

Создано: 30.06.2025 в 21:51

Обновлено: 07.12.2025 в 21:39

**Калининградская область, Калининград,
Миклухо-Маклая улица, 32**

5 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Миклухо-Маклая
улица, 32

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

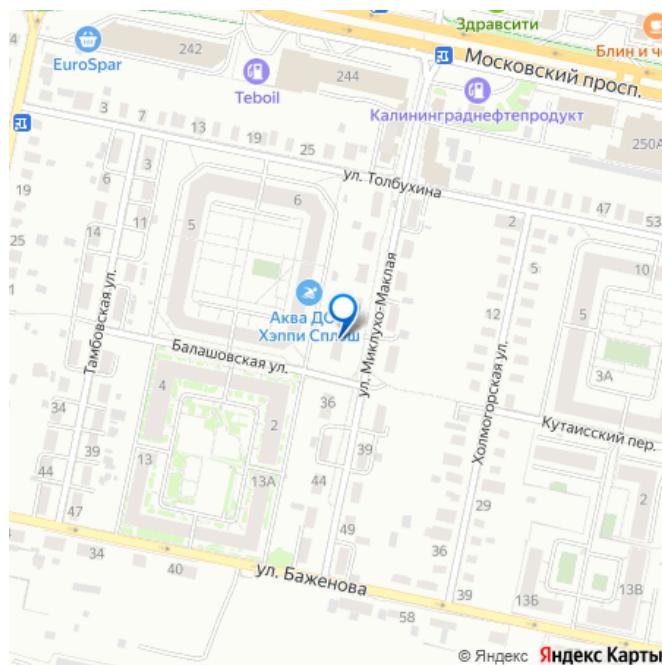
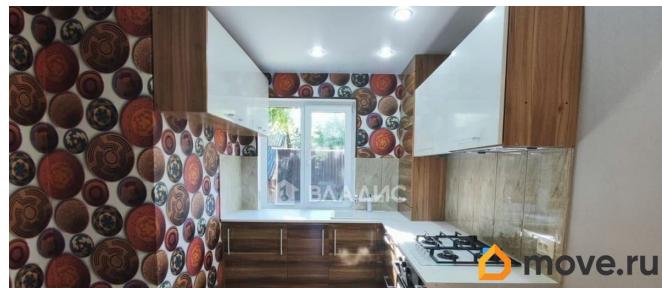
Продам

Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282135>
758

**Нина Ивлиева, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

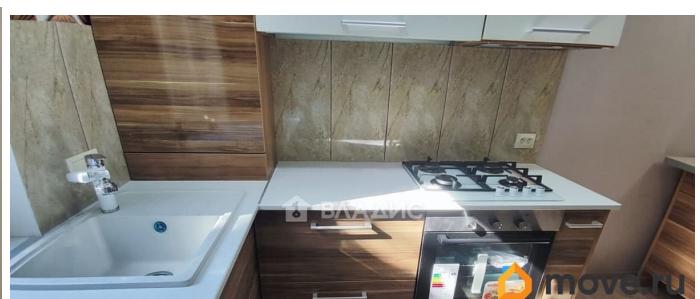
возможна ипотека, парковка

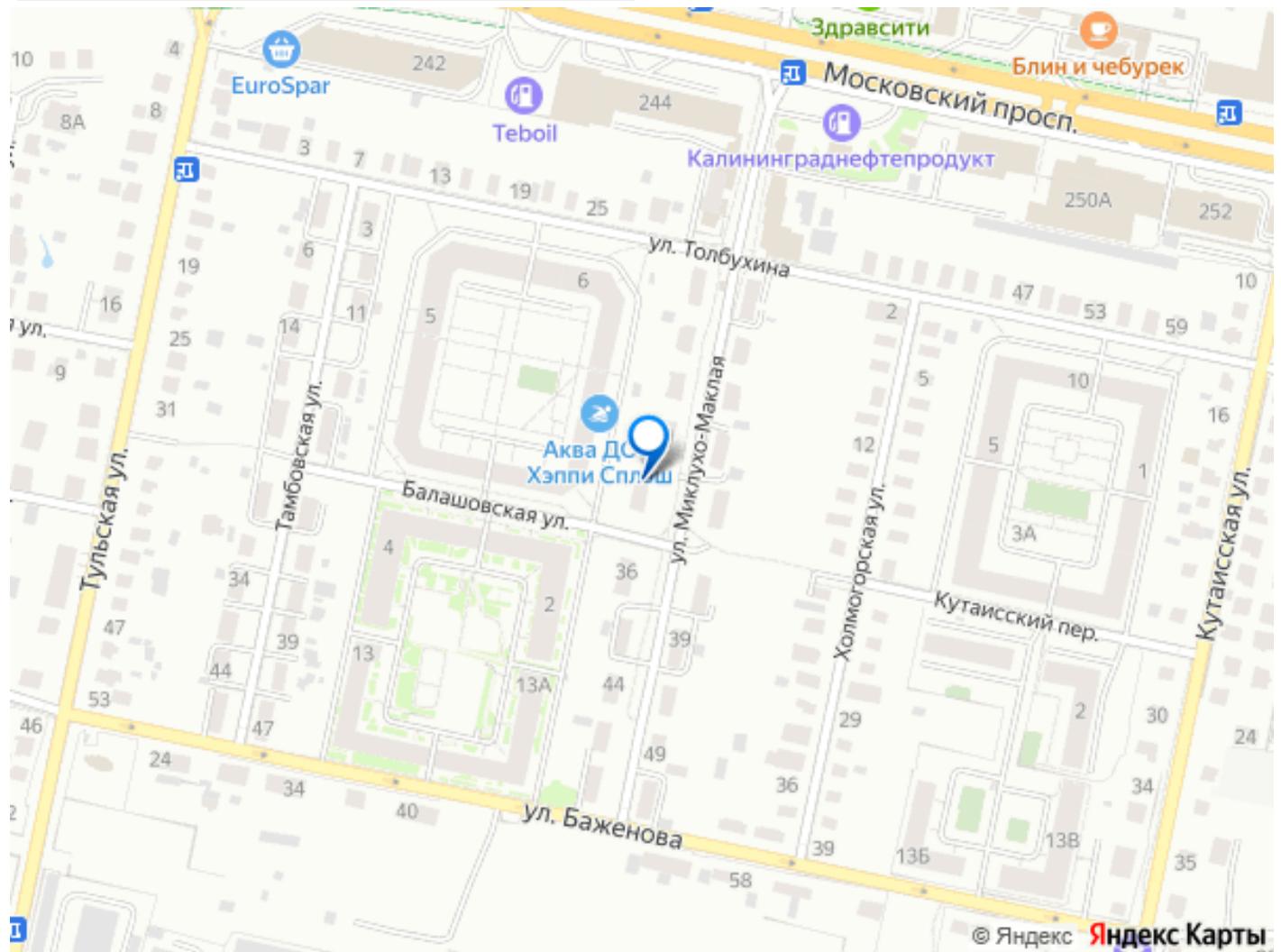
Описание

Код объекта: 1668559. Уникальное предложение в Калининграде: продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме на улице Миклухо-Маклая, 32. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного дома, построенного в 1944 году. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 22 кв. м — жилая площадь. Две комнаты: спальня и кухня-гостинная, но гостинную по своему желанию можно отгородить от кухни все для этого продумано. Высота потолков — 2,5 м, . Кухня площадью 9,5 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. В квартире сделан евроремонт. Полностью проведена замена всей сантехники и коммуникаций, два санузла, что создает удобство для семьи.

Окна выходят на улицу, а наличие индивидуального котла позволяет регулировать отопление по своему усмотрению, по всей квартире проведен теплый пол. Дом кирпичный. Парковка — наземная. Расположение квартиры — на первом этаже, с гостинной сделан выход на улицу, где можно сделать зону отдыха. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.





Move.ru - вся недвижимость России