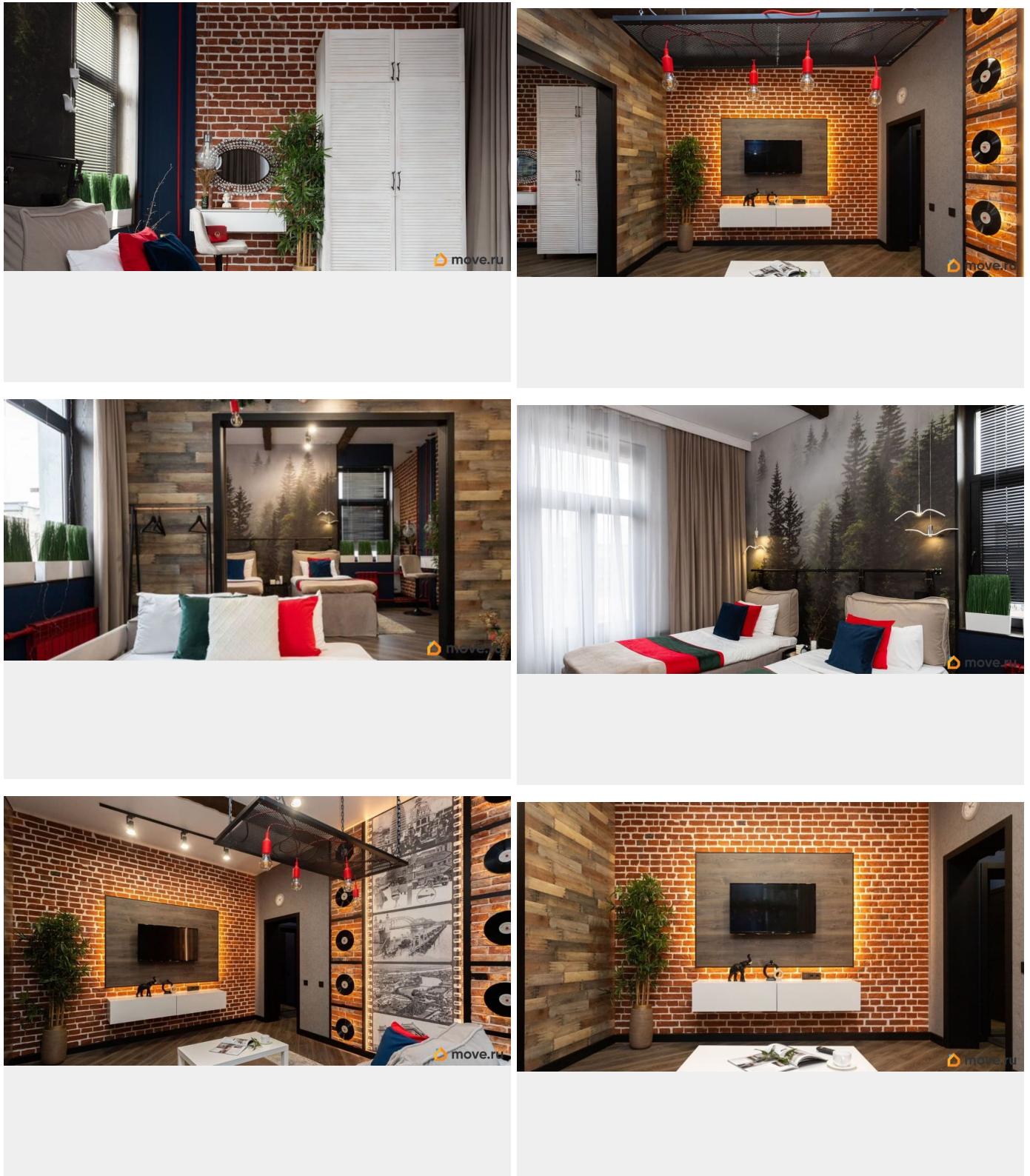
Продается дизайнерская квартира в доме архитектурного наследия! Если вы ищете редкое сочетание истории, стиля и надежности — это именно оно. Квартира на втором этаже знаменитого немецкого дома — прочного, сухого, с высокими 3,4-метровыми потолками и атмосферой старого европейского уюта. О доме:

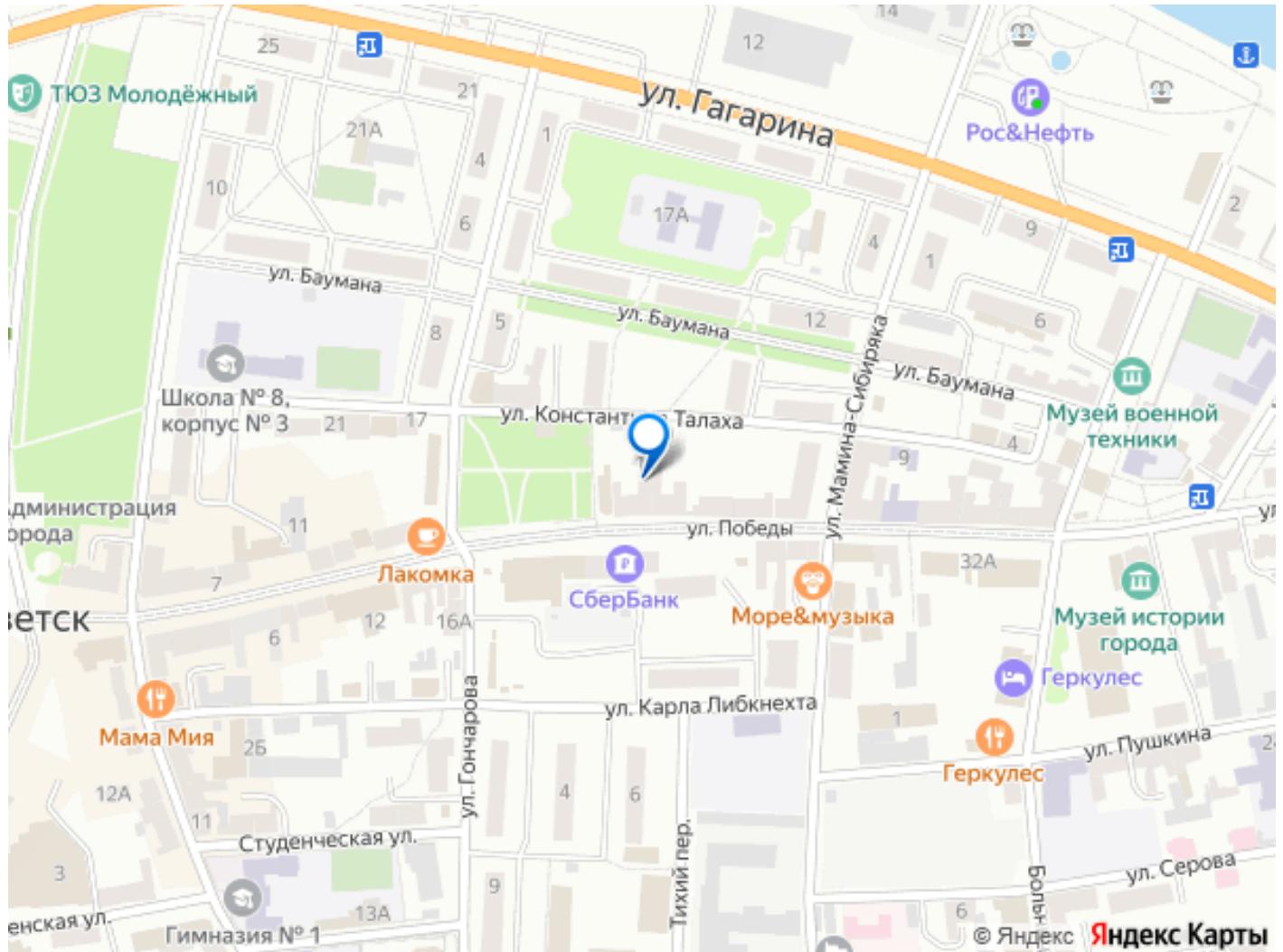
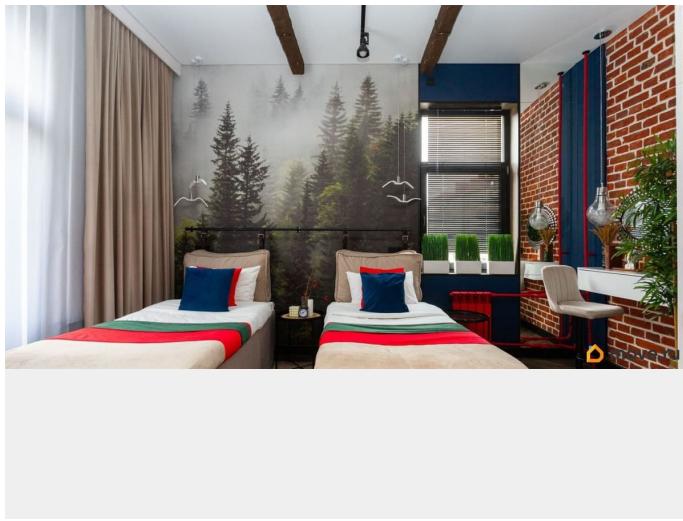
- Дом — объект архитектурного наследия, построен немцами с настоящим качеством и вкусом.
- Проведён капитальный ремонт: полностью обновлена крыша, фасад и коммуникации.
- Тёплый, сухой, спокойный.
- Уютный двор, чистый подъезд, интеллигентные тихие соседи.
- Тамбур на две квартиры — комфорт и приватность.

О квартире:

- Полный капитальный ремонт по дизайн-проекту: новые полы, электрика, сантехника, окна, потолки, коммуникации.
- Новая сейф-дверь, новые стеклопакеты, счётчики на всё.
- Центральное отопление, водоснабжение и канализация.
- Один собственник, никто не прописан, несовершеннолетних нет. Всё остаётся! Мебель, техника, освещение — заезжай и живи. Лучшее вложение в Советске!
- Дом с историей — ликвидность растёт каждый год.
- Квартиру можно выгодно сдавать посуточно или в долгосрочную аренду — город наполнен туристами и командировочными.

Идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Без агентств и комиссий! Прямая продажа от собственника. Звоните прямо сейчас — такая квартира появляется на ЦИАН раз в десятилетие! Уют, история и выгода — всё сошлось в одном месте.





Move.ru - вся недвижимость России