

Создано: 09.10.2025 в 21:52

Обновлено: 11.12.2025 в 08:23

**Калининградская область, Калининград,
улица Черняховского, 76Б**

5 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Черняховского, 76Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

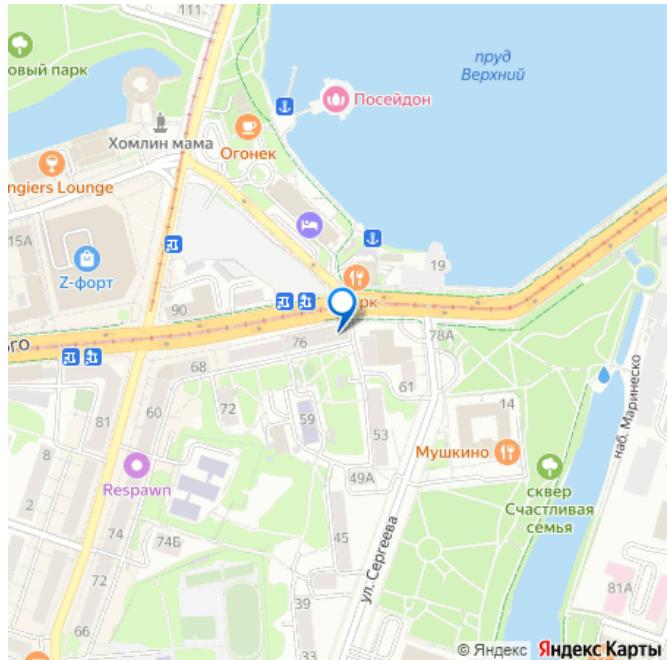
6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285596>
020

**Евгения Николаевна Бережная, Этажи
Калининград**

79114715115

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

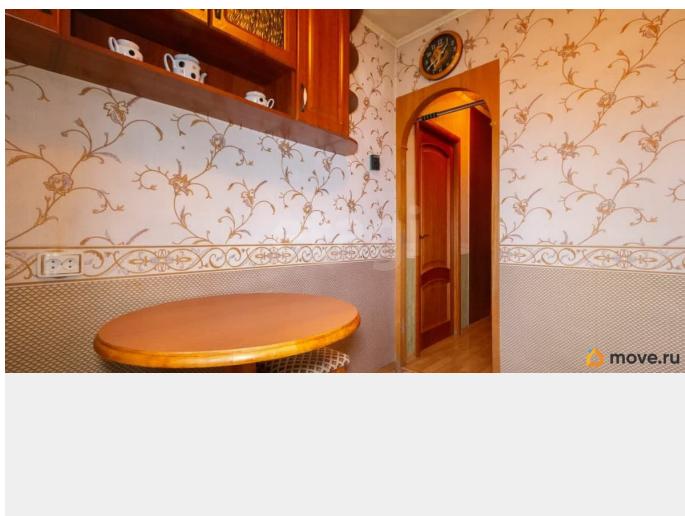
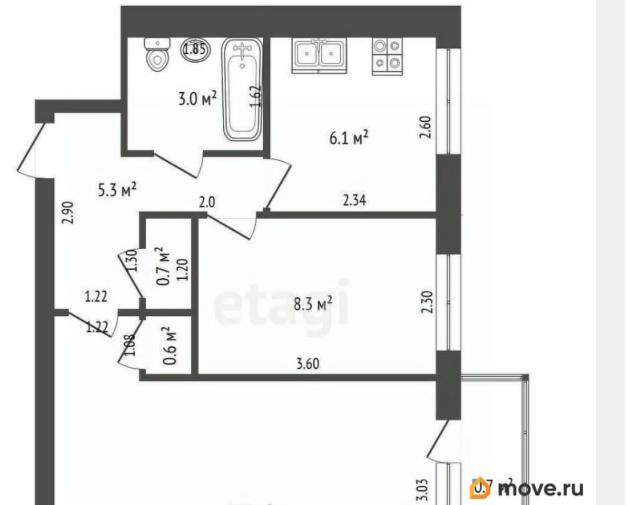
Покупка в ипотеку

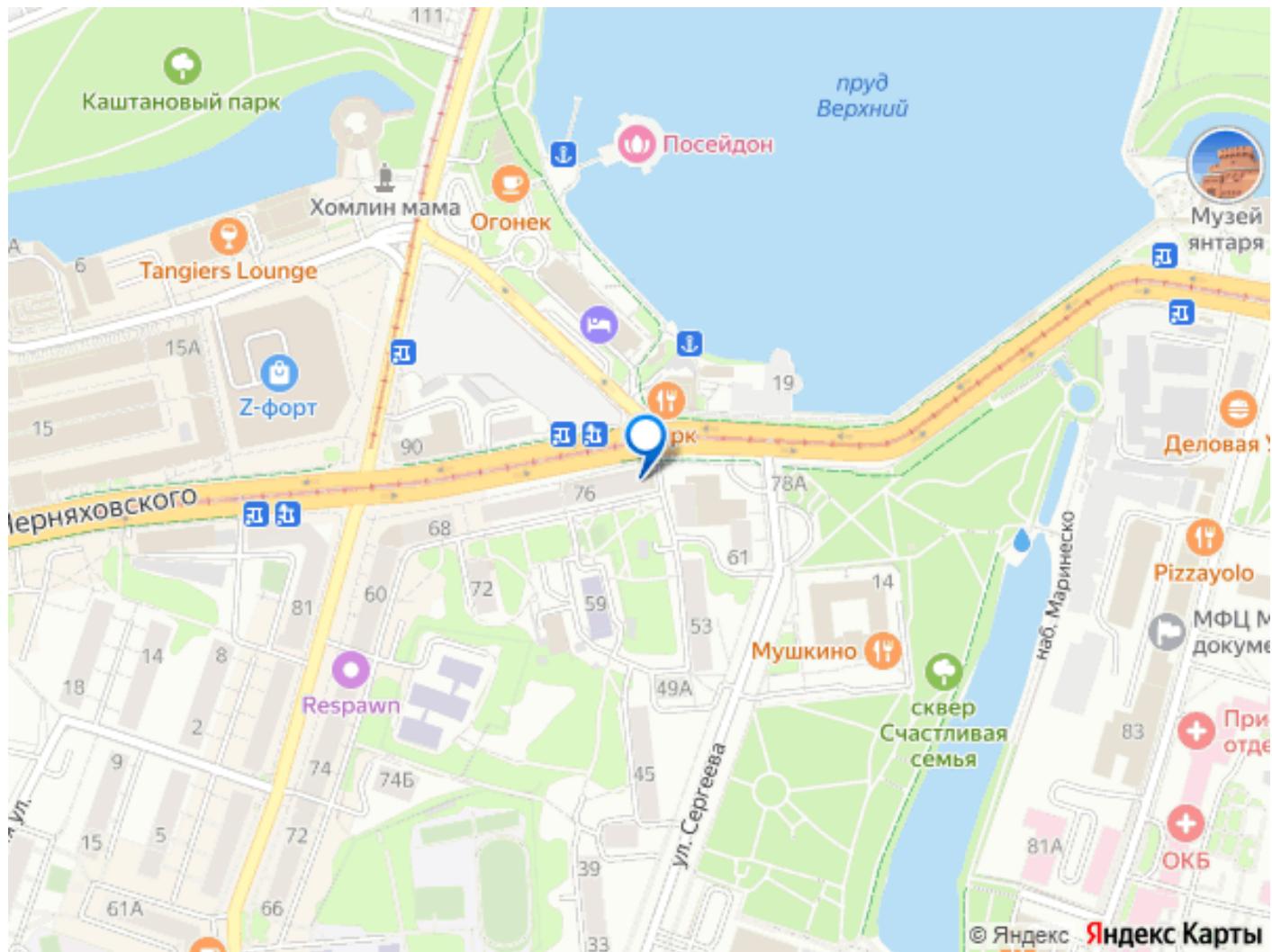
да

возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в самом сердце Калининграда с панорамным видом на Верхнее озеро и знаковый исторический памятник — башню «Врангеля». В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка отличается изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность, а наличие застекленного балкона расширяет полезное пространство. Ключевым преимуществом является полная готовность к проживанию: вся существующая мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Локация является одной из сильнейших сторон: в непосредственной шаговой доступности расположены кафе, рестораны и развлекательные заведения, а также Северный вокзал, что обеспечивает превосходную транспортную доступность. В нескольких минутах ходьбы находится площадь Победы. Данное сочетание факторов — выгодное расположение, вид на озеро и историю, готовность к заселению и развитая инфраструктура — делает квартиру исключительно привлекательным предложением как для собственного проживания, так и для получения стабильного дохода от аренды. Код пользователя: 168492 Номер в базе: 10038266





Move.ru - вся недвижимость России